

Till Kommunstyrelsen

Sala Kommun

SALA KOMMUN	
Kommunstyrelsens förvaltning	
Ink. 2016 -12- 3 0	
Diarium	Aktbilaga

Ansökan om medfinansiering av renovering i Sala Folketspark

Renoveringens syfte är att förbättra tillgänglighet genom att göra ny entré till våning 2, tillskapa en RWC och 2 stycken toaletter.

Utvändigt förbättra tillfartsvägar och höjdskillnader.

Energisparande åtgärder genom fönsterbyten, entrédörrar och tilläggsisolera kupoltaket i danshallen.

Folketspark vill tillskapa en multifunktionell lokal för bankett, fest, konferens och dans.

Även ombyggnad för film, live på bio och scenkonst.

Se utvecklingsplan 2016 och Boverksansökan.

Med vänlig hälsning

Sala Folketspark

genom ordförande Bo Kihlström



Original

SALA KOMMUN	
Kommunstyrelsens förvaltning	
Ink. 2017 -01- 02	
Diariefnr	Aktbilaga

VERKSAMHETSBERÄTTELSE

FÖR

SALA FOLKETS PARK OCH HUSFÖRENINGEN UPÅ

2015



Sala Folkets Park

KALLELSE

Du kallas härmed till årsmöte med Sala Folkets Park & Husföreningen UPA

Plats: Sala Folkets Park

Datum: Torsdagen den 21 April 2016

Tid: 19.00

Efter årsmötet bjuder vi på Hamburgare med bröd och en kopp kaffe.

Välkomna!

Styrelsen

- §1 MÖTETS ÖPPNANDE
- §2 GODKÄNNANDE AV DAGORDNINGEN
- §3 FRÅGA OM MÖTET BEHÖRINGEN KALLATS
- §4 FASTÄLLANDE AV RÖSTLÅNGD
- §5 VAL AV ÅRSMÖTESPRESIDIUM
- a) Ordförande
 - b) Sekreterare
 - c) 2st justerare tillika rösträknare
- §6 MOTIONER
- §7 STYRELSENS VERKSAMHETSBERÄTTELSE
- §8 REVISORERNAS BERÄTTELSE
- §9 FRÅGA OM ANSVARSFRIHET
- §10 BESLUT OM ARVODEN
- §11 FASTÄLLANDE AV BUDGET
- §12 STADGEEINLIGA VAL
- a) Kassör 2 år
 - b) 3st Ledamot 2 år
 - c) 11 Ersättare 1 år
 - d) 1 st Revisor 2 år
 - e) 2st Revisor ersättare 1 år
 - f) 3st valberedningen 1 år
- §13 ÖVRIGA ÄRENDEN
- §14 KOMMANDE VERKSAMHET
- §15 AVSLUTNING

VERKSAMHETSBERÄTTELSE

Styrelsen för Sala Folkets Park & Husföreningen UPA lämnar följande berättelse för verksamhetsåret 2015

STYRELSENS SAMMANSÄTTNING

Ordförande	Bo Kihlström
Kassör	Leif Andersson
Ledamöter	Carina Sjöberg Tomas Calissendorff Anders Norman Lars Alderfors Håkan Pettersson
Ersättare i styrelsen	Patrik Svedell Mikael Nord Margreth Kihlström Gunnar Larsson Therese Nord Brittlis Wallgren Tomas Danielsson Helena Pettersson Åke Olsson Fredrik Häljesgård Titti Hellstrand
Revisorer	Karl-Axel Ekebom Harry Eriksson Stig Hagström
Revisor Ersättare	Annie Linnberg Sören Palm
Valberedning	Sören Sjöberg Sören Palm Anita Söderberg

PERSONAL

Under 2015 har föreningen haft 3 stycken anställda

Pekka Enblom 100 % t.om 1/7 2015

Carola Österling 100 %

Bella Dahl 50 % t.om 31/8, From 1/9 100%

Styrelsemedlemmar och ersättare har vid arrangemang arbetat utan ersättning.

Behovet av extrapersonal har minskat kraftigt sedan Bella Dahl blev anställd.

Det ideella arbetet som läggs ner i föreningen är ca 2700 timmar.

Under året har vi i föreningen fått hjälp av Karlagatan (Sala Kommun) med underhållsarbeten och röjningsarbeten.

STYRELSEARBETET

Under 2015 började vi se resultatet av det arbete som lagts ner på att öka intäkterna och dra ned på utgifterna. Ekonomin ligger i nivå med föregående år. Om man lägger till de investeringskostnader som styrelsen har beslutat.

Ekonomin är stabil, men kan förbättras vilket är nödvändigt på framtida investeringar. Styrelsen arbetar vidare med att bredda verksamheten och hitta nya kundgrupper och samarbetsparter.

Styrelsen har under året haft 11 st styrelsemöten, 11 st AU möten.

EGNA ARRANGEMANG

Under året har vi haft 19 danser. Vår strategi var att satsa på säkra orkestrar för att minska på förlustdanser. Totalt var det 5537 st besökare på våra danser.

Vi har även genomfört 6 st loppisar med ca 3400 besökare.

Vi har haft Fotoutställning om Största branden i modern historia av Peter Engman, en naturfotograf som var med och fotade under branden i Västmanland.

Vi bjöd även in olika föreläsare från Sala Kommun, LRF och en representant från frivilliga organisationer.

Föreningen har tillsammans med hyresgästföreningen, LO, unga örnar och socialdemokraterna genomfört den traditionella ägglestningen med ca 700 besökare varav ca 350 st var barn och vid julgransplundringen var det ca 350 besökare

Länsdansen för omsorgen i samarbete med Sala Kommun.

Vi hade ett samarbete med jazzklubben och Sala Storbands 40-års jubileum där Andreas Weise var gästartist.

Vi har även haft caféet öppet vid ett 30 tal tillfällen i samband med uthyrning.

UTHYRNINGAR

Vi har haft ett 30 tal enskilda/återkommande hyresgäster under året.

Uthyrningarna ligger ungefär på samma nivå som tidigare år. Vi har några fasta hyresgäster från år till år, t.ex. pro, Silverglans, Shit-zu klubben (hundar), Kriminalvården, Metso.

Även några nya, Centern, UKM m.fl.

Andra återkommande hyresgäster som drar många besökare till parken är reptilmässan, skolavslutning och olika försäljningar.

Uthyrning av våra loger genererar ca 2000 besök om året.

De övriga hyresgästerna genererar ca 17 500 besökare.

Totalt har parken besökts av ca 27 000 personer vid ca 220 uthyrningstillfällen.

I övrigt kan nämnas att förskolan besöker parken för utflykter med korvgrillning, vilket vi uppskattar.

PARKVILLAN

Parkvillan har under året varit uthyrd till en privat familj. Bostaden har under året byggts om med hjälp av bostadsanpassnings stöd från kommunen. Nytt badrum, bredare dörrar, målning och tapetsering har färdigställts under 2015.

SERVERINGEN

Serveringen har varit öppen vid flertalet arrangemang, som genomförs i parken.

FASTIGHETEN

Vi har fått ett energi bidrag ifrån Sala Kommun för att byta dörrpartier på nedre våningen i parken, det är nu genomfört. Vi har även målat entréporten uppe vid vattnet. Bänkar vid utescenen och väggar i danshallen är målade.

SLUTORD

Det känns bra att avsluta ännu ett år med ett positivt resultat. Vinsten är på ca 61 200 kronor. Vilket är en minskning med ca 135 600 kronor.

Det har en förklaring i att parken har investerat i nya dörrpartier, genomfört målningsarbeten, elarbeten, en stor projektorduk och en begagnad lätt lastbil.

Nettoomsättningen har ökat med 17 000 kronor, till ca 1 641 000 kronor. Driftbidraget har för föreningen en normal nivå på ca 297 000.

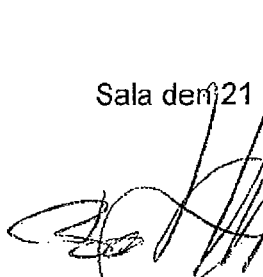
Föreningens verksamhet bygger på ett stort ideellt arbete ifrån styrelse och personer som står parken nära, utan dessa insatser skulle parken inte kunna bedriva någon verksamhet.

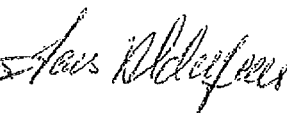
Styrelsen vill särskilt tacka Carola Österling, Bella Dahl, Margreth Kihlström och Åke Olsson för ett utmärkt arbete. Styrelsen tackar även de frivilliga som ställt upp och arbetat ideellt.

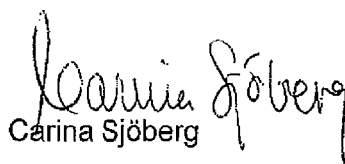
Vi tackar även hyresgäster, vakter, närstående organisationer för gott samarbete under året.

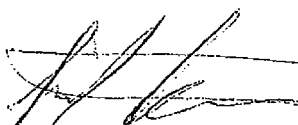
Ett särskilt tack till Sala Kommun och Sala Sparbank. Deras stöd har en stor betydelse.

