

KOMMUNSTYRELSEN

Förlängning av optionsavtal för Seniorvillan

Den 28 november 2013 tecknades Optionsavtal mellan Sala kommun och Seniorer Hus & Hem SHH AB (Seniorvillan) om att fastigheterna Lodjuret 1, Lodjuret 2, Lodjuret 8 samt Lodjuret 9 på Ångshagen i Sala kommun reserveras till Seniorvillan t o m 2014-12-31 under förutsättning att visningshus byggs.

Av § 4 i optionsavtalet framgår att om inte visningshus uppförs eller slutlig överenskommelse träffas mellan parterna senast 2014-12-31 så förfaller reservationen till Seniorvillan som då till Sala kommun ska erlägga 50 000 kr.

Av § 9 i optionsavtalet framgår också att reservationstiden efter prövning eventuellt kan förlängas om Seniorvillan senast en månad före reservationstidens utgång skriftligen ansöker om detta till Sala kommun.

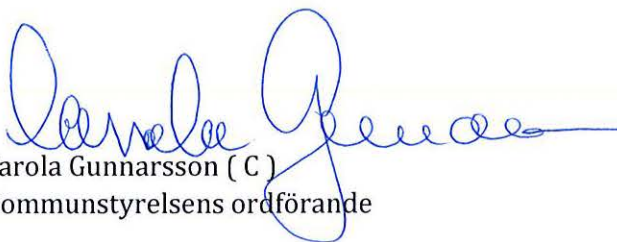
Då ingen skriftlig ansökan om förlängning av optionsavtalet inkom före 2014-12-31 beslöt kommunstyrelsen vid sitt sammanträde 2015-03-12 hemställa att kommunfullmäktige beslutar att optionsavtalet mellan Sala kommun och Seniorer Hus & Hem SHH AB, på fastigheterna Lodjuret 1,2,8 och 9 inte förlängs samt att Seniorer Hus & Hem SHH AB ska erlägga 50 000 kr i vite, i enlighet med avtalsvillkor.

Efter kommunstyrelsens sammanträde har undertecknad haft kontakt med Jan Hemberg, Seniorvillan som framfört önskemål om att optionsavtalet förlängs till och med 2015-12-31.

Mot denna bakgrund föreslår jag att kommunstyrelsen beslutar

att förlänga optionsavtalet mellan Sala kommun och Seniorer Hus & Hem SHH AB avseende fastigheterna Lodjuret 1, 2, 8 och 9, ursprungligen undertecknat 2013-11-28, till och med 2015-12-31 med i avtalet gällande villkor samt

att därmed upphäva kommunstyrelsens beslut 2015-03-12 § 44.



Carola Gunnarsson (C)
Kommunstyrelsens ordförande