

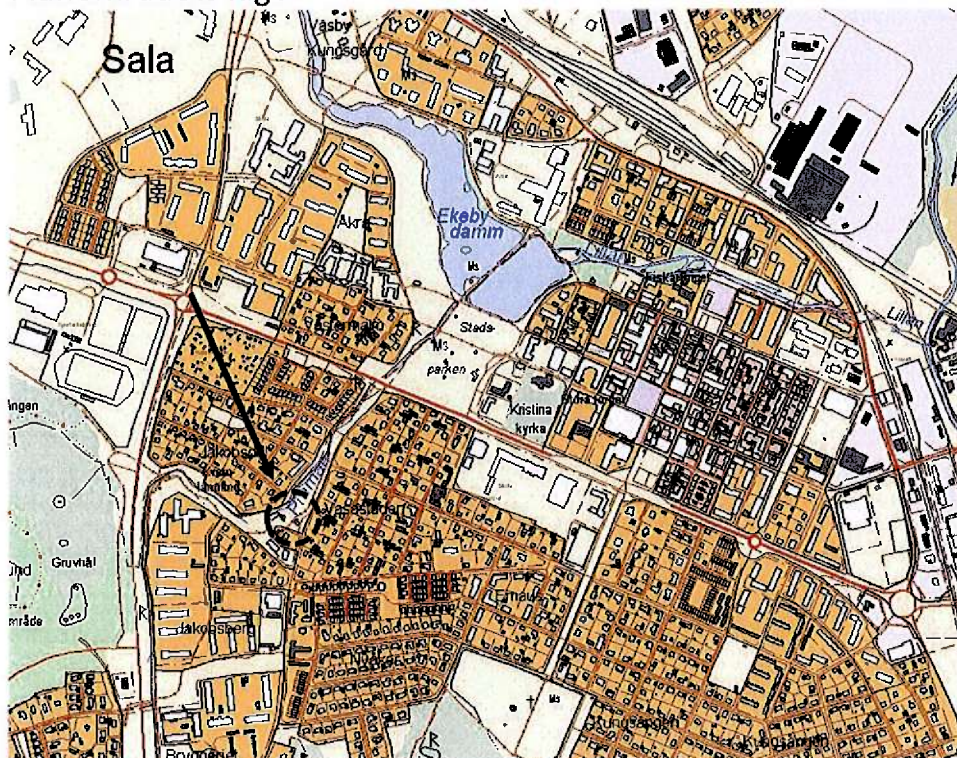


Del av fastighet Kristina 4:12

Sala kommun, Västmanlands län

Ansökan om detaljplaneuppdrag

Planområdets läge



Plandata

Fastighet/område: Del av Kristina 4:12, Kvarnkiosken

Areal: 240 m²

Ägare: Sala kommun

Sökande: Medeni Akyol

Kommunstyrelsens förvaltning
Samhällsbyggnadskontoret
Plan- och utvecklingsenheten