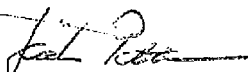
Sala den 21 april 2016

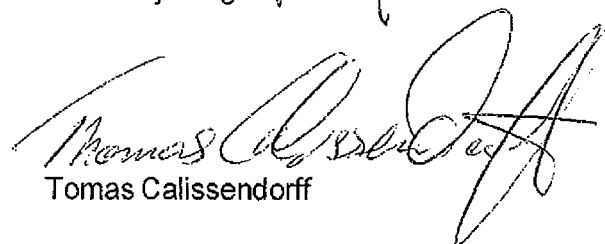

Bo Kihlström


Lars Alderfors


Carina Sjöberg


Leif Andersson


Håkan Pettersson


Tomas Calissendorff


Anders Norman

SALA FOLKETS PARK & HUSFÖRENING UPA

FÖRSLAG TILL BUDGET 2017

Rörelseintäkter

Huvudintäkter

3011	Uthyrning Personal 12*12 000	144 000
3012	Dansbanan 270per*180kr*20 danser	972 000
3015	Parkvillan	45 000
3016	Cafeterian	480 000
3019	Teatern	0

Summa huvudintäkter

1 641 000

Övriga rörelseintäkter

3910	Hyror och arrenden	250 000
3986	Bilen	2 000
3987	Kommunalt bidrag	
3988	Övriga bidrag	0
3989	Sponsring	5 000
3990	Övriga ersättningar	0

Summa övriga rörelseintäkter

257 000

Summa intäkter

1 898 000

Rörelsekostnader

Varor och material

4016	Café	170 000
4019	Teaterföreställningar	
4110	Dansbanan 22*25000	550 000
4015	Parkvillan	25 000
4114	Reklam	45 000
4115	Reklam teatern	0
4116	Stimavgifter	35 000
4602	Vakter	80 000

Summa varor och material

905 000

SALA FOLKETS PARK & HUSFÖRENING UPA

FÖRSLAG TILL BUDGET 2017

Rörelsekostnader

Fastighetskostnader

5100	Fastigheten (investeringar m m)	25 000
5120	Elkostnader	145 000
5130	Fjärrvärme	140 000
5140	Vatten och avlopp	20 000
5160	Städning och renhållning, sopning	15 000
5164	Snöröjning	30 000
5170	Rep. underhåll (fastigheten)	150 000
5191	Fastighetsskatt (parkvillan)	5 000

Summa fastighetskostnader

530 000

Övriga externa kostnader

5410	Förbrukningsinventarier	15 000
5420	Programvaror	15 000
5460	Förbrukningsmaterial	55 000
5480	Arbetskläder	7 000
5500	Rep o underhåll utomhus	35 000
5510	Bilen underhåll	4 000
5611	Drivmedel	10 000
5612	Försäkringar bil/traktor	8 200
5800	Resekostnader	3 000
5831	Kost o logi	7 000
5910	Annonsering	25 000
6110	Kontorsmaterial	5 000
6210	Telekommunikation	7 500
6230	Datakommunikation	5 000
6310	Företagsförsäkringar	110 000
6530	Redovisningstjänster	25 000
6570	Bankkostnader, internetbanken, bankning	6 000
6900	Övriga externa kostnader	10 000

6950	Tillsynsavgifter	3 200
6982	Medlemsavgift FHP	40000
Summa övriga externa kostnader		395 900

SALA FOLKETS PARK & HUSFÖRENING UPA FÖRSLAG TILL BUDGET 2017

Personalkostnader

7698	Lönebidrag	-450 000
7010	Löner, semester, sjukdom	600 000
7331	Bilersättning skattefri	3 000
7510	Lagstadgade arbetsgivaravgifter	200 000
7533	Löneskatt för pensionskostnader	7 000
7570	Premier, arbetsmarknadsförsäkring	35 000
7690	Övriga personalkostnader	5 000
7691	Styrelsekostnader	15 000
Netto personalkostnader		415 000

Finansiella intäkter och kostnader

8300	Ränteintäkter	0
8400	Räntekostnader	20 000
Summa räntekostnader		20 000
Totala kostnader		2 265 900
Totala intäkter		1 898 000
Underskott		-367 900

Resultatrapport

(t o m ver 1)

2015

2014

Rörelseintäkter

Nettoomsättning

3001	intäkt äggetning/ julgransplundring	9 122,00	1 604,00
3011	Uthyrning personal (rest)	53 175,00	
3011	Uthyrning personal (reg belopp)		
3012	Dansbanan	827 080,00	868 320,00
3014	Fastigheten	29 680,00	70 320,00
3015	Parkvillan	43 095,00	41 305,00
3016	Cafeterian	464 294,65	442 922,00
3017	Loppis	9 750,00	
3019	Teatern		33 304,00
3020	Övrig försäljning	4 850,00	1 525,85
3740	Öres- och kronutjämning	-1,34	-4,99
3910	Hyses- och arrendeintäkt	200 057,90	164 210,00
Summa nettoomsättning		1 641 103,21	1 623 505,86

Övriga rörelseintäkter

3980	Sponsring av annonser	800,00	1 950,00
3987	Erhållna kommunala bidrag	434 140,00	298 800,00
3988	Övriga Bidrag	-1 535,18	49 257,51
3989	Övriga erhållna bidrag		600,00
7698	Lönebidrag	417 809,00	416 324,00
Summa övriga rörelseintäkter		851 213,82	766 931,51
Summa rörelseintäkter		2 492 317,03	2 390 437,37

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter

4001	Äggetning/julgransplundring	-5 885,00	
4010	Inköp varor material		-3 105,00
4015	Parkvillan	-3 000,00	-20 975,00
4016	Cafe	-172 694,69	-156 941,08
4017	Cafe förbrukningsartiklar		-730,88
4110	Dansbanan	-460 216,00	-512 063,00
4111	Föreläsningar	-3 000,00	
4114	Reklam Dans	-44 793,00	-35 924,00
4116	Stim	-21 859,00	-30 871,00
4601	Inhyrd Personal		-1 500,00
4602	Inhyrda Vakter	-73 225,00	-91 055,00
Summa råvaror och förnödenheter		-784 672,69	-853 164,96

Övriga externa kostnader

5100	Fastighetskostnader	-211 172,50	-54 367,50
5120	Elkostnader	-110 086,00	-105 524,00
5130	Värme	-88 867,00	-94 539,00
5131	Sotning	-2 982,00	-1 218,00
5140	Vatten och avlopp	-14 322,64	-11 969,50
5162	Sophämtning	-13 518,12	-11 981,83
5163	Sandning, Sopning	-5 221,00	
5164	Snöröjning	-10 708,00	-13 743,00
5190	Övr fastighetskostnader	-1 038,00	-279,40
5191	Fastighetsskatt	-4 612,00	-4 905,00
5410	Förbrukningsinventarier	-19 853,75	-3 076,00
5411	Inventarier	-4 995,00	-5 990,00
5420	Programvaror	-14 048,00	-7 066,00
5460	Förbrukningsmaterial	-65 962,80	-51 122,10
5480	Arbetskläder/skyddsmtrl		-5 389,00
5500	Reparation och underhåll		-335,00
5510	Rep/underh mask/tekn anl	-253,00	-2 336,00
5520	Rep/underh av inv/verktyg	-1 478,00	
5600	Kostn för transportmedel	-406,30	-201,00
5611	Drivmedel	-4 453,21	-3 394,00
5612	Försäkr/skatt personbilar	-8 171,00	-631,00
5800	Resekostnader	-158,00	
5830	Kost och logi	-2 979,00	
5910	Annonsering	-17 654,00	-11 432,00
6110	Kontorsmateriel	-3 272,70	-4 217,00

Resultatrapport

(t o m ver 1)	2015	2014
6206 Tele och post		-350,00
6210 Telekommunikation	-4 227,00	-4 909,00
6230 Datakommunikation	-4 090,00	-4 528,00
6250 Postbefordran	-770,00	-930,00
6310 Företagsförsäkringar	-102 298,00	-95 726,00
6370 Kostn för bevakn och larm	-6 531,00	-3 516,00
6530 Redovisningstjänster	-16 875,00	-10 375,00
6570 Bankkostnader	-2 616,69	-4 287,00
6900 Övriga externa kostnader		-7 060,00
6950 Tillsynsavg myndigheter	-2 420,00	-1 000,00
6982 Fören. avg, ej avdr. gilla	-31 301,00	-29 193,00
6995 Påminnelseavgifter		-150,00
Summa övriga externa kostnader	-777 340,71	-555 740,33
Personalkostnader		
7010 Löner till kollektivanst	-248 000,74	-210 488,82
7081 Sjuklöner kollektivanst		-3 648,96
7082 Semesterlöner koll.anst	-45 020,46	-39 045,54
7090 Förändr semesterlöneskuld	20 147,13	12 863,86
7210 Löner till tjänstemän	-262 702,08	-230 845,00
7281 Sjuklöner till tjänstemän		-3 388,25
7285 Semesterlöner till tj.män	-19 116,00	-6 776,50
7290 Förändr sem.löneskuld	-14 362,33	-28 900,50
7331 Skattefria bilersättn	-2 879,02	-2 469,75
7510 Lagstadgade sociala avg	-180 614,37	-155 273,75
7519 Soc avg på sem-/löneskuld	1 817,93	-5 038,71
7533 Särsk löneskatt pens.kost	-3 337,00	-2 559,00
7570 Premier arb.markn.försäkr	-15 143,00	-11 596,00
7580 Gruppsjuk-/olycksf.försäk	-15 828,00	-11 151,00
7610 Utbildning	3 950,00	-4 700,00
7632 Personalrepresentation, ej avdragsgill		-5 080,00
7690 Övriga personalkostnader	-2 562,90	-3 577,00
7691 Styrelsekostnader	-12 997,90	
Summa personalkostnader	-796 648,74	-711 674,92
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		
7821 Avskr på byggnader	-23 968,00	-23 968,00
7832 Avskr inventarier/verktyg	-28 008,00	-28 008,00
7834 Avskrivningar på bilar och andra transportmedel	-2 500,00	
Summa avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-54 476,00	-51 976,00
Summa rörelsekostnader	-2 413 138,14	-2 172 556,21
Rörelseresultat	79 178,89	217 881,16
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter		
8400 Räntekostnader	-17 832,92	-20 959,84
8423 Kostn.ränta skatter o avg	-69,00	-33,00
Summa räntekostnader och liknande resultatposter	-17 901,92	-20 992,84
Summa finansiella poster	-17 901,92	-20 992,84
Resultat efter finansiella poster	61 276,97	196 888,32
Resultat före skatt	61 276,97	196 888,32
Årets resultat	61 276,97	196 888,32

Balansrapport

(t o m ver 1)

