

Sammanträdesdatum
2019-10-23

Dnr 2019/1419 - 3

§ 207

Revidering av taxa för Sala kommuns allmänna vatten-och avloppsanläggning

INLEDNING

Enligt Lagen om Allmänna Vattentjänster 2006:412, ska taxa för allmänna vatten- och avloppsanlägg utformas så att varje brukare betalar utifrån den nytta av vattentjänster (vatten, spillvatten och dagvatten) som man utnyttjar. Vatten-och avloppsverksamheten ska bedrivas till självkostnadspris och ha ett nollresultat, det vill säga, varken gå med vinst eller förlust.

Beredning

Bilaga KS 2019/189, missiv

Bilaga KS 2019/189/2, taxa för Sala kommuns allmänna vatten-och avloppsanläggning

Teknisk handläggare Ida Blixt, föredrar ärendet.

Enhetschef tekniska enheten, Åsa Kling och handläggare Jessica Nordh deltar vid ärendets beredning.

Yrkande

Anders Wigelsbo (C) yrkar

att ledningsutskottet föreslår att kommunstyrelsen hemställer att kommunfullmäktige beslutar


att fastställa förslag till taxa för Sala kommuns allmänna vatten-och avloppsanläggning i enlighet med Bilaga KS 2019/189/2, att gälla från och med 1 januari 2020.

BESLUT

Ledningsutskottet föreslår att kommunstyrelsen hemställer att kommunfullmäktige beslutar

att fastställa förslag till taxa för Sala kommuns allmänna vatten-och avloppsanläggning i enlighet med Bilaga KS 2019/189/2, att gälla från och med 1 januari 2020.

Utdrag
kommunstyrelsen

Justerandes sign		Utdragsbestyrkande
		

SALA KOMMUN Kommunstyrelsens förvaltning	
Ink. 2019 -10- 15	
Diagnos 2019/1419	Aktbilaga 2

KOMMUNSTYRELSENS FÖRVALTNING
SAMHÄLLSBYGGNADSKONTORET

MISSIV

MISSIV

Förslag till ny VA-taxa från 1 januari 2020

BAKGRUND

Enligt Lagen om Allmänna Vattentjänster 2006:412, ska VA taxan utformas så att varje brukare betalar utifrån den nytta av vattentjänster (vatten, spillvatten och dagvatten) som man nyttjar. VA-verksamheten ska bedrivas till självkostnadspris och ha ett nollresultat, dvs. varken gå med vinst eller förlust.

Den aktuella VA-taxan började gälla 1 juli 2017 och avgifterna bestämdes så att det överskott som då fanns skulle användas till 2019 och en höjning skulle ske år 2020. Resultatet från 2018 och prognosen för 2019 visar nu på att VA-taxan behöver höjas så att VA-kollektivets intäkter blir desamma som dess utgifter eftersom det överskott som tidigare fanns är förbrukat.

Inga förändringar i taxans konstruktion föreslås utan avgifterna består fortsatt av tre avgiftsdelar för brukningsavgiften och fyra avgiftsdelar för anslutningsavgiften. Fördelningen mellan fasta och rörliga avgifter kvarstår också då de redan i nuvarande taxa speglar fördelningen mellan fasta och rörliga kostnader.

FÖRÄNDRING

Samhällsbyggnadskontoret föreslår en höjning av brukningsavgiften med 22%. Föreslagen höjning har beräknats utifrån tidigare års resultat och årets prognos.

Efter att ha analyserat de senaste årens kostnader föreslås även en justering av brukningsavgifternas fördelning (§14.2) så att kostnaderna och intäkterna för respektive tjänst överensstämmer.

En mindre justering föreslås även vid §14.4, byggvatten debiteras med antagande om förbrukat vattenmängd på 30m³ per år istället för per lägenhet.

En höjning av anläggningsavgifterna (§§ 5-13) och särskilda avgifter (§18) föreslås endast ske enligt entreprenadindex sedan förra revideringen vilket blir 7,3%.

KONSEKVENSER

Totalt över hela brukarkollektivet föreslås brukningsavgifterna höjas med ca 22%. Dock innebär förändringen att olika kunder påverkas olika mycket beroende på hur många tjänster man är ansluten till (dricksvatten, spillvatten och dagvatten), hur mycket vatten man förbrukar och för verksamheter hur stora byggnadernas ytor är.

