

KOMMUNSTYRELSENS FÖRVALTNING
Fastighetsenheten

MISSIV

Starbesked för byggnation av Åkraskolan och Åkra förskola

Sammanfattning av ärendet

Efter genomförd utredning beslutade KS den 2019-10-17 att påbörja arbetet med att bygga en ny Åkraskola, i enlighet med alternativ 2 i Åkrautredningen, samt att bygga den nya skolan på Åkraskolans markområde. Nya Åkraskolan kommer att byggas som ett samverkansprojekt i partnering. Utredningen om långsiktig skolstruktur och ekonomi i balans har beslutats på Utbildnings- och arbetsmarknadsnämnden sammanträde i februari 2021, beslut UAN 2021 § 6.

I första fasen planeras upphandling, utredning och projektering av skola, kök, matsal, gård och förskola, där också utredningen om långsiktig skolstruktur och ekonomi i balans kommer vävas in.

Ekonomi

Den totala investeringsvolymen, enligt Åkrautredningen, är beräknad till 250 000 tkr. Över perioden 2021-2025 uppskattas kostnadsfördelningen grovt per år enligt följande:

2021, 4 000 tkr/2022, 46 000 tkr/2023, 85 000 tkr/2024, 85 000 tkr/2025, 30 000 tkr.

Enligt nyckeltal beräknas den totala hyreskostnadskonsekvensen för Utbildnings- och arbetsmarknadskontoret och Måltidsenheten till ca 15 000 tkr per år. Utöver detta beräknas kostnaderna för rivning, enligt Åkrautredningen, till 5 700 tkr. Rivningskostnaden faller ut som en driftkostnad för Fastighetsenheten 2022.

I upptaget investeringsbelopp, har inte hänsyn tagits till övriga kostnader som avser eventuella behov av översyn och förändring av infrastrukturen i området. Dessa kostnader tillkommer.

Förslag till beslut

att bevilja startbesked för att påbörja utredning och projektering för nybyggnation av Åkraskolan, anpassning kök, matsal och gård samt,

att ge projektet i uppdrag att väva in Utbildnings- och arbetsmarknadsnämndens beslutade skolutredning, 2021 § 6, punkt 6, gällande behovet av förskoleplatser vid Åkra i den totala projekteringen för Åkraskolan.

Åsa Eriksson
Fastighetschef