



Sala Kommun
Sala

Ansökan om ett utökat borgensåtagande för Sala Silvergruva AB

Bakgrund

Sala Silvergruva har under flera år brottats med ett svagt resultat, en svag balansräkning och en svag likviditet. Under 2015/16 har dessa frågor varit i fokus och vi har jobbat intensivt med att få den operativa dagliga driften i ekonomisk balans. Åtgärder som vidtagits är en stram budget som pekar på att bolaget efter avskrivningar kommer att redovisa ett resultat kring noll. Genom detta kommer den likvida situationen att sakta stärkas. Balansräkningen har stärkts genom beslut om en uppskrivning av fastigheterna samt en nedskrivning av aktiekapitalet vilket säkerställer det egna kapitalet över en längre tid.

Vi bedömer att den operativa verksamheten nu givet ett årligt driftbidrag på 3,5 mkr från kommunen är i balans.

Underhållsskuld

2009 genomfördes en stor underhållsgenomgång av samtliga fastigheter ovan jord, totalt sett 45 byggnader. Denna är med beskrivning av behovet då och ett förslag till åtgärdsplan. Dessvärre har den ekonomiska situationen varit svag så denna plan har i stort sett inte alls följts upp. I dialog med Länsstyrelsen, som är involverade nu efter att vi är ett byggnadsminne, har vi uppdaterat denna underhållsplan och kan konstatera att vi har en ackumulerad underhållsskuld (se bilaga) som vi måste ta åtgärda.

Behov och kostnadsbedömning

Fastigheter

Vi har idag efter analys ett akut underhållsbehov på fastigheterna för åren 2017/18 (19?) till ett totalt belopp av c:a 2,6 mkr. Vi bedömer, efter dialog med Länsstyrelsen, att vi över åren kan få c:a 1 mkr till dessa identifierade underhåll.

Hisschaktet 155 meter

Vi ett behov att skydda de nya hissmasterna. Idag kommer det inträngande vatten som stänker grus och smuts på masterna som därigenom slits betydligt fortare än om de



stod i en ren miljö. Att kläda in schaktet med duk skulle kosta c:a 2 mkr men då har vi en livslängd för inträngande vatten på c:a 40 år. Alternativet är att vi inte gör någonting, detta innebär att vi kommer att ha ett behov att byta master i en intervall om c:a 10 år till en kostnad i dagens penningvärde på 2,5 mkr per gång.

Baron Hermelin

Vår gruvvisning av 60 meters nivån går igenom Baron Hermelins sal. Denna måste löpande skrotas (kontrollera och ta bort lösa och spruckna stenar) för att vara säker. Detta borde varit gjort tidigare. Problemet är att denna sal är så hög, c:a 28 meter, vilket gör att det krävs stora ställningar.

Summerat

Underhåll fastigheter åren 2017/18 (ev19)	1,6 mkr efter bidrag
Inklädnad hisschaktet	2,0 mkr
Skrotning Baron Hermelin	0,4 mkr
Totalt	4,0 mkr

Finansiering

Styrelsens bedömning är att vi kan klara dessa underhåll och investeringar med egna finansierade medel i form av ett banklån. Banklånet söks i Sala Sparbank men det krävs då en kommunal borgen. Lånebeloppet hanteras som ett "kreditiv" och pengarna tas ut enbart till dessa åtgärder och löpande i takt med att åtgärderna genomförs. Beslut om uttag tas av styrelsen i Sala Silvergruva.

Ansökan

Sala Silvergruva AB ansöker härmed hos Sala Kommun på ovan grunder om en utökad borgen på 4 mkr till ett nytt lån i Sala Sparbank.

Sala Silvergruva den 11 augusti 2016
Med vänlig hälsning

Håkan Matz
Ordförande
Sala Silvergruva AB



Underhållskostnad/år

	Summa av Kostnad, kr
2016	38 000
2017	2 283 000
2018	1 086 000
2019	655 000
2020	84 000
2021	167 000
2022	250 000
2023	205 000
2024	296 000
2025	87 000
2026	729 000
2027	42 000
2028	80 000
2030	365 000
2037	40 000
2040	200 000
2041	250 000
2043	50 000
2044	50 000
2045	500 000
2051	550 000
Totalsumma	8 007 000