Kommunstyrelsens förvaltning
Samhällsbyggnadskontoret

FÖRSLAG TILL BESLUT

Samhällsbyggnadskontoret föreslår

Att godkänna kontorets förslag av ny va-taxa enligt bifogad bilaga.

Anders Almroth
Samhällsbyggandskontorschef

Åsa Kling
Samhällsteknisk enhetschef

KOMMUNSTYRELSENS FÖRVALTNING
Samhällstekniska enheten**INFORMATION****Förslag på revidering av VA-taxan från 1 januari 2020**

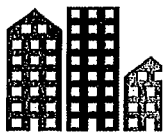
Alla fastigheter som är anslutna till kommunalt vatten och avlopp är en del av VA-kollektivet i Sala kommun och verksamheten bekostas med hjälp av en VA-taxa. Verksamheten ska bedrivas till självkostnadspris och ha ett nollresultat, dvs. varken gå med vinst eller förlust. Det är kommunfullmäktige som beslutar om VA-taxan och också sätter ramarna för hela VA-verksamheten.

Den aktuella VA-taxan började gälla 1 juli 2017 och avgifterna bestämdes så att det överskott som då fanns skulle användas till 2019 och en höjning skulle ske år 2020. Resultatet från 2018 och prognosen för 2019 visar nu på att VA-taxan behöver höjas så att VA-kollektivets intäkter blir desamma som dess utgifter eftersom det överskott som tidigare fanns är förbrukat.

Vi arbetar nu för att ta fram nya avgifter som kommer att börja gälla 1 januari 2020. Beslutet om den reviderade taxan kommer att fattas av kommunfullmäktige under hösten men vi vill redan nu informera er om en förändrad taxa från och med nästa år. Förändringen påverkar er som kund olika beroende på hur många tjänster man är ansluten till (dricksvatten, spillvatten och dagvatten), hur mycket vatten man förbrukar och för verksamheter hur stora byggnadernas ytor är.

EXEMPEL PÅ NY FÖRESLAGEN VA-TAXA

För en vanlig villa och en förbrukning på 150 m³ vatten innebär den föreslagna höjningen cirka 90-130 kr/månad (cirka 20-35%).



För ett flerbostadshus och en förbrukning på 2 000 m³ innebär den föreslagna höjningen cirka 40-70 kr/lägenhet och månad (cirka 20-25%).



För en verksamhet med stora byggnader och en årlig förbrukning på 150m³ vatten innebär den föreslagna höjningen cirka 230-300 kr/månad (cirka 15-20%).

Hör gärna av dig till oss om du har frågor eller funderingar kring detta.

SALA KOMMUN	
Kommunstyrelsens förvaltning	
Ink. 2019 -10- 14	
Diarienum 2019/1419	Aktbilaga 1

1 (13)

Sala kommun

Kommunal författningssamling

Taxa för Sala kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning

KFS 070 revision 04

TAXA

ANTAGEN: 2019-XX-XX

GÄLLER FRÅN OCH MED: 2020-01-01

ERSÄTTER: 427/2008 356/2003 293/1998 2012/334 2016/1491

Tillämpningsområde - Sala kommun

I denna taxa hänvisas till "vattentjänstlagen" och då avses Lagen om allmänna vattentjänster (SFS 2006:412)

Antagen av kommunfullmäktige den 2019-XX-XX att gälla fr.o.m 2020-01-01. Huvudman för den allmänna vatten och avloppsanläggningen är Sala kommun. Förvaltningen av va-anläggningen handhas under kommunstyrelsen av samhällsbyggnadskontoret.

Avgifter enligt denna taxa ska betalas till Sala kommun.

§ 1. Avgiftsskyldighet

För att täcka kostnader för Sala kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning ska ägare av fastighet eller annan avgiftsskyldig inom anläggningens verksamhetsområde betala avgifter enligt denna taxa.

