

KSLU § 37 Detaljplan för Bryggeriet - beslut om antagande

INLEDNING

Befintliga lokaler för bostäder med särskild service enligt LSS behöver ersättas och utökas, varför Sala kommun behöver inleda ett arbete för att försörja kommunen med bostadsmark, där bostäder med särskild service enligt LSS kan upprättas.

Syftet med att ta fram detaljplan för Bryggeriet är att pröva möjligheten till att uppföra bostäder.

Beslutsunderlag

Bilaga KS 2023.1087, Missiv från plan- och utvecklingsenheten, 2023-03-17

Bilaga KS 2023.1088, Plankarta

Bilaga KS 2023.1089, Planbeskrivning

Bilaga KS 2023.1086, Granskningsutlåtande

Ärendet föredras av planchef Victor Zackrisson.

Yrkanden

Amanda Lindblad (S) yrkar,
att ledningsutskottet föreslår att kommunstyrelsen hemställer att
kommunfullmäktige beslutar,
att godkänna förslaget och anta Detaljplan för Bryggeriet.

Hanna Westman (SBä) och Sture Johansson (C) yrkar bifall till Amanda Lindblads (S) yrkande.

Beslutsgång

Ordförande ställer sitt eget yrkande mot avslag och finner yrkandet bifallet.

BESLUT

Ledningsutskottet föreslår att kommunstyrelsen hemställer att kommunfullmäktige beslutar,
att godkänna förslaget och anta Detaljplan för Bryggeriet.

Skickas till
Kommunstyrelsen

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

SAMHÄLLSBYGGNADSKONTORET Plan- och
utvecklingsenheten
Klara Stenfeldt
Planarkitekt

MISSIV

Missiv – Bryggeriet

SAMMANFATTNING AV ÄRENDET

Ansökan och syfte

Befintliga lokaler för bostäder med särskild service enligt LSS behöver ersättas och utökas, varför Sala kommun behöver inleda ett arbete för att försörja kommunen med bostadsmark, där bostäder med särskild service enligt LSS kan upprättas.

Syftet med att ta fram detaljplan Bryggeriet är att pröva möjligheten till att uppföra bostäder.

Översiktsplan

Genomförande av detaljplanen bedöms stämma överens med gällande fördjupad översiktsplan, Plan för Sala stad. Detta eftersom planområdet pekas ut som utvecklingsområde för nya bostäder i den fördjupade översiktsplanen.

Sala kommuns senaste översiktsplan är Plan för Sala ekokommun. Den antogs av kommunfullmäktige år 2002 och förklarades inaktuell 2013. Detaljplaneförslaget bedöms inte motverka den tidigare översiktsplanens intentioner eller syfte.

För närvarande pågår ett arbete med ny kommuntäckande översiktsplan för Sala kommun och den beräknas antas år 2023. Området är i granskningshandlingarna för Översiktsplan Sala 2050 utpekat som bostadsområde. Detta innebär att detaljplanens syfte, att skapa bostäder, är densamma vad som översiktsplanen i granskningskedet syftar på.

Detaljplan

Planområdet för Bryggeriet omfattas idag av detaljplan 3551, upprättad år 1978. Idag pekar detaljplan 3551 ut planområdet som "Park". En ny detaljplan måste skapas för att möjliggöra bostadsändamål.

Den del av den befintliga detaljplanen 3551 som detaljplanen Bryggeriet planeras inom kommer att ersättas av den nya detaljplanen när den vinner laga kraft. Detaljplan 2551 upphör endast att gälla inom planområdet men fortsätter att gälla som tidigare utanför.

SAMHÄLLSBYGGNADSKONTORET, Plan- och
utvecklingsenheten*Gestaltning, arkitektur och områdets värde*

Detaljplaneområdet är beläget i ett område med låg och blandad bebyggelse. De direkt angränsande områdena består av både fristående villor samt flerbostadshus. Den närmsta bebyggelsen består av fristående hus, upprättade under tidigt 80-tal, med cirka 1-1,5 våningar med sadeltak. Flerbostadshusen norr om planområdet är vita med blåa balkonger i tre våningar, med platt tak.

Inga kulturhistoriska byggnader finns inom planområdet. Cirka 200m öster om planområdet finns dock Sala vattentorn som är representativt och ett väl bevarat exempel på sekelskiftets vattentorn. Vattentornet har en estetisk betydelse för miljön samt har ett betydande historiskt värde.

Området har inga större miljö- eller kulturvärden idag. Området är dock ett grönområde i en tätort, som 3 kap. 6 § miljöbalken beskrivs som ett behov som bör beaktas. Ingen naturvärdesinventering har producerats inom planarbetet.

Planområdet har i dagsläget inget högt rekreativt värde i området där bostäder planeras. Planområdet har tidigare haft en lekplats i norr, strax väster om parkeringen, som i dagsläget inte finns kvar. Väster om planområdet går en gång- och cykelväg längst med Pråmån, som utgör ett viktigt naturstråk för Sala stad.

FÖRSLAG TILL BESLUT

att godkänna förslaget samt överlämna planen till Kommunfullmäktige för antagande

Bilagor:

- 1 Plankarta
- 2 Planbeskrivning
- 3 Granskningsutlåtande

KOMMUNSTYRELSENS FÖRVALTNING
Samhällsbyggnadskontoret
Plan- och utvecklingsenheten

Detaljplan för **Bryggeriet**

Sala kommun, Västmanlands län
Standardförfarande

GRANSKNINGSUTLÅTANDE

Detaljplan för Bryggeriet har under perioden 2022-08-15 – 2022-09-04 (3 veckor) varit utsänd på samråd och under perioden 2022-11-14 – 2022-11-27 (2 veckor) varit utställd på granskning. Under denna tid fanns detaljplaneförslaget tillgängligt på kommunens hemsida och i Kommunhusets entré. Under samrådsperioden skickades även planförslaget ut till berörda fastighetsägare, myndigheter, kommunala förvaltningar m fl.

Här nedan följer en sammanfattning av inkomna synpunkter under granskningskedet. Samhällsbyggnadskontorets kommentarer redovisas i kursiv stil.

KOMMUNSTYRELSENS FÖRVALTNING
Samhällsbyggnadskontoret
Plan- och utvecklingsenheten

Remisslista	Synpunkter
1. Trafikverket	Inget att erinra
2. Skanova (Telia Company) AB	Skanova har markförlagda teleanläggningar inom detaljplaneområdet som de önskar att så långt som möjligt behålla
3. Sala-Heby energi	Inga synpunkter på föreslagen detaljplan
4. Samhällstekniska enheten	Synpunkter på plankarta, trafik/gata, vatten, spillvatten och dagvatten
5. Polisen	Inget att yttra
6. Länsstyrelsen	Fornlämning och strandskydd
7. Lantmäteriet	Ekonomiska frågor, fastighetsfrågor och strandskydd
8. Koloniträdgårdsföreningen Turbo	Inga synpunkter
9. Kollektivtrafikförvaltningen	Inga synpunkter
10. Bygg och miljönämnden	Inga synpunkter

KOMMUNSTYRELSENS FÖRVALTNING
Samhällsbyggnadskontoret
Plan- och utvecklingsenheten

1. Trafikverket

Granskning gällande detaljplan för Bryggeriet, Sala kommun

Syftet med detaljplanen är att pröva möjligheten till att uppföra bostäder.

Trafikverket har inget att erinra mot att detaljplanen antas.

KOMMUNENS KOMMENTAR

Tack för ert svar.

2. Skanova

Skanova har markförlagda teleanläggningar inom detaljplaneområdet

Skanova önskar att så långt som möjligt behålla befintliga teleanläggningar i nuvarande läge för att undvika olägenheter och kostnader som uppkommer i samband med flyttning.

Tvingas Skanova vidta undanflyttningsåtgärder eller skydda telekablar för att möjliggöra exploatering förutsätter Skanova att den part som initierar åtgärden även bekostar den. Om så önskas kan ledningarna skickas digitalt i dwg-format för att infogas på plankartan.

Kontakta <https://www.ledningskollen.se>

Kabelanvisning beställs via <https://www.ledningskollen.se>

För ledningssamordning kontakta telia-natforvaltning@teliacompany.com

KOMMUNENS KOMMENTAR

Tack för ert svar. Detaljplanen förväntas inte påverka era teleanläggningar.

3. Sala-Heby energi

Sala-Heby Energi Elnät har inga synpunkter på föreslagen detaljplan.

Möjlighet till elanslutning finns.

KOMMUNENS KOMMENTAR

Tack för ert svar.

KOMMUNSTYRELSENS FÖRVALTNING
Samhällsbyggnadskontoret
Plan- och utvecklingsenheten

4. Samhällstekniska enheten, Sala kommun

GRANSKNINGSYTTRANDE

Ärende avser: Ny detaljplan Bryggeriet (LSS)

PLANKARTAN

- Primärkartan är otydlig, exempelvis går det inte att se hur Pråmån rinner.

TRAFIK/GATA

- Under "Tillgänglighet" (eller "Gång- och cykelvägar") bör det nämnas att övertagande av Bryggerigatan som allmän gata även öppnar upp för att i framtiden förlänga GC-vägen från Gruvvägen/Rörkröksgatan. Därmed ökar tillgängligheten. Alternativt att man beslutar detta i detaljplanen.
- Avfallshantering – I planbeskrivningen eller på plankartan framgår inte var hämtningsplatsen ska placeras. Under planprocessen har det pratats om rondellen/rundkörning/vändplatsen. Det bör förtydligas var den ska placeras. En avfallsstation som är avsedd för en specifik fastighet ska placeras inom kvartersmark och inte på allmän platsmark.
- Bör det tydliggöras i planbeskrivningen att framtida parkering inte kommer att vara en allmän parkering, utan kommer att tillhöra framtida LSS-boende (Eftersom man väljer att planlägga parkeringen på kvartersmark)?
- Ta bort "...och tillhör vårdhemmet precis norr om planområdet." Det stämmer att bilparkeringen strider mot gällande detaljplan men inte att den tillhör vårdhemmet.

VATTEN OCH SPILLVATTEN

- Med tanke på planerad verksamhet på fastigheten (LSS) antar vi att sprinkleranslutning kommer efterfrågas. Vilka möjliga lösningar som finns för sprinkler behöver utredas närmare.

DAGVATTEN

- Dagvattenutredningen ser genomarbetad ut med rimliga förslag på lösningar. Vi ser fram emot att föreslagna åtgärder för dagvatten- och skyfallshantering byggs inom området så att dagvattenpolicyn uppfylls.
- På plankartan bör yta för parkering beskrivas: "parkering med möjlig plats för dagvattenanläggning". Då säkerställs att dagvattenanläggning får anläggas på ytan men man låser inte exakt placering av dagvattenlösningen.

KOMMUNSTYRELSENS FÖRVALTNING
Samhällsbyggnadskontoret
Plan- och utvecklingsenheten

KOMMUNENS KOMMENTAR

Tack för ert yttrande.

- *Grundkartan förbättras, Pråmån förtydligas.*
- *Planbeskrivningen kompletteras med text, att övertagande av Bryggerigatan som allmän gata även öppnar upp för att i framtiden förlänga GC-vägen från Gruvvägen/Rörkröksgatan. Därmed ökar tillgängligheten.*
- *Texten "...och tillhör vårdhemmet precis norr om planområdet." tas bort.*
- *Angående sophantering så är verksamhetens intention att de boende ska kunna sköta alla sina sysslor på egen hand – inklusive sophantering. Kvartersmarken är inte projekterad/ritad ännu, så utifrån det perspektivet kan den exakta placeringen av sophantering inte regleras. Planbeskrivning kompletteras dock med en text som beskriver vikten av att sophantering placeras i närhet till bostaden samt inom kvartersmark.*
- *Frågan om tillgänglighet till parkeringen åtgärdas inte. Detta är ett beslut för fastighetsägare och/eller verksamheten att besvara, detta regleras ej i plankarta eller beskrivning.*
- *Plankartan kompletteras inte med en bestämmelse "parkering med möjlig plats för dagvattenanläggning", eller liknande bestämmelse. Önskemålet tillåts redan enligt plankartan.*

5. Polisen

Jag har tagit del av detaljplanen gällande Bryggeriet i Sala.

Polismyndigheten har inget att yttra gällande tänkt plan.

KOMMUNENS KOMMENTAR

Tack för ert svar.

6. Länsstyrelsen

Granskningsyttrande över detaljplan för Bryggeriet i Sala kommun

Rubricerat ärende har översänts till Länsstyrelsen för granskning enligt 5 kap 22 § plan- och bygglagen (PBL 2010:900).

Allmänt

Länsstyrelsen yttrade sig tidigare över planförslaget den 19 oktober 2022.

Bedömning enligt 11 kap 10 § PBL

Länsstyrelsen bedömer med hänsyn till ingripandegrunderna i 11 kap 10 § PBL och nu kända förhållanden att ett antagande av detaljplanen inte kommer att prövas.

KOMMUNSTYRELSENS FÖRVALTNING
Samhällsbyggnadskontoret
Plan- och utvecklingsenheten

Kulturmiljö

Länsstyrelsen vill upplysa om att ny bebyggelse bör utformas med färgsättning, placering, volym, skala och gestaltning så att kravet på en god helhetsverkan uppfylls i enlighet med 2 kap. 6 § PBL.

Fornlämningar

Länsstyrelsen har både i yttrande om undersökning (daterat 2022-04-04) och i samrådsyttrande angett direktiv om hur fornlämning L2003:8955 (Pråmån) ska hanteras i planarbetet.

Texten under rubriken Fornlämningar på sid.10 i Planbeskrivningen bör bytas till vårt tidigare gjorda yttrande: Omkring 10 m väster om planområdet ligger en kanal (Pråmån) som är klassad som en fornlämning (L2003:8955). Ingen byggnation eller upplag får ske inom 20 m från fornlämningen.

Natur

Länsstyrelsen har vid möte den 3 februari fått information om att strandskyddslinje kommer att läggas in i detaljplanekartan för att förtydliga var 25 meter strandskydd gäller. Ur strandskyddsypunkt finns då ingen erinran mot planen.

KOMMUNENS KOMMENTAR

- *Text avseende fornlämningar korrigeras enligt yttrande.*
- *Strandskyddet är ej relevant efter reviderad plangräns, därför redovisas inte strandskyddet längre i plankartan.*

7. Lantmäteriet

Vid genomgång av planförslagets handlingar (daterade 2022-11-02) har följande noterats:

För plangenomförandet viktiga frågor där planen måste förbättras

FASTIGHETSKONSEKVENSER, INLÖSEN AV ALLMÄN PLATS

Det är viktigt att alla som berörs av en detaljplan kan förstå planens konsekvenser för den egna fastigheten. "Av planbeskrivningen ska de konsekvenser som ett genomförande av detaljplanen medför för bland annat sakägare, andra berörda och miljön framgå. Med detta menas att det för i princip varje enskild fastighet bör redovisas vad detaljplanen innebär med avseende på bland annat huvudmannaskap, allmänhetens tillträde, kommande fastighetsbildning, utförande och deltagande i gemensamhetsanläggningar. (Utdrag ur proposition 2009/10:170 s. 435)"

I det aktuella planförslaget finns inte beskrivet vilken typ av fastighetsbildning som avses att genomföras. Det är viktigt för att ägare av respektive fastighet som berörs kan förstå vad detaljplanen innebär för den aktuella fastigheten.

KOMMUNSTYRELSENS FÖRVALTNING
Samhällsbyggnadskontoret
Plan- och utvecklingsenheten

Det finns inte heller någon beskrivning av den rätt (enligt 6 kap. 13 § PBL) eller skyldighet på fastighetsägarnas begäran (enligt 14 kap. 14 § PBL) som kommunen har att lösa in de allmänna platserna med kommunalt huvudmannaskap utan stöd av överenskommelse. Det finns mark planlagd som allmän plats inom Bryggeriet 1, Bryggeriet 2 och Silvergruvan s:22 vilka inte är i kommunal ägo.

Silvergruvan s:22 behöver även redovisas i tabellen över markägoförhållanden.

Ovanstående har även yttrats under samrådsskedet och Lantmäteriet vidhåller de synpunkter som lämnats. Av de handlingar som sänts till Lantmäteriet för granskning finns inte fastighetsförteckningen med, men det är viktigt att Silvergruvan s:22 inte missats som berörd av detaljplanen.

STRANDSKYDD

Av planbeskrivningen framgår att det råder 25 m strandskydd från Pråmån och att någon bebyggelse inte tillåts inom strandskyddsområdet. Som Lantmäteriet tolkar plankartan finns dock mark planlagd för bostäder inom strandskyddsområdet, även om marken inte får byggas.

Lantmäteriet har i samrådsskedet framfört att det finns risk för att detta kan skapa problem vid kommande fastighetsbildning om man till exempel vill avstycka all mark planlagd för bostäder. Normalt tillåts nämligen inte strandskyddad mark ingå i en fastighet för bostadsändamål då all mark inom bostadsfastigheten ska kunna tas i anspråk för ändamålet för att fastighetsbildningen ska vara lämplig enligt fastighetsbildningslagens bestämmelser.

Dessutom riskerar strandskyddets syften i normalfallet att motverkas om strandskyddad mark läggs till en bostadsfastighet. När marken privatiseras inom bostadsfastigheten finns risk att förutsättningar för naturligt växt- och djurliv försämras samt att allmänhetens tillgång till området försvinner. Lantmäteriet rekommenderar att kommunen undersöker om det är möjligt att upphäva strandskyddet inom marken som planlagts för bostäder, eller om någon annan markanvändning är lämpligare inom strandskyddsområdet.

Lantmäteriet vill i granskningskedet tillägga att det under år 2021 kommit tre domar, F 489-21, F 10196-20 och F 14045-20 från Mark- och miljööverdomstolen som behandlat frågan huruvida det är möjligt att bilda eller ombilda bostadsfastigheter så att kvartersmark med strandskydd skulle ingå i bostadsfastigheterna. I samtliga tre fall framkom att det inte var möjligt. Av domstolens skäl i F 489-21 framgår bland annat att "Frågan om ett områdes lämplighet för bostadsändamål är i vanliga fall avgjord i samband med detaljplaneläggning. I detta fall står dock bestämmelsen i konflikt med reglerna om strandskydd. Kommunen har således antagit detaljplanen trots att frågan om områdenas lämplighet för bostadsändamål inte var fullt ut hanterad. Genom den ansökta åtgärden skulle de aktuella områdena som idag inte är ianspråktagna för boende, och som enligt strandskyddsbestämmelserna inte kan användas som tomtmark, ianspråkta som sådan." I de andra domarna finns liknande formuleringar. Samma resonemang bör kunna tillämpas på all typ av kvartersmark. Strandskyddfrågan bör därför hanteras i detaljplanen så att någon liknande situation inte uppstår vid efterkommande fastighetsbildning.

KOMMUNSTYRELSENS FÖRVALTNING
Samhällsbyggnadskontoret
Plan- och utvecklingsenheten

EKONOMISKA FRÅGOR

Planens ekonomiska konsekvenser för kommunen och för enskilda fastighetsägare och rättighetshavare ska redovisas. I planbeskrivningen saknas information om detta.

Delar av planen som skulle kunna förbättras

(Under denna rubrik redovisas synpunkter som inte direkt ligger inom

Lantmäteriets lagstadgade bevakningsområden, men som enligt Lantmäteriet skulle förbättra detaljplanen.)

ÖVRIGA FRÅGOR

Av planbeskrivningen framgår på sidan 5 att den befintliga detaljplanen 35551 ersätts av den nya detaljplanen. Det skulle kunna förtydligas att den enbart upphör att gälla inom det nu aktuella planområdet, och att den fortsätter att gälla som tidigare utanför området. Om det inte är så att hela planen upphävs. Skalan på plankartan är 1:998. Lantmäteriet rekommenderar att skala 1:1 000 används för att underlätta mätning i kartan.

KOMMUNENS KOMMENTAR

- *Planbeskrivningen kompletteras med en beskrivning av fastighetsbildningsåtgärder, sist i planbeskrivningen. Möte har skett mellan mark och exploatering, Sala kommun, samt fastighetsägarna av Bryggeriet 1 och Bryggeriet 2.*
- *Silvergruvan S:22 redovisas ej i tabellen för markägoförhållanden, eftersom samfälligheten har utgått från planförslaget sedan efter granskningsskedet.*
- *Planområdet justeras i väst så att strandskyddet inte längre påverkar planen.*
- *Text om detaljplan 3551 förtydligas.*
- *Skalan på plankartan korrigeras.*

8. Koloniträdgårdsföreningen Turbo

Vi har inga särskilda synpunkter på förslaget.

KOMMUNENS KOMMENTAR

Tack för ert svar.

KOMMUNSTYRELSENS FÖRVALTNING
Samhällsbyggnadskontoret
Plan- och utvecklingsenheten

9. Kollektivtrafikförvaltningen

Beskrivning av ärendet

Syftet med detaljplanen är att pröva möjligheten till att uppföra bostäder. Befintliga lokaler för bostäder med särskild service enligt LSS behöver ersättas och utökas, varför Sala kommun behöver inleda ett arbete för att försörja kommunen med bostadsmark, där bostäder med särskild service enligt LSS kan upprättas.

Yttrande

Kollektivtrafikförvaltningen har tagit del av rubricerat ärende och har inga synpunkter att framföra. Inga synpunkter framfördes heller vid tidigare samrådsskede.

KOMMUNENS KOMMENTAR

Tack för ert svar.

10. Bygg- och miljönämnden

Granskningsyttrande över förslag till ny detaljplan för

Bryggeriet, Sala kommun (diariennr: 2021/1046)

Bygg- och miljönämnden har för granskning fått ett förslag till ny detaljplan för Bryggeriet, Sala kommun (diariennr: 2021/1046). Detaljplanen görs med standardförfarande och är utskickad på granskning till 27 november 2022. Bygg- och miljönämnden har fått förlängd svarstid till nämndens sammanträde 2022-12-13.

