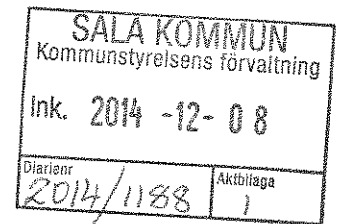


KOMMUNSTYRELSENS FÖRVALTNING
TEKNISKA KONTORET

Missiv inför Riktlinjer för restitution/reduktion av vatten- och avloppavgifter vid onormal vattenförbrukning

Förslaget är en revidering av de befintliga riktlinjerna. Skillnaden mellan de befintliga riktlinjerna och de nya som föreslås, är att mängden vatten som fastighetsägaren blir tvungen att betala för vid ett dolt läckage är lägre i de nya riktlinjerna.

- I de **befintliga riktlinjerna** delas överförbrukningen lika mellan fastighetsägaren och huvudmannen.
- I de **nya riktlinjerna** som föreslås finns det en gräns för hur mycket som fastighetsägaren maximalt behöver betala för.
- För delen som överstiger denna maxgräns tar kommunen hela kostnaden i de **nya riktlinjerna**.

Anledningen till att riktlinjerna föreslås revideras är att branschorganisationen Svenskt Vatten rekommenderar nya förslag gällande restitutioner, vilka de nya riktlinjerna grundas på.

Syftet är att kommunen blir mer abonnentvänlig om restitutioner/reduktioner beslutas utifrån de nya riktlinjerna istället för de befintliga.

Förslag till beslut

Att anta Riktlinjer för restitution/reduktion av vatten- och avloppavgifter vid onormal vattenförbrukning

KOMMUNSTYRELSENS FÖRVALTNING
TEKNISKA KONTORET

SALA KOMMUN Kommunstyrelsens förvaltning	
Ink. 2014 -12- 08	
Diarienum 2014/1188	Aktbilaga 2

Riktlinjer för restitution/reduktion av vatten- och avloppsavgifter vid onormal vattenförbrukning

Syfte

Fastighetsägaren ansvarar för allt vatten som levereras till fastigheten, och också för att fastighetens VA- installation är i fullgott skick. Avviker uppmätt vattenförbrukning under viss tid avsevärt från normalförbrukningen kan en reduktion av VA- avgiften beviljas, och syftet med dessa riktlinjer är att tydliggöra dessa förutsättningar.

Förutsättningar

Utgångspunkten för att en reduktion ska kunna ske är att läckaget är dolt, det vill säga okänt för fastighetsägaren, och läckaget ska vara åtgärdat vid inkommen ansökan om restitution.

Vidare delas den totala vattenförbrukningen upp i två delar, en normalförbrukning och en överförbrukning. Normalförbrukningen bestäms som ett medelvärde av de tre senaste normalårens förbrukning. Överförbrukningen är den del som återstår efter att normalförbrukningen subtraherats från den totala förbrukningen.

Överförbrukningen ska sedan vara minst 50 % av normalförbrukningen, och uppgå till minst 100 m³/år. Om detta uppfylls delas överförbrukningen lika mellan fastighetsägaren och huvudmannen tills överförbrukningen blir fem gånger större än normalförbrukningen. För den överförbrukningsdel som överstiger detta tar huvudmannen hela kostnaden.

Åtgärd

Vid onormal vattenförbrukning kontrollerar fastighetsägaren omedelbart sin VA- installation och åtgärdar eventuella brister. Om restitution önskas sökas ska en skriftlig ansökan skickas till Tekniska kontoret, där sakförhållanden och vidtagna åtgärder redovisas. På begäran från Tekniska kontoret ska faktura eller intyg från aktuell VVS- entreprenör bifogas.

Beslut om eventuell restitution lämnas inom fyra veckor efter inkommen ansökan.