Avgiftsskyldig är alternativt den som enligt 2 och 4 §§ lagen om allmänna vattentjänster (2006:412) jämställs med fastighetsägare. Avgiftsskyldig för ändamålet Dagvatten gata (Dg) är även den som ansvarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls, om förutsättningar i 27 § i lagen om allmänna vattentjänster är uppfyllda.

§ 2. Avgiftstyper

Avgifterna utgörs av anläggningsavgifter (engångsavgifter) och bruksavgifter (periodiska avgifter).

§ 3. Fastighetstyper

Fastigheterna indelas i bostadsfastighet, annan fastighet och obebyggd fastighet.

Bostadsfastighet är fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för bostadsändamål. Med bostadsfastighet jämföras fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd, eller enligt bygglov avses att bebyggas, för vissa andra ändamål där lokalytan är det viktigaste sett från användarsynpunkt.

Exempel på sådana byggnader är:

- Kontor
- Utbildning
- Restauranger
- Butiker
- Sportanläggning
- Småindustri
- Hotell
- Förvaltning
- Sjukvård
- Hantverk
- Utställningslokaler
- Stormarknader

Annan fastighet är fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för annat ändamål än bostadsändamål och som inte enligt ovan jämföras med bostadsfastighet.

Obebyggd fastighet är fastighet som enligt detaljplan är avsedd för bebyggande, men inte ännu bebyggs.

Lägenhet är ett eller flera utrymmen i byggnad som i upplåtelsehänseende bildar en enhet. I fråga om sådana utrymmen i bostadsfastighet, eller därmed jämförd fastighet, där begreppet lägenhet inte är tillämpligt för viss typ av byggnad räknas varje påbörjat 150-tal m² bruttoarea (BTA) enligt svensk standard SIS 21054:2009 som en lägenhet

Allmän platsmark är mark som i detaljplan enligt plan- och bygglagen (2010:900) redovisas som allmän plats, eller om marken inte omfattas av detaljplan, väg eller mark som i övrigt motsvarar sådan mark.

§ 4. Avgiftsskyldighet föreligger

4.1. Avgift tas ut för nedan angivna ändamål

Ändamål	Anläggningsavgift	Brukningsavgift
V, vattenförsörjning	Ja	Ja
S, spillvattenavlopp	Ja	Ja
Df, dag- och dränvattenavlopp från fastighet	Ja	Ja
Dg, dagvattenavlopp från allmänna platser såsom gator, vägar, torg och parker	Ja	Ja

4.2. Avgiftsskyldighet för vart och ett av ändamålen V, S och Df inträder när huvudmannen upprättat förbindelsepunkt för ändamålet och informerat fastighetsägaren om förbindelsepunktens läge.

Avleds Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt upprättats, inträder avgiftsskyldighet när åtgärder för bortledning av dagvatten blivit utförda och fastighetsägaren informerats om detta.

4.3. Avgiftsskyldighet för ändamålet Dg inträder när åtgärder för bortledning av dagvatten blivit utförda och fastighetsägaren informerats om detta.

4.4. Avgiftsskyldighet för ändamålet Dg gäller den som ansvarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls, om förutsättningar i 27 § i lagen om allmänna vattentjänster är uppfyllda.

4.5. Anläggningsavgift skall beräknas enligt taxa som gäller vid den tidpunkt när avgiftsskyldighet inträder.

Anläggningsavgifter (§§5-13)

I de angivna avgifterna ingår lagstadgad mervärdesskatt.

§ 5. Anläggningsavgift för bostadsfastighet

5.1. För **bostadsfastighet** och därmed jämställd fastighet skall erläggas anläggningsavgift.

Avgift utgår per fastighet med:	Exkl moms	Inkl moms
a) en avgift avseende framdragning av varje uppsättning servisledningar till förbindelsepunkter för V, S och Df	32 190 kr	40 238 kr
b) en avgift avseende upprättande av varje uppsättning förbindelsepunkter för V, S och Df	24 143 kr	30 178 kr
c) en avgift per m ² tomtyta	32 kr	40 kr
d) en avgift per lägenhet	14 486 kr	18 107 kr
e) *en grundavgift för bortledande av Df, om bortledande av dagvatten sker utan att förbindelsepunkt för Df upprättats.	9 657 kr	12 071 kr

* Avgift enligt 5.1 e) tas ej ut om avgift uttages för Df enligt 5.1 a) och b). I det fall avgift enligt 5.1 e) tas ut reduceras avgift enligt 5.1 a) och 5.1 b) enligt § 8 eftersom servisledning och förbindelsepunkt i detta inte lagts respektive upprättats.

