

**GRUNDKARTA**

Beteckningar utöver nedanstående se beteckningsstandard HMK-Ka bilaga D

	Traktgräns, fastighetsgräns
	Huvudbyggnad resp. uthus karterade efter fasaden
	Huvudbyggnad resp. uthus karterade efter takkonturen
	Staket, häck, skärmtak
	Lyktstolpe resp. elstolpe
	Traktnamn, kvartersnamn
	Nummer på fastighet med traktnamn
	Nummer på fastighet med kvartersnamn
	Samfällid mark
	Höjdkurva
	Avvägd höjd, polygonpunkt, rutnätspunkt
	Träd, slänt

KRISTINA

2:42

8

s:2

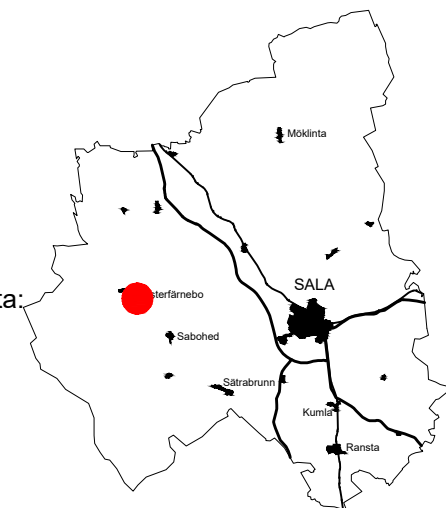
52

50.20 P 340 +

Koordinatsystem:  
SWEREF99 1630  
Höjdsystem:  
RH00

Underlag för framtagande av grundkarta:  
GPS och nätverks RTK

Grundkartans riktighet bestyrkes:  
Sala 2017-02-14  
Karl-Gustav Persson  
Mättingschef



© Sala kommun

**PLANBESTÄMMELSER**

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

**GRÄNSER**

- Planområdesgräns
- Egenskapsgräns

**ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN**

*Kvartersmark*

- BZ** Bostäder samt verksamhet med begränsad omgivningpåverkan

**BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE**

- Marken får inte förses med byggnad
- u Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar

**UTNYTTJANDEGRAD/FASTIGHETSINDELNING**

Största exploatering för planområdet är 260 kvadratmeter byggnadsarea.

**PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE**

*Utformning*

- 0.0 Högsta nockhöjd i meter är 8 meter för bostadshus respektive 5 meter för komplementbyggnad
- 20 Minsta takvinkel är 20 grader

**ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER**

*Genomförandetid*

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft

Övriga upplysningar

U-områdenas avgränsning sammanfaller med befintliga ledningsrätter inom planområdet.



Laga krafthandling

**Detaljplan för Islingby 3:6**

Sala kommun	Västmanlands län	Standardförfarande	
		Beslutsdatum	Instans
		Godkännande	
		2017-02-20	KSLU
		Antagande	
		2017-04-04	KS
Victor Zakrisson Planarkitekt	Lena Steffner Plan- och utvecklingschef		
Upprättad 2017-02-14	Reviderad 2017-05-04		
Till planen hör:	<input type="checkbox"/> Miljökonsekvensbeskrivning (MKB)	<input checked="" type="checkbox"/> Utåtande	
<input type="checkbox"/> Planprogram	<input type="checkbox"/> Fastighetsförteckning	<input type="checkbox"/>	
<input checked="" type="checkbox"/> Plan- och genomförandebeskrivning	<input type="checkbox"/> Samrådsredogörelse	<input type="checkbox"/>	
<input checked="" type="checkbox"/> Ställningstagande behovsbedömning	<input type="checkbox"/> Illustrationskarta	<input type="checkbox"/>	