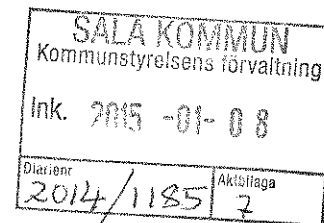


KOMMUNSTYRELSENS FÖRVALTNING
TEKNISKA KONTORET, LOKALFÖRVALTARNA

Kommunstyrelsen



SKRIVELSE

Ombyggnation av två fastigheter, för flexibelt användande inom bl a vård och omsorg och skola/förskola.

Fastigheten Kristina 4:4 har tidigare använts till boende för Landstingets verksamhet och har sedan Sala kommun tog över byggnaderna stått tom. Av erfarenhet sedan tidigare ombyggnationer på området vet vi att samtliga golv behöver ses över då det har använts ett spackel som kan orsaka allergier. Därför kommer samtliga golv att åtgärdas, en ny ventilation kommer att sättas upp samt att fastigheten kommer att tillgänglighetsanpassas och få en kosmetisk upprustning. Fastigheten kommer i och med ombyggnationen att få en flexibel layout som medför att den kan användas av olika verksamheter både inom vård och omsorg och skola/förskola. I nuläget kommer den att användas för ensamkommande barn och ungdomar, då Kommunstyrelsen beslutade den 2 december 2014 § 225, att öppna ett nytt boende för ensamkommande asylsökande barn och ungdomar, på fastigheten Kristina 4:4, Tränggatan 10-12. I samband med det beslutet anslogs inga medel för en nödvändig ombyggnation.

Samtidigt finns det ett behov av att anpassa en av byggnaderna på fastigheten Verdandi 17, Klövervägen 20. Huset används i dag som skollokaler för de ensamkommande barn och ungdomar som bor på Klövervägen 18. Det finns i dag inget mottagningskök och det finns behov av flera toaletter. För att kunna använda fastigheten till boende behöver även ventilationen förbättras. Fastigheten kan efter detta användas till bostadshus för ensamkommande barn och ungdomar, men kan om behov finns även användas till förskoleverksamhet.

Ombyggnationerna för de två fastigheterna beräknas till 5 500 tkr.

Kommunstyrelsen hemställer att Kommunfullmäktige beslutar

att anslå 5 500 tkr för ombyggnation av Tränggatan 10-12 och Klövervägen 20

SALA KOMMUN

Åsa Eriksson
enhetschef