5.2. Är **förbindelsepunkt gemensam** för två eller flera fastigheter, fördelas avgifter enligt 5.1 a) lika mellan fastigheterna.

5.3. **Tomtytan** utgörs av fastighetens areal enligt förättningskarta, nybyggnads-karta eller annan karta som huvudmannen godkänner. Vid tredimensionella fastigheter fördelas den tomtyta som är gemensam för fastigheterna i proportion till byggnadernas bruttoarea (BTA).

Tomtyteavgift enligt 5.1 c) tas ut endast intill ett belopp som motsvarar summan av avgifterna enligt 5.1 a), b) och d), eller i det fall förbindelsepunkt för Df inte upprättats, summan av avgifterna enligt 5.1 a), b), d) och e).

Vid ändrade förhållanden enligt 5.5, 5.6, 5.7 och 5.8 tas ut ytterligare avgift enligt 5.1 c) i den mån ovan angiven begränsningsregel så medger och med iakttagande av vad som föreskrivs i 8.2.

5.4. **Lägenhetsantalet** bestäms efter de ritningar enligt vilka bygglov beviljats, eller efter annan ritning eller uppmätning som huvudmannen godkänner.

5.5. **Extra servisledning.** Dras ytterligare servisledningar fram och upprättas ytterligare förbindelsepunkter, skall erläggas avgifter enligt 5.1 a) och b).

5.6. Ökas fastighetens **tomtyta** skall erläggas avgift enligt 5.1 c) för tillkommande tomtyta som härrör från fastighet för vilken tomtyteavgift inte skall anses vara förut erlagd.

Vid beräkning av avgift för tillkommande tomtyta iakttas begränsningsregeln i 5.3.

5.7. Sker **om- eller tillbyggnad** uppförs ytterligare byggnad eller ersätts riven bebyggelse på fastighet skall erläggas avgift enligt 5.1 d) för varje tillkommande lägenhet.

5.8. Tillkommer bortledning av Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt för Df upprättats, skall erläggas avgift enligt 5.1 e).

§ 6. Anläggningsavgift för annan fastighet

6.1. För **annan fastighet** skall erläggas anläggningsavgift.

Avgift utgår per fastighet med:	Exkl moms	Inkl moms
a) en avgift avseende framdraging av varje uppsättning servisledningar till förbindelsepunkter för V, S och Df	32 190 kr	40 238 kr
b) en avgift avseende upprättande av varje uppsättning förbindelsepunkter för V, S och Df	24 143 kr	30 178 kr
c) en avgift per m ² tomtyta	47 kr	59 kr
d) *en grundavgift för bortledande av Df, om bortledande av dagvatten sker utan att förbindelsepunkt för Df upprättats.	9 657 kr	12 071 kr

* Avgift enligt 6.1 d) tas ej ut om avgift uttages för Df enligt 6.1 a) och b). I det fall avgift enligt 6.1 d) tas ut reduceras avgift enligt 6.1 a) och 6.1 b) enligt § 8 eftersom servisledning och förbindelsepunkt i detta inte lagts respektive upprättats.

6.2. Gemensam förbindelsepunkt

Är förbindelsepunkt gemensam för två eller flera fastigheter, fördelas avgifter enligt 6.1 a) lika mellan fastigheter.

6.3. Tomtyta

Tomtytan utgörs av fastighetens areal enligt förrättningskarta, nybyggnadskarta eller annan karta som huvudmannen godkänner.

6.4. Huvudmannen kan, om godtagbar säkerhet ställs, medge anstånd med erläggande av tomyteavgift för andel av fastighets areal, motsvarande mark som tillsvidare inte utnyttjas för verksamheten på fastigheten.

Anstånd medges för viss tid, högst 10 år. Om mark under anståndstiden genom fastighetsbildningsåtgärd frångår fastigheten upphör anståndsmedgivandet att gälla och resterande tomyteavgift förfaller till betalning.