Detaljplanens syfte är att pröva möjligheten till att uppföra bostäder. Cirka sex lägenheter för särskild service enligt LSS förutsägs inom det detaljplanerade området.

Miljöenhetens samrådscommentar om markföreningar är hanterad genom införandet av en planbestämmelse (az) om att bygglov inte får ges för nybyggnad förrän markföreningar har sanerats.

Bygg- och miljönämnden har därmed inga kvarvarande synpunkter på planförslaget

KOMMUNENS KOMMENTAR

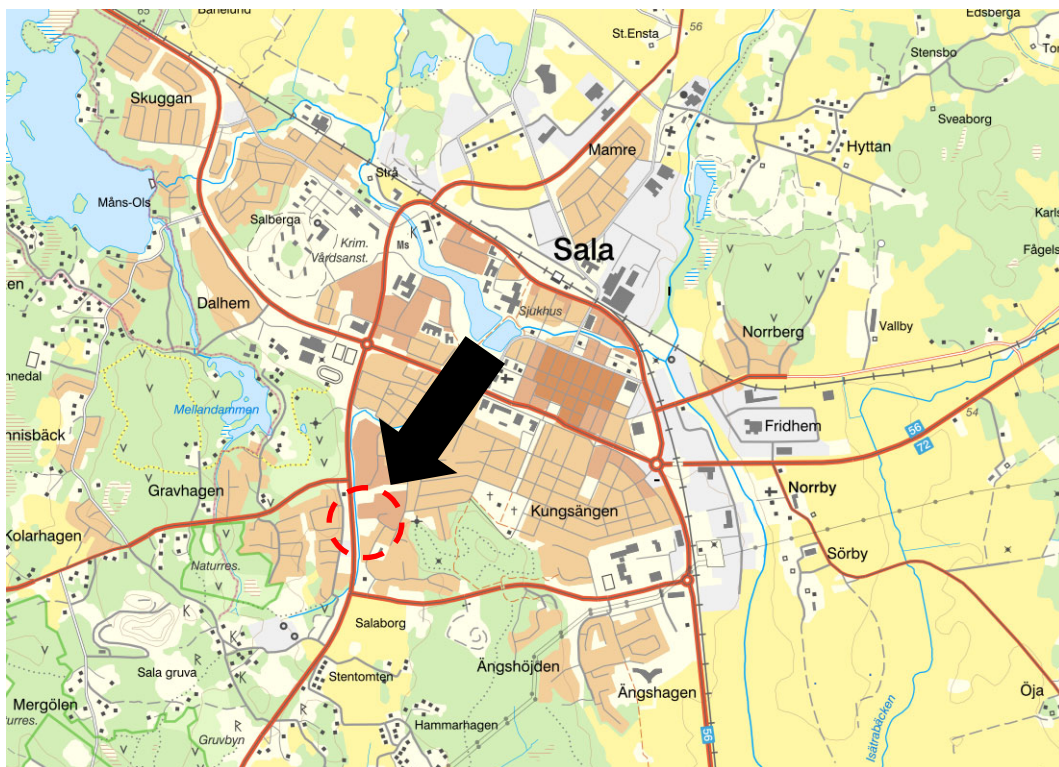
Tack för ert svar.

KOMMUNSTYRELSENS FÖRVALTNING
Samhällsbyggnadskontoret
Plan- och utvecklingsenheten

Detaljplan för Bryggeriet

Sala kommun, Västmanlands län
Standardförfarande

PLANBESKRIVNING



Planområdets läge.

KOMMUNSTYRELSENS FÖRVALTNING
Samhällsbyggnadskontoret
Plan- och utvecklingsenheten

HANDLINGAR

Till detaljplanen hör följande handlingar i antagandeskedet:

- Plankarta
- Planbeskrivning
- Fastighetsförteckning
- Samrådsredogörelse
- Granskningsutlåtande

UTREDNINGAR

- Bullerutredning, 2022-05-31
- Dagvattenutredning, 2022-05-31
- Geoteknisk utredning, 2022-05-31
- Miljöteknisk markundersökning, 2022-06-03

PLANPROCESSEN

Planen upprättas med standardförfarande och enligt PBL 2010:900.



Figuren illustrerar i vilket skede av planprocessen som detaljplanen befinner sig

En detaljplan ger en samlad bild av den avsedda mark- och vattenanvändningen och hur miljön avses förändras eller bevaras. En detaljplan redovisas som ett avgränsat område på en karta med planbestämmelser. Till detaljplanekartan hör en planbeskrivning som förklarar syftet och innehållet i planen samt vad som behöver göras för att planen ska kunna förverkligas. Den samlade bedömningen av markens och vattnets användning som görs i en detaljplan ger också ramarna för prövning av olika framtida lov, till exempel bygglov, rivningslov och marklov. Detaljplanens bestämmelser ligger även till grund för tillstånd enligt miljöbalken och prövning enligt till exempel fastighetsbildningslagen, anläggningslagen och ledningsrättslagen. I och med att ett område har detaljplan finns såväl fastställda byggrätter som ett skydd mot oönskade förändringar. Härigenom går lovprövning både snabbare och enklare.

KOMMUNSTYRELSENS FÖRVALTNING
Samhällsbyggnadskontoret
Plan- och utvecklingsenheten

SAMRÅD

Planarbetet inleds alltid med ett samrådsskede, i syfte att ge berörda möjligheten till insyn och påverkan tidigt i planprocessen. Planförslaget skickas ut på samråd till berörda intressenter samt ställs ut i kommunhusets entré och presenteras på kommunens hemsida. De synpunkter som lämnas i samrådsskedet redovisas i en samrådsredogörelse. Samrådsredogörelsen innehåller Plan- och utvecklingsenhetens kommentarer och förslag till ställningstagande till inkomna synpunkter.

GRANSKNING

Efter samrådsperioden går detaljplanen in i ett granskningskede. Det reviderade planförslaget ställs då ut vid kommunhusets entré och på kommunens hemsida. De synpunkter som kommer in under granskningen redovisas i ett granskningsutlåtande. Granskningsutlåtandet innehåller även Plan- och utvecklingsenhetens kommentarer och förslag till ställningstagande till inkomna synpunkter.

ANTAGANDE

Planarbetet befinner sig efter granskningsperioden i ett antagandeskede. I detta planskede överlämnas planförslaget till kommunfullmäktige för antagande. Innan ärendet kommer upp i fullmäktige bereds det i kommunstyrelsens ledningsutskott och kommunstyrelsen. Om detaljplanen inte överklagas eller överprövas vinner den laga kraft tre veckor efter det att protokollet från kommunfullmäktiges sammanträde justerats och satts upp på kommunens anslagstavla.

ÖVERKLAGANDE

De som skriftligen har framfört synpunkter som inte har blivit tillgodosedda har rätt att överklaga planbeslutet. I första hand är det sakägare, bostadsrättsinnehavare, hyresgäster, boende och hyresgästorganisationer. Överklagandet prövas av Mark- och miljödomstolen.

KOMMUNSTYRELSENS FÖRVALTNING
Samhällsbyggnadskontoret
Plan- och utvecklingsenheten

PLANDATA

LÄGESBESTÄMNING OCH AREAL

Planområdet är beläget i ett område som kallas för Bryggeriet, som är beläget cirka 1,5 km sydväst om Sala centrum. Områdets yta uppgår till cirka 0,74 ha. Inom planområdet finns följande fastigheter: del av Kristina 4:15, Bryggeriet 1 och Bryggeriet 2.

MARKÄGOFÖRHÅLLANDEN

Kristina 4:15	Sala kommun Box 304 73325 Sala
Bryggeriet 1	Salabostäder Aktiebolag Box 63 73321 sala
Bryggeriet 2	<i>Privatperson</i> Bryggerigatan 1 73334 Sala

KOMMUNSTYRELSENS FÖRVALTNING
Samhällsbyggnadskontoret
Plan- och utvecklingsenheten

PLANENS SYFTE OCH HUVUDDRAG

BAKGRUND

Befintliga lokaler för bostäder med särskild service enligt LSS behöver ersättas och utökas, varför Sala kommun behöver inleda ett arbete för att försörja kommunen med bostadsmark, där bostäder med särskild service enligt LSS kan upprättas.

Planområdet för Bryggeriet omfattas idag av detaljplan 3551, upprättad år 1978. Idag pekar detaljplan 3551 ut planområdet för Bryggeriet som "Park". En ny detaljplan måste skapas för att möjliggöra bostadsändamål.

Den del av den befintliga detaljplanen 3551 som detaljplanen Bryggeriet planeras inom kommer att ersättas av den nya detaljplanen när den vinner laga kraft. Detaljplan 2551 upphör endast att gälla inom planområdet för Bryggeriet men fortsätter att gälla som tidigare utanför.

PLANENS SYFTE

Syftet med att ta fram detaljplanen är att pröva möjligheten till att uppföra bostäder.

SAMMANFATTNING

Cirka sex stycken lägenheter för särskild service enligt LSS förutsägs inom detaljplanerade området. Byggnaden eller byggnaderna tillåts enligt detaljplan endast vara en- eller tvåvåningshus med tak i vinkel. Dagvattenhanteringen är en viktig fråga som beaktas både i detaljplaneringen samt den framtida projekteringen av platsen. För området föreslås dagvattnet hanteras med bland annat växtbädd och olika typer av diken.

En viktig aspekt som planen tar hänsyn till är Pråmån som sträcker sig i nord-sydlig riktning, väster om planområdet. Pråmån har ett generellt strandskydd på 25 meter och är även skyddat enligt riksintresse för kulturmiljövård enligt 3 och 4 kap Miljöbalken. Detaljplanen förväntas inte påverka vare sig strandskyddet eller riksintresset för kulturmiljövård då planen ligger direkt öster om dessa områden.

TIDIGARE STÄLLNINGSTAGANDEN

RIKSINTRESSEN

Detaljplanen ligger strax öster om ett riksintresse för kulturmiljövård enligt 3 och 4 kap Miljöbalken, som tillhör Pråmån.

KOMMUNSTYRELSENS FÖRVALTNING
Samhällsbyggnadskontoret
Plan- och utvecklingsenheten



Riksintresse kulturmiljövård

STRANDSKYDD

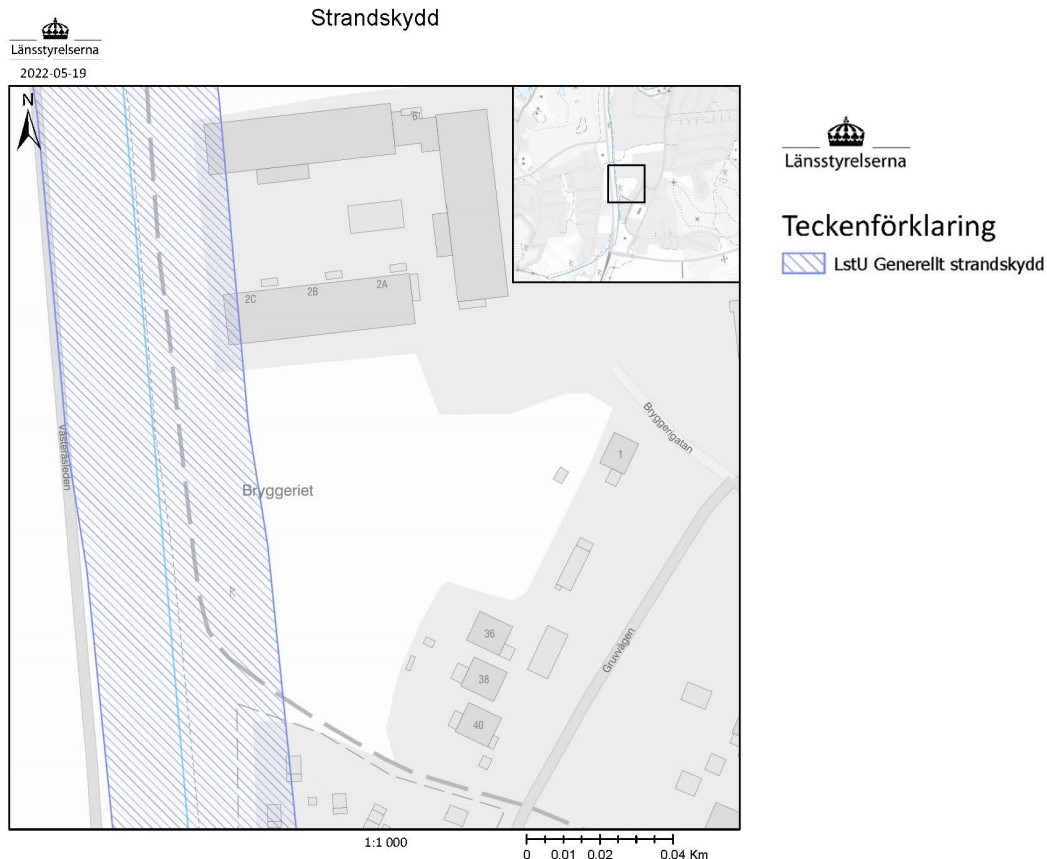
Strandskyddets syfte är att långsiktigt trygga allmänhetens tillgång till strandområden och att bevara goda livsvillkor för djur- och växtlivet. Väster om planområdet ligger Pråmån, en å som har 25 meter generellt strandskydd. Inom strandskyddat område är det förbjudet att:

- uppföra nya byggnader,
- ändra byggnader eller sätta upp andra anläggningar eller anordningar som avhåller allmänheten från att röra sig där,
- gräva, spränga eller på annat sätt förbereda för sådana åtgärder,
- utföra andra åtgärder som kan skada växt- och djurliv.

Anläggningar eller anordningar som är förbjudna kan till exempel vara bryggor, pirlar, staket, grillplats och parkeringsplatser. Andra åtgärder som kan skada växt- och djurliv kan vara att fälla träd, muddra, lägga upp massor eller gödsla.

KOMMUNSTYRELSENS FÖRVALTNING
Samhällsbyggnadskontoret
Plan- och utvecklingsenheten

I samråd- och granskningsskedet var cirka 0,25 ha av planområdet inom strandskyddat område. Aktuell planområde berörs inte längre av strandskyddet då den västra plangränsen har reviderats, med anledning av att möjliggöra fastighetsbildning för bostadsfastighet.



Generellt strandskydd, 25 m

ÖVERSIKTLIGA PLANER

Genomförande av detaljplanen bedöms stämma överens med gällande fördjupad översiktsplan, Plan för Sala stad. Detta eftersom planområdet pekats ut som utvecklingsområde för nya bostäder i den fördjupade översiktsplanen.

Sala kommuns senaste översiktsplan är Plan för Sala ekokommun. Den antogs av kommunfullmäktige år 2002 och förklarades inaktuell 2013. Detaljplaneförslaget bedöms inte motverka den tidigare översiktsplanens intentioner eller syfte.

För närvarande pågår arbete med ny kommuntäckande översiktsplan för Sala kommun och den beräknas antas år 2023. Området är i granskningshandlingarna för Översiktsplan Sala 2050 utpekade som bostadsområde. Detta innebär att detaljpla-

KOMMUNSTYRELSENS FÖRVALTNING
Samhällsbyggnadskontoret
Plan- och utvecklingsenheten

nens syfte, att skapa bostäder, är densamma vad som översiktsplanen i gransknings-
skedet syftar på.

KOMMUNSTYRELSENS FÖRVALTNING
Samhällsbyggnadskontoret
Plan- och utvecklingsenheten

DETALJPLANER OCH FÖRORDNANDEN

Gällande detaljplaner

Det aktuella området omfattas av Stadsplan för Turbo-området, plan 3551, upprättad år 1978. Bryggeriets planområde är i gällande detaljplan planerad som park.

Det nya detaljplaneförslaget för Bryggeriet innebär att den tidigare detaljplanen upphör att gälla inom planområdet.



Detaljplan 3551, 1978. Planområdet är planlagt som park i det nordvästra hörnet av kartan.

Kommunala beslut

Kommunstyrelsens Ledningsutskott beslutade 2021-11-24 att ge Samhällsbyggnadskontoret, Plan- och utvecklingsenheten i uppdrag att ta fram en detaljplan för Bryggeriet.

Kommunstyrelsens Ledningsutskott beslutade 2022-06-22 att ge Samhällsbyggnadskontoret, Plan- och utvecklingsenheten, i uppdrag att sända ut detaljplanen på samråd.

Kommunstyrelsens Ledningsutskott beslutade 2022-11-02 att ge Samhällsbyggnadskontoret, Plan- och utvecklingsenheten, i uppdrag att sända ut detaljplanen på granskning.

KOMMUNSTYRELSENS FÖRVALTNING
Samhällsbyggnadskontoret
Plan- och utvecklingsenheten

Kommunstyrelsens Ledningsutskott beslutade 2023-03-29 att anta detaljplan för-
Bryggeriet.

Kommunfullmäktige beslutade 2023-04-24 att anta detaljplan för Bryggeriet.

KOMMUNSTYRELSENS FÖRVALTNING
Samhällsbyggnadskontoret
Plan- och utvecklingsenheten

MILJÖBEDÖMNING

En bedömning av risken för betydande miljöpåverkan ska utföras för alla detaljplaner. Bedömningen ska utgå från MKB-förordningens kriterier och beakta dels planens karaktäristiska egenskaper, dels typ av påverkan och det område som kan antas bli påverkat.

För detaljplaner som anses medföra betydande miljöpåverkan ska miljöbedömning utföras, vilket bland annat innebär att en miljökonsekvensbeskrivning (MKB), enligt 6 kap Miljöbalken, ska utarbetas och redovisas tillsammans med planförslaget. Om detaljplanen inte medför betydande miljöpåverkan behandlas miljöfrågorna i det ordinarie planarbetet och redovisas i planbeskrivningen.

BETYDANDE EGENSKAPER, PÅVERKAN OCH EFFEKTER

Miljö kvalitetsnormerna är lagbundna normer enligt miljöbalkens femte kapitel. En miljö kvalitetsnorm anger ett kvalitetskrav som ofta används som ett mått på högsta tillåtna halt av ett förorenande ämne eller högsta tillåtna nivå av en störning och finns för närvarande för olika föroreningar i utomhusluften, olika parametrar i vattenförekomster, omgivningsbuller och miljöpåverkande ämnen i fiskevatten.

BEDÖMNING AV MILJÖPÅVERKAN

Ett genomförande av planen och övriga planer i området beräknas inte medföra att miljö kvalitetsnormen för luft överskrids. Bedömningen är att ett genomförande av planen inte heller kommer att bidra på ett negativt sätt till att någon miljö kvalitetsnorm överskrids i närområdets vatten. Planförslaget bedöms därmed vara förenligt med 3,4 och 5 kap MB.

STÄLLNINGSTAGANDE TILL FRÅGAN OM BETYDANDE MILJÖPÅVERKAN

En undersökning för miljöbedömning har producerats av Plan- och utvecklingsenheten. Med utgångspunkt från undersökningen är kommunens bedömning att ett genomförande av detaljplanen inte innebär sådan betydande miljöpåverkan som anges i 6 kap 5 § i Miljöbalken och att en miljökonsekvensbeskrivning enligt 4 kap 34 § Plan- och bygglagen (PBL 2010:900) inte är nödvändig. Länsstyrelsen har 2022-04-04 yttrat att de delar kommunens bedömning.

KOMMUNSTYRELSENS FÖRVALTNING
Samhällsbyggnadskontoret
Plan- och utvecklingsenheten

FÖRUTSÄTTNINGAR OCH FÖRÄNDRINGAR

NATUR

Mark och vegetation

Området är i gällande detaljplan utpekad som park. Området består idag av en öppen grönyta, ett fåtal träd i nordöstra delen av planområdet och en parkering i norr. Den största delen av planområdet är idag en extensivt skött gräsyta som slaghackats en gång per år för att inte växa igen. Därmed har ytan varken haft ett större värde för rekreation och lek eller för biologisk mångfald.

Natur- och kulturvärden

Området har inga större natur- eller kulturvärden idag. Området är dock ett grönområde i en tätort, som 3 kap. 6 § miljöbalken beskrivs som ett behov som bör beaktas. Ingen naturvärdesinventering har producerats inom planarbetet.

Rekreation och friluftsliv

Planområdet har idag inget högre rekreativt värde. Planområdet har tidigare haft en lekplats i norr, strax väster om parkeringen, som i dagsläget inte finns kvar. Väster om planområdet går en gång- och cykelväg längst med Pråmån, som utgör ett viktigt naturstråk för Sala stad.

Planområdet har efter granskning minskas i väst. I samråd- och granskningskedet inkluderades Pråmån och parkmiljön närmst den. I antagandehandlingarna går detaljplanens gräns cirka 25 meter öster om Pråmån som har ett generellt strandskydd på 25 meter. Området närmst Pråmån bevaras således som park och gångstråk enligt detaljplan 3551.

Både lek- och parkområden finns så nära som cirka 100m från planområdet. Vandring- och naturområdet Bråstabacke är beläget endast 250 meter från planområdet.

Inom en kilometers radie från planområdet finns även Sala silvergruva, med höga rekreativvärden.

FORNLÄMNINGAR

Omkring 25 m väster om planområdet ligger en kanal (Pråmån) som är klassad som en fornlämning (L2003:8955). Ingen byggnation eller upplag får ske inom 20 m från fornlämningen. Eftersom detaljplanen är placerad cirka 25 meter från Pråmån så förväntas inte fornlämningen påverkas av planförslaget.

