

SAMRÅDSHANDLING

DETALJPLAN FÖR

BRÖDDBO 6:6, 6:58 mfl

I SALA KOMMUN, VÄSTMANLANDS LÄN

UPPRÄTTAD 2007-03-22

Petra Perloff
planarkitekt

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående bebyggelse.
Den bebyggelse som gäller bestämmelsen inom hela planområdet
endast avgiven användning och utformning är tillåten.

GRÄNSBETECKNINGAR

Linje på kartan med 3 mm utvärter planområdets gräns
Användningsgräns
Egenskapsgräns

MARKANVÄNDNING

Almen plats
LOKALGÅTA
NATUR

Kvarterstänk

B
E

UTFORMNING AV ALLMÄNNA PLATSER

gic-väg
Gång- och cykelväg

BEGRENSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

Marken får inte bebyggas
Marken får endast bebyggas med uthus och garage
Marken skall vara tillgänglig för allmänna underjordiska ledningar

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

Utseende

f 1 I händelse av brand eller rivning ska ny byggnad utformas likt befintlig. Ny byggnad ska anpassas till karaktärsdrag i planbeskrivning
f 2 Plank får ej användas

Varsamhetsbestämmelser

K1 Fasadmaterial ska vara likt befintligt. Fasadens måttas i ljus kulör. Fönster ska vara lika i form, placering och storlek som befintligt. Utvändigt tilläggsisolering är ej tillåten.
K2 Takvinkel och takhöjd ska vara lika befintligt. Takfönster är ej tillåtna. Taklot ska behålla sin ursprungliga utformning

Skyddsbestämmelser

q1 Byggnaden får inte rivas utan särskilda skäl

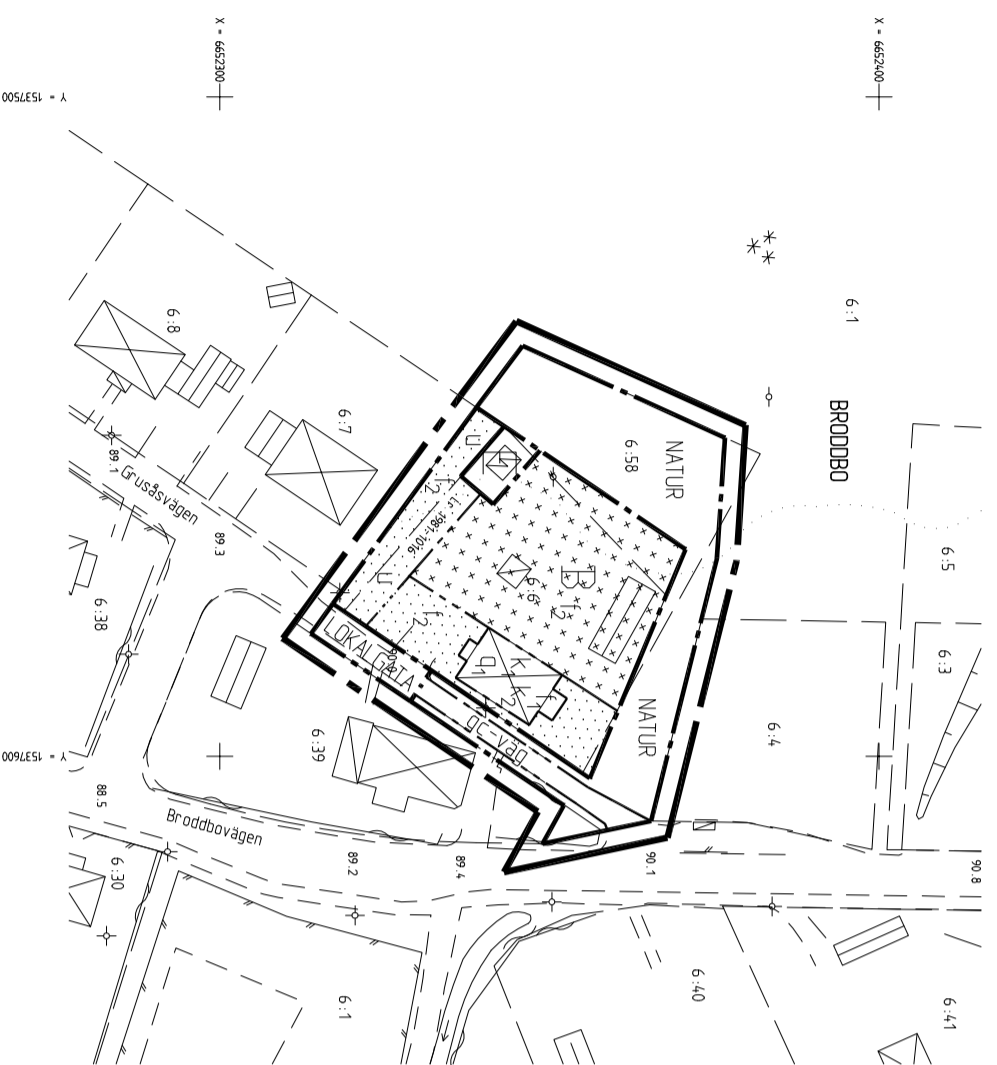
Byggnader för bostadsändamål skall uppföras i minst radonskyddat utförande

UPPLYSNINGAR

Planavgift erläggs:
 enligt parkostnadsavtal
 vid byggandet enligt gällande plan- och bygglövsavtal

ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetiden upphör att gälla 5 år efter planen varit laga kraft



GRUNDKARTA

Bebyggelse utöver nedanstående se bebyggelsestandard HKK-Ka bilaga D

Trakigräns, fastighetsgräns

Huvudbyggnad resp. uthus karterade efter fasadlinjen

Huvudbyggnad resp. uthus karterade efter takkonturen

Staket, häck, skärmtäck

Ljkskåpe resp. åstolpe

Traktnamn, kvarteretsnamn

Nummer på fastighet med traktnamn

Nummer på fastighet med kvarteretsnamn

Samtids mark

Höjningskurva

Avvägd höjd, polygonpunkt, rullningspunkt

Träd, stam

KOORDINATSYSTEM RT R09 25 G00 V 0-15

GRUNDKARTANS RIKTIGHET BESTYRKES

SALA 2007-02-15

KARL-GUSTAV PERSSON

MÄTNINGSSTYF

SKALA 1:1000