Utestående belopp löper med ränta enligt 5 § räntelagen (SFS 1975:635) från den dag anståndet beviljades tills anståndet upphör. För tid därefter utgår dröjsmålsränta enligt 6 § räntelagen.

6.5. Dras ytterligare servisledningar fram och upprättas ytterligare förbindelsepunkter, skall erläggas avgifter enligt 6.1 a) och b).

6.6. Ökas fastighets tomyta skall erläggas avgift enligt 6.1 c) för tillkommande tomyta som härrör från fastighet för vilken tomyteavgift inte skall anses vara förut erlagd.

6.7. Tillkommer bortledning av Df till den allmänna anläggningen utan att förbindelsepunkt för Df upprättats, skall erläggas avgift enligt 6.1 d).

§ 7. Anläggningsavgift för obebyggd fastighet

7.1. För **obebyggd fastighet** skall erläggas del av full anläggningsavgift. Avgift utgår per fastighet med:

	Bostadsfastighet		Annan fastighet	
Servisavgift	5.1 a)	100 %	6.1 a)	100 %
Avgift per FP ¹	5.1 b)	100 %	6.1 b)	100 %
Tomtyteavgift	5.1 c)	100 %	6.1 c)	70 %
Lägenhetsavgift	5.1 d)	0 %	-	-
Grundavgift för Df, om FP för Df inte upprättats	5.1 e)	100 %	6.1 d)	100 %

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

Avgift enligt 5.1 c) tas ut endast intill ett belopp som motsvarar summan av avgifterna 5.1 a) och b), eller i det fall dagvatten bortleds till den allmänna anläggningen men förbindelsepunkt för Df inte upprättats, summan av avgifterna enligt 5.1 a), b) och e), jfr 5.3 andra stycket.

7.2. Bebyggs obebyggd fastighet skall erläggas resterande avgifter enligt följande:

	Bostadsfastighet		Annan fastighet	
Tomtyteavgift	5.1 c)	*)	6.1 c)	30 %
Lägenhetsavgift	5.1 d)	100 %	-	-

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

*) Bebyggs bostadsfastighet tas ut ytterligare avgift enligt 5.1 c) om föreskriften i 5.3 andra stycket så medger.

§ 8. Reducerad avgift

8.1. Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 4.1 angivna ändamål, skall erläggas reducerade avgifter enligt följande:

Avgift för framdragen servisledning

- en ledning 70 % av avgift enligt 5.1 a) resp 6.1 a)
- två ledningar 85 %
- tre ledningar 100%

Avgifter i övrigt

Ändamål		V	S	Df	Dg
Bostadsfastighet					
Avgift per uppsättning FP	5.1 b)	30 %	50 %	20 %	-
Tomtyteavgift	5.1 c)	30 %	50 %	-	20 %
Lägenhetsavgift	5.1 d)	30 %	50 %	-	20 %
Grundavgift Df utan FP	5.1 e)	-	-	100 %	-

¹ FP = förbindelsepunkt

Annan fastighet

Avgift per FP	6.1 b)	30 %	50 %	20 %	-
Tomtyteavgift	6.1 c)	30 %	50 %	-	20 %
Grundavgift Df utan FP	6.1 e)	-	-	100 %	-

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

För avgiftsändamålet Df tas endast en av avgifterna ut enligt 5.1 b) respektive 5.1 e), eller 6.1 b) respektive 6.1 d)

8.2. Nya ändamål

Inträder avgiftsskyldighet för ändamål, för vilket avgiftsskyldighet inte tidigare förelagt, skall erläggas avgifter enligt 8.1.

Vid tillämpning av begränsningsregeln enligt 5.3 inräknas de sammanlagda avgifterna för tillkommande servisledning inte till högre belopp än 100 % av avgiften enligt 5.1 a) respektive 6.1 a), även om servisledningarna lagts vid olika tillfällen och avgifterna därmed blivit högre.

8.3. Extra servisledning

För servisledning som på fastighetsägarens begäran utförs senare än övriga servisledningar skall, utöver avgift enligt 8.1, erläggas en etableringsavgift om 50 % av avgiften enligt 5.1 a) alternativt 6.1 a). Etableringsavgiften avses täcka huvudmannens merkostnader till följd av att arbetet inte utförs i samband med framdragning av övriga servisledningar.