Om övriga fornlämningar påträffas i samband med exploateringen måste arbetet omedelbart avbrytas och anmälan göras till länsstyrelsen.

KOMMUNSTYRELSENS FÖRVALTNING
Samhällsbyggnadskontoret
Plan- och utvecklingsenheten

GEOTEKNISKA FÖRHÅLLANDEN

Markförhållanden

WSP Sverige AB har på uppdrag av Sala Kommun, utfört en geoteknisk undersökning och radonundersökning för detaljplan Bryggeriet, inom fastighet Kristina 4:15. En fältundersökning av platsen utfördes i mars 2022.

Den geotekniska undersökningen visade bland annat i att ytjordarterna i området består av postglacial lera. Djupet till berg är enligt jorddjupskartan mellan 3-10 meter. Under växtlighet och ytlig mulljord eller grusig sand samt fyllning som finns i 2 punkter, består det översta lagret i området av en lerig sandig silt alternativt siltig lera ner till ca 1,5-3,0 m. Därefter följer en siltig lera ner till stoppdjup på mellan 3,5-6,5 m. Stoppen erhålls i en sandig eller siltig morän. I två borrhål har slagsondering samt hejarsondering utförts för att bedöma ett ungefärligt stoppdjup för slagna betongpålar. Dessa sonderingar har då kommit ner 1,6-2,0 m i moränen innan stopp erhållits. Allmänt har sonderingarna erhållit stopp i fasta jordlager som bedöms vara fast morän.

Projektering

Stabiliteten för området bedöms generellt som betryggande med måttliga laster. En ny bedömning bör göras i projekteringskedet, då den exakta utformningen av den planerade byggnationen är bestämd. Inga sättningsbedömningar utförts, men förekommande silt- och lerjordar är sättningskänsliga vid pålastning.

Generellt antas grundläggningen kunna utföras som platta på mark. Om nedkommande laster senare visar sig vara för stora och beräknade sättningar inta kan accepteras bör grundläggningen utföras med pålning. Eventuellt påldjup förväntas bli ca 6-9 m för friktionspålar i betong.

Utfyllnader högre än 1,0 m inom området bör inte utföras utan konsultation med geotekniker. All mulljord ska schaktas bort innan grundläggning sker. Innan grundläggning sker ska en schaktbottenbesiktning utföras av en geotekniker. Vid schaktningensarbeten rekommenderas en släntlutning på max 1:1,5 över grundvattenytan och 1:2 under grundvattenytan. I byggskedet bör slänten skyddas mot frysning och nederbörd. Länshållning ska utföras i schakten. Permanenta schaktslänter bör inte ställas brantare än 1:2. Blir slänten högre än 2,0 m bör geotekniker konsulteras.

För att inte påverka schaktslänTERS stabilitet rekommenderas att temporära upplag inte placeras närmare eventuella slänTKRÖN än 3 meter.

I samband med främst transporter men eventuellt också vid schakt- och packningsarbeten mm, kan närliggande vägar, byggnader och anläggningar påverkas. Innan grundläggningsarbetena sker bör en riskanalys utföras för närliggande byggnader, vägar och andra konstruktioner med avseende på planerade arbeten och transporter. Dessa restriktioner, kontrollåtgärder och gränsvärden gäller med hänsyn till sättningsrisker, vibrationer och buller.

KOMMUNSTYRELSENS FÖRVALTNING
Samhällsbyggnadskontoret
Plan- och utvecklingsenheten

Slutsats

Efter utförda undersökningar görs den samlade bedömningen att området lämpar sig bra att bygga på. I projekteringskedet bör ställning tas till om kompletterande beräkningar och undersökningar ska utföras när slutliga placeringar av byggnader och laster är kända.

Förorenad mark

Inom Sala tätort har genomförda studier visat på förhöjda halter av framförallt bly och kadmium. Källa till föroreningarna är silvergruvan och de processer som använts för att förädla malmen.

I varje detaljplan inom Sala tätort ska markundersökning beträffande eventuella föroreningar göras. Ensucon AB har på uppdrag av Sala Kommun, utfört en miljöteknisk markundersökning för detaljplan Bryggeriet, inom fastighet Kristina 4:15. Enligt den miljötekniska markundersökningen, daterad 2022-06-03, visar genomförda undersökningar att det inom området finns föroreningspåverkan, bestående av metallföroreningar. I Sala tätort finns utbredd metallförorening i marken som härrör från den omfattande gruvverksamheten som bedrivits på orten. Spåren av verksamheten utgörs dels av atmosfärisk deposition (ytligt jord) dels av fyllnadsmassor från gruvan. Då halter påträffats på ytlig samt djupare liggande jord tyder det på föroreningar från både atmosfärisk deposition samt förorenade fyllnadsmassor. Metallföroreningar förekommer över hela planområdet och det har påträffats halter över MKM (generella riktvärden för mindre känslig markanvändning) i två punkter och över FA (rekommenderade haltgränser för farligt avfall) i en punkt.

Analysresultat samt indikationer från fältmätning visar generellt att halter av tungmetaller minskar på djup över en meter. Kobolt har påträffats i halter precis över KM (generella riktvärden för känslig markanvändning). Dessa bedöms vara naturligt förhöjda bakgrundshalter som ofta förekommer i lera.

Största delen av den ytliga jorden inom området har en föroreningsgrad nära eller överstigande de platsspecifika riktvärden som råder i Sala tätort samt även Naturvårdsverkets generella riktvärden för KM. Främst är det bly, kadmium, kvicksilver och zink som påträffats. På området förekommer halter över MKM och FA.

För att området skall kunna bedömas vara lämplig exploatering behövs riskreducerande åtgärder vara nödvändiga för att säkerställa skydd av människors hälsa och miljö. Med nuvarande underlag bedöms åtgärder vara nödvändiga i den ytliga mulden och i underliggande fyllning samt översta lagret av torrskorpelera. Sådana åtgärder kan vara att t.ex. schakta bort massor (0–1 meter) samt att fylla upp med rena massor för att minimera exponering och reducera risken för människa och miljö.

KOMMUNSTYRELSENS FÖRVALTNING
Samhällsbyggnadskontoret
Plan- och utvecklingsenheten

Om riskreducerande åtgärder utförs inom området bedöms verksamhetsområdet vara lämpligt för planerad markanvändning. En kompletterande jordprovtagning med syfte att klassificera jordmassorna och avgränsa FA-massor rekommenderas före markarbeten påbörjas. I samband med markarbeten kan överskottsmassor (torrskorpelera) ej hanteras fritt då de ställvis innehåller halter över KM, troligtvis förorenade från ovanliggande fyllnadsmassor. Vidare rekommenderas även att undersöka föroreningsituationen i grundvattnet för att se eventuell spridning av föroreningar.

Inga schaktarbeten får påbörjas innan en anmälan om avhjälpande åtgärder enligt 28 § i förordningen om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd har upprättats och även godkänts av tillsynsmyndigheten. I anmälan ska det bland annat framgå hur massorna ska hanteras, mottagningsanläggning, rutin för eventuell länshållning och eventuell kompletterande provtagning vid behov. Denna rapport skall enligt Miljöbalkens upplysningsplikt redovisas för tillsynsmyndigheten, i detta fall Miljöförvaltningen i Sala kommun.

Markradon

Enligt den geotekniska utredningen så klassificeras marken som lågradonmark där inga särskilda radonskyddande åtgärder behövs.

Radonskydd hanteras närmare i bygglovskedet. Byggaktören ansvarar för att utreda markradon inför byggnationen. Ett radonsäkert byggande rekommenderas. Huvudrekommendationen från Boverket vad gäller byggnadssätt med avseende på radon är att alltid bygga tätt mot marken.

Vattenområden

Cirka 25 meter väst om detaljplanen löper Pråmån som har sin härkomst från Salas historiska gruvdrift där grundvatten avleddes. Vid skyfall från planområdet rinner vatten över GC-vägen i väst mot Pråmån, direkt västerut. Vattnet rinner sedan norrut ca 1,5 km till Ekeby damm. Från dammen rinner vattnet österut via först Skvalån och sedan Sagån mot Östersjön.

Markavvattning

En stor del av planområdet ligger inom båtnadsområdet för markavvattningsföretaget Salaborg-Kapellhagen. Inom båtnadsområdet kommer gatu- och kvartermark anläggas. Den kvartermark som ligger inom båtnadsområdet ingår redan i kommunens verksamhetsområde för dagvatten.

Dagvatten

Ramboll har på uppdrag av Sala Kommun, utfört en dagvattenutredning för detaljplan Bryggeriet, inom fastighet Kristina 4:15. Planområdet har sedan dagvattenutredningen justerats i väst, kommunens bedömning är att dagvattenlösning fortsatt rymms inom detaljplaneområdet.

KOMMUNSTYRELSENS FÖRVALTNING
Samhällsbyggnadskontoret
Plan- och utvecklingsenheten

Förutsättningar

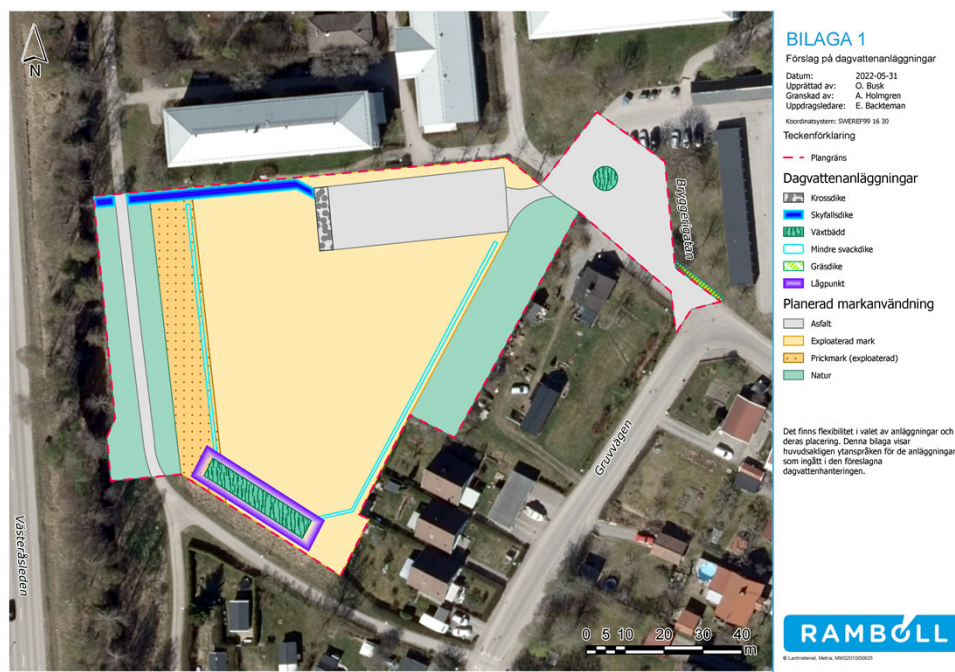
Planområdet sluttar från nordost på +57 till sydväst på +55, motsvarande en höjdskillnad om ca 3m. Lutningen är relativt linjär, men det finns en mindre höjd i öst som ger en höjdskillnad om ca 1 m. Väster om planområdet löper Pråmån, som är belägen lägre än planområdet, med en nivå om ca +54.

Utredningsområdet saknar ledningsbunden avvattning idag och lågpunkten i syd utgör ett instängt område. Vid skyfall rinner vatten över GC-vägen i väst mot Pråmån, direkt västerut. Delar av vattnet som faller inom utredningsområdet rinner ut mot omkringliggande tomter och vägar.

Förändringar

Ramboll har som resultat av utredningen presenterat ett antal åtgärder för att hantera dagvattnet inom planområdet. Förslaget är bland annat att anlägga krossdike, skyfallsdike, växtbädd, mindre svackdike och gräsdike i planområdet. Ramboll föreslår även att zink- och koppartak ur dagvattenkvalitets synpunkt undviks i nybyggnationen eftersom dessa material bidrar med höga halter föroreningar till avrinnande dagvatten. Om inngårdar eller trädgårdsytor behöver hårdgöras, anläggs fördelaktigt dessa med marksten, grus eller gräsarmerad betong för att minska flödestoppar.

Med föreslagen dagvattenhantering bedöms inte mottagande vatten påverkas negativt av den framtida exploateringen.



Förslag på dagvattenanläggningar enligt dagvattenutredning

SALA KOMMUN
Kommunstyrelsens förvaltning
Box 304
733 25 Sala

Besöksadress: Stora Torget 1
Växel: 0224-550 00
Fax: 0224-188 50
kommun.info@sala.se
www.sala.se

Samhällsbyggnadskontoret
Plan- och utvecklingsenheten

KOMMUNSTYRELSENS FÖRVALTNING
Samhällsbyggnadskontoret
Plan- och utvecklingsenheten

Översvämningsrisker och skyfall

Sammantaget har risken för översvämning från Pråmån bedömts som låg då nivån regleras på artificiell väg med dammar och andra konstruktioner. För att Pråmån ska översvämma planområdet behöver nivån stiga över lägsta nivån för GC-vägen i väst, motsvarande ca +55,3. Den befintliga lågpunkten inom planområdet ligger på nivån + 55,4. Beroende på hur och om lågpunkten bevaras efter exploatering bör byggnationen höjdsättas utefter nivån i denna.

Enligt skyfallskarteringen av planområdet bör byggnader undvikas i den södra lågpunkten där det finns en påtaglig översvämningsrisk.

BEBYGGELSE

Planförslag

Detaljplanen möjliggör för bostäder inom det gula området i plankartan, markerad med bokstaven B. Detta innebär att detaljplanen möjliggör för en eller flera byggnader med bostadsändamål. Inom området för bostäder finns egenskapsbestämmelser som möjliggör samt begränsar utnyttjandet av området för bostäder. En av egenskaperna (e) begränsar så att byggnadsarean för bostäder högst får ta upp 25% av ytan avsedd för bostäder. En uteplats som uppfyller riktvärden för buller ska finnas tillgänglig till byggnaden eller byggnaderna (p). Byggnaden eller byggnaderna får högst ha en nockhöjd på 9 meter (h) och ska ha tak med minst 10 grader lutning (o). I och med begränsningen i nockhöjd samt taklutning, är byggnader i en eller två våningar lämpliga.

Ny bebyggelse bör utformas med färgsättning, placering, volym, skala och gestaltning så att kravet på en god helhetsverkan uppfylls i enlighet med 2 kap. 6 § PBL.

För att säkerställa hanteringen av dagvatten har området för bostäder en bestämmelse som säger att minst 50% av marken ska vara genomsläpplig, det vill säga av ett material som fördröjer eller samlar vatten, som exempelvis gräs. För att ytterligare säkerställa dagvattenhanteringen finns bestämmelse (e), som reglerar att bygglov inte får ges för nybyggnad förrän anläggning för dagvatten har kommit till stånd.

Inom ytan för bostäder finns det en prickad yta. Prickmarken säkerställer så att ingen byggnad får placeras inom ytan. Dessa finns för att ingen byggnad placeras inom ett område för dagvattenhantering eller för nära grannfastigheterna. Inom prickmarken finns även ett u-område (u), ett markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar.

För detaljplanen regleras villkor för lov. Detta innebär att Bygglov inte får ges för nybyggnad förrän anläggning för dagvatten har kommit till stånd (a1) samt markföröreningar har sanerats (a2).

KOMMUNSTYRELSENS FÖRVALTNING
Samhällsbyggnadskontoret
Plan- och utvecklingsenheten

Öster om ytan för bostäder finns ett område markerad som GATA. Området har inkluderats i detaljplanen för att öka tillgängligheten av området. Området för GATA möjliggör för en cirkulationsplats. Minst 30,0 % av gatu-marken ska vara genomsläpplig. I användningen GATA ingår även komplement som behövs för gatans funktion.



Illustration av detaljplanen. Det streckade området med bokstaven B är området där en bostad kan placeras, inte storleken eller formen av en bostad.

Byggnadskulturmiljö och gestaltning

Detaljplaneområdet är beläget i ett område med låg och blandad bebyggelse. De direkt angränsande områdena består av både fristående villor samt flerbostadshus. Bebyggelsen öster om detaljplanen består av fristående hus, upprättade under tidigt 80-tal, med cirka 1-1,5 våningar med sadeltak. Flerbostadshusen norr om planområdet är vita med blåa balkonger i tre våningar, med platt tak. Söder om planområdet finns ett område med koloniträdgårdar.

Inga kulturhistoriska byggnader finns inom planområdet. Cirka 200m öster om planområdet finns dock Sala vattentorn som är representativt och ett väl bevarat exempel på sekelskiftets vattentorn. Vattentornet har en estetisk betydelse för miljön samt har ett betydande historiskt värde.

KOMMUNSTYRELSENS FÖRVALTNING
Samhällsbyggnadskontoret
Plan- och utvecklingsenheten

Landskapsbild och stadsbild

Eftersom detaljplanen reglerar en nockhöjd på 9 meter, förutsägs planen inte påverka stadsbilden eller siluetten för området i någon utsträckning. Från Västeråsleden ger den planerade nya byggnaden ett mindre intryck än flerbostadshusen norr om planområdet, vilka är dom som dominerar siluetten i störst mån. Under sommarhalvåret då träden grönskar förväntas eventuell ny byggnad inte synas i huvud taget från Västeråsleden, då vegetationen blockerar sikten. I övrigt kommer den planerade bebyggelsen att harmonisera med intilliggande byggnader, avseende höjd och tak.

Offentlig och kommersiell service

Planområdet ligger inom 100m från närmsta förskola, Turbo förskola. Vårdcentraler, matbutiker, skolor och gymnasier är belägna cirka 1,5 kilometer från planområdet. Även matbutiker, handelsverksamheter, restauranger och övrig kommersiell service finns inom cirka 1,5 km radie från planområdet.

GATOR OCH TRAFIK

Kollektivtrafik

Planområdet ligger i nära anslutning till befintlig kollektivtrafik. Endast 40 meter från planens sydöstra gräns finns en busshållplats, och cirka 160 meter från planens nordöstra gräns finns ytterligare en hållplats. Ingen ändring av kollektivtrafiken föreslås i samband med detaljplaneringen av Bryggeriet.

Gång- och cykelvägar

Strax väster om planområdet löper en gång- och cykelväg som sträcker sig från Sörskogsleden och Hammarhagen till Sala centrum. Detaljplanen kommer inte att påverka den befintliga gång- och cykelvägen.

KOMMUNSTYRELSENS FÖRVALTNING
Samhällsbyggnadskontoret
Plan- och utvecklingsenheten

Parkering

I dagsläget finns det en bilparkering i planområdet. Parkeringen strider mot gällande detaljplan. Parkeringen kommer att lagliggöras enligt den nya detaljplanen, men även ytterligare cirka 8 parkeringsplatser kommer att tillåtas enligt detaljplan. Av de 8 parkeringarna är två parkeringar anpassade för rörelsehindrade. Parkeringssytan kommer att utökas i västlig riktning från nuvarande parkeringsyta.

De tillkommande parkeringarna uppnår parkeringsnormen för Sala kommun, både vad det gäller äldreboende/vårdboende/gruppboende samt bostadsändamål i flerbostadshus.

Bilparkeringen kommer att tillhöra den planlagda kvartersmarken, det vill säga de bostäder eller den verksamhet som planeras inom det gula området i plankartan. Parkeringen kommer således inte vara allmän.

HÄLSA OCH SÄKERHET

Tillgänglighet

I dagsläget tillgängliggörs planområdet endast genom en gata, Bryggerigatan, som idag ägs utav Salabostäder Aktiebolag (fastighet Bryggeriet 1). Detta innebär att Salabostäder i dagsläget även ska ansvara för städning och plogning av gatan.

En ansökan för fastighetsregleringar för att säkerställa detaljplanens genomförande kommer att sökas för fastigheterna Bryggeriet 1, Bryggeriet 2 och Kristina 4:15. Den del av fastigheten Bryggeriet 1 och Bryggeriet 2 som planläggs som GATA, regleras till fastigheten Kristina 4:15 och blir således kommunalt ägd. Kommunen kommer i framtiden därför även att ansvara för skötseln av vägen.

Tillgängligheten med bil till planområdet ökas genom att Bryggerigatan inkluderas inom planområdet för detaljplanen. Övertagandet av Bryggerigatan som allmän gata öppnar även upp för att i framtiden förlänga GC-vägen från Gruvvägen/Rörkrökskatan och därmed ökar tillgängligheten.

Planen ska även möjliggöra för en cirkulationsplats som tillgängliggör platsen även mer. Cirkulationsplatsen underlättar för bilar, sopbilar, plogbilar m.m. att åka till och från området.

Ytterligare parkeringar och parkeringar för rörelsehindrade planeras för planområdet vilket stärker tillgängligheten för den nya bebyggelsen.

Trafikbuller

WSP har på uppdrag av Sala Kommun, utfört en bullerutredning för detaljplan Bryggeriet, inom fastighet Kristina 4:15.

Bullerutredningen visar att ljudmiljön inom detaljplanen Bryggeriet är lämplig för bostäder. Riktvärde vid fasad uppfylls för samtliga planerade bostäder inom utredningens ramar. Uteplatser kan planeras fritt på den östra sidan av bostadsfasaden.

KOMMUNSTYRELSENS FÖRVALTNING
Samhällsbyggnadskontoret
Plan- och utvecklingsenheten

Om uteplatser önskas på den västra sidan bör dessa kompletteras med en, egen eller gemensam, uteplats som uppfyller riktvärden.

Farligt gods

Västeråsleden, som går i nordsydlig riktning straxt väster om planområdet, är sekundär rekommenderad väg för farligt gods. Avståndet från Västeråsleden till planområdets västra gräns är cirka 40 meter.