IB 15-01-01

Förändring

UB 15-12-31

Tillgångar

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

1110	Fastigheten FP	21 468,90		21 468,90
1111	Danspaviljongen	26 074,00		26 074,00
1112	Teaterbyggnaden	377 489,00		377 489,00
1113	Ombyggnad	745 435,00		745 435,00
1114	Ombyggnad Kök	284 744,00		284 744,00
1115	Kontorsbyggnad	16 676,00		16 676,00
1119	Akkumulerade avskrivningar på byggnader	-819 205,00	-23 968,00	-843 173,00
Summa byggnader och mark		652 681,90	-23 968,00	628 713,90

Inventarier, verktyg och installationer

1220	Inventarier och verktyg	574 380,00		574 380,00
1229	Akkumulerade avskrivningar på inventarier och verktyg	-462 337,00	-28 008,00	-490 345,00
1240	Bil		25 000,00	25 000,00
1249	Akkumulerade avskrivningar på bilar och andra transportmedel		-2 500,00	-2 500,00
1291	Konstverk ansk 1998	40 000,00		40 000,00
Summa inventarier, verktyg och installationer		152 043,00	-5 508,00	146 535,00

Summa materiella anläggningstillgångar

804 724,90 -29 476,00 775 248,90

Summa anläggningstillgångar

804 724,90 -29 476,00 775 248,90

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

1510	Kundfordringar	13 305,00	16 256,00	29 561,00
Summa kundfordringar		13 305,00	16 256,00	29 561,00

Övriga fordringar

1630	Avräkn skatter o avgifter (pos saldo)	78,00	28,00	106,00
2790	Övriga löncavdrag (reg belopp)			
Summa övriga fordringar		78,00	28,00	106,00

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

1700	Förutb kostn/upplupna int	39 298,00	-7 338,00	31 960,00
Summa förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		39 298,00	-7 338,00	31 960,00
Summa kortfristiga fordringar		52 681,00	8 946,00	61 627,00

Kassa och bank

Kassa och Bank

1910	Huvudkassa	32 664,00	3 914,00	36 578,00
1932	Placeringskonto		35 000,00	35 000,00
Summa kassa och bank		32 664,00	38 914,00	71 578,00
Summa kassa och bank		32 664,00	38 914,00	71 578,00
Summa omsättningstillgångar		85 345,00	47 860,00	133 205,00
Summa tillgångar		890 069,90	18 384,00	908 453,90

Balansrapport

(t o m ver 1)		IB 15-01-01	Förändring	UB 15-12-31
Eget kapital och skulder				
<i>Bundet eget kapital</i>				
Andelskapital				
2010	Andelskapital	85 183,98	200,00	85 383,98
Summa andelskapital		85 183,98	200,00	85 383,98
Ändamålsbestämda medel				
2350	Jubileumsfond	3 583,49		3 583,49
2360	Andelsfond	215 870,00		215 870,00
Summa ändamålsbestämda medel		219 453,49	0,00	219 453,49
Summa bundet eget kapital		304 637,47	200,00	304 837,47
<i>Fritt eget kapital</i>				
Balanserat resultat				
2091	Balanserat vinst/förlust	-339 882,32	196 888,32	-142 994,00
Summa balanserat resultat		-339 882,32	196 888,32	-142 994,00
Årets resultat				
2099	Årets resultat	196 888,32	-135 611,35	61 276,97
Summa årets resultat		196 888,32	-135 611,35	61 276,97
Summa fritt eget kapital		-142 994,00	61 276,97	-81 717,03
Summa eget kapital		161 643,47	61 476,97	223 120,44
Långfristiga skulder				
Övriga skulder till kreditinstitut				
2393	Lån 795.593.381-2 (rest)	60 000,00	-48 000,00	12 000,00
2395	Lån 495.812.831-8 (rest)	98 000,00	-12 000,00	86 000,00
Summa övriga skulder till kreditinstitut		158 000,00	-60 000,00	98 000,00
Summa långfristiga skulder		158 000,00	-60 000,00	98 000,00
Kortfristiga skulder				
Checkräkningskredit				
1930	Bank	273 798,70	59 229,76	333 028,46
Summa checkräkningskredit		273 798,70	59 229,76	333 028,46
Övriga skulder till kreditinstitut				
2393	Lån 795.593.381-2 (reg belopp)	48 000,00		48 000,00
2395	Lån 495.812.831-8 (reg belopp)	12 000,00		12 000,00
Summa övriga skulder till kreditinstitut		60 000,00	0,00	60 000,00
Leverantörsskulder				
2440	Leverantörsskulder	95 907,00	-31 191,00	64 716,00
Summa leverantörsskulder		95 907,00	-31 191,00	64 716,00
Skatteskulder				
2510	Skatteskulder	14 568,00	-2 492,00	12 076,00
2514	Beräknad särskild löneskatt på pensionskostnader	2 559,00	778,00	3 337,00
Summa skatteskulder		17 127,00	-1 714,00	15 413,00
Övriga skulder				
1630	Avräkn skatter o avgifter (neg saldo)			
2610	Moms 25%			
2710	Personalskatt	12 754,00	1 406,00	14 160,00
2731	Avräkn lagst soc avg	14 460,00	370,00	14 830,00
2750	Utmätning i lön mm			
2790	Övriga löneavdrag (rest)			
Summa övriga skulder		27 214,00	1 776,00	28 990,00
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter				
2920	Upplupna semesterlöner	52 386,80	-5 784,80	46 602,00
2941	Ber uppl lagst soc avg	16 459,93	-1 817,93	14 642,00
2990	Övr uppl kostn/förutb int	27 533,00	-3 591,00	23 942,00
Summa upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		96 379,73	-11 193,73	85 186,00

Balansrapport

(to m ver 1)

	IB 15-01-01	Förändring	UB 15-12-31
Summa kortfristiga skulder	570 426,43	16 907,03	587 333,46
Summa eget kapital och skulder	890 069,90	18 384,00	908 453,90

Revisionsberättelse.

Till årsmöte i föreningen Sala Folkets Park och Husförening UPA

Org. nr. 779500-1242.

Vi har granskat årsredovisning och bokföring samt styrelsens förvaltning för år 2015.

Det är styrelsen som har ansvaret för räkenskapshandlingarna och förvaltningen. Vårt ansvar är att uttala oss om årsredovisningen och förvaltningen på grund av vår revision.

Vi har genomfört revisionen för att i rimlig grad försäkra oss om att årsredovisningen inte innehåller några fel. En revision innefattar att granska ett urval av underlagen för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna.

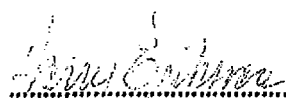
I revisionen ingår också att pröva redovisningsprinciperna och styrelsens tillämpning av dem samt att bedöma den samlade informationen i årsredovisningen. Vi har granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot har handlat i strid med föreningens stadgar. Vi anser att vår revision ger oss rimlig grund för våra uttalanden nedan.

Årsredovisningen ger en rättvisande bild av föreningens resultat och ställning ²⁰¹⁵ ~~2018~~ Och har utförts i god revisionssed.

Vi tillstyrker att föreningens årsmöte fastställer resultat- och balansräkningen.

Styrelsens ledamöter har enligt vår bedömning inte handlat i strid med föreningens stadgar varför vi tillstyrker att föreningens årsmöte beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Sala den 20 Mars 2016



Harry Eriksson



Karl-Axel Ekebon



Stig Hagström

Av årsmötet valda Revisorer

STADGAR FÖR

SALA FOLKETS PARK & FOLKETHUSFÖRENING U.P.A. i Sala.

§ 1.

Denne förening, vilken utövar sin verksamhet under firna Sala Folkets Park & Folketshusförening u.p.a., har till ändamål att inom av föreningen inköpt eller förhyrd fastighet, bereda lämpliga samlingslokaler och bostadslägenheter till föreningens medlemmar samt anordnande av föreläsningar med tillträdesrätt för allmänheten mot avgift.

MEMBERSKAP

§ 2.

- Mem. 1. Ansökan om medlemskap skall ske till styrelsen, som äger att bifalla eller avslå densamma.
- Mem. 2. Föreningar kunna även vinna medlemskap och äga dessa att genom ombud representera å föreningens sammanträden. Ansökan till förening äger rätt att utse ett ombud samt ytterligare ett för varje påbörjat tiotal andelar.
- Mem. 3. Andelarna lyda å tio kronor och kan inbetalas kontant eller med en krona i veckan till full betalning skett.
- Mem. 4. Varje medlem innehåller en medlemsbok. Medlemsboken gäller som medlemsbevis och skall i densamma andelskapitalet noteras och av styrelsen eller någon styrelsens funktionär kvitteras.

§ 3.

- Mem. 1. Medlem äger rätt, att efter egenhändigt till styrelsen inlämnad ansökan utträde ur föreningen, och räknas tiden för utträdet från tiden för den räkenskapsavslutning, som infaller efter det ansökan ingick till styrelsen eller någon dess ledamot.
- Mem. 2. Då medlem avgått äger han eller hans rättsinnehavare i den mån föreningens tillgångar enligt den vid tiden för utträdet uppgjorda räkenskapsavslutningar därtill räcker, utan anläsande av reservfond eller förbehållande av övriga medlemmars lika rätt, utfärdad insats, dock att någon utbetalning ur föreningens fonder ej må äga rum.

STYRELSEN.

§ 4.

- Mem. 1. Föreningens styrelse som har sitt säte i Sala, består av sju ordinarie ledamöter samt tre ersättare och väljes å årsammanträdet bland föreningens medlemmar för en tid av två år. Styrelsemedlem skall vara svensk undersåte.
- Mem. 2. Styrelsens ledamöter avgå och väljas växelvis, de ordinarie fyra det ena och tre det andra, samt ersättare en det ena och två det andra året.
- Mem. 3. Avgående styrelseledamot kan återväljas.
- Mem. 4. Nyvald styrelseledamot inträder i styrelsen omedelbart efter årsötet.
- Mem. 5. Vid första årsammanträdet bestämes medels lottning vilka av styrelseledamöterna skola avgå.

