

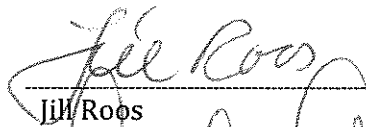
Sammanträdesdatum
2015-05-26

Plats och tid Gustaf Adolfssalen, kl 13.30 – 14.30

Närvarande Se sidan 2

Underskrifter

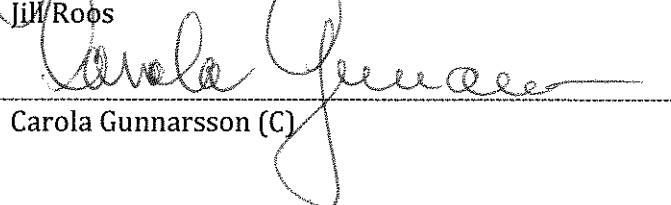
Sekreterare


Jiri Roos

Paragrafer

138 – 143

Ordförande


Carola Gunnarsson (C)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat, justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ

Ledningsutskottet

Sammanträdesdatum

2015-05-26

Datum för anslags uppsättande

2015-05-27

Datum för anslags nedtagande

2015-06-18

Förvaringsplats för protokollet

Kommunstyrelsens förvaltning

Underskrift



Sammanträdesdatum
2015-05-26

Närvarolista

Beslutande
Ledamöter

Carola Gunnarsson (C)
Peter Molin (M)
Ulrika Spårebo (S)
Per-Olov Rapp (S)

Tjänstgörande ersättare

Christer Eriksson (C) ersätter Hanna Westman (SBÄ)

Närvarande ersättare

Fredrik Larsson (M)
Magnus Edman (SD)
Camilla Runerås (S)
Bo Kihlström (S)

Närvarande representanter

Lars Alderfors (FP)
Håkan Pettersson (KD)
Johanna Ritvadotter (V)

Övriga deltagare

Hans Eljansbo, ordförande Salabostäder AB
Bernard Niglis, VD Salabostäder AB
Mårten Dignell, ekonomichef
Inger Lindström, controller
Sofia Elrud, planarkitekt
Lena Steffner, planchef
Jill Roos, kommunsekreterare

Justerandes sign




Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum
2015-05-26

Innehållsförteckning

§ 138	Salabostäder AB – kommunfullmäktiges yttrande; nyproduktion, bildande av dotterbolag samt försäljning 4-5	
§ 139	Justering av nämndernas ramar för 2015	6
§ 140	Leader Nedre Dalälven 3; avsiktsförklaring, medfinansieringsintyg samt utseende av representant i LAG (styrelsen)	7
§ 141	Fastigheten Hjulgraven 3, Sala kommun; planuppdrag.....	8
§ 142	Information	9
§ 143	Anmälningssärenden	10

Justerandes sign 		Utdragsbestyrkande
---	--	--------------------

Sammanträdesdatum

2015-05-26

Dnr 2015/426

§ 138 Salabostäder AB – kommunfullmäktiges yttrande; nyproduktion, bildande av dotterbolag samt försäljning

INLEDNING

Salabostäder AB har vid sammanträde 2015-05-21 beslutat att inlämna en skrivelse till Sala kommun för kommunfullmäktiges beslut om medgivande avseende avyttrande av fastigheter, bildande, förvärv och avyttring dotterbolag samt nyproduktion av hyreslägenheter

Beredning

Bilaga KS 2015/117/1, protokollsutdrag § 56

Bilaga KS 2015/117/2, skrivelse från styrelsen Salabostäder AB (bilaga 6 i styrelseprotokollet)

Hans Eljansbo (M), ordförande Salabostäder AB, föredrar ärendet. Bernard Niglis, VD Salabostäder AB, samt ekonomichef Mårten Dignell deltar vid ärendets behandling.

Yrkanden

Carola Gunnarsson (C) yrkar

att ledningsutskottet föreslår att kommunstyrelsen hemställer att kommunfullmäktige beslutar

att medge Salabostäder AB att under perioden fram till 2017-06-30

- avyttra fastigheter med ett enskilt värde större än 10 Mkr, med ett sammanlagt antal lägenheter om maximalt 450 stycken
- som förberedelse och fullgörande av avyttring, bilda, förvärva och avyttra dotterbolag
- nyproducera hyreslägenheter för belopp upp till 100 Mkr.

Protokollsanteckning

Det antecknas i protokollet att Socialdemokraterna återkommer med yrkande vid kommunstyrelsens sammanträde.

BESLUT

Ledningsutskottet föreslår att kommunstyrelsen hemställer att kommunfullmäktige beslutar

att medge Salabostäder AB att under perioden fram till 2017-06-30

- avyttra fastigheter med ett enskilt värde större än 10 Mkr, med ett sammanlagt antal lägenheter om maximalt 450 stycken
- som förberedelse och fullgörande av avyttring, bilda, förvärva och avyttra dotterbolag

Justerandes sign




Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum
2015-05-26

forts § 138

- nyproducera hyreslägenheter för belopp upp till 100 Mkr
-

Utdrag:
kommunstyrelsen

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	--	--	--------------------

Sammanträdesdatum
2015-05-26

Dnr 2015/421

§ 139

Justering av nämndernas ramar för 2015

Beredning

Bilaga KS 2015/114/1, skrivelse från ekonomikontoret

Controller Inger Lindström föredrar ärendet. Ekonomichef Mårten Dignell deltar vid ärendets behandling.