TEKNISK FÖRSÖRJNING

VA- och elledningar finns i marken vid utkanterna av undersökningsområdet. Vid gång- och cykelvägen, väst om planområdet, löper en dagvattenledning i nordlig riktning. I öst finns en dagvattenledning som löper österut.

Vatten och avlopp

Planområdet ligger inom verksamhetsområde för kommunalt vatten och avlopp. Området är inte anslutet till ledningsnätet i dagsläget men den tillkommande bebyggelsen antas kunna anslutas till befintligt nät.

Avfall

Hämtning av avfall sker med traditionell avfallshantering och ska följa arbetsmiljöverkets riktlinjer. Hämtningsplats för avfall ska utformas efter arbetsmiljöverkets krav på körvägar, vändplatser och avfallsutrymmen. Det är även viktigt att sopkärl eller avfallsutrymmen placeras inom den planlagda kvartersmarken, i närhet till bostaden. Avfallshanteringen ska även följa kommunens riktlinjer om källsortering samt kommunens förordning om renhållning och de rekommendationer som anges i Avfall Sveriges "Handbok för avfallsutrymmen, Råd och anvisningar för transport, förvaring och dimensionering av hushållsavfall, Rapport 2009". Hos kommunens återvinningscentral Återbruket-Returen lämnas sorterade förpackningar och tidningar samt sorterat grovavfall från hushållen. Företag lämnar grovsopor efter tecknande av Återbrukskort.

Uppvärmning

Sala-Heby Energi AB har fjärrvärmenät i området. Baserat på detta och på Sala kommuns energi- och klimatstrategi så bör fjärrvärme förordnas som uppvärmningskälla.

KONSEKVENSER

GRÖNSTRUKTUR OCH NATURMILJÖ

Planens genomförande bedöms inte medföra negativ påverkan på grönstruktur eller naturmiljö.

MILJÖKVALITETSNORMER FÖR VATTEN

KOMMUNSTYRELSENS FÖRVALTNING
Samhällsbyggnadskontoret
Plan- och utvecklingsenheten

Planförslaget bedöms inte påverka möjligheterna att uppnå miljö kvalitetsnormerna för vatten eftersom näringsämnen eller förorenande ämnen inte tillförs. Dagvatten från planområdet fördröjs och tas om hand inom planområdet.

Vid genomförandet av detaljplanen ska inte val av byggmaterial bidra till förorening av dagvattnet med tungmetaller eller andra miljögifter.

LANDSKAPSBILD OCH STADSBILD

Planens genomförande bedöms inte medföra negativ påverkan på landskapsbild och stadsbild.

KULTURHISTORISKT VÄRDEFULL MILJÖ

Planens genomförande bedöms inte medföra negativ påverkan för kulturmiljön.

KOMMUNSTYRELSENS FÖRVALTNING
Samhällsbyggnadskontoret
Plan- och utvecklingsenheten

STÖRNINGAR OCH RISKER

Buller

Planens genomförande bedöms inte medföra negativ påverkan på Buller.

Översvämningsrisker

Planens genomförande bedöms inte medföra några översvämningsrisker.

Barnkonsekvenser

Planen möjliggör etablerandet av fler bostäder med närhet till naturområden, lekplatser och kulturmiljöer. Planområdet är nära beläget till skolor och förskolor och goda kommunikationer finns. Sammantaget bedöms planförslaget kunna leda till positiva konsekvenser ur ett barnperspektiv.

KOMMUNSTYRELSENS FÖRVALTNING
Samhällsbyggnadskontoret
Plan- och utvecklingsenheten

ORGANISATORISKA FRÅGOR

Tidplan

Detaljplanearbetet bedrivs under ledning av Kommunstyrelsens ledningsutskott (KSLU).

Tidplanen redovisar hanteringen av detaljplanen och beräknade tidpunkter för olika beslut.

Genomförda beslut och skeden:

2022/06/22	KSLU, beslut om samråd
2022/11/02	KSLU, beslut om granskning
2023/03/29	KSLU, beslut om antagande
2023/04/24	KF, beslut om antagande

Kommande beslut och skeden:

2023/05/15	Laga kraft
------------	------------

Genomförandetid

Genomförandetiden är 10 år från den dagen detaljplanen vinner laga kraft.

Ansvarsfördelning

Kommunen ansvarar för utbyggnaden av allmän platsmark, vatten och avlopp, dagvattenanläggningar och elnät till fastighetsgräns. Inom kvartersmark ansvarar respektive fastighetsägare för dessa.

Huvudmannaskap

Sala kommun är huvudman för allmän plats i detaljplanen.

Anslutningsavgifter

Fjärrvärme/kyla, vatten och avlopp samt bredband finansieras genom anslutningsavgifter inom respektive ekonomisk ram. Detta innebär att kostnaden för utbyggnad av det allmänna vatten- och avlopps nätet finansieras genom anslutningsavgifter enligt gällande VA-taxa. Debitering av anslutningsavgift sker när förbindelsepunkt finns upprättad.

KOMMUNSTYRELSENS FÖRVALTNING
Samhällsbyggnadskontoret
Plan- och utvecklingsenheten

Fastighetsrättsliga frågor

Fastighetsbildning

Fastighetsbildning kan ske med detaljplanen som grund. Kommunen/Markägaren ansöker om och bekostar fastighetsbildning enligt detaljplanen. Lämplighet avseende fastigheters utformning prövas vid lantmäteriförrättningen. Fastighetsbildningen ska påbörjas så snart detaljplanen vunnit laga kraft. Genomförd fastighetsbildning är en förutsättning för bygglov.

En ansökan för fastighetsregleringar för att säkerställa detaljplanens genomförande kommer att sökas för följande fastigheter Bryggeriet 1, Bryggeriet 2 och Kristina 4:15.

Genom att ett område från Bryggeriet 2 regleras till Kristina 4:15.
Genom att ett område från Bryggeriet 1 regleras till Bryggeriet 2.
Genom att ett område från Bryggeriet 1 regleras till Kristina 4:15.

Fastighetsregleringen sker enligt överenskommelse. Ingen ersättning kommer att utgå till fastighetsägarna. Sala kommun bekostar lantmäteriförrättning.

Kommunen bekostar efter att detaljplanen vinner laga kraft skötseln av den allmänna platsmarken inom planområdet.

Ledningar

Ledningsägare är skyldiga att bevaka sina rättigheter och samråda med kommunen. Ledningsägaren ansöker och bekostar eventuella ledningsrätter hos lantmäteriet. Servitut säkerhetsställs genom officialservitut eller avtalsservitut, ledningshavaren står för kostnaden.

KOMMUNSTYRELSENS FÖRVALTNING
Samhällsbyggnadskontoret
Plan- och utvecklingsenheten

MEDVERKANDE

Förslaget till detaljplan har arbetats fram av Samhällsbyggnadskontoret.

Medverkande kommunala tjänstemän har varit följande:

- Eduardo Martin, Projekteringsingenjör, TK Samhällstekniska
- Frans Sjöberg, Projekteringsingenjör, TK Samhällstekniska
- Kristin Hedman, Stadsträdgårdsmästare, TK Samhällstekniska
- Linn Hemlin, Miljöstrateg, TK Teknisk Stab
- Maria Nehlin, Planarkitekt, SBK Planering och utveckling
- Mikael Bergvall, Markingenjör, SBK Planering och utveckling
- Rickard Eriksson, Bygglöshandläggare, SBK Byggenheten
- Sebastian Hedman, Trafikingenjör, TK Samhällstekniska

Klara Stenfeldt
Planarkitekt

Victor Zakrisson
Samhällsbyggnadschef

PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom all kvartersmark eller all allmän plats eller allt vattenområde på plankartan.

GRÄNSLINJER

- Planområdesgräns
- Användningsgräns
- - - - - Egenskapsgräns

ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

- GATA
- NATUR

ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- B Bostäder
- P Parkering

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR ALLMÄN PLATS

Utformning av allmän plats

genomsläpplig Minst 30,0 % av marken ska vara genomsläpplig.

EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Begränsning av markens utnyttjande

Marken får inte förses med byggnad.

Höjd på byggnadsverk

Högsta nockhöjd är 9,0 meter.

Markreservat för allmännyttiga ändamål

Markreservat för allmännyttiga underjordiska ledningar.

Takvinkel

Minsta takvinkel är 10,0 grader.

Utnyttjandegrad

Storsta byggnadsarea är 25,0 % av fastighetsarean inom användningsområdet.

Utförande

Minst 50,0 % av marken ska vara genomsläpplig.

Villkor för lov

- a1 Bygglöv får inte ges för nybyggnad förrän anläggning för dagvatten har kommit till stånd.
- a2 Bygglöv får inte ges för nybyggnad förrän markföreningar har sanerats.

Placering

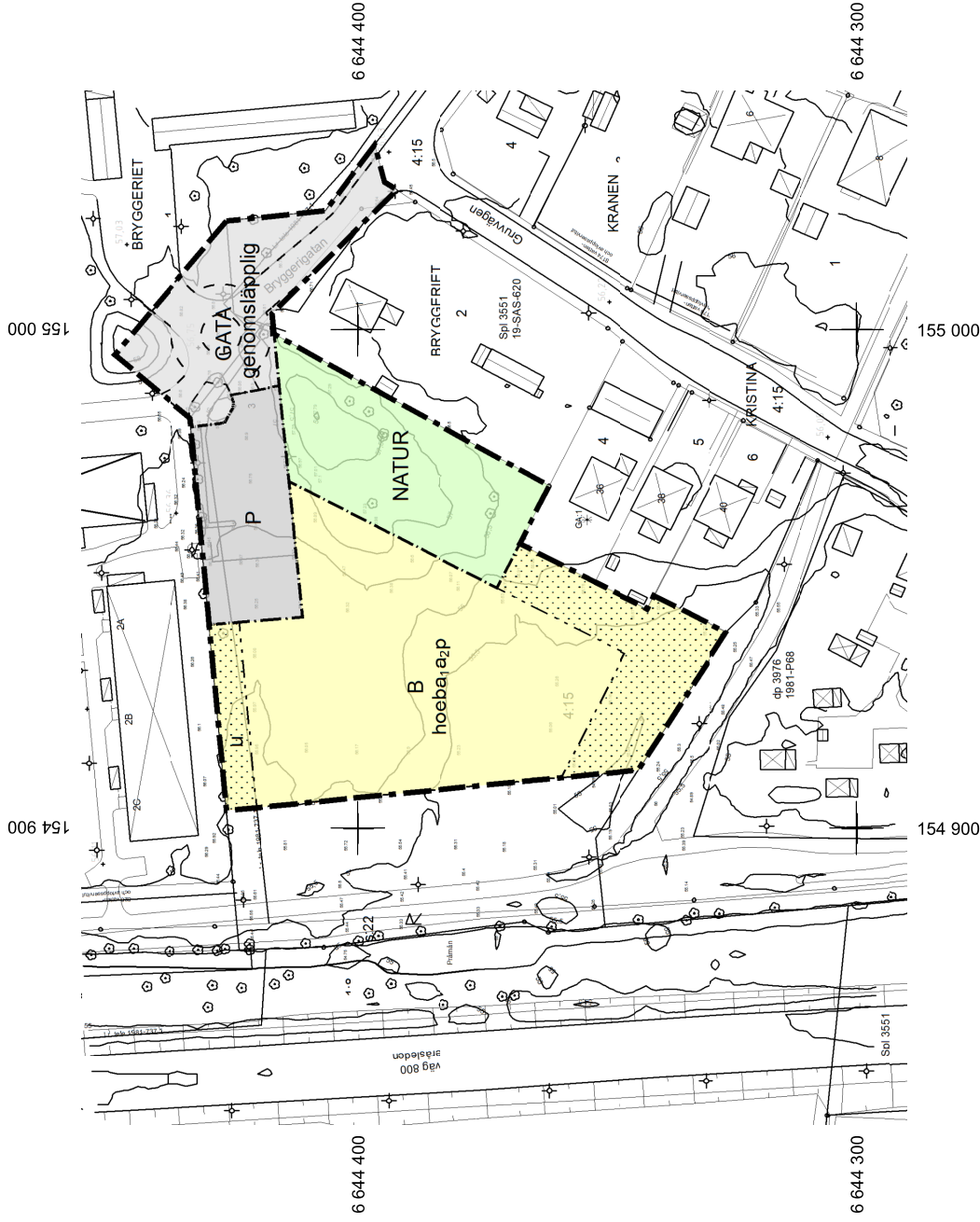
Uteplats som uppfyller riktvärden för buller ska finnas tillgänglig.

GENOMFÖRANDETID

Genomförandetiden är 10 år.

ILLUSTRATIONER

--- Illustrationslinje



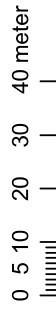
Teckenförklaring:

Beteckningar oöverensstämmande se beteckningsstandard HMK-Ka bilaga D

- Traktgräns, fasthetsgräns
- Rättningslinje (gemensamt, servitut och ledningsrätt)
- Olokaliserad rättighet

- Fornlämning linje, fornlämning symbol
- Gällande plangräns
- Huvudbyggnad resp. uthus karterade efter fasadlinjen
- Huvudbyggnad resp. uthus karterade efter takkanten
- Slaket, skärmtak
- Lystolpe, etfästolpe
- Höjckurva
- Markhöjd, livhöjd, rumshöjdhöjd
- Markslagslinje, borrhärd
- Väggkant
- Gång/cykelpänkant

- Traktgräns, fasthetsgräns
- Rättningslinje (gemensamt, servitut och ledningsrätt)
- Olokaliserad rättighet
- Fornlämning linje, fornlämning symbol
- Gällande plangräns
- Huvudbyggnad resp. uthus karterade efter fasadlinjen
- Huvudbyggnad resp. uthus karterade efter takkanten
- Slaket, skärmtak
- Lystolpe, etfästolpe
- Höjckurva
- Markhöjd, livhöjd, rumshöjdhöjd
- Markslagslinje, borrhärd
- Väggkant
- Gång/cykelpänkant



Skala 1:1 000 i A3-format

Till planen hör:

- Planbeskrivning
- Miljökonsekvensbeskrivning
- Samrådsredogörelse
- Samrådsprotokoll
- Illustration

Detailplan för Bryggeriet

	Sala kommun	Västmanlands län	Beviljningsdatum
	ANTAGANDEHANDLING		Godkännande
	Plan- och utvecklingsenheten, Samhällsbyggnadskontoret		Ansökan
	Upprättad 2023-03-29		Laga text
Klara Stenfeldt Planarkitekt	Victor Zakrisson Planchef		

Detaljplan för Bryggeriet

Antagandebeslut

KSLU 2023-03-29
KF 2023-04-24



Syfte med ny detaljplan

- Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för bostäder.



Översiktsplanering

- Området är i *Översiktsplan Sala 2050* samt i den fördjupade översiktsplanen "*Plan för Sala stad*" utpekad som **bostadsområde**.
- Detta innebär att detaljplanens syfte, att skapa **bostäder**, är densamma vad som översiktsplanerna syftar på.

Gällande detaljplan

För Bryggeriet gäller i
dagsläget
Områdesbeteckningen
”Park” i en detaljplan
upprättad år 1978



Utredningar

- Dagvattenutredning
- Bullerutredning
- Miljöteknisk markundersökning
- Geoteknisk utredning

*Förslaget till detaljplan har anpassats efter
resultaten*

BILAGA 1

Förslag på dagvattenanläggningar

Datum: 2022-05-31
Upprättad av: O. Busk
Granskad av: A. Holmgren
Uppdragsledare: E. Beckteman
Koordinatsystem: SWEREF99 16 30

Teckenförklaring

--- Plangräns

Dagvattenanläggningar

- Krossdike
- Skyfallisdike
- Värbädd
- Mindre svackdike
- Gräsdike
- Läggpunkt

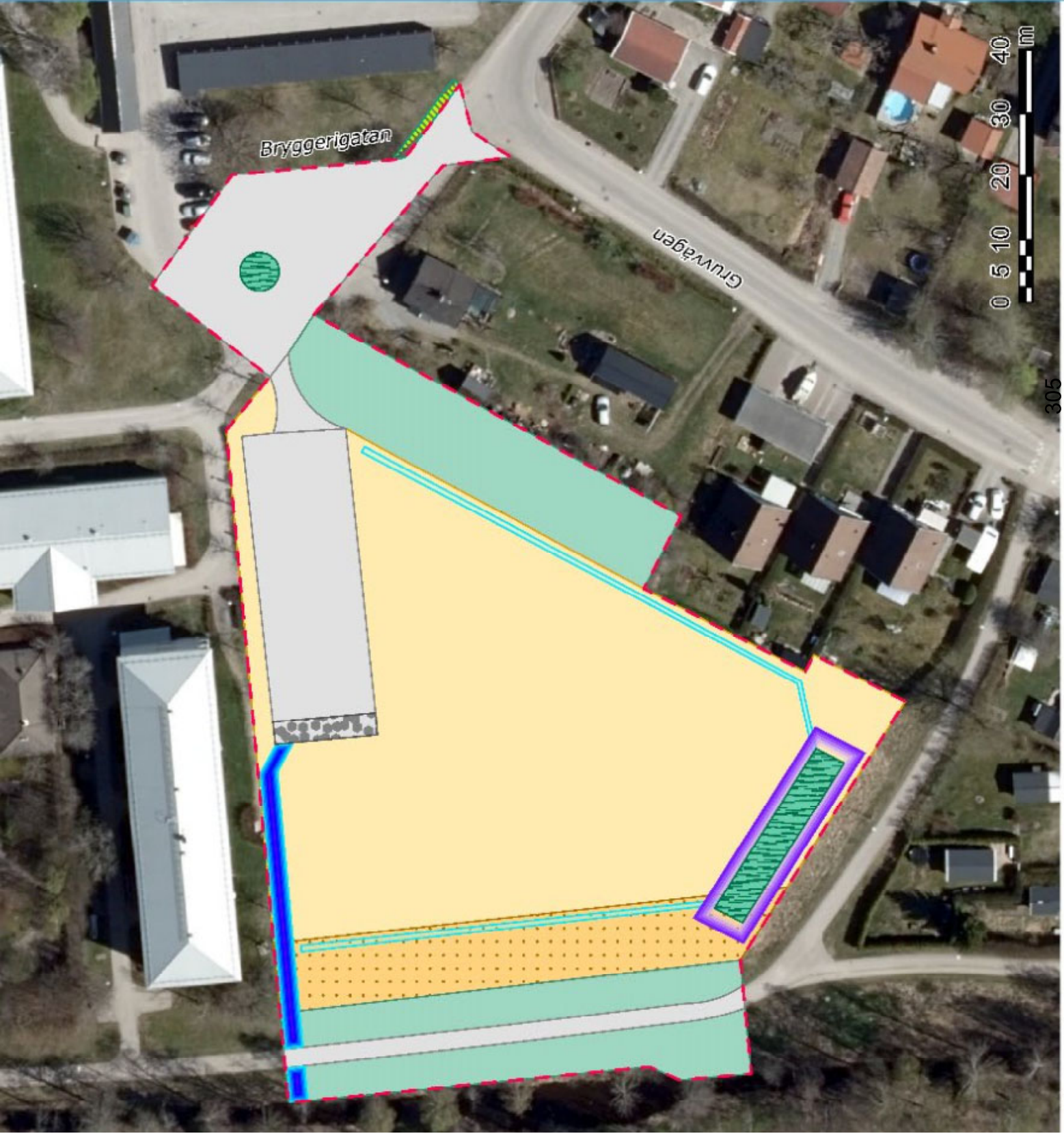
Planerad markanvändning

- Asfalt
- Exploaterad mark
- Prickmark (exploaterad)
- Natur

Det finns flexibilitet i valet av anläggningar och deras placering. Denna bilaga visar huvudsakligen ytanspråken för de anläggningar som ingått i den föreslagna dagvattenhanteringen.