§ 5.

- Mem. 1. Styrelsen konstituerar sig själv samt utser två personer, som beskilligtvis gemensamt teckna föreningens firna.
- Mem. 2. Styrelsen handhaver och förvaltar föreningens angelägenheter. Vid sammanträdet närvarande styrelseledamot, som ej till protokollet anmält sin reservation mot fattat beslut, eller frånvarande, som ej senast vid närmot därefter beviljat sammanträde anmält dylik reservation, anses hava biträtt beslutet i fråga och är ansvarig för dessamma.
- Mem. 3. Styrelsen äger ej rätt att inteckna eller försälja föreningens fastighet utan föreningens hörande.
- Mem. 4. Samtliga styrelseledamöter skola, så vitt de kan, kallas till sammanträdet och är styrelsen beslutsför när samtliga äro närvarande eller ett mindre antal, dock minst fyra, därest dessa fyra äro om beslutet eniga.

§ 5.

Mom. 5. Styrelsemedlem, som utan giltig orsak är frånvarande två efter varandra följande sammanträden, kan ur styrelsen uteslutas, och skall om så sker ersättare inkallas.

§ 6.

Mom. 1. Det åligger styrelsen bland annat att föra noggranna och tydliga räkenskaper över föreningens verksamhet, vilka räkenskaper skola för varje kalenderår avslutas i lagligt bokslut, vilket jämte övriga räkenskapsböcker, verifikationer, protokollsböcker och andra erforderliga handlingar skola senast den femtonde därpå följande februari tillhandahållas revisorerna för granskning. Tillika skall styrelsen senast den första mars till revisorerna överlämna en av styrelsemedlemmarna underskriven berättelse över föreningens verksamhet under näst föregående kalenderår.

Mom. 2. Styrelsen skall en gång årligen förrätta inventering av föreningens tillhörigheter.

Mom. 3. Det åligger styrelsen att tillse, att föreningens fasta och lösa egendom försäkras mot brandskada till betryggande belopp.

REVISION.

§ 7.

För granskning av styrelsens förvaltning och föreningens räkenskaper väljer föreningen å årsmöte för en tid av två år tre och två ersättare på så sätt, att en ordinarie och en ersättare avgå det ena och två ordinarie och en ersättare det andra året. Första året dessa stadgar tillämpas avgå efter lottning en ordinarie och en ersättare. Det åligger revisorerna att, dels verkställa årsrevision och däröver avgiva berättelse, varvid skall tillses att styrelsens beslut ej strida mot allmän lag eller föreningens stadgar, att föreningens tillgångar verkligen inneha det värde till vilket de upptagits i föreningens inventarium samt att alla föreningens skulder medtagits samt till - eller avstyrtas ansvarsfrihet för styrelsen, dels och en gång i månaden granska föreningens räkenskaper och kontrollera kassan.

Revisorerna skola även deltaga i inventeringen av föreningens tillhörigheter.

§ 8.

Mom. 1. Årsrevision skall vara verkställd och berättelsen uppsatt senast den 15 mars.

Mom. 2. Över av revisorerna gjorda anmärkningar skall styrelsen, före årsmötet, åga tillfälle yttra sig.

Mom. 3. Över i revisionsberättelsen framförda anmärkningar åligger det styrelsen att till årsmötet avgiva förklaring.

Mom. 4. Styrelse- och revisionsberättelse skall vara tillgänglig för medlemmar åtta dagar före det årsmöte å vilket dessa skola föredras och behandlas.

§ 9.

SAMMANTRÄDEN OCH VAL.

Mom. 1. Föreningen avhåller ordinarie sammanträde en gång årligen före den 15 april.

Mom. 2. Extra sammanträde hålles då styrelsen eller revisorer finna omständigheterna hertill kräva, eller då minst en tiondel av föreningens medlemmar därom hos styrelsen göra skriftlig motiverad framställning.

§ 10.

Mom. 1. Kallelse till årsammanträde, innehållande uppgift om förekommande ärenden, kungöres senast fjorton dagar före dess hållande genom annons i någon av ortens tidningar. På samma sätt delgivs övriga meddelanden.

Mom. 2. Frågor, som medlemmarna önska behandla å årsmötet, skola vara till styrelser inlämnade fjorton dagar före dess hållande.

§ 11.

Mon. 1. Å föreningens sammanträden äger varje medlem en röst oavsett antalet andelar. Röst rätt skall utövas av medlem personligen.

Mon. 2. Rättighet att delta i föreningens sammanträden skall styrkas enligt av styrelsen fastställda bestämmelser.

§ 12.

Arvoden till styrelsen och revisorerna bestämmas av årsmötet, före valet.

§ 13.

Vid föreningens sammanträden väljes medels öppen omröstning. Val med sedlar måste dock ske om sådan framställning göres.

ALLMÄNNA BESTÄMMELSER.

§ 14.

De som ingå i denna förening, äro skyldiga att ställa sig dessa stadgar och å föreningens sammanträden lagenligt fattade beslut till efterrättelse. I öfrigt gäller till efterrättelse vad som finnes stadgat i lagen om ekonomiska föreningar av den 22 juni 1911.

Sala Kommun

Kultur och fritidsförvaltningen

Investeringsmedel, samlingslokaler och idrottsanläggningar

I ett beslut i Kultur Och Fritidsnämnden 160516 uppmanas Folketspark att påbörja process för ansökan till boverket för att KFN ska fördela resterande investeringsmedel.

Vi vill nu meddela att Sala Folketspark den 28 juli sände över planritningar för byggnation av handikapptaletter, ny handikappsanpassad entré på övre planet samt idéer om energibesparande åtgärder till arkitekt Per Forsberg på Folketshus & Parkers centralorganisation (FHP) se bilaga.

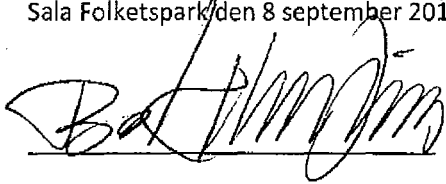
FHP är även behjälpliga med ansökan till Boverket.

Den 6 oktober 2016 kommer Per Forsberg från FHP till Sala Folketspark för att på plats göra uppmätningar och påbörja ritningsarbeten och underlag för ansökan till Boverket.

Vi anser att vi uppfyller kraven som är ställda i beslutet den 160526 och att investeringsbidraget kan betalas ut efter kultur och fritidsnämndens oktober sammanträde.

Med vänlig hälsning

Sala Folketspark den 8 september 2016

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Bo Kihlström', written over a horizontal line.

Bo Kihlström

ordförande

Sammanträdesdatum

2016-11-03

Dnr 2016/1220

KFN § 110 Föreningsledarstipendium 2016**INLEDNING**

Föreningsledarstipendiet delas ut för "Välförtjänt ideell ledarinsats inom föreningslivet i Sala". Stipendiet är på 32 000 kronor, vilka delas lika mellan ledaren och föreningen.

Beredning

Bilaga KFN 2016/54, nomineringar

BESLUT

Kultur- och fritidsnämnden beslutar

att föreningsledarstipendium 2016 tilldelas Bosse Kihlström och Sala Folkets parkförening. Bosse har målmedvetet och oförtrutet arbetat med att vidmakthålla traditioner men även utveckla så väl fastighet som verksamhet. Bosse som hängiven föreningsmänniska är och har varit betydelsefull även i andra föreningar i Sala under många år.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad

Utdrag

Bosse Kihlström, Sala folkets parkförening

Exp. 10/10/17

Justerandes sign	M3		Utdragsbestyrkande
			

Sammanträdesdatum
2016-05-26

Dnr 2016/309

KFN § 56 Investeringsmedel, samlingslokaler och idrottsanläggningar**INLEDNING**

Prioriterade ansökningar som inte blivit beviljade 2016.

Beredning

Bilaga KFN 2016/21, prioriteringsförslag

Yrkanden

Michael PB Johansson (M) yrkar
att kultur- och fritidsnämnden beslutar
att Norrby SK erhåller 350 000 kr, SORF erhåller 250 000 kr och att för närvarande
ej fördela resterande medel, samt att uppmana Folkets hus och Folkets park att
påbörja process för ansökan till Boverket.

BESLUT

Kultur- och fritidsnämnden beslutar

att Norrby SK erhåller 350 000 kr, SORF erhåller 250 000 kr och att för närvarande
ej fördela resterande medel, samt att uppmana Folkets hus och Folkets park att
påbörja process för ansökan till Boverket.

Utdrag

Norrby SK

SORF

Folkets park

Folkets hus

Åke Lantz

Exp 160531

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum
2016-10-06

Dnr 2016/309

KFN § 92 Investeringsmedel, samlingslokaler och idrottsanläggningar**INLEDNING**

Prioriterade ansökningar som inte blivit beviljade 2016

Beredning

Bilaga ärende KFN 2016/43, ansökan från Sala Folkets Park

Ärendet föredras av Åke Lantz, fritidsutvecklare

Yrkanden

Per Larsson (SBÄ) yrkar

att kultur- och fritidsnämnden beslutar

att bevilja 200.000:- till Folkets Park för investeringsmedel, samlingslokaler och idrottsanläggningar.

Kristina Nyberg (S) och Anders Westin (C) yrkar bifall till ordförandens förslag.