§ 9. Allmän platsmark

Den som svarar för att allmän platsmark ställs i ordning och underhålls ska erlägga anläggningsavgift.

Avgift utgår med:	Exkl moms	Inkl moms
En avgift per påbörjat 100 m ² allmän platsmark för bortledning av dagvatten	118 kr	148 kr

§ 10. Särskilt avtal

Är det inte skäligt att för viss fastighet beräkna avgift enligt §§ 5-9 träffar huvudmannen istället avtal med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

Om för viss eller vissa fastigheter kostnaden för att förse fastigheterna med vatten och avlopp i beaktansvärd omfattning avviker från fastigheterna inom verksamhetsområde i övrigt, skall enligt lagen om allmänna vattentjänster avgifter utgå enligt särskilt antagen särtaxa.

§ 11. Betalning av avgift

11.1. Sedan avgiftsskyldighet inträtt, skall avgift betalas inom tid som anges i räkning.

11.2. Betalas debiterat belopp inte inom tid som anges i räkningen, skall erläggas dröjsmålsränta enligt 6 § räntelagen från den dag betalningen skulle ha skett.

11.3. Enligt vattentjänstlagen ska en anläggningsavgift fördelas på årliga inbetalningar under en viss tid, längst tio år, om avgiften uppgår till belopp som är be-tungande med hänsyn till fastighetens ekonomiska bärkraft och övriga omständigheter, om fastighetsägaren så begär och godtagbar säkerhet ställs. Ränta ska betalas enligt 5 § räntelagen på varje del av avgiften som förfaller till betalning i framtiden från den dag då den första inbetalningen ska ske till dess ifrågavarande del av avgiften betalas.

Betalas inte delbeloppet i tid ska dröjsmålsränta betalas enligt 6 § räntelagen.

11.4. Avgiftsskyldighet enligt 5.6, 5.7 eller 6.6 föreligger, då bygglov för avsett ändrat förhållande meddelats eller ändrat förhållande – t ex ökning av tomtyta – inträtt utan att bygglov erfordrats eller meddelats.

11.5. Fastighetsägaren har anmälningsplikt att omgående anmäla till huvudmannen när det ändrade förhållandet inträtt. Försummar fastighetsägaren denna anmälningsplikt, tas dröjsmålsränta enligt 11.2 ut för tiden från det två månader förflutit sedan avgiftsskyldighet inträdde och fram till dess tilläggsavgiften betalas.

§ 12. Särskilda ersättningar

12.1. Extra anordningar

Om efter ansökan från fastighetsägare och särskilt medgivande av huvudmannen ledningar utförts på annat sätt eller försetts med andra anordningar än huvudmannen funnit erforderligt, skall fastighetsägaren som begärt arbetets utförande ersätta huvudmannen överenskomna kostnader härför.

12.2. Ny servisledning

Om en fastighetsägare begär att en ny servisledning skall utföras i stället för redan befintlig och finner huvudmannen skäl bifalla ansökan om detta, är fastighetsägaren skyldig att bekosta dels den nya servisledningens allmänna del med det belopp motsvarande avgift för servisledning enligt § 5.1 a), dels borttagandet av den tidigare servisledningens allmänna del.

12.3. Finner huvudmannen påkallat att utföra ny servisledning i stället för och med annat läge än redan befintlig, är huvudmannen skyldigt att ersätta fastighetsägaren hans kostnad för fastighetens del av den nya servisledningen och dess inkoppling.

§ 13. Indexreglering

Avgifter enligt 5 – 12 §§ är baserade på ett medelvärde på serie 311 och 322 i entreprenadindex (indextal mars 2019). När detta index ändras, har huvudmannen rätt att reglera avgiftsbeloppen därefter, dock inte oftare än en gång årligen.

Brukningssavgifter (§§ 14-22)

I de angivna avgifterna ingår lagstadgad mervärdesskatt.