© Rambøll AB, 2022. VRS221007302



Riksinträsse



Strandskydd



Förslaget till detaljplan har även anpassats efter riksinträsse (kulturmiljövärd) och strandskydd

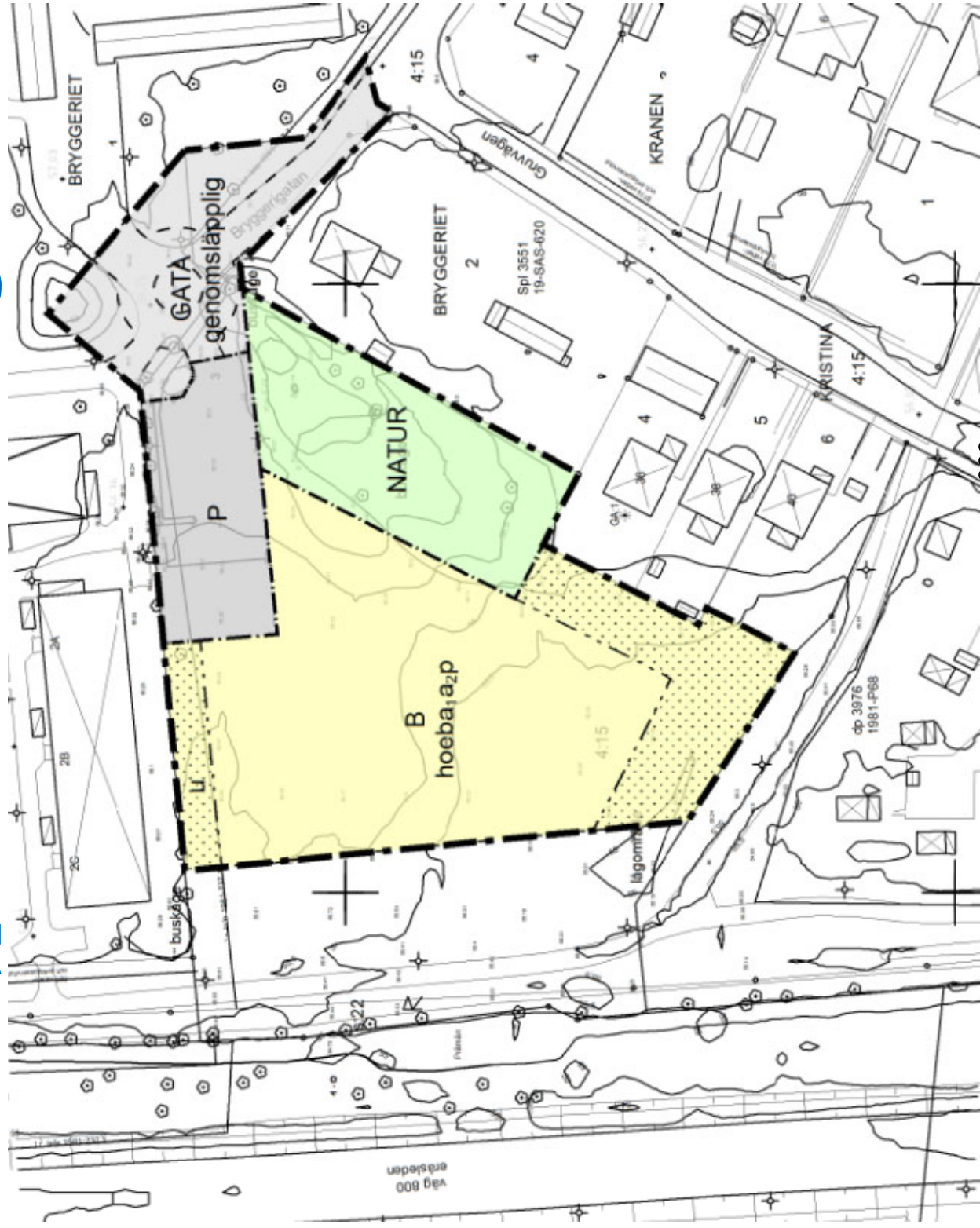
Justeringar efter granskning

- Strandskyddsområdet utgår ifrån planen, med anledning av att möjliggöra fastighetsbildning för bostadsfastighet
- *Utifrån samtal med länsstyrelsen, samt lantmäteriets yttrande*
- Planens syfte, att skapa bostäder, påverkas inte negativt av detta
- Dagvattenhanteringen förväntas heller inte påverkas

Detaljplan vid samråd/granskning



Detaljplan inför antagande







B

311

Förslag till beslut

*att
godkänna förslaget och
att anta detaljplanen*

Tack

KSLU § 38 Köpeavtal Ekeby mosse, försäljning av fastigheterna Silvergruvan 1:4, 1:5, 1:545, 1:577, 1:583, 1:584, 1:585, 1:650 och 1:672**INLEDNING**

Kommunen äger fastigheterna Silvergruvan 1:4, 1:5, 1:545, 1:577, 1:583, 1:584, 1:585, 1:650 och 1:672. Marken är belägen väster om Sala tätort och omfattas i dagsläget av mosse samt skogsmark. Mossen är av en ovanligt stor karaktär och innehar höga naturrelaterade värden. Länsstyrelsen identifierade i en inventering sällsynta arter i området. Staten vill genom Naturvårdsverket förvärva området för att ombilda det till ett naturreservat. Kommunen och Naturvårdsverket har kommit överens om en köpeskilling på 16 422 000 kr utifrån en värdering framtaget av Forum Fastighetsekonomi AB. Försäljningen medför en engångsintäkt för kommunen samtidigt som naturområdet bevaras och förvaltas.

Till köpeavtalet biläggs även servitutsavtal och arrenden för bland annat säkerställandet av framkomligheten till och från området.

Beslutsunderlag

Bilaga KS 2023.1123, Missiv från plan- och utvecklingsenheten inklusive bilagor, 2023-03-17

Ärendet föredras av planchef Victor Zackrisson.

Yrkanden

Amanda Lindblad (S) yrkar, att ledningsutskottet föreslår att kommunstyrelsen hemställer att kommunfullmäktige beslutar, att försälja fastigheterna Silvergruvan 1:4, 1:5, 1:545, 1:577, 1:583, 1:584, 1:585, 1:650 och 1:672 till en köpeskilling om 16 422 000 kr, i enlighet med förslaget till köpeavtal, bilaga KS 2023.1123.

Magnus Edman (SD), Sture Johansson (C) och Tomas Bergling (M) yrkar bifall till Amanda Lindblads (S) yrkande.

Beslutsgång

Ordförande ställer sitt eget yrkande mot avslag och finner yrkandet bifallet.

BESLUT

Ledningsutskottet föreslår att kommunstyrelsen hemställer att kommunfullmäktige beslutar,

att försälja fastigheterna Silvergruvan 1:4, 1:5, 1:545, 1:577, 1:583, 1:584, 1:585, 1:650 och 1:672 till en köpeskilling om 16 422 000 kr, i enlighet med förslaget till köpeavtal, bilaga KS 2023.1123.

Skickas till
Kommunstyrelsen

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

KOMMUNSTYRELSENS FÖRVALTNING
Plan- och utvecklingsenheten
Mikael Bergvall

MISSIV

Köpeavtal Ekeby mosse, försäljning av äger fastigheterna
Silvergruvan 1:4, 1:5, 1:545, 1:577, 1:583, 1:584, 1:585, 1:650 och
1:672

SAMMANFATTNING AV ÄRENDET

Kommunen äger fastigheterna Silvergruvan 1:4, 1:5, 1:545, 1:577, 1:583, 1:584, 1:585, 1:650 och 1:672. Marken är belägen väster om Sala tätort och omfattas i dagsläget av mosse samt skogsmark. Mossen är av en ovanligt stor karaktär och innehar höga naturrelaterade värden. Länsstyrelsen identifierade i en inventering sällsynta arter i området. Staten vill genom Naturvårdsverket förvärva området för att ombilda det till ett naturreservat. Kommunen och Naturvårdsverket har kommit överens om en köpeskilling på 16 422 000 kr utifrån en värdering framtaget av Forum Fastighetsekonomi AB. Försäljningen medför en engångsintäkt för kommunen samtidigt som naturområdet bevaras och förvaltas.

Till köpeavtalet biläggs även servitutsavtal och arrenden för bland annat säkerställandet av framkomligheten till och från området.

FÖRSLAG TILL BESLUT

att föreslå kommunfullmäktige att besluta om försäljning av fastigheterna Silvergruvan 1:4, 1:5, 1:545, 1:577, 1:583, 1:584, 1:585, 1:650 och 1:672 till en köpeskilling om 16 422 000 kr, i enlighet med förslaget till köpeavtal.

Bilagor:

- 1 Köpeavtal Ekeby mosse inklusive bilagor

KOMMUNSTYRELSENS FÖRVALTNING, Plan och utveckling

CHECKLISTA

Checklista avseende Barnperspektivet, Landsbygdsperspektivet och de Horisontella principerna

Förklaring om de olika begreppen finns nedan.

Barnperspektivet

Innebär insatsen att barn och ungdomars hälsa sätts i främsta rummet?	JA <input checked="" type="checkbox"/>	NEJ <input type="checkbox"/>
Påverkar denna insats barn och ungdomars sociala, ekonomiska och kulturella rättigheter och situation till det bättre?	JA <input checked="" type="checkbox"/>	NEJ <input type="checkbox"/>
Innebär insatsen att barn och ungdomars rätt till en god hälsa beaktas?	JA <input checked="" type="checkbox"/>	NEJ <input type="checkbox"/>
Har barn och ungdomar fått möjlighet att uttrycka sin mening om insatsen?	JA <input type="checkbox"/>	NEJ <input checked="" type="checkbox"/>
Har särskild hänsyn tagits till barn och ungdomar med funktionsvariation - fysiskt och/eller psykiskt?	JA <input type="checkbox"/>	NEJ <input checked="" type="checkbox"/>
Tar insatsen hänsyn till barnkonventionens text om "till det yttersta av sin förmåga"?	JA <input checked="" type="checkbox"/>	NEJ <input type="checkbox"/>

Landsbygdsperspektivet

Bedömer ni att beslutet kommer att innebära särskilda konsekvenser för landsbygden – nu eller i framtiden?	JA <input type="checkbox"/>	NEJ <input checked="" type="checkbox"/>
Vid JA hur bedömer ni att beslutet påverkar:		
Att det blir svårare att bo på landsbygden?	JA <input type="checkbox"/>	NEJ <input type="checkbox"/>
Att det blir fler jobb på landsbygden?	JA <input type="checkbox"/>	NEJ <input type="checkbox"/>
Att det minskar tillgången till god service på landsbygden?	JA <input type="checkbox"/>	NEJ <input type="checkbox"/>

Horisontella principerna (tillgänglighet, icke-diskriminering samt jämställdhet)

Innebär insatsen risk för begränsad tillgänglighet?	JA <input type="checkbox"/>	NEJ <input checked="" type="checkbox"/>
Har icke-diskrimineringsperspektivet beaktats?	JA <input type="checkbox"/>	NEJ <input checked="" type="checkbox"/>
Kan beslutet utestänga någon från samhället?	JA <input type="checkbox"/>	NEJ <input checked="" type="checkbox"/>
Har man beaktat FN:s konvention angående rättigheter för personer med funktionsvariation när beslutet togs?	JA <input type="checkbox"/>	NEJ <input checked="" type="checkbox"/>

 Om **NEJ** – varför inte?

Begreppsförklaring

Barnkonventionen/barnperspektivet

Barnkonventionen tar upp barnets situation ur många synvinklar och skall naturligtvis främja helhetssynen på barnen. Enligt FN är alla under 18 år barn.

Barnens bästa i främsta rummet

- Beaktas barnets rättigheter, främst rätten till trygghet och rätten till liv och utveckling i beslutsfattandet?
- Har en sammanvägning av olika intressen gjorts?

FN:s barnkommitté har uttalat principen om att barnets bästa alltid ska beaktas och väga mycket tungt. Det kan dock finnas situationer då andra intressen kan väga tyngre, till exempel samhällsekonomiska eller säkerhetspolitiska. Principen om barnets bästa ska ges absolut prioritet när det gäller adoption och rätt till skydd mot missförhållanden och övergrepp. Till prioriterade rättigheter hör utveckling/utbildning.

Landsbygdsperspektivet

Kan de som bor och verkar på landsbygden bli diskriminerade eller åsidosatta?

Horisontella principer

Diskriminering sker när någon missgynnas eller kränks och missgynnandet eller kränkningen har samband med någon av de sju diskrimineringsgrunderna (kön, könsöverskridande identitet eller uttryck, etnisk tillhörighet, religion eller annan trosuppfattning, funktionsnedsättning, sexuell läggning, ålder). Detta gäller även barn till personer med något av ovanstående diskrimineringsgrund.

Funktionshinderspolitiken innebär att alla människor, oavsett funktionsförmåga, ska ha samma möjligheter att vara delaktiga i samhället och ta del av mänskliga rättigheter.

Det nationella målet för funktionshinderspolitiken är att, med FN:s konvention om rättigheter för personer med funktionsnedsättning som utgångspunkt, uppnå jämlikhet i levnadsvillkor och full delaktighet för personer med funktionsnedsättning i ett samhälle med mångfald som grund. Målet ska bidra till ökad jämställdhet och till att barnrättsperspektivet ska beaktas.

KÖPEAVTAL

FASTIGHET	Område av Sala Silvergruvan 1:4, 1:5, 1:545, 1:577, 1:583, 1:584, 1:585, 1:650 och 1:672 i Västmanlands län.
SÄLJARE	Sala Kommun (212000 - 2098) Andel: 1/1 Box 304 733 25 Sala
KÖPARE	STATEN genom NATURVÅRDSVERKET (202100-1975) 106 48 Stockholm Tfn 010-698 10 00
ÖVERLÅTELSE- FÖRKLARING	Säljaren överlåter och försäljer härmed till köparen det område av fastigheterna Sala Silvergruvan 1:4, 1:5, 1:545, 1:577, 1:583, 1:584, 1:585, 1:650 och 1:672 (nedan kallad egendomen) som snedstreckats på bifogad karta, bilaga 1. Eventuellt s.k. 1 kap 5§ - vatten enligt jordabalken ingår i köpet.
TILLTRÄDESDAG	Tillträdesdag är den XX XX 2023 Egendomen skall ingå i det planerade naturreservatet Ekeby Mosse (Dos-id: 111 86 64). Säljaren medger att reservatsgränsen får markeras i fält så snart tillträde enligt detta köpeavtal har skett.
KÖPESKILLING	Köpeskillingen är 16 422 000 (sextonmiljonerfyrahundratjugotvå tusen) kronor. Köpeskillingen skall erläggas senast på tillträdesdagen kontant till säljaren på nedanstående konto (ange namn på samtliga innehavare av kontot): Bank: Sala Sparbank Kontonr (inkl. clearingnr): Bankgiro: 5766-0151 Kontoinnehavare: Sala Kommun
EGENDOMENS SKICK	Egendomen överlåts i det skick den nu befinner sig och säljaren förbinder sig att före tillträdesdagen inte företa någon åtgärd som kan minska egendomens värde eller underlåta något som kan vara ägnat att behålla egendomen vid dess nuvarande värde. Säljaren förbinder sig att varken sälja eller bortföra skog eller virke på egendomen. Säljaren garanterar att på egendomen inte finns tidigare försålda ej avverkade rotposter och att inga skogliga åtgärder utförts efter 2022-04-27 då egendomen inventerades.
PENNING- INTECKNINGAR	Egendomen överlåts fri från penninginteckningar. Säljaren förbinder sig att före fastighetsbildningen inte ta ut nya penninginteckningar i fastigheterna utan köparens medgivande.

BELASTNINGAR

Säljaren förklarar att egendomen, såvitt säljaren känner till, inte besvärats av några upplåtna, oinskrivna rättigheter. I denna förklaring bortses från lantmäteriservitut m.m. om vilka det förutsätts att köparen skaffar sig kännedom.

Ledningsrätt avseende VA-ledning (1981-174.1 och 1981-2019/16.1) finns på egendomen.

Jakträtten är upplåten till Sala Jägargille i enlighet med bifogat avtal bilaga 2.

Arrendeavtal som belastar Silvergruvan 1:4 finns på fastigheten, även en byggnad på ofri grund i enlighet med bifogat avtal, se bilaga 3.

SAMFÄLLIGHETER

Köparna övertar alla Silvergruvan 1:4, 1:5, 1:545, 1:577, 1:583, 1:584, 1:585, 1:650 och 1:672s andelar i Silvergruvan s:5. Samfällighetens ändamål är väg.

SERVITUT

Säljaren medger att servitut bildas vid Lantmäteriförrättningen avseende:

- rätt att nyttja befintlig väg mellan A och B, se karta bilaga 4. Vägen ska användas för tillsyn och skötsel samt för allmänhetens besökare av naturreservatet Ekeby mosse. Vägen ska vara öppen för allmänheten och får ej förses med vägbom längs denna sträcka,

- rätt att nyttja befintlig väg mellan C och D, se karta bilaga 4. Vägen ska användas för tillsyn och skötsel.

Köparen medger att servitut bildas vid Lantmäteriförrättningen avseende: Parkering och vändplan vid punkt P, se bifogad karta, bilaga 4.

AVGIFTER M.M.

Statlig fastighetsskatt och kommunal fastighetsavgift för Egendomen som belöper på kalenderår till och med det år då Tillträdesdagen infaller ska betalas av Säljaren. Statlig fastighetsskatt och kommunal fastighetsavgift för Egendomen som belöper på kalenderår efter det år då Tillträdesdagen infaller ska betalas av Köparen.

Andra utgifter för Egendomen som belöper på tiden före Tillträdesdagen ska betalas av Säljaren och för tiden därefter av Köparen. Motsvarande fördelning gäller för inkomster av Egendomen.

FÖRBINDELSE

Säljaren förbinder sig att, vid en eventuell försäljning av Sala Silvergruvan 1:4, 1:5, 1:545, 1:577, 1:583, 1:584, 1:585, 1:650 och 1:672 innan fastighetsbildning enligt nedan registrerats mot nye köparen, göra förbehåll för det område som detta köp avser, d v s egendomen skall undantas från försäljningen.

**FASTIGHETS-
BILDNING M.M.**

Detta köp skall antingen fullföljas som inteckningsfri avstyckning eller om så anses lämpligt som fastighetsreglering varvid inteckningarna skall hanteras i förrättningen på så sätt att inga inteckningsbelastningar skall följa med reservatsfastigheten.

Ansökan om fastighetsbildning för att genomföra detta köpeavtal skall inlämnas av köparen och säljaren ger härmed köparen fullmakt att inge ansökan. Parterna är dels skyldiga att tåla de mindre justeringar av egendomens areal, gränser, rättigheter m.m. som förrättningsmannen anser nödvändiga och dels tåla de ändringar i andelstal för gemensamhetsanläggningar som köpet medför och förrättningsmannen beslutar.

Köparen betalar samtliga förrättnings- och lagfartskostnader.

Naturvårdsverket skall vara aktmottagare och erhålla två exemplar av

karta och handlingar. Säljaren skall erhålla ett exemplar av karta och handlingar.

HANDLINGAR M.M. På tillträdesdagen skall säljaren till köparen överlämna eventuella handlingar som säljaren innehar och som kan vara av intresse för köparen som ny ägare av egendomen.

AVTALSEXEMPLAR Detta köpeavtal är upprättat i två exemplar, ett för vardera parten.

Köparens underskrift

Stockholm / 2023

För Naturvårdsverket

.....

.....

Säljarens underskrift

Sala / 2023

.....
Sala Kommun

.....
Sala Kommun

Ovanstående säljares egenhändiga namnteckning bevitnas:

.....
(Namnteckning)

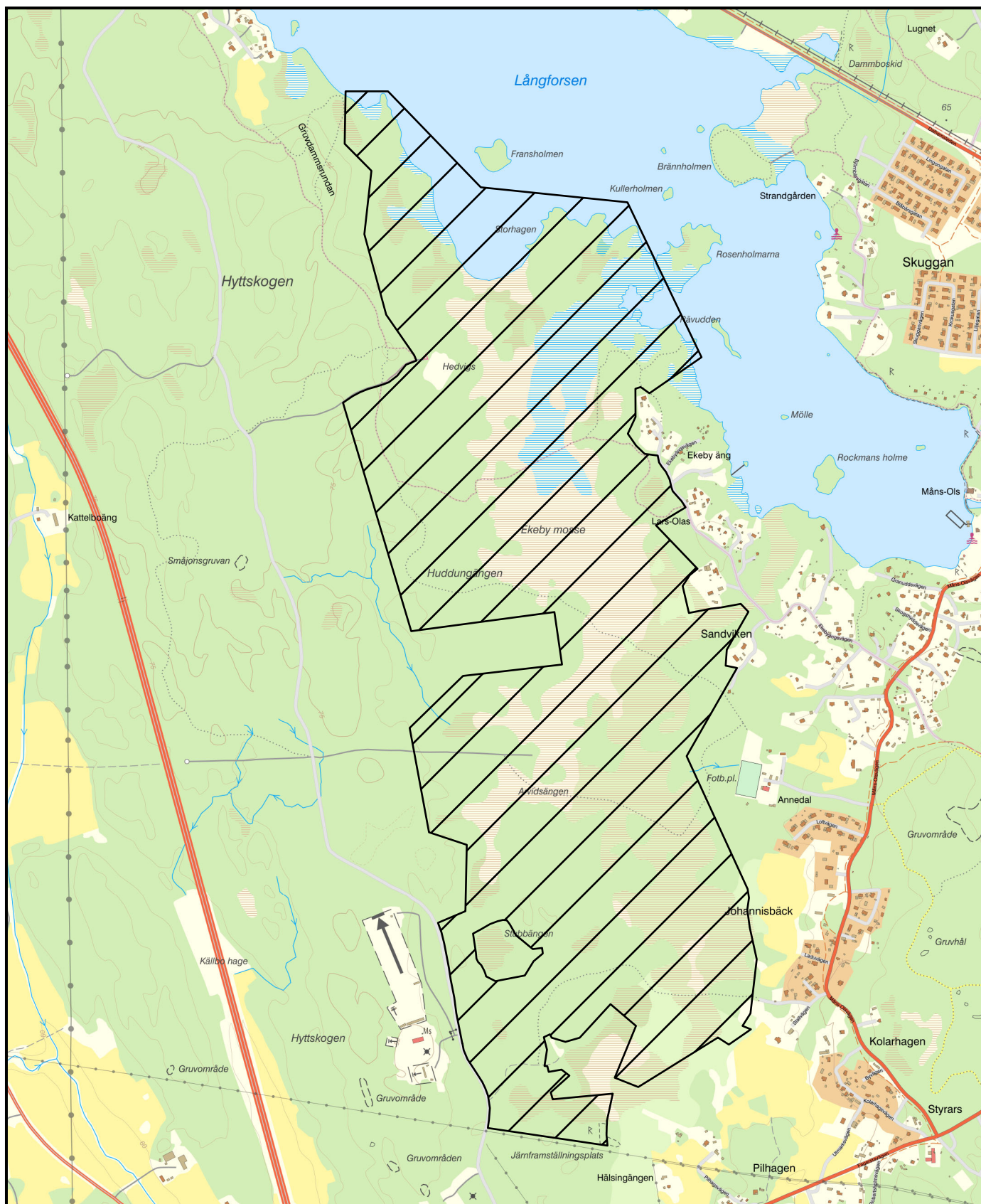
Namnförtydligande:.....

Telefon:

.....
(Namnteckning)

Namnförtydligande:.....

