

Sammanträdesdatum
2013-11-26

Dnr 2013/112

§ 316 Svar på motion om trygghetsbostäder i Kaplanen

INLEDNING

Peter Molin (M), Eva Axelsson (KD), Christer Eriksson (C) och Lars Alderfors (FP) inkom den 26 februari 2013 med rubricerad motion. Motionärerna föreslår att Sala kommun i dialog med Salabostäder planerar det framtida Kaplanen i enlighet med inriktning beskriven i motionen.

Beredning

Bilaga KS 2013/278/1, svar på motion från kommunstyrelsens ordförande
Bilaga KS 2013/277/2, yttrande från kommunstyrelsens förvaltning
Bilaga KS 2013/277/3, motion



Yrkanden

Per-Olov Rapp (S) yrkar
att ledningsutskottet föreslår att kommunstyrelsen hemställer att kommunfullmäktige beslutar
att anse motionen besvarad.

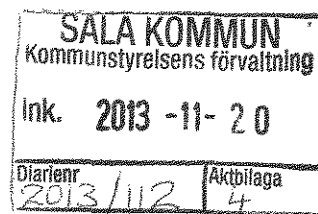
BESLUT

Ledningsutskottet föreslår att kommunstyrelsen hemställer att kommunfullmäktige beslutar
att anse motionen besvarad.

Utdrag
kommunstyrelsen

Justerandes sign 		Utdragsbestyrkande 
---	--	---

KOMMUNSTYRELSEN
Per-Olov Rapp



Svar på motion om trygghetsbostäder i Kaplanen

Peter Molin (M), Eva Axelsson (KD), Christer Eriksson (C) och Lars Alderfors (FP) inkom den 26 februari med rubricerad motion. Motionärerna föreslår att Sala kommun i dialog med Salabostäder planerar det framtida Kaplanen med följande inriktning:

Att servicehuset Kaplanen omvandlas till trygghetsbostäder som upplåtes med hyresrätt.

Att trygghetsbostäderna ska vara planerade så att det är möjligt att bo kvar om man får en funktionsnedsättning som kräver hjälpmedel för förflyttning.

Att, utöver lägenheter med god tillgänglighet, ska Kaplanens bottenvåning inrymma ett Seniorcenter med utrymmen för de boendes måltider, samvaro, hobby och rekreation.

Att i planeringen också pröva vilka andra kommunala verksamheter som skulle ha glädje över tillgängliga lokaler i Kaplanens bottenvåning, exempelvis Föreningarnas Hus.

Andelen äldre i vårt samhälle ökar, omkring 1 600 000 personer är idag 65 år och äldre. Genom forskning har konstaterats att aktiviteter för äldre är relaterad till en bättre funktion och minskad dödlighet. Att aktivera sig i ett flertal sociala och produktiva aktiviteter skapar en minskad nedgång av funktionsnivån.

Kaplanen som ägs av Sala Bostäder AB är idag ett serviceboende där lägenhetsinnehavaren har eget hyreskontrakt. De gemensamma utrymmen som finns på bottenvåningen förhys av Vård- och omsorgsförvaltningen.

Kontraktet går ut 2014-09-30. De boende kommer då att erbjudas plats på det nya vård- och omsorgsboendet som är klart 2014.

Kommunfullmäktige beslutade 19 juni i strategiskplan att personal/bovård ska finnas på Kaplanen på angivna tider. Kommunstyrelsen har tidigare beslutat att förhyra bottenvåningen på Kaplanen för nuvarande verksamheter samt att Föreningarnas Hus inryms på bottenvåningen. Köksdelen på bottenvåningen kommer att läggas ut på entreprenad.

Kommunstyrelsen

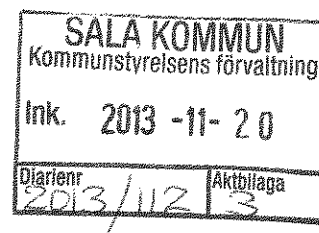
Allt som motionärerna lyft fram i sin motion är med i den strategiska planen 2014-2016.

Med hänvisning till ovanstående föreslår jag att ledningsutskottet föreslår att kommunstyrelsen hemställer att kommunfullmäktige beslutar

Att anse motionen besvarad.

Per-Olov Rapp (S)

Kommunstyrelsens Ordförande

KOMMUNSTYRELSENS FÖRVALTNING
Anders Johansson

YTTRANDE

Motion om framtida användning av Kaplanen

En motion har inlämnats av Peter Molin (M), Christer Eriksson(C), Eva Axelsson (KD) och Lars Alderfors (FP). Motionen föreslår att kommunen skall i dialog med Salabostäder, planera den framtida användningen av Kaplanen.

Sala kommun har under sommaren 2013 antagit ägardirektiv för Salabostäder AB. I ägardirektivet finns inskrivet att bolaget skall verkställa bostadspolitiska beslut till exempel vad gäller att trygga den framtida bostadsförsörjningen, verka för integration samt ökad valfrihet och inflytande i boendet.

Ägardirektiven innehåller även att Salabostäder AB:s verksamhet skall präglas av ett socialt ansvar för bostadsmarknaden i kommunen och därmed vara en förebild. Detta skall ske i dialog och nära samverkan med berörda kommunala organ. Den sociala miljön i bostadsområdena skall särskilt uppmärksammas.

Motionen föreslår att Sala kommun skall fatta beslut om den framtida användningen av Kaplanen i samverkan med Salabostäder.

SALA KOMMUN	
Kommunstyrelsens förvaltning	
Ink. 2013 -02- 26	
Diarium	Aktbilaga
2013/112	1

Motion

Bakgrund

Medellivslängden i Sverige har ökat med över 25 år de senaste 100 åren och andelen äldre i vårt samhälle ökar. I och med att vi nu lever längre och kategorin "äldre" innehåller en stor mängd människor talar man idag om yngre-äldre som räknas från 65 till 80 år, och äldre-äldre mellan 80 och 90 år och de allra äldsta, från och med 90 år. I Sverige är omkring 1 600 000 personer 65 år och äldre.

Genom forskning kan man konstatera att aktiviteter för äldre är relaterad till en bättre funktion och en minskad dödlighet. Att aktivera sig i ett flertal sociala och produktiva aktiviteter skapar en minskad nedgång av funktionsnivån.

Det fanns även ett samband mellan aktiviteterna teater/musik/konst och en nedsatt funktionsnivå.

Sala kommun har ett ansvar för bostadsplaneringen och aktiviteter för de äldre. När nya äldreboendet står klart under 2014 får kommunen en möjlighet att tillgodose olika behov av boendeformer och tillskapande av ett seniorcenter.

Förslag

Vi föreslår att fullmäktige beslutar att:

Sala kommun får ett uppdrag att i dialog med Salabostäder planera den "framtida Kaplanen" med följande inriktning

- Servicehuset Kaplanen omvandlas till trygghetsbostäder som upplåtes med hyresrätt.
- Trygghetsbostäderna ska vara planerade så att det är möjligt att bo kvar om man får en funktionsnedsättning som kräver hjälpmedel för förflyttning
- Utöver lägenheter med god tillgänglighet ska Kaplanens bottenvåning inrymma ett Seniorcenter med utrymmen för de boendes måltider, samvaro, hobby och rekreation.
- I planeringen också pröva vilka andra kommunala verksamheter som skulle ha glädje över tillgängliga lokaler i Kaplanens bottenvåning exempelvis Föreningarnas Hus.


Peter Molin (M)


Christer Eriksson (C)


Eva Axelsson (KD)


Lars Alderfors (FP)