§ 14. Brukningssavgift för bebyggd fastighet

14.1. För bebyggd fastighet skall erläggas brukningssavgift.

Avgift utgår per fastighet med:	Exkl moms	Inkl moms
a) En fast avgift	1 992 kr	2 490 kr
b) En avgift per m ³ levererat vatten	14,24 kr	17,80 kr
c) En avgift per år och lägenhet för bostadsfastighet och därmed jämställd fastighet	955 kr	1 194 kr
d) En avgift per år och varje påbörjat 100-tal m ² tomtyta för annan fastighet	131 kr	164 kr

14.2. Reducerad avgift

Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga i 14.1 angivna ändamål reduceras avgifterna. Följande avgifter skall därvid erläggas för respektive ändamål:

		V	S	Df	Dg
Fast avgift	14.1 a)	40 %	50 %	5 %	5 %
Avgift per m ³	14.1 b)	40 %	60 %	-	-
Avgift per lägenhet	14.1 c)	25 %	50 %	20 %	5 %
Avgift per tomtyta	14.1 d)	30 %	45 %	20 %	5 %

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

14.3. Fastighet utan vattenmätare

Fastighetsägaren är betalningsansvarig för allt vatten som levereras till fastigheten. Har huvudmannen bestämt att för bebyggd fastighet vattenförbrukningen tillsvidare inte skall fastställas genom mätning, tas avgift enligt 14.1 b) ut efter en antagen förbrukning om 160 m³/lägenhet och år i permanentbostad och med 80 m³/lägenhet och år för fritidsbostad.

14.4. Byggvatten

För s k byggvatten skall erläggas brukningssavgift enligt 14.1 b). Om mätning inte sker, antas den förbrukade vattenmängden uppgå till 30 m³ per år.

14.5. Extra mätställe

För extra mätställe utöver ett per fastighet ska en årlig avgift betalas med ett belopp motsvarande 50 % av den fasta avgiften enligt 14.1 a).

Parallellkopplade vattenmätare räknas som ett mätställe.

14.6. Undersökning av vattenmätare

Antas mätaren visa annan förbrukning än den verkliga, låter huvudmannen undersöka mätaren, om huvudmannen finner det nödvändigt eller om fastighetsägaren begär det.

Vid ovan avsedd undersökning eller prövning bestäms mätarens felvisning i två kontrollpunkter enligt SWEDACs föreskrifter om vatten- och värmemätare, STAFS 2014:3.

Kan mätfelets storlek inte bestämmas eller har mätaren inte fungerat, har huvudmannen rätt att uppskatta förbrukningen.

Fastighetsägare som inte godtar huvudmannens beslut efter genomförd undersökning eller huvudmannens uppskattning av förbrukningen, kan begära prövning av frågan hos Mark- och miljödomstolen.

14.7. Har fastighetsägare begärt provning av vattenmätare och mätaren härvid godkänns, skall fastighetsägaren ersätta huvudmannen för undersökningskostnaderna i enlighet med vad som framgår av § 18.

14.8. För spillvatten, som enligt huvudmannens medgivande avleds till dagvattenledning (kylvatten o d), skall erläggas avgift med 50 % av avgiften enligt 14 b).

14.9. Ökad eller reducerad avgift för spillvattenavlopp

Tillförs avlopps nätet större spillvattenmängd än som svarar mot levererad vattenmängd eller avleds inte hela den levererade vattenmängden till avlopps nätet skall avgift för spillvattenavlopp erläggas efter den mängd spillvatten som avleds till avlopps nätet.

Mängden skall bestämmas genom mätning på fastighetsägarens bekostnad av ifrågavarande vatten- och spillvattenmängd eller på annat sätt som överkommits mellan huvudmannen och fastighetsägaren.

En förutsättning för att avgiften för avlett spillvatten skall debiteras efter annan grund än efter levererad mängd vatten är att skillnaden mellan mängderna vatten och spillvatten är avsevärd.