Telefon:



0 100 200 meter



 Ekeby mosse Sala kommun

Skala: 1:15 000

© Länsstyrelsen Västmanlands län
© Lantmäteriet Geodatasamverkan



AVTAL OM UPPLÅTELSE AV JAKT

§ 1

Upplåtare: Sala kommun, genom kommunstyrelsen,
Box 304, 733 25 SALA, nedan kallad
kommunen.

*Nyttjanderätts-
havare:* Sala Jägargille
c/o Sören Sennebring
Lingogatan 5
733 37 SALA

Jaktområde: Sala Stadsskog, Ö 500, om ca 4.000 ha i Sala kommun

Ändamål mm

§ 2

Jakträtten omfattar den mark inom Sala församling varpå kommunen för närvarande disponerar jakträtten med de mindre förändringar som kan ske under avtalstiden.

I de fall större förändringar sker, ska förhandlingar upptas i varje särskilt fall mellan parterna.

Upplåtelsen inkluderar även rätt för Jägargillet att fritt disponera

- Befintlig loge på fastigheten Silvergruvan 1:6 vid Viksberg
- Bostads- och uthusbyggnader med tomt vid Nykolningen

Jakträtten omfattar inte bebyggda tomter som upplåtits på arrende.

Underhåll mm

§ 3

Jägargillet svarar för samtliga underhålls- och driftskostnader inklusive reparationer av byggnader och ledningar. Egendomsförsäkring betalas av kommunen.

Kommunen är inte skyldig att vid upplåtelsens upphörande till Jägargillet utge ersättning för på området och på byggnaderna nedlagda kostnader.

Upplåtelse tid

§ 4

Upplåtelseavtalet gäller för tiden 2001-07-01 -- 2006-06-30.

Om upplåtelseavtalet inte från någondera sida uppsägs senast 6 månader före upplåtelse tidens utgång, ska detsamma anses vara förlängt på 5 år och så vidare för varje gång uppsägning inte sker.

Avgift

§ 5

Avgiften utgör sjuttiosex tusen trettiofyra (76.153) kronor + moms per kalenderår och ska indexregleras enligt hela konsumentprisindex med oktober 2000 som basmånad. Avgiften skall erläggas i förskott senast den 1 juli varje år.

<i>Jaktförbud</i>	<p>§ 6</p> <p>Inom det område, som på bifogade karta har skrafferats, får jakt inte bedrivas med skjutvapen. Älgspårning får ske på mark som gränsar till område där älgjakt pågår. Ävenså får skadat vilt spåras och avlivas inom sådant område.</p>
<i>Sjöfågeljakt</i>	<p>§ 7</p> <p>Sjöfågeljakten på följande vattendrag undantages från upplåtelsen:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Hela Långforsen - Sydöstra delen av sjön Silvköparen, begränsad av en linje enligt bifogad karta - Sydvästra delen av Olov Jons damm, begränsad av en linje enligt bifogad karta - Hela Järndammen.
<i>Förpliktelser</i>	<p>§ 8</p> <p>Det åligger Jägargillet</p> <p>att tillse att Jägargillet's samtliga medlemmar erhåller avskrift av detta avtal,</p> <p>att beflita sig om god viltvård, innebärande bl a att vinterutfodring av förekommande vilt äger rum då så erfordras,</p> <p>att snarast efter varje upplåtelseårs utgång till kommunstyrelsen lämna skriftlig uppgift om dels antalet fällda villebråd av olika slag samt dels av Jägargillet vidtagna viltvårdsåtgärder,</p> <p>att utöva tillsyn över att olovlig jakt inte förekommer inom det upplåtna området, samt att om så sker, omedelbart vidtaga åtgärder för förseelsens laga beivrande och att därmed biträda.</p>
<i>Viltskador:</i>	<p>På och kring den åkermark som är upplåten för jordbruksarrende med undantagen jakt, förbinder sig nyttjanderättshavaren att utföra de rimliga ansträngningar som enligt Jordabalken 9:34 a fordras för att jordbruksarrendatorn inte skall kunna kräva ersättning för viltskador. Visar jordbruksarrendatorn att han har berättigade krav på ersättning, äger kommunen rätt att rikta motsvarande krav på nyttjanderättshavaren.</p>
<i>Förbud</i>	<p>§ 9</p> <p>Med undantag av vad som sägs nedan om uppsiktsjakt är det av Jägargillet och dess medlemmar förbjudet</p> <p>att medgiva andra än medlemmar av Jägargillet att jaga inom det upplåtna området</p> <p>att inom området inplantera för orten främmande villebrådsarter, om inte kommunen på skriftlig ansökan lämnar vederbörligt tillstånd</p> <p>att inom området jaga med rådjurshetsande hundar.</p>
<i>Uppsiktsjakt:</i>	<p>Jägargillet medgives rätt att låta en närstående ungdom mellan 15 - 18 år lära sig praktisk jakt (endast småviltjakt) under uppsikt av en van jägare och under förutsättning av att gillet kontrollerar ungdomens skjut- och jägarkunskaper.</p>
<i>Medlemsantal</i>	<p>§ 10</p> <p>Jägargillet's medlemsantal ska vara begränsat till högst 100.</p>

Inval av ny medlem

§ 11

Vid inval av ny medlem i Jägargillet må endast en oförvitlig person med goda jägaregenskaper och som avlagt jägarexamen inväljas.

Med oförvitlig person avses en person som **inte** dömts till fängelse, villkorlig dom eller skyddstillsyn, överlämnats till rättspsykiatrisk vård eller, om för brottet är föreskrivet fängelse, till vård enligt lagen om vård av missbrukare i vissa fall, eller ålagts förvandlingsstraff för böter.

Dessa uppgifter anses graverande tills dess att tio år förflutit från domen eller beslutet eller sedan tio år förflutit från frigivning.

I goda jägaregenskaper innefattas att medlem inte har några missbruksproblem, samt även i övrigt inte kan förväntas utgöra någon säkerhetsrisk för jaktkamrater och allmänhet.

Skogsarbetare, som innehar stadigvarande anställning i skogsförvaltningen och har sin hemortsrätt i Sala samt i övrigt uppfyller fordringarna för medlemsskap, ska äga företräde vid nyintagning. Om anställningen vid skogsförvaltningen upphör, ska även medlemsskapet i Jägargillet upphöra.

Kontraktsbrott

§ 12

I det fall medlem i Jägargillet gör sig skyldig till överträdelse av eller brott mot detta kontrakt, gällande jaktlag med tillhörande författningar eller Salaortens Viltvårdsområdes stadgar eller jaktföreskrifter, ska han omedelbart uteslutas ur Jägargillet.

Förverkande

§ 13

I det fall Jägargillet bryter mot i detta kontrakt angivna bestämmelser äger kommunen rätt att säga upp kontraktet till omedelbart upphörande utan rätt för Jägargillet att återfå erlagda avgifter.

Älgskyttebana

§ 14

Utöver detta avtal äger Jägargillet tillsammans med Salaortens viltvårdsområde rätt att fritt disponera markområde vid fd T5:s skjutbana på fastigheten Stadsskogen 2:1 enligt separat avtal.

Av detta avtal, som inte får överlåtas, har upprättats två likalydande exemplar, varav kommunen och Jägargillet tagit var sitt.

Sala den 20.....

Sala den ^{12/6} 20 01.....

FÖR SALA KOMMUN

FÖR SALA JÄGARGILLE

P-O Öberg
markchef


Sören Sennebring

Ingbritt Westerdahl
markhandläggare



KOMMUNSTYRELSENS FÖRVALTNING
Planering- och utveckling

ARRENDEÖVERLÅTELSE

Arrendeställe

Arrendebeteckning (FK-, J- eller Ö-nr) FK 305	Fastighetsbeteckning Silvergruvan 1:4
Nuvarande arrendator (namn) Ingvar Wallén	Blivande arrendator (namn) Åke Andersson och Lena Wallén
Adress Symp. 9	Adress Fagerstavägen 20
Postadress 73337	Postadress 73336 SALA
Överlåtelsedatum (säljaren ska överlämna sitt arrendeavtal till köparen) 16/9 2018	Personnummer 570612-6934 / 540508-6967

Köparen har mottagit gällande arrendekontrakt och arrendeöverlåtelsen godkännes

Ort och datum

Sala 20/9 - 18

Ort och datum

Sala 20/9 - 18

Nuvarande arrendator

Ingvar Wallén

Blivande arrendator

Åke Andersson

Lena Wallén

Efter underskrift återsändes båda exemplaren till Sala kommun tillsammans med bevittnad kopia på kvitterad köpehandling, gåvohandling eller arvskifteshandling avseende byggnader på arrendestället. Ett exemplar av överlåtelsen skickas efter kommunens godkännande och underskrift till den nya arrendatorn.

Adress

Sala kommun

Planering och utveckling

Box 304

733 25 SALA

Kommunens godkännande

För Sala kommun

1 / 10 2018


 MIKAEL BERGVALL

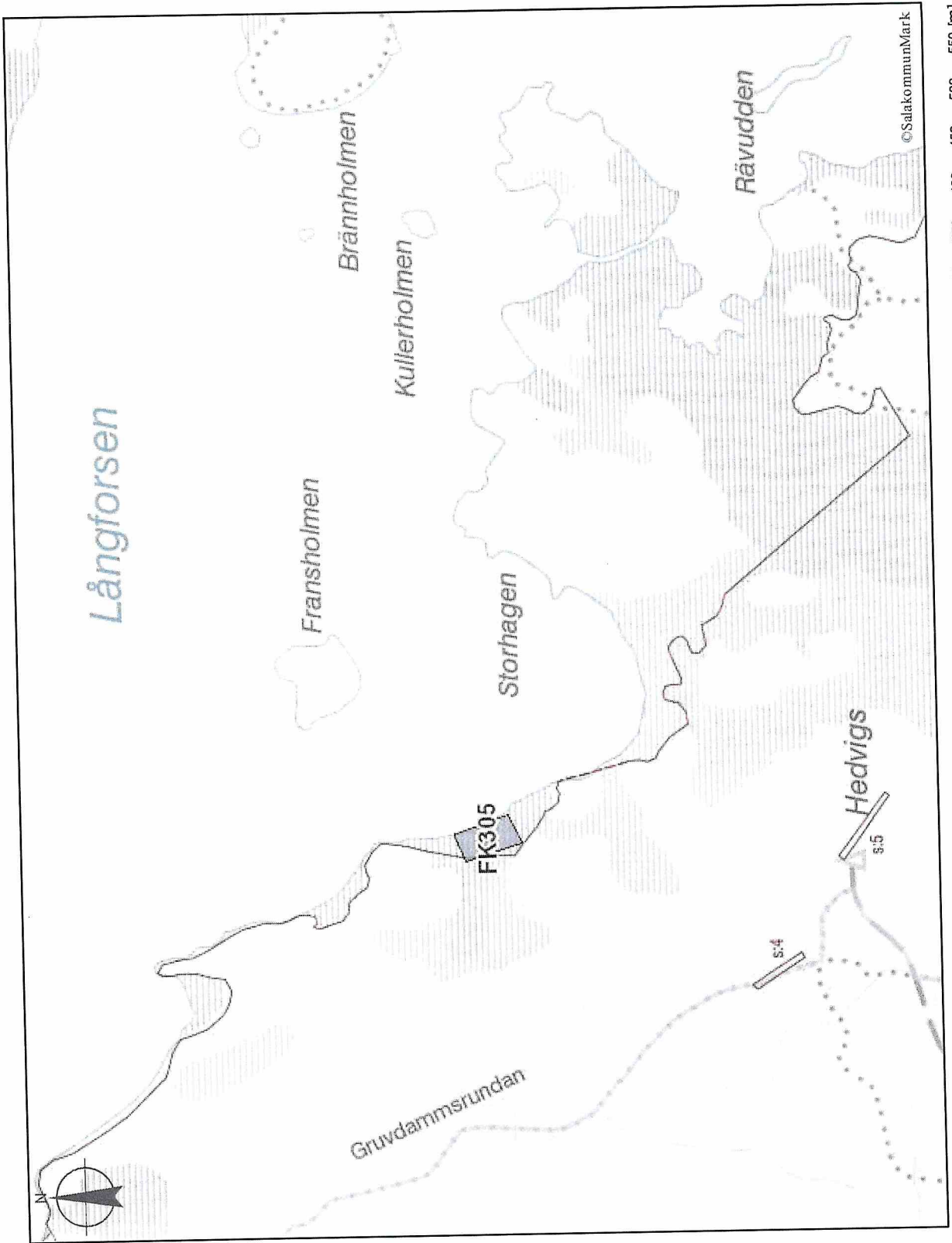


Mark och arrenden

augusti 6, 2018

Teckenförklaring

	Tillsalu		Bokad
	Arrenden		<alla andra värden>
	<alla andra värden>		Ja
	FK - Bostadsarr...		Delvist
	Vakant		Nej
	FK - Bostadsarr...		Brukbar
	J - Jordbruksarre...		<alla andra värden>
	Vakant		Ja
	J - Jordbruksarre...		Delvist
	Ö - Lägenhets- och anläggningsarr...		Nej
	Ö - Lägenhets- och anläggningsarr...		Aker ej Utarrenderad
	Ö - Lägenhets- och anläggningsarr...		<alla andra värden>
	Ö - Lägenhets- och anläggningsarr...		ODLAKER
	Servitut		Tyngdpunkt
	<alla andra värden>		Adress
	Belasta icke kommunala fastigheter		Registerbyg...
	Belastar kommunala fastigheter		Plan
	Belastar kommunala fastigheter		Mediankoordinat...
	Belastar kommunala fastigheter		Registerenhet
	Belastar kommunala fastigheter		Fastigheter och samhälligheter



1:6 000

50 0 50 100 150 200 250 300 350 400 450 500 550 [m]



AVTAL OM BOSTADSARRENDE

Fritidsbostad

Arrendestället mm

§ 1

Upplåtare: Sala kommun, genom tekniska nämnden, Box 304,
733 25 SALA, nedan kallad kommunen.

Arrendator:

Ingvar Wallén
Syrengatan 9
733 37 SALA

Arrendeställe:

Silvergruvan 1:4, Fk 305 om 570 m².
Området har skrafferats på bifogad karta.

Ändamål mm

§ 2

Arrendestället får användas för fritidsändamål. Arrendatorn förbinder sig att ej använda å tomten uppförd byggnad såsom helårsbostad för sig, sin familj eller annan.

Med arrendeupplåtelsen följer icke rätt till jakt eller fiske.

Arrendetid

§ 3

Arrendetiden utgör fem år räknat från den 1 januari 1996. Därest avtalet inte uppsäges senast ett år före arrendetidens utgång anses det vara förlängt på fem år och så vidare för varje gång uppsägning uraktlåtes.

Arrendeavgift

§ 4

Arrendeavgiften utgör ettusenåttahundrasjuttio (1.870) kronor per kalenderår. Avgiften skall erläggas i förskott senast den 31 december.

Index

§ 5

Den årliga arrendeavgiften skall omräknas med hänsyn till förändringarna i konsumentprisindex (totalindex) med 1980 som basår. Den i § 4 bestämda avgiften skall anses anpassad till indextalet för oktober månad 1995 (bastalet). Skulle indextalet under någon påföljande oktober-månad ha ändrats med minst sex enheter vid jämförelse första gången med bastalet och i fortsättningen med det för omräkning senast använda indextalet skall den i § 4 bestämda arrendeavgiften höjas med hela det procenttal varmed indextalet ändrats i förhållande till bastalet. Vid beräkning av index skall endast hela tal beaktas och omräkning göras på basis av hela procenttal, varvid höjning respektive sänkning görs till närmast hela tal. Arrendeavgiften skall aldrig sättas lägre än den i § 4 bestämda avgiften. Avgiftsändring sker alltid från och med den 1 januari året efter det att oktoberindex föranlett omräkning.

Höjd arrendeavgift

§ 6

Anläggs gata, väg eller annan trafikled, ledning, reningsanläggning eller annat dylikt och är detta till nytta för arrendestället är arrendatorn skyldig att vidkännas en däremot svarande skälig förhöjning av arrendeavgiften.

*Uthyrning i
andra hand*

§ 7

Utan kommunens skriftliga medgivande får arrendatorn inte upplåta nyttjanderätt till arrendestället eller del av detta. Härefter inbegripes även den rätt att hyra ut ledigt utrymme i egen eller arrenderad byggnad eller upplåta område av ouppodlad mark till upplagsplats eller för liknande ändamål som eljest skulle följa av 8 kap 19 och 20 §§ jordabalken.

*Arrendeställets
skick mm*

§ 8

Arrendestället utarrenderas i det skick det befinnes på tillträdesdagen.

Arrendatorn är skyldig att alltid hålla arrendestället jämte vad därå finns av fast eller lös egendom i vårdat skick.

Arrendeområdets gränser skall, om kommunen så påfordrar, på arrendatorns bekostnad tydligt utmärkas med järnrör i marken eller på annat varaktigt sätt.

Vill arrendatorn inhägnat arrendestället skall kommunens och, om så erfordras, byggnadsnämndens godkännande inhämtas.

Den på området växande skogen ingår ej i arrendet och får inte fällas utan kommunens särskilda medgivande. Om sådant medgivande lämnas, skall arrendatorn vara skyldig att lösa in fällda träd till ett av kommunens skogsförvaltning bestämt pris.

Det är förbjudet att slå i spik eller andra metallföremål i växande träd eller att på annat sätt förorsaka träden skada.

Kommunen har rätt att utan avdrag på arrendeavgiften avverka skog och utföra virkestransporter.

Kommunen fransäger sig allt ansvar för de skador som kan uppkomma på arrendestället på grund av eventuellt vattenflöde från angränsande mark.

Kommunen ansvarar inte för eventuell skada på arrendatorn tillhörig egendom som orsakas av fallande träd.

*Byggnader,
anläggningar*

§ 9

Arrendatorn äger rätt att behålla vid arrendetidens början å området befintligt hus.

Arrendatorn äger icke rätt att utan kommunens skriftliga medgivande utföra ny-, till eller ombyggnad.

Det ankommer på arrendatorn att ansöka om bygglov och andra erforderliga tillstånd.

*Förbud mot
anläggning*

§ 10

Såsom förutsättning för arrendeupplåtelsen beslöt i kommunstyrelsens au 1976-04-13, § 204 att arrendatorn inte får installera vatten och avloppsanläggning på arrendestället.

Väghållning mm

§ 11

Erforderlig till- och utfartsväg får efter kommunens tillstånd och anvisningar anläggas på kommunens mark.

Arrendatorn svarar för vägunderhåll och vinterväghållning av i första stycket angiven väg samt för arrendeställets vägar eller, om dessa ingår i vägsamfällighet, för de kostnader och förpliktelser som föranleds av delaktigheten i denna samfällighet. Arrendatorn svarar även för den gatu- eller vägrenhållningsskyldighet, innefattande bl a snöröjning och sandning, som kan åvila fastighetsägare enligt lokala ordningsstadgan.

Ledningsdragning mm

§ 12

Arrendatorn är skyldig tåla att vägar, diken och ledningar för vatten, avlopp, el, tele och liknande framdras över arrendeområdet samt härför nödvändiga ledningsstolpar och infästningsanordningar på byggnad. Efter avslutat arbete skall området utan kostnad för arrendatorn återställas i såvitt möjligt ursprungligt skick.

Förverkande

§ 13

Vid tillämpning av jordabalkens bestämmelser om förverkande av arrenderätt skall det anses vara av synnerlig vikt för kommunen att avloppsanläggningar ej utförs eller används utan vederbörligt tillstånd och att arrendatorn ej olovligen tar jord, sten, grus eller sand på kommunens mark.

Arrendets upphörande

§ 14

Vid upplåtelseidens utgång är arrendatorn skyldig att återlämna området i städad och väl avröjt skick.

Kommunen är inte skyldig att vid arrendets upphörande till arrendatorn utge ersättning för på området nedlagda kostnader.

Inskrivningsförbud

§ 15

Detta avtal får inte inskrivas utan kommunens medgivande.

Särskilda bestämmelser

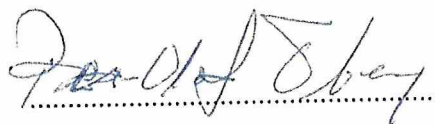
§ 16

Detta avtal är upprättat i två likalydande exemplar vilka utväxlats mellan parterna.