BESLUT

Kultur- och fritidsnämnden beslutar

att bevilja 200.000:- till Folkets Park för investeringsmedel, samlingslokaler och idrottsanläggningar.*Utdrag*

Sala Folkets Park

Fritidsutvecklare

Exp 16/10/16

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
PL	PLW		

Sala Folkets park

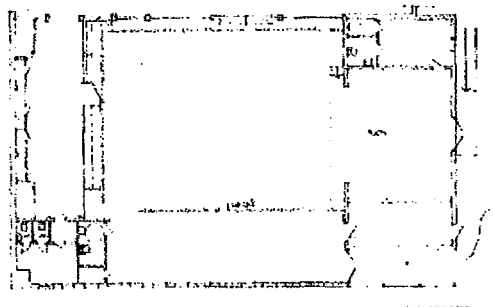


Utvecklingsplan 1016

Bakgrund: Sala Folkets Park är en stor anläggning med både åretruntanläggning för möten och kulturevenemang. Parken ligger ca 2 km från Salas stadskärna och har ett naturskönt läge precis intill Mellandammen. Här finns lokaler som sammanlagt kan ta emot upp till 1000 personer åt gången. Det finns ett fullt utrustat restaurangkök.

Sala saknar lokal för scenkonst som kan ta en större publik, folkparken skulle kunna anpassas för teater- och dansföreläsningar på ett relativt enkelt sätt. Föreningen planerar nu att utrusta den stora salen så att den kan fungera mer som en multifunktionslokal för bankett, fest, konferens och dans men ombyggnad även för film, live på bio och scenkonst som teater. Finansiering är tänkt via en Boverksansökan där kommunen förutsätts vara delfinansiär.

Förslag finns att även modernisera handikapptoaletten till ny standard för utomhusrullstolar. Att bygga ett nytt förråd för möbler i befintlig flygel som rustas upp med nybyggnad av en länk till huvudbyggnaden samt en uteterrass för bland annat uteservering.

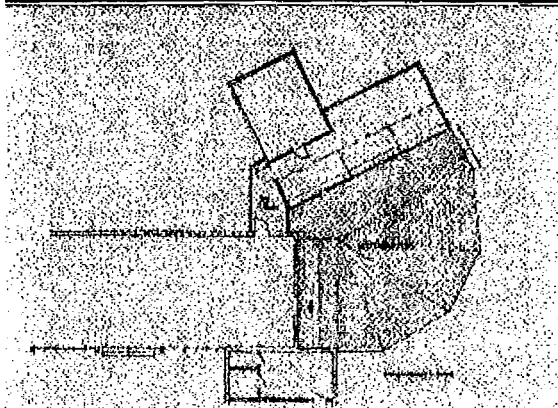


Stora salen

Det befintliga undertaket som bär belysning föreslås demonterat. På det välvda taket monteras nya ljudabsorbenter och dimbar allmänbelysning. Runt salongen föreslås att tross monteras där skenor monteras som bär salongsridåer som avgränsar rummet så att en så kallad Blackbox skapas anpassad för teater. Tross monteras i tak även för scenbelysning. Med textil som scenmolton kan rummet avgränsas samtidigt som akustiken dämpas i lokalen. Med mobila scendelar 1x2 m kan sedan scenen göras mer flexibel dels på scen men även ute i salongen. Extra tross bör monteras för scenljus. Med en flyttbar saxlyft kan man montera och rikta ljus på ett arbetsmiljöanpassat sätt. Med fasta rår eller tross så slipper man även besiktning av traditionella lingångar. Ett förslag som kan utredas är att montera en mobil publikgradäng vilket skulle ge publik en betydligt bättre siktläge mot scenen. En indragen gradäng stänger dock av lokalen vilket kan begränsa lokalen.

Stora salen utrustas för visning av Live på Bio med projektor, mottagare, högtalare och stor filmduk. Anläggningen bör anslutas såväl till parabol som till ett kraftfullt nät.

Toaletterna föreslås ombyggda för att klara nya tillgänglighetskrav för utomhusrullstolar. Även befintlig toalett föreslås ombyggt så att det totalt blir två mindre toaletter och en HWC i anslutning till stora salen.



Uteterrass och förråd

Handikappentré till stora salen sker mot innergården, den vänstra bilden och entre till scenen via utvändigt befintlig ramp. En uteterrass föreslås byggas i trallvirke som skapar en bra uteplats mot sydväst som knyter ihop längan för lotteristånd med entré till serveringslokalen vid stora salen. Det finns ett behov av möbelförråd som föreslås i befintlig vinkelbyggnad. Med en ny länk mellan stora huset och flygeln kan man inomhus nå förrådet. Terrassen anpassas så att rullstolsbundna även kan tas sig in och ut denna väg. Befintlig flygelbyggnad bör förstärkas i tak och renoveras, förrådet bör isoleras och värmas upp några grader över utetemperatur.

Tid _____ aktivitet

2016 Okt-nov

- Styrelsen beslutar att söka Boverksmedel
- Föreningen har samråd med kommunen om minst 30% medfinansiering (krav från Boverket)
- Ritningar skala 1:100 och offerter tas fram
- Projektkostnad sammanställs
- Ansökan till Kommunen lämnas in

Dec

- Två ansökningshandlingar fylls i till Boverket.
- 1. En särskild för tillgänglighetsåtgärder då man söker 100% max 200 000 kr HWC
- 2. En ansökan för allt annat

2017 Jan-feb

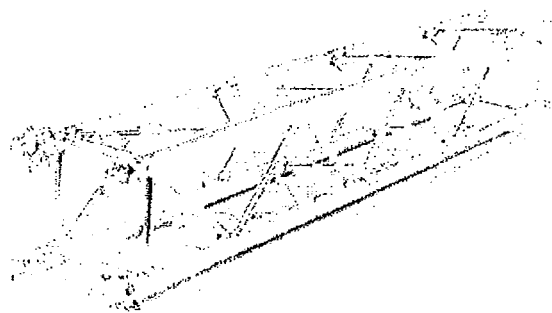
- Eventuell komplettering av ansökan (kommunal medfinansiering)

Maj

- Beslut hos Boverket
- Efter beslut kan byggprojekten starta

2018 Jan?

- Slutbesiktning
- Invigning



Förslag till leverantörer av tross, textilier och scenteknik:

AB Ilmonte www.ilmonte.se

Priebe Scenteknik www.priebescenteknik.se

Förslag till leverantör Live på Bio:

Cinema certification cincer@gmail.com



Ansökan om investeringsbidrag till allmänna samlingslokaler

enligt förordningen (1996:1593) (BFS 2007:10)

Inlämnas i 1 ex till
Boverket
Box 534
371 23 KARLSKRONA

Datum

20161223

Diarienummer

Bidrag söks för		
☒ standardhöjande reparation	☐ nybyggnad	☒ ombyggnad
☒ tillbyggnad	☐ köp	☒ tillgänglighetsåtgärder
Kommun	Länsbeteckning	Fastighetsbeteckning
Sala Kommun	U	Salaparken 1

Uppgifter om sökanden m.m.

Sökandens namn		Lokalens telefonnummer
Sala Folketspark & Husförening UPA		0224-10297
Sökandens gatuadress	Postnummer	Postadress
Ökebrogatan 3	733 36	Sala
Upplysningar om projekt lämnas av		Organisationsnummer
Bo Kihlström		779500-1242
Sökandekategori	Fastighetens byggnadsår	
☒ Förening	☐ Aktieföretag	☐ Stiftelse
☐ Annan	1920	
Sökanden arbetar	Bidrag har samtidigt söks hos	
☒ utan vinstsyfte	☐ med vinstsyfte	☐ SST
☐ Allmänna arvsfonden	☐ annan statlig stödform	
Fastighetens ägare (om annan än sökanden)	Marken disponeras med	
☒ äganderätt	☐ tomträtt	☐ annan nyttjanderätt
Tid för byggnadsarbetenas påbörjande	avslutande	Sammanlagd samlingslokalyta
20170601	20181231	1180 m²

Till ansökan skall följande handlingar bifogas:

Bilaga nr	Handlingar ges in i 1 ex.	Boverkets anteckningar
1	Redovisning av övriga allmänna samlingslokaler i upptagningsområdet. Bifoga karta där andra allmänna samlingslokaler är markerade. Ange antal invånare i upptagningsområdet.	
2	Utredning om lokalens användning (se blankett) och om föreningslivet på orten.	
3	Åtgärdsbeskrivning (se blankett).	
4	Ritningar. Plan-, sektion- och fasadritningar i skala 1:100, uppmättningsritning, situationsplan.	
5	Kostnadssammanställning (se blankett). Redogör för eventuellt anbudsförfarande.	
6	Finansierungsplan för projektet och driftskalkyl för lokalen (se blankett).	
7	Långtidsbudget för minst 5 år (när Boverket så kräver).	
8	Årsredovisning (se blankett) och verksamhetsberättelse.	
9	Stadgar/Bolagsordning m.m.	
10	Nyttjanderättsavtal. Ges in när föreningen inte själv äger lokalen eller marken.	
11	Protokollsutdrag eller annan handling som undertecknats av behörig, där det framgår att kommunen har åtagit sig att medverka i finansieringen av projektet med minst 30 procent av det bidragsunderlag som Boverket fastställer i ärendet.	

Utredning om lokalens användning

Antal sammankomster/år

Avser år 2016

Sammankomster	Senaste verksamhetsåret			Förväntad beläggning efter åtgärd			Upplåtes ej för
	Egen regi	Uthyrning	Totalt	Egen regi	Uthyrning	Totalt	
Föreningsmöten	42	20	62	45	25	70	
Politiska möten	-	1	1	-	9	9	
Religiösa sammankomster	-	-	-	-	-	-	
Studiecirklar	-	54	54	-	50	50	
Teaterföreställningar (professionella)	2	-	2	8	5	13	
Amatörteaterföreställningar (inkl. repetitioner, egen verksamhet etc.)	-	-	-	-	10	10	
Hantverk, hobbyverksamhet	-	3	3	2	5	7	
Uställningar – antal dagar	-	2	2	2	3	5	
Kulturråd i övrigt t.ex musik, föredrag	4	44	48	7	44	51	
Filmvisning	-	-	-	5	5	10	
Idrott/motion	-	12	12	-	15	15	
Offentliga danser	19	26	45	20	30	50	
Föreningsfester	-	9	9	-	10	10	
Privata sammankomster (t.ex. bröllop, födelsedagskalas)	-	10	10	-	15	15	
Barn- och ungdomsverksamhet	1	-	1	7	11	18	
Kurser, konferanser	1	5	6	3	10	13	
Övrigt (specificera)	-	-	-	-	-	-	
Loppis, hungsträning	6	65	70	6	65	70	
Riktad verksamhet							
funktionshindrade	-	1	1	5	7	12	
Summa	75	252	327	110	319	429	

Verksamhet/utnyttjande: I huvudsak

Typ av verksamhet	Före åtgärd			Efter åtgärd		
	Dagtid	Kvällstid	Helger	Dagtid	Kvällstid	Helger
☒ Egen verksamhet	☒	☒	☒	☒	☒	☒
☒ Andra föreningar	☒	☒	☒	☒	☒	☒
☒ Privata arrangemang	☒	☒	☒	☒	☒	☒
☒ Kommunal verksamhet	☒	☒	☒	☒	☒	☒
☒ Annat	☒	☒	☒	☒	☒	☒

Förekommer säsongsvariationer i fråga om lokalens användning. Redovisa i förekommande fall.

