

Sala Hembygds- och Fornminnesförening

Sala 2014-06-03

Till kommunstyrelsen i Sala kommun

SALA KOMMUN	
Kommunstyrelsens förvaltning	
Ink. 2014 -06- 05	
Diariety	Aktbilaga
2014/791	1

Framställan från Sala Hembygds och Fornminnesförening angående fastighetsunderhåll på Väsby Kungsgård.

Den 18 mars 2014 kom kommunens representanter från tekniska sidan till Väsby Kungsgård för ett planerat möte kring fastighetssyn runt det avtal som finns mellan Sala kommun och Sala Hembygds och Fornminnesförening. Närvarande Åsa Eriksson, Per Salvén och Satu Bergsten från kommunen. Ulla-Britt Holmér, Lars Andersson, Stig Sandin och Ulf Jacobsson från Sala Hembygds och Fornminnesförening.

Fastighetsobjekt för dialogen se bilaga 1.

De kommunala representanterna från tekniska sidan samt föreningen enades om 3 objekt som kommunen skulle kostnadsberäkna 2014 för äskande av medel från kommunstyrelsen.

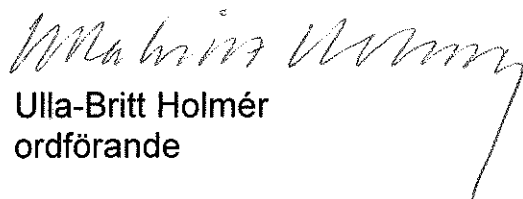
1. Taket på Linnuseét
2. Bron över ån till Mynttomten
3. Lusthuset

Nu har Per Salvén för kommunstyrelsens förvaltning återkommit med budgetpris på 2 objekt. Bilaga 2.

Sala Hembygds och Fornminnesförening hemställer om medelstilleddning för åtgärderna:

1. Taket på Linnuseét angivet budgetpris 145.000 kr
2. Bron till Mynttomten budgetpris 250.000 kr
3. Lusthuset ej ännu kostnadsberäknat

För Sala Hembygds och Fornminnesförening


Ulla-Britt Holmér
ordförande

Sala Hembygds och Fornminnesförening

Förslag från föreningen till fastighetsunderhåll på byggnader och mark vid Väsby Kungsgård vid träff den 2014-03-18 med Sala Kommuns representanter från fastighetskontoret och gata/park.

Genomgång av åtgärder som behöver göras på fastigheten snarast.

ByggnaderHuvudbyggnadenKällare

Yttertrappan till källaren - "köksingången"

Stigluckan till källaren – ordinarie ingång

Fukt tränger in i Wasa källaren

Ras i kant till stegen

Putstras på väggar

Linmuséet

Mossa på tegeltaket, ev. skadat tegel, taket läcker in?

Lusthuset

Renovering (fönster kittas, huset målas. Finns renoveringsplan från Länsmuseum från 980910)

Portalen

Murverket har svampangrepp ("röda färgningen")

Portarna virke fuktskadat / svampangrepp

Logen

Uppdrag lagt till kommunen (Leif Berggren) ca 2004

Utredning kring logens lutning ut mot parkeringen

förslag till åtgärder skall återkomma till Väsby. 2014 inget förslag redovisat ännu.

Vandringen

Rödfärgning

MarkBron över ån till Mynttorget

Renovering, instabil.

Gruset på gården

Gruset på hela planen förflyttar sig ned mot stensättningen

Utescenen och kantstenssättningen

Stensättningen skadad, risk för ras

Mynttomten och mot P-platsen

Underhåll av slänterna, trimma och röja.

Trädersättningsplan / Almen

Plan upprättas. Almen hålls under kontroll och åtgärd efter det tillstånd den visar under året

Mark vid tidigare toalett/ personentré från P-plats

Jordarbeten samt gräsmattesådd

Åtgärder som behöver göras på sikt.

ByggnaderHuvudbyggnaden

Fönsterluckor målas

Takfot rengörs / målas

Styrelsen för Sala Hembygds och Fornminnesföreningen



KOMMUNSTYRELSENS FÖRVALTNING
Per Salwén

Sala Hembygds och
Fornminnesförening
Ulla-Britt Holmér

Beträffande underhållsåtgärder på Väsby Kungsgård.

Lokalförvaltarna har efter besök på plats tagit fram budgetpriser på två nödvändiga arbeten enligt nedan.

Omläggning av tak på Linmuséet. Budgetpris ca 145 000 kr. exkl. moms.

Ombyggnad av bron till Mynttorget. Budgetpris ca 250 000 kr. exkl. moms.

Lokalförvaltarna



Per Salwén