Sala den 19/1 1995

Sala den 15/1 1995

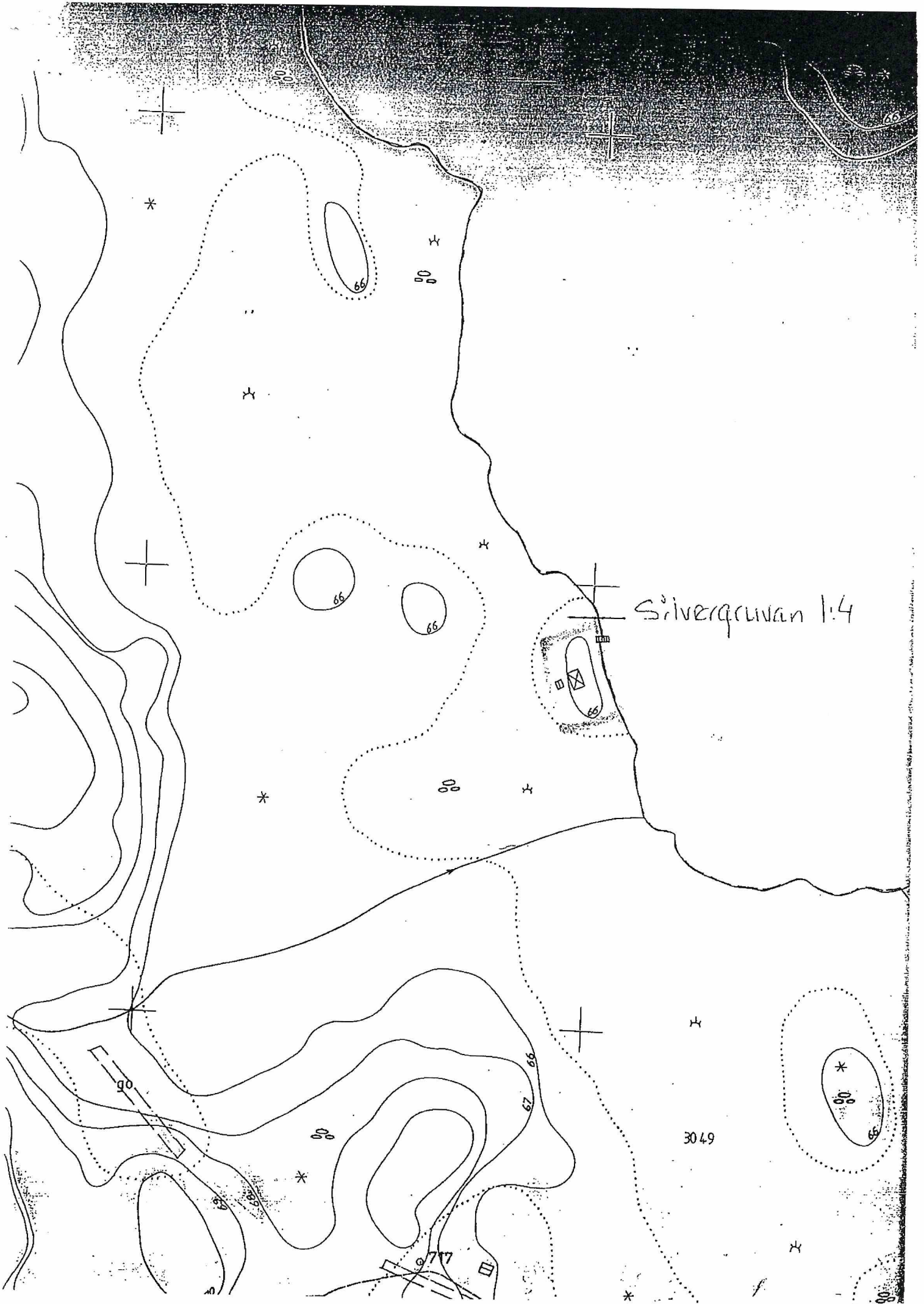
På tekniska nämndens vägnar




Arrendator



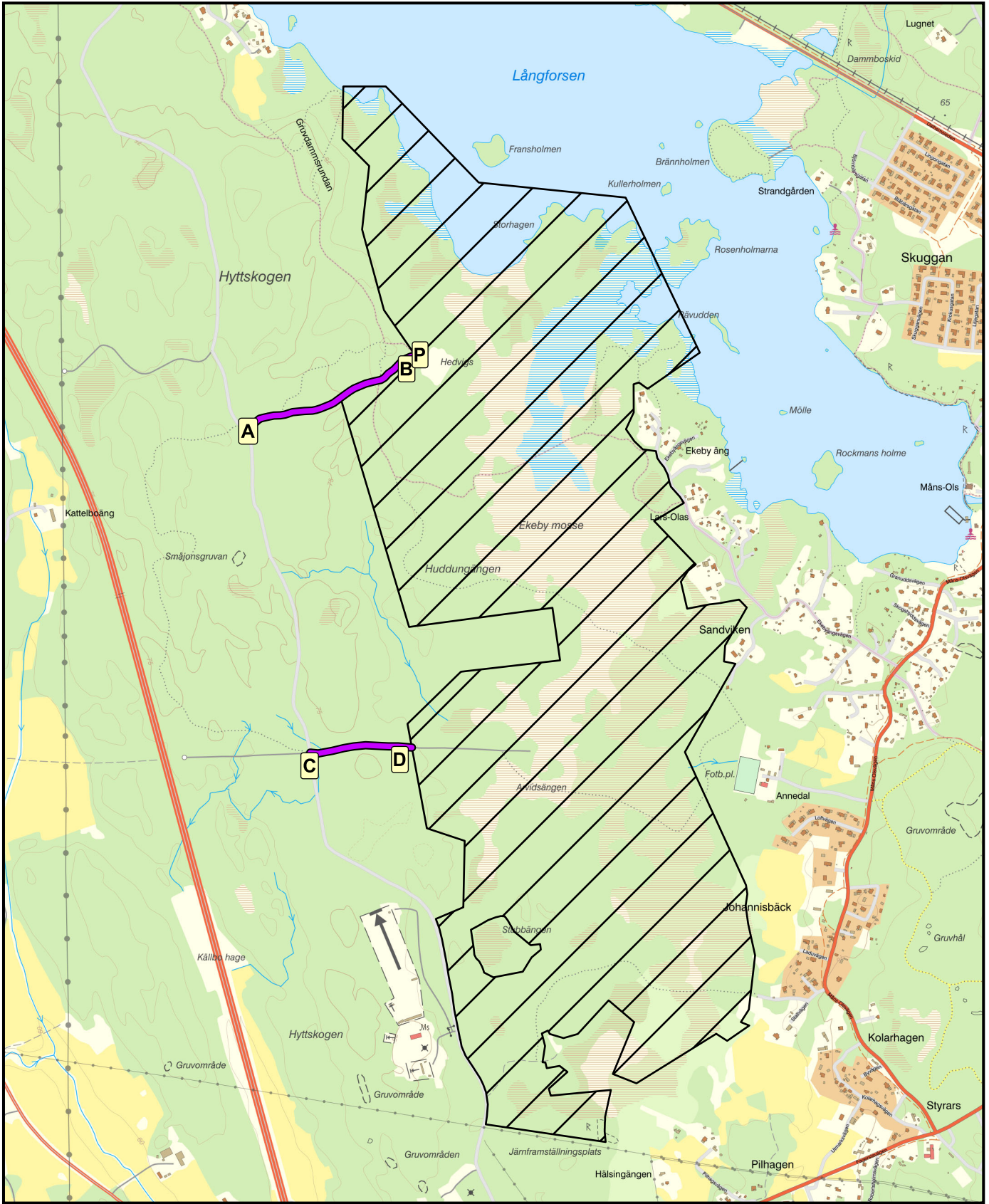
Syräng. 9 73337 Sala



Silvergruvan 1:4



Servitut för vägar till naturreservatet och vändplan med parkering vid Hedvigs



 **Väg/traktorväg**
 **Ekeby mosse Sala kommun**

0 100 200 meter

Skala: 1:15 000

© Länsstyrelsen Västmanlands län
 © Lantmäteriet Geodatasamverkan

KSLU § 39 Revidering av vattenskyddsområden Sala kommun

INLEDNING

Beslut om att skicka in ansökan om förslag till reviderat vattenskyddsområde med tillhörande föreskrifter för Härsveds vattentäkt samt fortsätta arbetet med att skydda Sala kommuns vattentäkter. Samhällstekniska enheten kommer att arbeta vidare med att ta fram ett förslag till revidering av vattenskyddsområde med tillhörande föreskrifter för Knipkällan, Viggbo, Nötmarken samt Hedåker.

Beslutsunderlag

Bilaga KS 2023.1128, Missiv från samhällstekniska enheten, 2023-01-09

Ärendet föredras av biträdande enhetschef för samhällstekniska enheten Linda Svensson.

Yrkanden

Amanda Lindblad (S) yrkar,
att ledningsutskottet föreslår att kommunstyrelsen beslutar,
att ge Samhällstekniska enheten i uppdrag att skicka in ansökan om förslag till revidering av vattenskyddsområde med tillhörande föreskrifter för Härsveds vattentäkt till Länsstyrelsen.

Beslutsgång

Ordförande ställer sitt eget yrkande mot avslag och finner yrkandet bifallet.

BESLUT

Ledningsutskottet föreslår att kommunstyrelsen beslutar,
att ge Samhällstekniska enheten i uppdrag att skicka in ansökan om förslag till revidering av vattenskyddsområde med tillhörande föreskrifter för Härsveds vattentäkt till Länsstyrelsen.

Skickas till
Kommunstyrelsen

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

TEKNISKA KONTORET
SAMHÄLLSTEKNISKA ENHETEN
Linda Svensson
Bitr Enhetschef

MISSIV

Beslut om att skicka in ansökan om förslag till reviderat vattenskyddsområde med tillhörande föreskrifter för Härsveds vattentäkt samt fortsätta arbetet med att skydda Sala kommuns vattentäkter

SAMMANFATTNING AV ÄRENDET

Vattenförsörjningen för Ransta tätort, Kumla kyrkby och Varmsätra baseras på grundvatten från Härsveds vattentäkt i Vallrumsåsen. Skyddsområde och skyddsföreskrifter fastställdes 1978 och är inte utformade enligt gällande rekommendationer och bestämmelser. Befintliga föreskrifter medför ett minimalt skydd för dricksvattnet och behöver revideras för att säkra framtidens dricksvatten.

KSLU 2019-04-24 beslutade bland annat att uppdra till Samhällstekniska enheten att under 2019 ta fram ett förslag till revidering av befintliga vattenskyddsområden med tillhörande föreskrifter. Enligt prioriteringsordningen i utredningen Framtidens dricksvattenförsörjning, Sala kommun, ska Härsved (Ransta) utredas först.

Samhällstekniska har ett färdigt förslag till revidering med tillhörande föreskrifter för Härsveds vattentäkt. Förslaget har tagits fram av Sweco på uppdrag av Sala kommun, underlaget omfattar beskrivning och hydrogeologiska förhållande för vattentäkten, utrett tillrinningsområde och inventerat risker. Ett förslag på avgränsning med tillhörande skyddsföreskrifter har tagits fram med stöd av Naturvårdsverkets handbok (2010:5) om vattenskyddsområden men även med utgångspunkt ifrån Havs- och Vattenmyndighetens nya vägledning om inrättande och förvaltning av vattenskyddsområden (rapport 2021:4).

Det reviderade vattenskyddsområdet är indelat i primär, sekundär och tertiär zon. Syftet med primärzon är att minimera riskerna med akut förorening, området för sekundär zon baseras på minst 100 dagars uppehållstid och syftar till att skydda grundvattenkvaliteten. Tertiära zonen är områden som har minst 1 års uppehållstid och skyddar vattenförekomster och täkter ur ett långt tidsperspektiv.

Förslaget är samverkat med bland annat markägare, Västerås stad och Länsstyrelsen. Större delen av vattenskyddsområdet ligger i Västerås kommun,

DNR.



därför kommer en skriftlig överenskommelse av bifogas till ansökan till Länsstyrelsen.

Enligt prioriteringsordningen i utredningen Framtidens dricksvattenförsörjning ska Samhällstekniska enheten i nästa steg arbeta med att revidera och utöka vattenskyddsområdet för Knipkällan, Viggbo, Nötmarken samt Hedåker.

INFORMATION

Samhällstekniska enheten kommer att arbeta vidare med att ta fram ett förslag till revidering av vattenskyddsområde med tillhörande föreskrifter för Knipkällan, Viggbo, Nötmarken samt Hedåker.

FÖRSLAG TILL BESLUT

att ge Samhällstekniska enheten i uppdrag att skicka in ansökan om förslag till revidering av vattenskyddsområde med tillhörande föreskrifter för Härsveds vattentäkt till Länsstyrelsen.

Linda Svensson, bitr enhetschef Samhällstekniska enheten

Bilagor:

- 1 Revidering vattenskyddsområde Vallrum inkl. bilagor
- 2 PowerPoint – vattenskyddsområde Vallrum

DNR.



CHECKLISTA

Checklista avseende Barnperspektivet, Landsbygdsperspektivet och de Horisontella principerna

Förklaring om de olika begreppen finns nedan.

Barnperspektivet

- Innebär insatsen att barn och ungdomars hälsa sätts i främsta rummet? JA NEJ
- Påverkar denna insats barn och ungdomars sociala, ekonomiska och kulturella rättigheter och situation till det bättre? JA NEJ
- Innebär insatsen att barn och ungdomars rätt till en god hälsa beaktas? JA NEJ
- Har barn och ungdomar fått möjlighet att uttrycka sin mening om insatsen? JA NEJ
- Har särskild hänsyn tagits till barn och ungdomar med funktionsvariation - fysiskt och/eller psykiskt? JA NEJ
- Tar insatsen hänsyn till barnkonventionens text om "till det yttersta av sin förmåga"? JA NEJ

Landsbygdsperspektivet

- Bedömer ni att beslutet kommer att innebära särskilda konsekvenser för landsbygden – nu eller i framtiden? JA NEJ
- Vid **JA** hur bedömer ni att beslutet påverkar:
- Att det blir svårare att bo på landsbygden? JA NEJ
- Att det blir fler jobb på landsbygden? JA NEJ
- Att det minskar tillgången till god service på landsbygden? JA NEJ

Horisontella principerna (tillgänglighet, icke-diskriminering samt jämställdhet)

- Innebär insatsen risk för begränsad tillgänglighet? JA NEJ
- Har icke-diskrimineringsperspektivet beaktats? JA NEJ
- Kan beslutet utestänga någon från samhället? JA NEJ
- Har man beaktat FN:s konvention angående rättigheter för personer med funktionsvariation när beslutet togs? JA NEJ
- Om **NEJ** – varför inte?



Begreppsförklaring

Barnkonventionen/barnperspektivet

Barnkonventionen tar upp barnets situation ur många synvinklar och skall naturligtvis främja helhetssynen på barnen. Enligt FN är alla under 18 år barn.

Barnens bästa i främsta rummet

- Beaktas barnets rättigheter, främst rätten till trygghet och rätten till liv och utveckling i beslutsfattandet?
- Har en sammanvägning av olika intressen gjorts?

FN:s barnkommitté har uttalat principen om att barnets bästa alltid ska beaktas och väga mycket tungt. Det kan dock finnas situationer då andra intressen kan väga tyngre, till exempel samhällsekonomiska eller säkerhetspolitiska. Principen om barnets bästa ska ges absolut prioritet när det gäller adoption och rätt till skydd mot missförhållanden och övergrepp. Till prioriterade rättigheter hör utveckling/utbildning.

Landsbygdsperspektivet

Kan de som bor och verkar på landsbygden bli diskriminerade eller åsidosatta?

Horisontella principer

Diskriminering sker när någon missgynnas eller kränks och missgynnandet eller kränkningen har samband med någon av de sju diskrimineringsgrunderna (kön, könsöverskridande identitet eller uttryck, etnisk tillhörighet, religion eller annan trosuppfattning, funktionsnedsättning, sexuell läggning, ålder). Detta gäller även barn till personer med något av ovanstående diskrimineringsgrund.





Funktionshinderspolitiken innebär att alla människor, oavsett funktionsförmåga, ska ha samma möjligheter att vara delaktiga i samhället och ta del av mänskliga rättigheter.

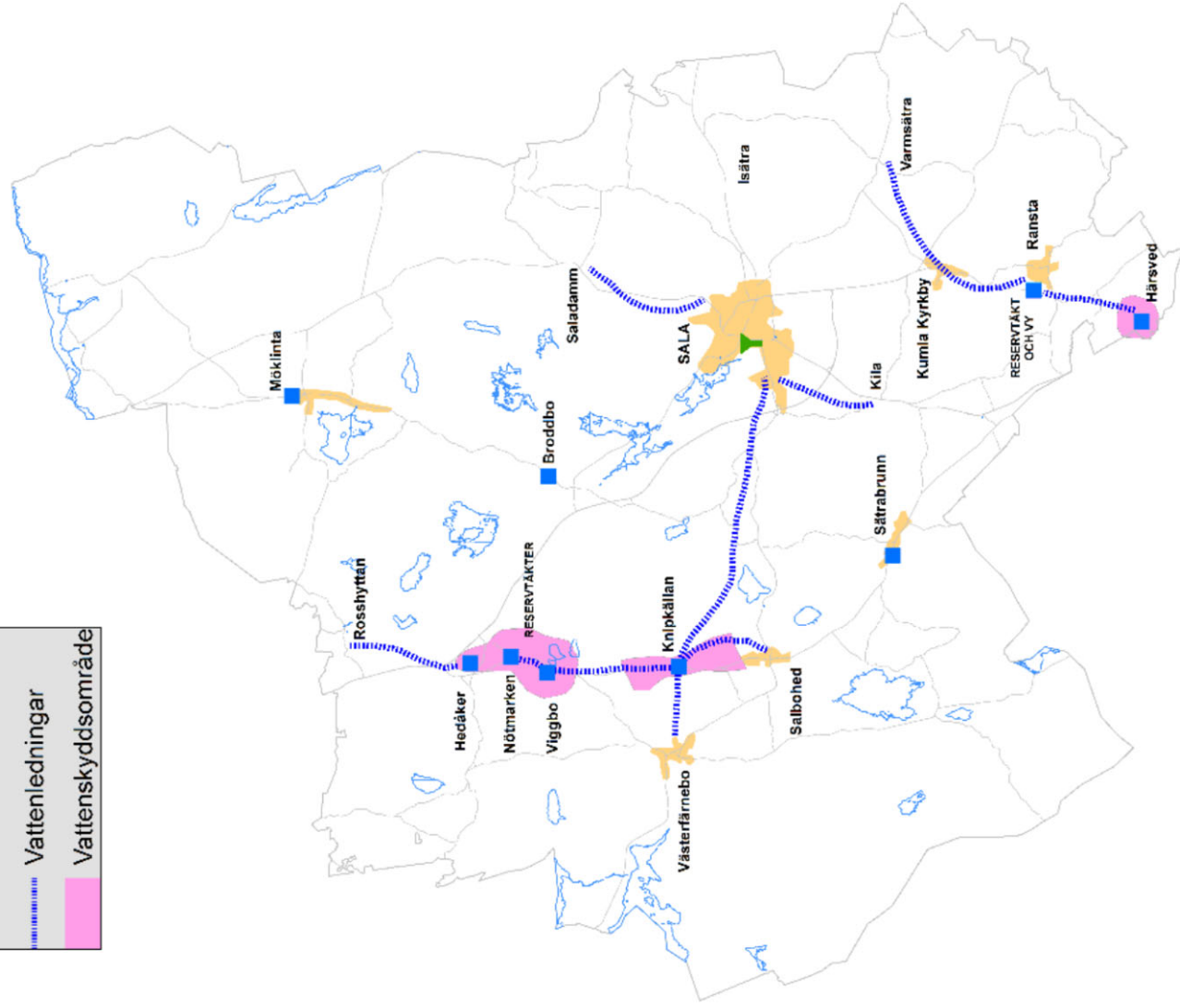
Det nationella målet för funktionshinderspolitiken är att, med FN:s konvention om rättigheter för personer med funktionsnedsättning som utgångspunkt, uppnå jämlikhet i levnadsvillkor och full delaktighet för personer med funktionsnedsättning i ett samhälle med mångfald som grund. Målet ska bidra till ökad jämställdhet och till att barnrättsperspektivet ska beaktas.