Vi har lågsäsong i Sala Folketspark under juni, juli och augusti.

Förekommer samverkan/samnyttjande med annan i drift och skötsel av lokalen bör det redovisas, liksom villkoren för samverkan.

Nej

Redovisa om annan anmält intresse av lokalen och åtagit sig visst ansvar för drift och skötsel av lokalen.

Nej, finns inget åtagande.

Förekommer verksamhet i lokalen utan förbokning. Redovisa i förekommande fall.

Offentliga danser, Pro dans, Länsdans, föreläsningar, loppis, barnevenemang, familjedagar, konserter, tillfälliga uthyrningar mfl.

Åtgärdsbeskrivning

Lämna här en redogörelse för projektet. Beskriv de planerade åtgärderna och de skäl som ligger till grund för ansökan. Bifoga gärna foton på lokalen.

Sala Folketspark & Husförening UPA är snar en 100-årig förening (bildades 9 maj 1919), som ser framåt och tror på framtiden i 100 år till.

Som första icke idrottsförening, blev våran ordförande Bo Kihlström utsedd till årets föreningsledarstipendiet av Sala kommun. Stipendiet delas mellan stipendiaten och föreningen. Uppskattningen som kommunen visar Salaparken är ett tecken på att kommunen tror på parkens framtid.

Sala kommun saknar en större lokal lämpad för teater, föreläsningar, konferenser, tex kommunfullmäktigelokal.

Salaparken vill tillfredsställa Sala kommunens behov av multimodern arena som uppfyller dagens krav på tillgänglighet, energieffektivitet och teknisk utrustning.

För att vara konkurrenskraftiga måste vi utveckla våra lokaler, förbättra tillgängligheten invändigt och utvändigt. Det ska vara en självklarhet att det finns toaletter och parkering som är handikappanpassade på rätt våning i huset. (Vi har ingen hiss).

Våra byggnader är i skiftande ålder från 1920 till den senaste tillbyggnaden från 1994.

Våning 2 gör vi tillgänglig genom att bygga en ny entré och upprustning av befintliga entrévägar och tillgänglighetsanpassa en uteservering.

Våning 2 saknar publika toaletter och hörselslinga, vilket åtgärdas av ombyggnationen.

Som energieffektiviserande åtgärder bytes fönster, dörrar, radiatorer, fläktar och det tilläggsisoleras och ljuddämpas i danshallens kupoltak.

Befintlig el utbytes och säkerhetsklassas med energibesparande belysning invändigt och utvändigt.

Salaparken ingår i kommunens utvecklingsplaner för Lärkanområdet.

Området innehåller idag fotbollsplaner, friidrottsanläggning, simhall, idrottshall, ishall och ytor för tivoli, cirkus mm. Offerter finnes.

Kostnadssammanställning

Observera vikten av en omsorgsfull projektering. Kostnadssammanställningen utgör grunden för beräkning av bidragsunderlaget

Gäller ansökan vid köp, ny- och ombyggnad (ändring) eller standardhöjande reparation.

Sammanställning av kostnader

Ange här kostnader för:	Kronor
Kostnader för tomt och mark	
Förvärvskostnader i samband med köp av samlingslokaler	
Byggmästeri	3 346 730 :-
Målning	109 500 :-
Ventilation	505 000 :-
VVS-installation	132 255 :-
EL-installation	654 475 :-
Administration	20 000 :-
Konsultkostnader	70 000 :-
Räntor och kreditiv	250 000 :-
Konstnärlig utsmyckning (max 1% av bidragsunderlaget)	60 000 :-
Fasta inventarier	430 000 :-
Mervärdesskatt	1 399 486 :-
Eget arbete, ange antal timmar 700 timmar (ej eget material, gåvor etc.)	70 000 :-
Summa kronor	7 047 466 :-

Gäller endast ansökan om bidrag för tillgänglighetsåtgärder.

Sammanställning av kostnader

Åtgärder	Kostnad	Moms	Summa
1. Anpassning av hygienutrymmen			
2. Ramp			
3. Hiss			
4. Hörslina			
5. Övriga tillgänglighetsåtgärder, nämligen:			
Summa totalt			

Finansieringsplan för projektet och driftskalkyl för lokalen

Finansieringsplan

Kapitalanskaffning

	Belopp kr
– bankmedel	200 000
Egen insats	
– annat, nämligen	70 000
	-
Särskilda arrangemang, insamlingar	-
Bidrag från företag, (sponsoring)	-
Beräknat kommunalt bidrag	2 120 228
Beräknat statligt bidrag	3 533 714
Banklån	1 143 486
Annat lån	-
Summa	7 067 428

Beräknad projektkostnader

	Belopp kr
Kostnad för köp av fastighet	-
Byggbkostnad	
Vid ny- och ombyggnad ange andelen nybyggnad respektive ombyggnad	
Nybyggnad	575 625:-
Ombyggnad	5 687 803:-
Övriga kostnader, nämligen	
(t.ex. lösa inventarier)	
Saxlift, stolar, bord,	
kassadisk, garderob,	
projektering mm	804 000
Summa	7 067 428

Driftskalkyl

Beräknade intäkter (efter åtgärd)

	Belopp kr
Medlemsavgifter	30 000
Hyrer	470 000
Egna arrangemang	1 100 000
Övriga intäkter av egen verksamhet	535 000
Kommunalt driftbidrag	250 000
Kommunal uppdragsersättning	-
Bidrag från – det lokala näringslivet	-
Bidrag från – annat (specificera) Lönebidrag	430 000
Övriga intäkter personaluthyrning	250 000
Summa intäkter	3 065 000

Beräknade kostnader (efter åtgärd)

	Belopp kr
Kostnader för egen verksamhet	685 000
Löner, arvoden, sociala avgifter	900 000
Fastighetsadministration	75 000
Elkostnader	140 000
Uppvärmning	80 000
Vatten/avlopp	16 000
Löpande underhåll	210 000
Akut underhåll	20 000
Städning, renhållning, förbrukningsmateriel	134 000
Försäkring	110 000
Räntenetto	60 000
Avskrivningar	55 000
Avsättning till fonder	150 000
Övriga kostnader	50 000
Summa kostnader	2 685 000

Årsredovisning

Förening Sala Folketspark & Husförening UPA

Avser år 2016

Intäkter (före åtgärd)

	Belopp kr
Medlemsavgifter	-
Hyrer	272 832
Egna arrangemang	1 368 271
Övriga intäkter av egen verksamhet	-
Kommunalt driftbidrag	434 140
Kommunal uppdragsersättning	-
Bidrag från – det lokala näringslivet	-
Bidrag från – annat (specificera)	-
Övriga intäkter	417 809
Summa intäkter	2 505 243

Kostnader (före åtgärd)

	Belopp kr
Kostnader för egen verksamhet	784 673
Löner, arvoden, sociala avgifter	796 649
Fastighetsadministration	50 000
Elkostnader	110 086
Uppvärmning	88 867
Vatten/avlopp	14 232
Löpande underhåll	211 172
Akut underhåll	-
Städning, renhållning, förbrukningsmateriel	116 301
Försäkring	102 298
Räntenetto	17 833
Avskrivningar	23 968
Avsättning till fonder	-
Övriga kostnader	-
Summa kostnader	2 316 170

Tillgångar

	Belopp kr
Kassa	22 000
Postgiro	125 000
Bank	108 000
Fodringar	50 645
Fastighet	328 713
Inventarier	146 535
Övriga tillgångar	-
Summa tillgångar	1 080 893

Skulder

	Belopp kr
Hypotekslån	-
Banklån	171 000
Kommunala lån	-
Statliga lån	-
Fonder	-
Övriga skulder	290 000
Eget kapital	-
Summa skulder	461 000

Sökandens anhållan om bidrag, intyg om uppgifterna samt underskrift

Bidrag lämnas med högst 50 procent av bidragsunderlaget vid köp, ombyggnad eller standardhöjande reparation. Vid ny- eller tillbyggnad lämnas bidrag med högst 50 procent av bidragsunderlaget för lokalytor upp till 1 000 kvadratmeter. Om ansökan avser bidrag för tillgänglighetsskapande åtgärder lämnas bidrag för hela kostnaden upp till 200 000 kronor.

Totalkostnad för projektet 7 067 428 kronor (se kostnadssammanställning).

Med hänvisning till de uppgifter som lämnats här ansöker vi om bidrag med 3 533 714 kronor.

☒ Det intygas på heder och samvete att uppgifter om de faktiska förhållandena är riktiga, samt att lokalen kommer att hållas öppen och tillgänglig för föreningslivets möten, studieverksamhet, kulturell verksamhet, förströelse, fritidssysselsättning eller någon annan liknande verksamhet enligt 1§ förordningen (1996:1593) om bidrag till allmänna samlingslokaler.