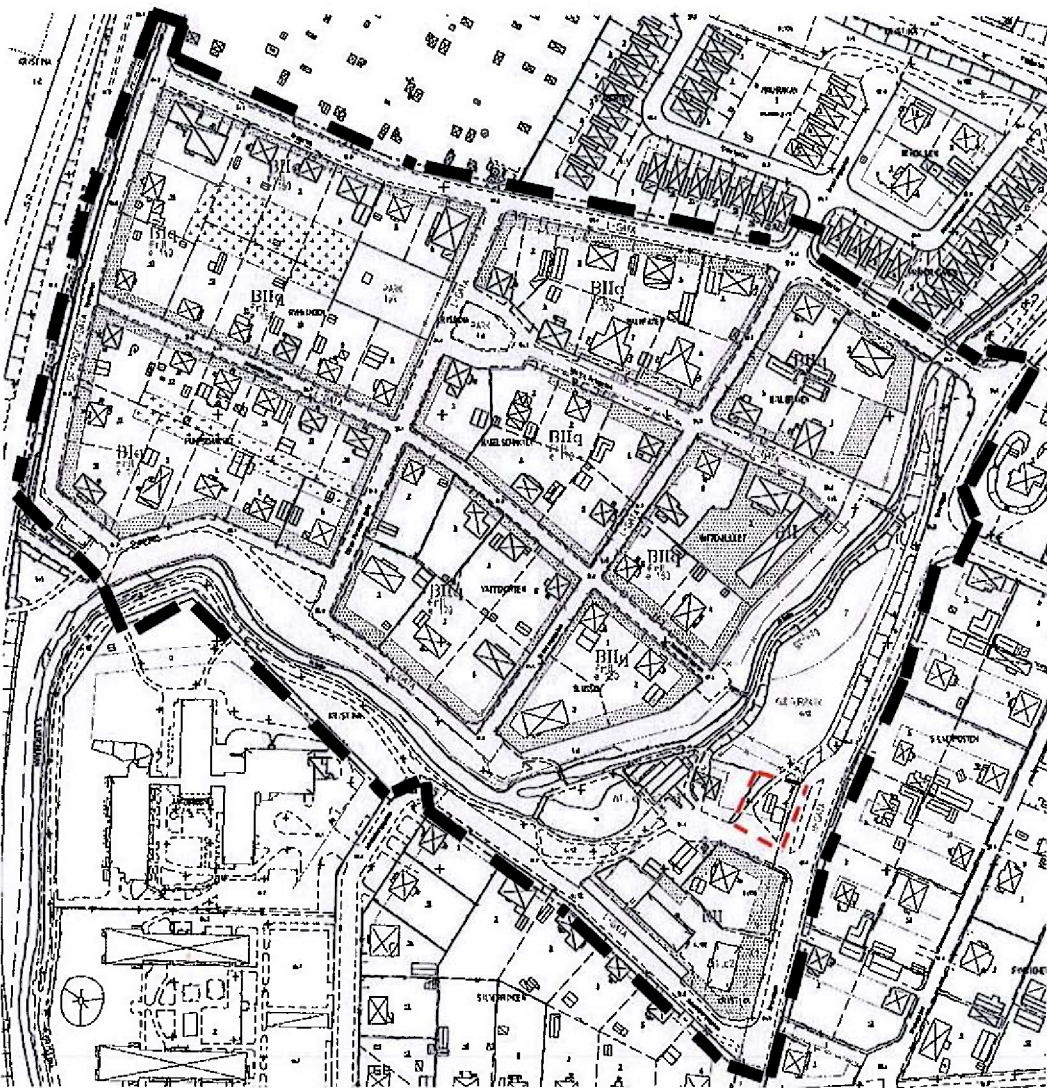
SYFTE

Syftet med detaljplanen är att möjliggöra centrumändamål i form av en utveckling av före detta "Kvarnkiosken" som har stått tom sedan det brann.

Sökande vill även utöka den nuvarande byggnaden med cirka 25 kvadratmeter.

GÄLLANDE PLAN

Gällande detaljplan, Detaljplan för kvarteren Rymningen, Hagelschaktet m.m. (3984) antogs 2001.



Gällande plan (streckad svart linje) och avgränsning för ny detaljplan (streckad röd linje).

Ur gällande detaljplan: "Intill Gruvvägen finns en kiosk sammanbyggd med en f.d. transformatorstation, intill vilken de tidigare förråds- och stallbyggnaderna för

Kommunstyrelsens förvaltning
Samhällsbyggnadskontoret
Plan- och utvecklingsenheten

KSLU
2017-10-24

kvarnen låg. Den f.d. transformatorstationsbyggnaden hör nu till kiosken. En ny transformatorstation finns placerad nära kvarnbebyggelsen.

BAKGRUND

Sökanden inkom med ansökan 29 augusti 2017. Planarbetet avses bedrivas med begränsat standardförfarande. Befintlig detaljplan anger kulturpark med kulturhus.

Det har tidigare varit en kiosk med restaurangdel på planområdet men den brann och har stått orörd sedan dess. Innan dess har det varit en kiosk som kallades för Kvarnkiosken.

Sala kommun äger fastigheten som den befintliga byggnaden idag står på.

SLUTSATS INFÖR BESLUT

Plan- och utvecklingsenheten föreslår att ett detaljplanearbete ska påbörjas för del av fastighet Kristina 4:12 för att möjliggöra utveckling av fastigheten för kiosk- och restaurangändamål (centrumändamål).

FÖRSLAG TILL BESLUT

Att upprätta detaljplan för del av fastighet Kristina 4:12.

Anton Sjöberg
Tf Planchef

Jasmina Trokic
Planarkitekt