Yrkanden

Carola Gunnarsson (C) yrkar

att ledningsutskottet föreslår dels att kommunstyrelsen hemställer att kommunfullmäktige beslutar

att justera anslagen för innevarande år enligt följande

kommunstyrelsen - 3.657 tkr

kultur- och fritidsnämnd + 500 tkr

Totalt justerad ram - 3.157 tkr

dels att kommunstyrelsen för egen del beslutar

att justera anslagen inom kommunstyrelsens kontor enligt följande:

kommunchef + 700 tkr

medborgarkontoret - 1.145 tkr

tekniska kontoret - 22 tkr

samhällsbyggnadskontoret + 467 tkr

Summa 0 tkr**BESLUT**

Ledningsutskottet föreslår dels att kommunstyrelsen hemställer att kommunfullmäktige beslutar

att justera anslagen för innevarande år enligt följande

kommunstyrelsen - 3.657 tkr

kultur- och fritidsnämnd + 500 tkr

Totalt justerad ram - 3.157 tkr

dels att kommunstyrelsen för egen del beslutar

att justera anslagen inom kommunstyrelsens kontor enligt följande:

kommunchef + 700 tkr

medborgarkontoret - 1.145 tkr

tekniska kontoret - 22 tkr

samhällsbyggnadskontoret + 467 tkr

Summa 0 tkr_____
Utdrag

kommunstyrelsen

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum
2015-05-26

Dnr 2015/433

§ 140

Leader Nedre Dalälven 3; avsiktsförklaring, medfinansieringsintyg samt utseende av representant i LAG (styrelsen)

INLEDNING

En ny förening är bildad med namn Leader Nedre Dalälven 3 (tredje perioden av leaderarbetet i Nedre Dalälven). En representant ska utses att ingå i styrelsen för LAG. Ny avsiktsförklaring avseende programperioden 2014-2020 samt medfinansieringsintyg för att starta leaderområde för lokalt ledd utveckling 2014-2020 ska undertecknas.

Beredning

Bilaga KS 2015/118/1, missiv från kommunstyrelsens förvaltning
Bilaga KS 2015/118/2, skrivelse från Neda
Bilaga KS 2015/118/3, avsiktsförklaring
Bilaga KS 2015/118/4, medfinansieringsintyg


Yrkanden

Carola Gunnarsson (C) yrkar
att ledningsutskottet föreslår att kommunstyrelsen beslutar
att Sala kommun medfinansierar Leader Nedre Dalälven 3 årsvis med 302.672 kronor,
att uppdra till kommunstyrelsens ordförande att underteckna avsiktsförklaring avseende leaderområde för lokalt ledd utveckling programperioden 2014-2020,
att uppdra till kommunstyrelsens ordförande att underteckna ett medfinansieringsintyg för att starta leaderområde för lokalt ledd utveckling 2014-2020,
att avseende finansiering av Leader Nedre Dalälven 3 hänskjuta ärendet till strategisk plan, samt
att utse Anders Westin (C) till representant i styrelsen för LAG.

BESLUT

Ledningsutskottet föreslår att kommunstyrelsen beslutar
att Sala kommun medfinansierar Leader Nedre Dalälven 3 årsvis med 302.672 kronor,
att uppdra till kommunstyrelsens ordförande att underteckna avsiktsförklaring avseende leaderområde för lokalt ledd utveckling programperioden 2014-2020,
att uppdra till kommunstyrelsens ordförande att underteckna ett medfinansieringsintyg för att starta leaderområde för lokalt ledd utveckling 2014-2020,
att avseende finansiering av Leader Nedre Dalälven 3 hänskjuta ärendet till strategisk plan, samt
att utse Anders Westin (C) till representant i styrelsen för LAG.

Utdrag
Kommunstyrelsen

Justerandes sign 		Utdragsbestyrkande
---	--	--------------------

Sammanträdesdatum
2015-05-26

Dnr 2015/304

§ 141 Fastigheten Hjulgraven 3, Sala kommun; planuppdrag

INLEDNING

Ansökan om detaljplaneuppdrag för fastigheten Hjulgraven 3 (Västra Tulegatan 2, Jakobsdal). Syftet med planändringen är att anpassa planen efter rådande förhållanden och innebär möjlighet till bilplatser för tre lägenheter, som idag finns i bostads-
huset, samt en uteplats under tak.

Beredning

Bilaga KS 2015/115/1, planuppdrag

Planarkitekt Sofia Elrud föredrar ärendet. Planchef Lena Steffner deltar vid ärendets
behandling.

Yrkanden

Carola Gunnarsson (C) yrkar
att ledningsutskottet beslutar
att uppdra till samhällbyggnadskontoret, enheten för planering och utveckling, att
upprätta förslag till detaljplan för fastigheten Hjulgraven 3, Sala kommun.

BESLUT


Ledningsutskottet beslutar

att uppdra till samhällbyggnadskontoret, enheten för planering och utveckling, att
upprätta förslag till detaljplan för fastigheten Hjulgraven 3, Sala kommun.

Utdrag

samhällsbyggnadskontoret, enheten för planering och utveckling

Exp 20150526

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	--	--	--------------------

Sammanträdesdatum
2015-05-26

§ 142 Information

Carola Gunnarsson (C) informerar om

- Möte 2015-05-26 med Bovieran om nytt markanvisningsavtal

Ärendet kommer att behandlas vid kommunstyrelsens sammanträde den 4 juni.
samt

- Inbjudan från Företagarcentrum om Afterwork på Tinget den 3 juni kl 18.00-22.00 (inbjudan har tidigare skickats till kommunstyrelsens ledamöter och ersättare)

BESLUT

Ledningsutskottet beslutar

att lägga informationen till handlingarna.

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande

Sammanträdesdatum
2015-05-26

§ 143 Anmälningssärenden


Beredning

Bilaga KS 2015/116/1, sammanställning av anmälningssärenden

BESLUT

Ledningsutskottet beslutar

att lägga anmälningssärendena till handlingarna.

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	--	--	--------------------