ORIKTIGA UPPGIFTER KAN MEDFÖRA ATT BIDRAGET ÅTERKALLAS

Ort och datum Sala 20161223	Firmatecknare <i>Bo Kihlström</i>
	Namnförtydligande Bo Kihlström

Förhandsbedömning av ritning

1 meddelande

Dan-Ola Norberg <Dan-Ola.Norberg@sala.se>

21 december 2016 15:31

Till: "salafolketspark@gmail.com" <salafolketspark@gmail.com>

Folkets Park i Sala.

Efter att ha tagit del av en förhandskopia på en planritning, daterad 2016-12-15, gällande tre mindre tillbyggnader (17 ny entré, 23 nytt förråd och 27 ny länk) samt inredande av RWC och ett par mindre WC i huvudbyggnaden i Folkets Park i Sala, kan jag inte se några hinder mot att bygglov beviljas om en ansökan lämnas in.

Hälsningar

*Dan Ola Norberg**stadsarkitekt*

Sala kommun, Bygg och miljö Sala Heby, Byggenheten

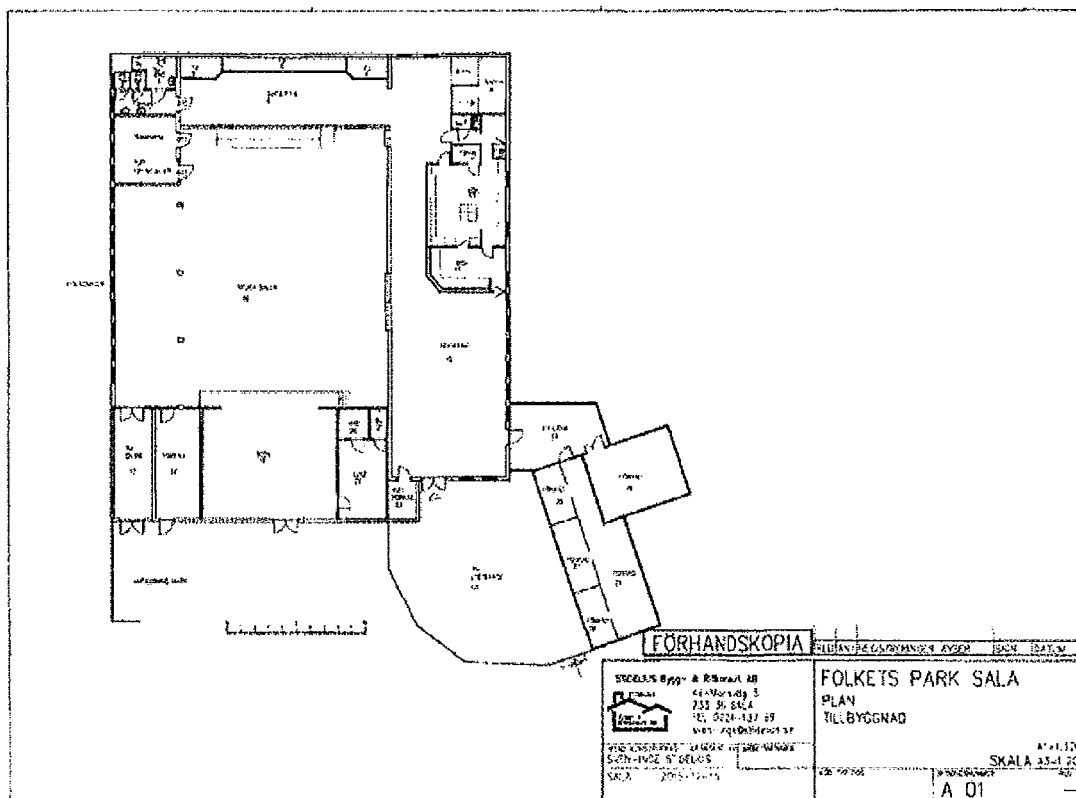
Besöksadress: Rådhuset, Stora Torget 1 B

Postadress: Box 304, 733 25 SALA

Telefon direkt och mobil: 0224-74 73 41

Växel 0224-74 70 00 Fax: 0224-74 73 08

E-post: byggmiljo@sala.se Hemsida: www.sala.se



Måns Gustafsson
Ordförande

Till Kultur och fritidsnämnden
Att: Åke Lantz

Boverksansökan - "Specifikation av upprustningspaket"

I vår ansökan till Boverket finns det en standarshöjande del, en ombyggnationsdel och tillgänglighetsskapande åtgärder, totalt uppgår vår ansökan till närmare tre miljoner kronor ink moms. De olika ombyggnationerna är ofta beroende av varandra t.ex. entré, toaletter för funktionsvariationer och förråd. Det arbete som föreningen i sin tidigare redovisning av åtgärder för att fullfölja ansökan till Boverket innehöll några skrivningar kring att tillskapa en kulturscen i Sala utifrån ett tidigare inlämnat koncept till kommunen under 2013, detta avvaktar nu föreningen med då Sala Folkets Park nu avser att försöka genomföra en liknande satsning i sin ansökan till Boverket.

Bidragsdel för Sala kommun

582 375 tkr

Vägen framåt (tidigare inlämnat till kommunen som underlag för ansökan till Boverket)

1. Inlämnande till Sala kommun en beskrivning över åtgärder som behöver göras för att säkerställa att föreningen kan få de 200 tkr dessa kommer att i första hand användas till de akuta bristerna i elarbeten som finns. **(Klart)**
2. Fullfölja förhandlingar med våra nuvarande och kommande hyresgäster **(delvis klart)**
3. Akuta åtgärder som behövs åtgärdas på kort sikt **(Klart)**
4. Fullfölja boverksansökan **(Klart)**
5. Marknadsföring
 - Åtgärder genomförs för att stimulera olika intressenter till föreningens lokaler, t.ex. genom annonser, aktivitet på sociala medier, framtagande av en hemsida osv. Detta till kostnad av ca 100 tkr.
 - Inventera föreningar och företag i Sala, deras behov av lokaler, även konferenslokaler. Våra lokaler ligger centralt placerade och är den största konferenslokalen i Sala.
 - Framtagande/erbjuda föreningar, enskilda att bli Folkets Hus ambassadörer och därmed locka nya grupper till Folkets Hus **(Påbörjat)**
6. Fortsatt arbete om hur kan föreningen arbeta med att skapa förutsättningar för att bli den kulturscen som Sala behöver. Vi estimerar att den kostnaden kommer att uppgå till ca 15-20 miljoner kr. Sala kommun ska involveras i detta. **(avvaktande)**
7. Uppstart av ett arbetsintegrerat socialt företag, i dagsläget nio intressenter **(ny punkt)**
8. Att under 2017-2019 genomföra en större ombyggnation. **(Planering pågår)**

Ansökan till Boverket innehåller följande summor

Kostnader för tomt och mark	100 tkr
Byggmästeri	300 tkr
Målning	200 tkr
Ventilation (i samarbete med ÅF, enligt fastställd hp)	88 tkr
VVS-installation	100 tkr
EL-installation	200 tkr
Administration	100 tkr
Konsultkostnader	125 tkr
Räntor	40 tkr
Fasta inventarier	300 tkr
Mervärdesskatt	338 tkr

Tillgänglighetsåtgärder

Anpassning av hygienutrymmen	400 tkr
Hörslinga	100 tkr
Övriga tillgänglighetsåtgärder,	300 tkr
Mervärdesskatt	200 tkr

Bidragsdel från Sala kommun **582 375 tkr**

(Eget arbete, antal timmar, 600 tim) 188 tkr

Måns Gustafsson
Ordförande
Folkets Hus Sala

10601220

Ansökan om investeringsbidrag till allmänna samlingslokaler

enligt förordningen (1996:1593) (BFS 2007:10)

3.3.2.

Inlämnas i 1 ex till
Boverket
Box 534
371 23 KARLSKRONA

Datum
20161229

Diarienummer

Bidrag söks för			
☒ standardhöjande reparation	☐ nybyggnad	☒ ombyggnad	☐ tillbyggnad
☐ köp	☒ tillgänglighetsåtgärder		
Kommun	Län/beteckning	Fastighetsbeteckning	
Sala	U	Borgmästaren 1	

Uppgifter om sökanden m.m.

Sökandens namn		Lokalens telefonnummer
Sala nya Folkets Hus förening U P A		0224-10251
Sökandens gatuadress	Postnummer	Postadress
Borgmästargatan 1	733 30	Sala
Upplysningar om projekt lämnas av	telefon (dagtid)	Organisationsnummer
Måns Gustafsson/Jan Berndtsson	0224-102 51	77 95 00-12 18
Sökandekategori	Fastighetens byggnadsår	
☒ Förening ☐ Aktiebolag ☐ Stiftelse ☐ Annan	1930	
Sökanden arbetar	Bidrag har samtidigt söks hos	
☐ utan ☐ med	☐ annan	
☒ vinstsyfte ☐ vinstsyfte	statlig stödform	
Fastighetens ägare (om annan än sökanden)	Marken disponeras med	
	☒ äganderätt ☐ tomträtt ☐ annan nyttjanderätt	
Tid för byggnadsarbetenas påbörjande	avslutande	Sammanlagd samlingslokalyta
2017	2018/2019	700 m ²

Till ansökan skall följande handlingar bifogas:

Bilaga nr	Handlingar ges in i 1 ex.	Boverkets anteckningar
1	Redovisning av övriga allmänna samlingslokaler i upptagningsområdet. Bifoga karta där andra allmänna samlingslokaler är markerade. Ange antal invånare i upptagningsområdet.	
2	Uttredning om lokalens användning (se blankett) och om föreningslivet på orten.	
3	Åtgärdsbeskrivning (se blankett).	
4	Ritningar. Plan-, sektion- och fasadritningar i skala 1:100, uppmåtningsritning, situationsplan.	
5	Kostnadssammanställning (se blankett). Redogör för eventuellt anbudsförfarande.	
6	Finansieringsplan för projektet och driftskalkyl för lokalen (se blankett).	
7	Långtidsbudget för minst 5 år (när Boverket så kräver).	
8	Årsredovisning (se blankett) och verksamhetsberättelse.	
9	Stadgar/Bolagsordning m.m.	
10	Nyttjanderättsavtal. Ges in när föreningen inte själv äger lokalen eller marken.	
11	Protokollsutdrag eller annan handling som undertecknats av behörig, där det framgår att kommunen har åtagit sig att medverka i finansieringen av projektet med minst 30 procent av det bidragsunderlag som Boverket fastställer i ärendet.	