§ 15. Köksavfallskvarn

Köksavfallskvarn får installeras efter tillstånd av huvudmannen. För sådan skall en årlig avgift erläggas enligt följande:

		Exkl moms	Inkl moms
15.1	Enskilt hushåll	850 kr	1 062 kr
15.2	Annat hushåll		
	mindre än 125 portioner/dag	8 498 kr	10 623 kr
	125 - 750 portioner/dag)	21 460 kr	26 825 kr
	mer än 750 portioner/dag	42 920 kr	53 650 kr

§ 16. Allmän platsmark

Den som svarar för att allmän platsmark ställs iordning och underhålls ska erlägga bruksavgift. Avgift utgår med:

	Exkl moms	Inkl moms
En avgift per år och påbörjat 100 m ² allmän platsmark för bortledning av dagvatten	110 kr	138 kr

§ 17. Obebyggd fastighet

För obebyggd fastighet skall erläggas bruksavgift enligt 14.1 a). Föreligger inte avgiftsskyldighet för samtliga nyttigheter reduceras avgiften enligt 14.2.

§ 18. Särskilda avgifter

Har huvudmannen på fastighetsägarens begäran vidtagit åtgärd eller har på grund av att fastighetsägaren åsidosatt sin skyldighet vattentillförseln avstängts eller reducerats eller annan åtgärd vidtagits av huvudmannen debiteras följande avgifter:

	Exkl moms	Inkl moms
Nedtagning av vattenmätare	494 kr	617 kr
Uppsättning av vattenmätare	494 kr	617 kr
Frusen eller skadad vattenmätare	1288 kr	1610 kr
Avstängning av vattentillförsel	494 kr	617 kr
Påsläpp av vattentillförsel	494 kr	617 kr
Montering och demontering av strypbricka i vattenmätare	494 kr	617 kr
Länsning av vattenmätarbrunn	1159 kr	1449 kr
Provning av vattenmätare enligt § 14.6	1030 kr	1288 kr
Förgäves besök vid avtalad tid	494 kr	617 kr

För arbeten som på fastighetsägarens begäran utförs utanför ordinarie arbetstid debiteras ett tillägg om 100 % av ovan angivna belopp.

§ 19.

Om för viss eller vissa fastigheter kostnaden för att förse fastigheterna med vatten och avlopp i beaktansvärd omfattning avviker från fastigheterna inom verksamhetsområde i övrigt, skall enligt lagen om allmänna vattentjänster avgifter utgå enligt särskilt antagen särtaxa.

Är det inte skäligt att för viss fastighet beräkna avgift enligt §§ 14-17 träffar huvudmannen istället avtal med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

§ 20. Betalningsvillkor

Avgift enligt 14.1 a), c) och d) debiteras i efterskott per månad, kvartal, tertial eller halvår enligt beslut av huvudmannen. Avgift enligt 14.1 b) debiteras i efterskott på grundval av enligt mätning förbrukad vattenmängd eller annan grund som anges i § 14.

Betalas debiterat belopp inte inom tid som anges i räkningen, skall erläggas dröjsmålsränta på obetalt belopp enligt 6 § räntelagen från den dag betalningen skulle skett.

Sker enligt huvudmannens beslut mätaravläsning inte för varje debitering, får mellanliggande debiteringar ske efter uppskattad förbrukning. Mätaravläsning och debitering efter verklig förbrukning skall ske i genomsnitt minst en gång per år. Avläsning och debitering skall därjämte ske på fastighetsägarens begäran med anledning av fastighetsöverlåtelse.

§ 21. Av fastighetsägare begärda åtgärder

Har fastighetsägare begärt att huvudmannen skall företa åtgärd för att underlätta eller möjliggöra hans brukande av anläggningen i visst fall eller avseende eller har i övrigt särskild åtgärd påkallats på grund av fastighetens VA-förhållanden, har huvudmannen rätt att träffa avtal om bruksavgiftens storlek.

§ 22. Taxans införande

Denna taxa träder i kraft 2020-01-01. De bruksavgifter enligt 14.1, 14.4 och 14.8, som är baserade på uppmätning hos fastighetsägare, skall därvid tillämpas i fråga om den vattenmängd som levereras och den spillvattenmängd som släpps ut efter den ovan angivna dagen för taxans ikraftträdande.

Mål som rör tvist mellan fastighetsägare och huvudmannen beträffande tillämpning och tolkning av denna taxa prövas av Mark- och miljödomstolen jämlikt 53 § lagen om allmänna vattentjänster.