Utredning om lokalens användning

Antal sammankomster/år

Avser år 2015

Sammankomster	Senaste verksamhetsåret			Förväntad beläggning efter åtgärd			Upplåtes ej för
	Egen regi	Uthyrning	Totalt	Egen regi	Uthyrning	Totalt	
Föreningsmöten		69	69		120	120	
Politiska möten		12	12		12		
Religösa sammankomster							
Studiecirklar							
Teaterföreställningar (professionella)	3		3	3		3	
Amatörteaterföreställningar (inkl.) repetitioner, egen verksamhet etc.		5	5		10	10	
Hantverk, hobbyverksamhet							
Utställningar – antal dagar				15	10	25	
Kulturarr i övrigt t.ex musik, föredrag		40	40		40	40	
Filmvisning							
Idrott/motion							
Offentliga danser					5	5	
Föreningsfester		15	15		30	30	
Privata sammankomster (t.ex. bröllop, födelsedagskalas)		15	15		25	25	
Barn- och ungdomsverksamhet							
Kurser, konferanser		15	15		40	40	
Övrigt (specificera)							
Summa	3	171	174	18	292	298	

Verksamhet/utnyttjande: I huvudsak

Typ av verksamhet	Före åtgärd			Efter åtgärd		
	Dagtid	Kvällstid	Helger	Dagtid	Kvällstid	Helger
☒ Egen verksamhet	☒	☐	☒	☐	☒	☐
☒ Andra föreningar	☒	☒	☒	☒	☒	☒
☒ Privata arrangemang	☐	☐	☒	☐	☒	☒
☐ Kommunal verksamhet	☒	☐	☐	☒	☒	☒
☐ Annat	☐	☐	☐	☐	☐	☐

Förekommer säsongsvariationer i fråga om lokalens användning. Redovisa i förekommande fall.

Föreningens verksamhet är i nuläget koncentrerad till vår och höst.

Sommaren har traditionellt varit lågsäsong, men vi kan under 2016 se att vi har lite mer uthyrning än tidigare.

Förekommer samverkan/samnyttjande med annan i drift och skötsel av lokalen bör det redovisas, liksom villkoren för samverkan.

Redovisa om annan anmält intresse av lokalen och åtagit sig visst ansvar för drift och skötsel av lokalen.

Förekommer verksamhet i lokalen utan förbokning. Redovisa i förekommande fall.

Åtgärdsbeskrivning

Lämna här en redogörelse för projektet. Beskriv de planerade åtgärderna och de skäl som ligger till grund för ansökan. Bifoga gärna foton på lokalen.

Se bilaga 3

Lokalerna är stort behov av upprustning och modernisering, ett antal åtgärd har vidtagits för att komma tillrätta med problemen. Men för att utveckla våra lokaler till att bli den attraktiva mötesplats som vi borde vara måste lokalerna rustas upp och tillgänglighetsanpassas.

Ombyggnationer av lokalerna - 300 tkr, vi avser att bygga om entren mm

Måla om större delen av lokalerna - 200 tkr

Ventilation - handlingsplan framtagna i samarbete med ÅF - 88 tkr

Rörarbeten mm - uppstår vid ombyggnation - 100 tkr

Elarbeten - brandskydd mm - 100 tkr (krav från elsäkerhetsnämnden)

Administration - fakturering, bevakning mm - 100 tkr

Konsultkostnader - hjälp vid offertframtagning, besiktningar mm 100 tkr

Ökade räntekostnader - 40 tkr

Inköp av smartboards/projektorer - 300 tkr (till 6-8 rum)

Framtagande av offerter pågår och kommer att fortsätta under våren.

Vid behov kompletteras ansökan.

Kostnadssammanställning

Observera vikten av en omsorgsfull projektering. Kostnadssammanställningen utgör grunden för beräkning av bidragsunderlaget

Gäller ansökan vid köp, ny- och ombyggnad (ändring) eller standardhöjande reparation.

Sammanställninga av kostnader

Ange här kostnader för:	Kronor
Kostnader för tomt och mark	100 000
Förvärvskostnader i samband med köp av samlingslokaler	0
Byggmästeri	300 000
Målning	200 000
Ventilation	88 0000
VVS-installation	100 000
EL-installation	200 000
Administration	100 000
Konsultkostnader	125 000
Räntor och kreditiv	40 000
Konstnärlig utsmyckning (max 1% av bidragsunderlaget)	
Fasta inventarier	300 000
Mervärdesskatt	338 250
Eget arbete, ange antal timmar 600 (ej eget material, gåvor etc.)	200 000
Summa kronor	1 941 250

Gäller endast ansökan om bidrag för tillgänglighetsåtgärder.

Sammanställninga av kostnader

Åtgärder	Kostnad	Moms	Summa
1. Anpassning av hygienutrymmen	400 000	100 000	500 000
2. Ramp			
3. Hiss			
4. Hörslinga	100 000	25 000	125 000
5. Övriga tillgänglighets-åtgärder, nämligen:	300 000	75 000	375 000
Summa totalt			1 000 000

Finansieringsplan för projektet och driftskalkyl för lokalen

Finansieringsplan

Kapitalanskaffning

	Belopp kr
– bankmedel	
Egen insats	
– annat, nämligen eget arb	188 250
Särskilda arrangemang, insamlingar	
Bidrag från företag, (sponsoring)	
Beräknat kommunalt bidrag	582 375
Beräknat statligt bidrag	1 170 625
Banklån	1 000 000
Annat lån	
Summa	2 941 250

Beräknad projektkostnader

	Belopp kr
Kostnad för köp av fastighet	
Byggbkostnad	2 641 250
Vid ny- och ombyggnad ange andelen nybyggnad respektive ombyggnad	
Nybyggnad	
Ombyggnad	2 641 250
Övriga kostnader, nämligen 300 (t.ex. lösa inventarier)	
Smartboards, projektorer	300 000
Summa	2 941 250

Driftskalkyl

Beräknade intäkter (efter åtgärd)

	Belopp kr
Medlemsavgifter	
Hyrer	700
Egna arrangemang	100
Övriga intäkter av egen verksamhet	200
Kommunalt driftbidrag	
Kommunal uppdragsersättning	150
Bidrag från – det lokala näringslivet	
Bidrag från – annat (specificera)	
Övriga intäkter	
Summa intäkter	1 150

Beräknade kostnader (efter åtgärd)

	Belopp kr
Kostnader för egen verksamhet	145 000
Löner, arvoden, sociala avgifter	120 000
Fastighetsadministration	100 000
Elkostnader	200 000
Uppvärmning	130 000
Vatten/avlopp	25 000
Löpande underhåll	140 000
Akut underhåll	100 000
Städning, renhållning, förbrukningsmateriel	50 000
Försäkring	20 000
Räntenetto	90 000
Avskrivningar	20 000
Avsättning till fonder	
Övriga kostnader	
Summa kostnader	1 150

Årsredovisning

Förening Folkets Hus Sala (årsredovisning, bilaga nr 8)

Avser år 2015

Intäkter (före åtgärd)

	Belopp kr
Medlemsavgifter	
Hyror	
Egna arrangemang	
Övriga intäkter av egen verksamhet	
Kommunalt driftbidrag	
Kommunal uppdragsersättning	
Bidrag från – det lokala näringslivet	
Bidrag från – annat (specificera)	
Övriga intäkter	
Summa intäkter	

Kostnader (före åtgärd)

	Belopp kr
Kostnader för egen verksamhet	
Löner, arvoden, sociala avgifter	
Fastighetsadministration	
Elkostnader	
Uppvärmning	
Vatten/avlopp	
Löpande underhåll	
Akut underhåll	
Städning, renhållning, förbrukningsmateriel	
Försäkring	
Räntenetto	
Avskrivningar	
Avsättning till fonder	
Övriga kostnader	
Summa kostnader	

Tillgångar

	Belopp kr
Kassa	
Postgiro	
Bank	
Fodringar	
Fastighet	
Inventarier	
Övriga tillgångar	
Summa tillgångar	

Skulder

	Belopp kr
Hypotekslån	
Banklån	
Kommunala lån	
Statliga lån	
Fonder	
Övriga skulder	
Eget kapital	
Summa skulder	

Sökandens anhållan om bidrag, intyg om uppgifterna samt underskrift

Bidrag lämnas med högst 50 procent av bidragsunderlaget vid köp, ombyggnad eller standardhöjande reparation. Vid ny- eller tillbyggnad lämnas bidrag med högst 50 procent av bidragsunderlaget för lokalytor upp till 1 000 kvadratmeter. Om ansökan avser bidrag för tillgänglighetsskapande åtgärder lämnas bidrag för hela kostnaden upp till 200 000 kronor.

Totalkostnad för projektet 2 941 250 kronor (se kostnadssammanställning).

Med hänvisning till de uppgifter som lämnats här ansöker vi om bidrag med 1 170 260 kronor.

☒ Det intygas på heder och samvete att uppgifter om de faktiska förhållandena är riktiga, samt att lokalen kommer att hållas öppen och tillgänglig för föreningslivets möten, studieverksamhet, kulturell verksamhet, förströelse, fritidssysselsättning eller någon annan liknande verksamhet enligt 1§ förordningen (1996:1593) om bidrag till allmänna samlingslokaler.

ORIKTIGA UPPGIFTER KAN MEDFÖRA ATT BIDRAGET ÅTERKALLAS

Ort och datum	Firmatecknare
Sala 20161229	
	Namnförtydligande
	Måns Gustafsson