Revidering av vattenskyddsområden Sala kommun



Teckenförklaring

-  Vattentorn
-  Vattenverk
-  Vattenledningar
-  Vattenskyddsområde



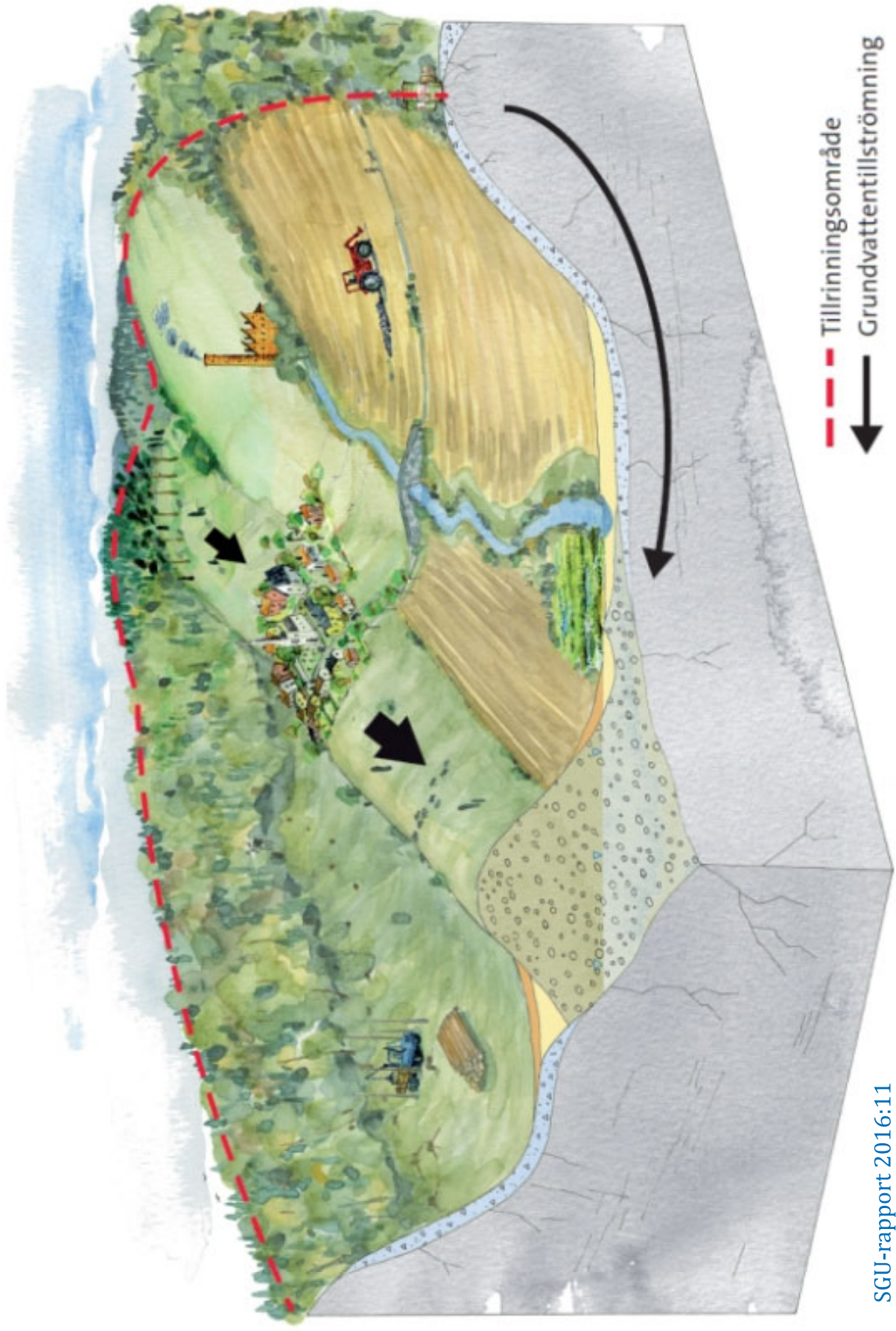
Revidering av VSO

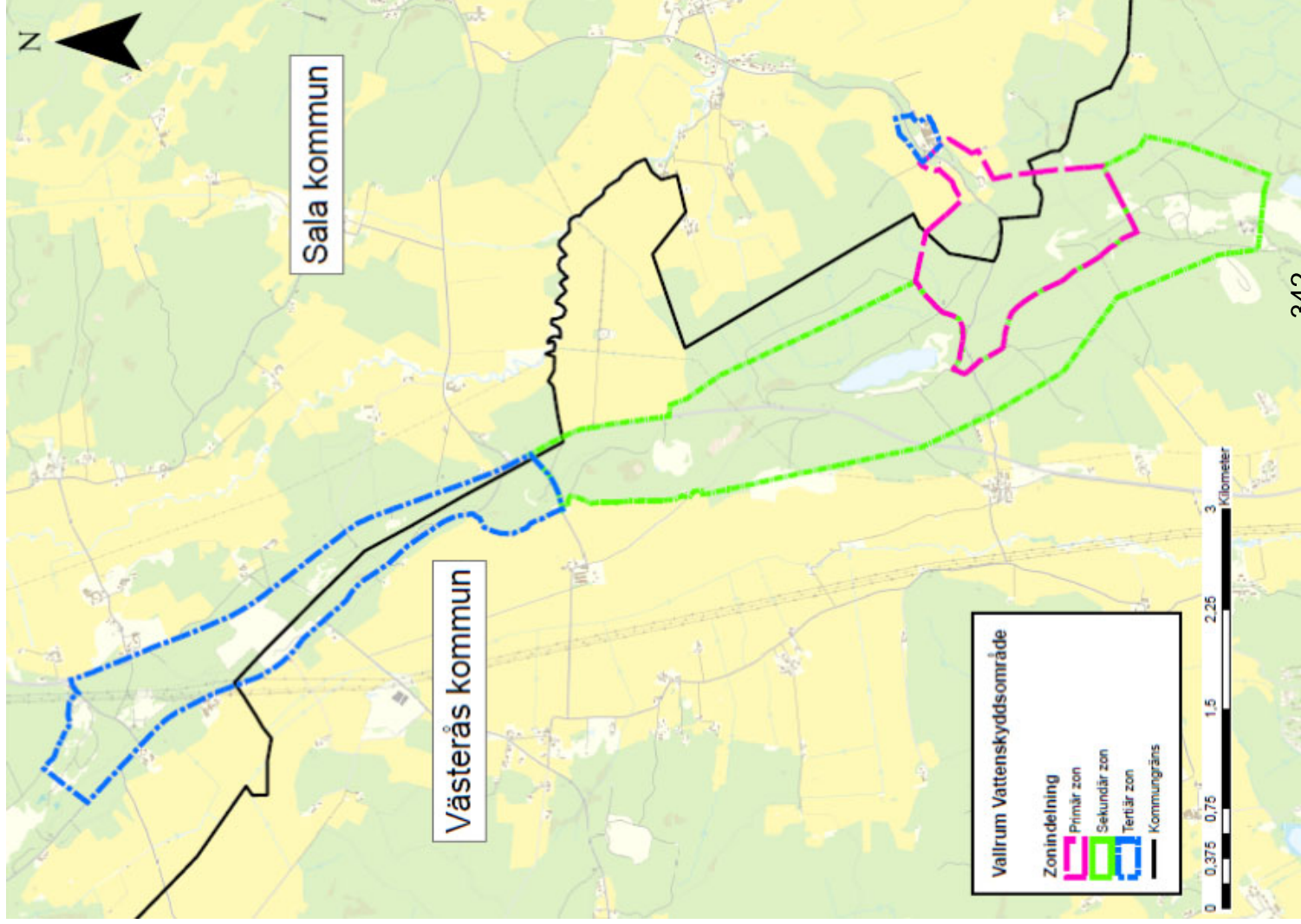
- Grundvattenskydd
 - Härsved försörjer Ransta, Kumla kyrkby och Varmsätra
- Skydda vårt viktigaste livsmedel
 - Gällande VSO fastställdes 1978
- Säkerhetsställ att kommande generationer ska kunna dricka ett rent och hälsosamt vatten
 - Befintligt VSO ger minimalt skydd

Arbetsgång för framtagande av vattenskyddsområde

1. Risk- och konsekvensanalys
2. Hydrogeologisk undersökning
3. Riskbedömning
4. Förslag till vattenskyddsområde
5. Förslag till föreskrifter







Förslag på tillhörande föreskrifter

- Petroleumprodukter och andra brandfarliga vätskor
- Kemiska bekämpningsmedel
- Växtnäringsämnen och djurhållning
- Enskilda avlopp
- Täckverksamhet och andra schaktningsarbeten
- Miljöfarlig verksamhet
- Dagvatten från vägar
- Uppställning av fordon och arbetsmaskiner
- Avverkning

Fastställelse av VSO

Länsstyrelsen i Västmanlands län fastställer vattenskyddsområdet och skyddsföreskrifterna.

Enligt miljötillsynsförordningen 2011:13 är länsstyrelsen tillsynsmyndighet. Efter framställning av kommunfullmäktige får dock länsstyrelsen överlåta tillsynsansvaret åt den kommunala nämnd som handlägger miljöfrågor.

Prioritering enligt ”Framtidens dricksvattenförsörjning”

1. Förstärka vattenskyddet för Hårsved (färdigt förslag)
 2. Förstärka vattenskyddet för Hedåker/Viggbo/
Nötmarken samt Knipkällan (nästa steg)
 3. Nytt vattenskyddsområde för Sätrabrunn
 4. Nytt vattenskyddsområde för Broddbo
 5. Nytt vattenskyddsområde för Möklinta
- Ingen av Sala kommuns vattentäkter har idag ett fullgott skydd
 - Samtliga täkter har extrem känslighet i kombination med risker av t.ex: bekämpningsmedel, järnväg, miljöfarlig verksamhet, trafik, släckvatten

Teckenförklaring

Utredningsområde

Hedåker/Nötmarken/Viggbo

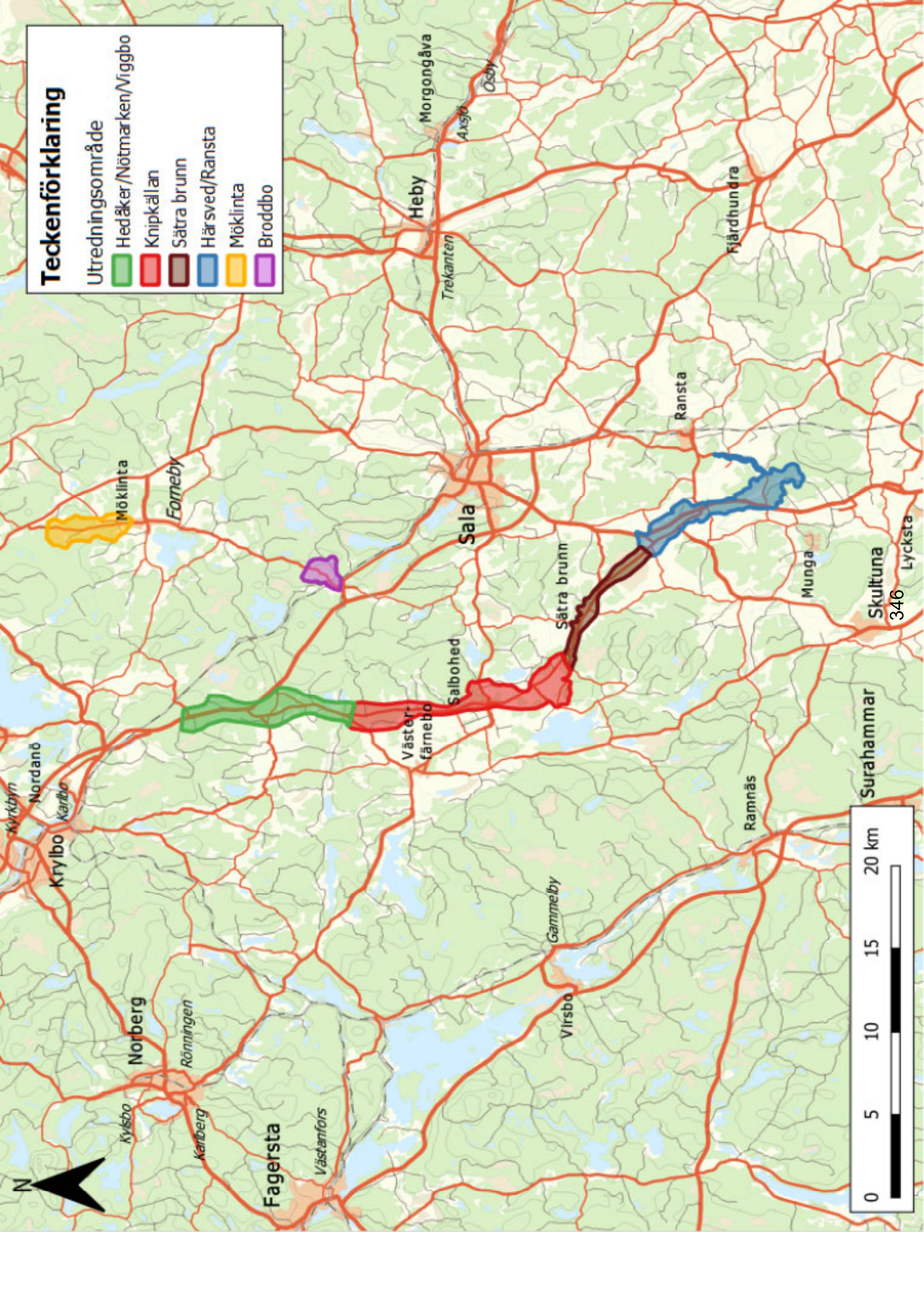
Knipkällan

Sätra brunn

Härsved/Ransta

Möklinta

Broddbo



Sammanfattning

Förslag till beslut

- att ge Samhällstekniska enheten i uppdrag att skicka in ansökan om förslag till revidering av vattenskyddsområde med tillhörande föreskrifter för Härsveds vattentäkt till Länsstyrelsen

Information

- Samhällstekniska enheten kommer att arbeta vidare med att ta fram ett förslag till revidering av vattenskyddsområde med tillhörande föreskrifter för Knipkällan, Viggbo, Nötmarken samt Hedåker



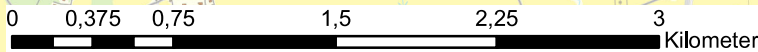
Sala kommun

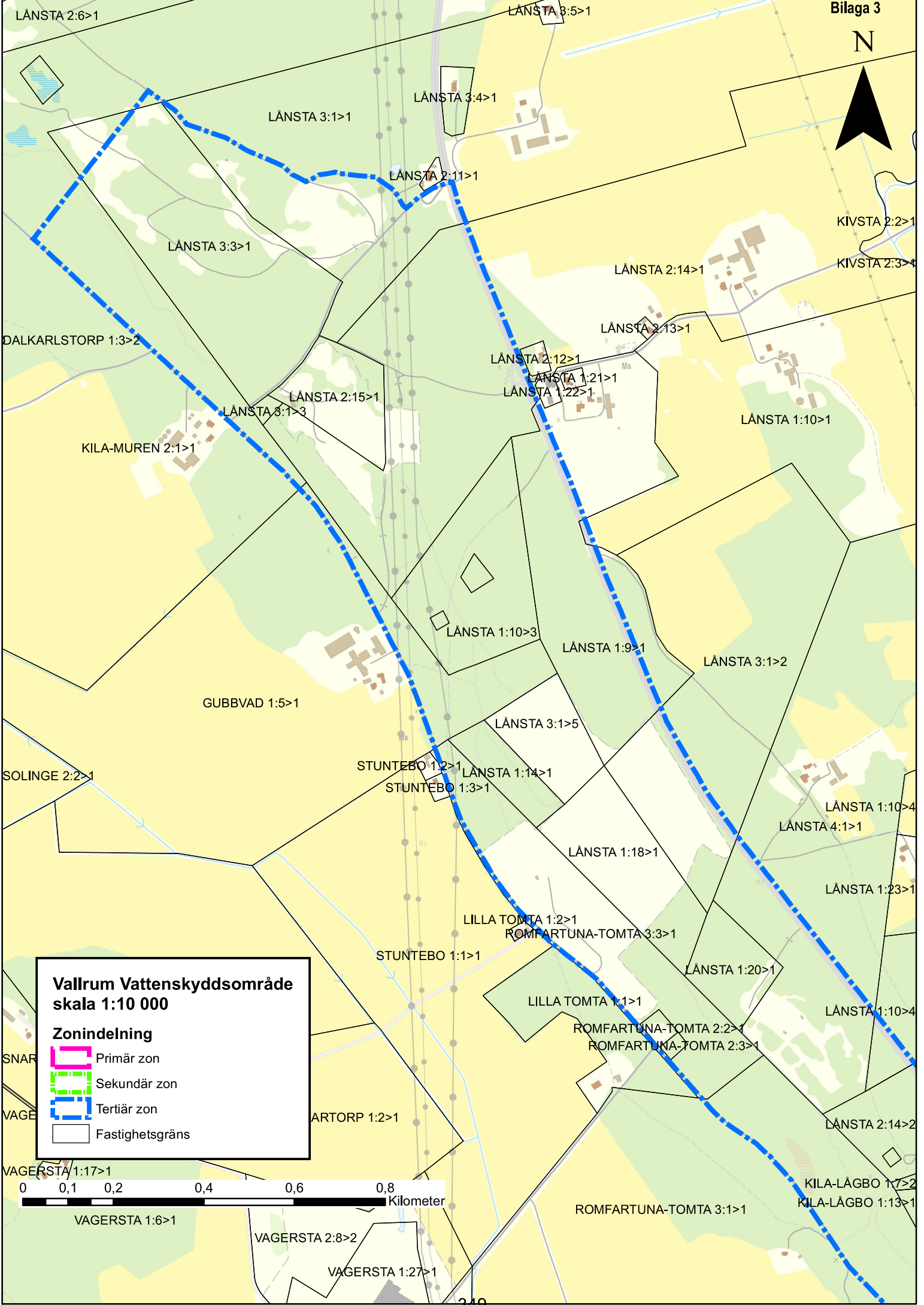
Västerås kommun

Vallrum Vattenskyddsområde

Zonindelning




- Primär zon
- Sekundär zon
- Tertiär zon
- Kommungräns

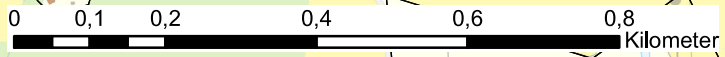


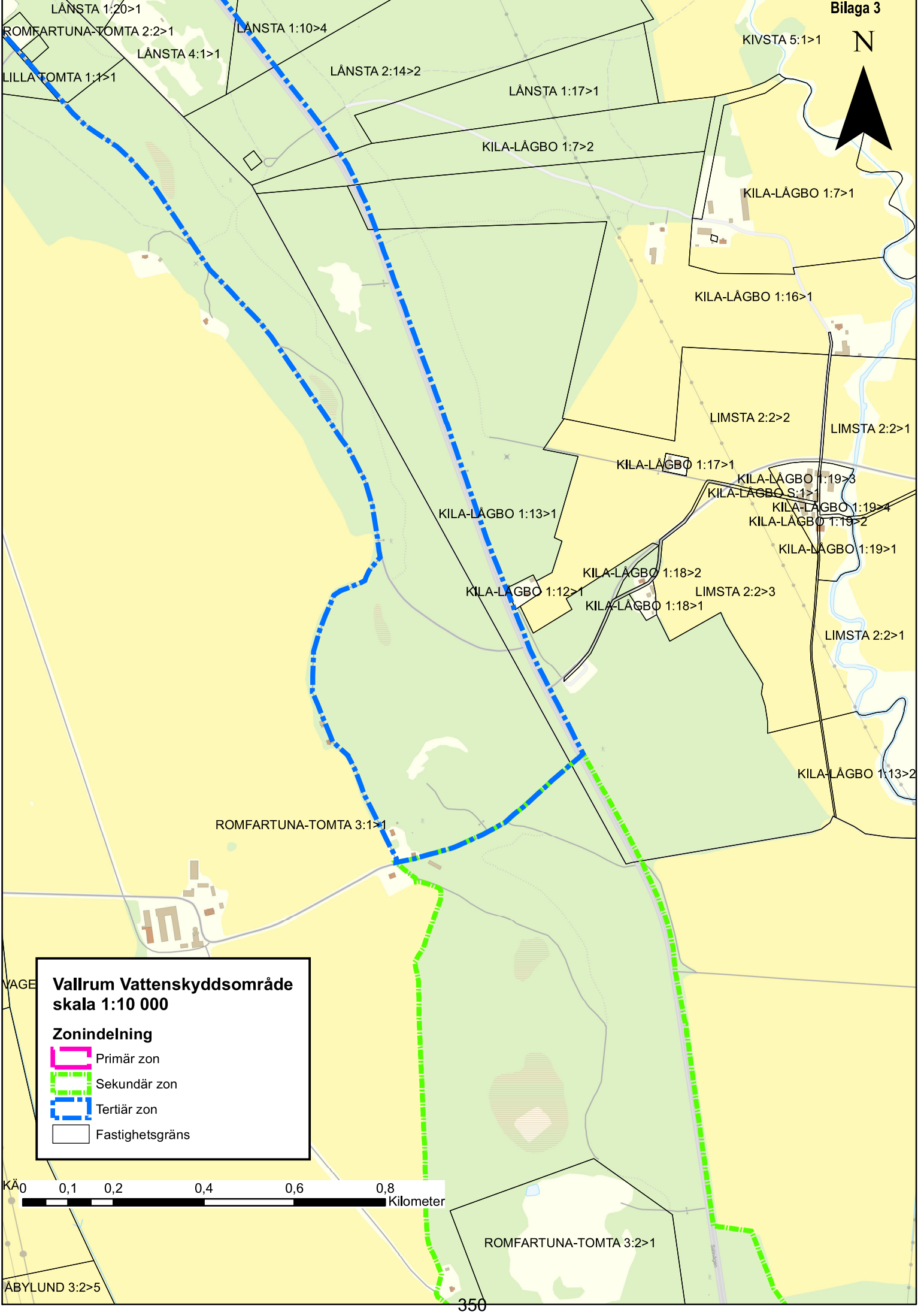


**Vallrum Vattenskyddsområde
skala 1:10 000**

Zonindelning





-  Primär zon
-  Sekundär zon
-  Tertiär zon
-  Fastighetsgräns

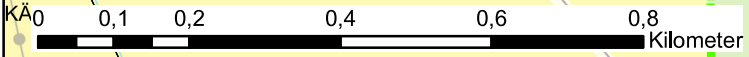




**Vallrum Vattenskyddsområde
skala 1:10 000**

Zonindelning

-  Primär zon
-  Sekundär zon
-  Tertiär zon
-  Fastighetsgräns





ROMFARTUNA-TOMTA 3:2>1

KUMLA-VAD 1:36>2

ROMFARTUNA-TOMTA 3:1>1

KUMLA-VAD 1:5>3

KUMLA-PERSBO 2:3>1

ROMFARTUNA-BODA 3:4>1





KUMLA-VAD 1:28>1

ÅBYLUND 1:4>1

HALLSTA 1:2>1

**Vallrum Vattenskyddsområde
skala 1:10 000**

Zonindelning

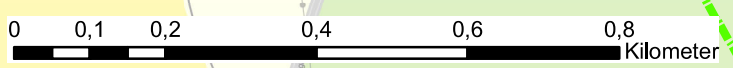
-  Primär zon
-  Sekundär zon
-  Tertiär zon
-  Fastighetsgräns

HALLSTA 1:6>1

VALLRUM 1:1>1

HALLSTA 1:7>1

ÅBYLUND 3:5>1





KUMLA-VAD 1:28>1

VALLRUM 1:1>1

HÄRSVED 1:2>1

HÄRSVED 1:1>1

HALLSTA 1:2>1

ÅBYLUND 3:5>1

HALLSTA 1:2>3

BRÄNSTA S:2>2

ÅBYLUND 3:5>3

BRÄNSTA 2:16>3

GUNSTA 2:6>1

ROMFARTUNA-NORTUNA 1:2>3

BRÄNSTA 1:7>1
BRÄNSTA S:2>3

BRÄNSTA 1:7>2

BRÄNSTA 2:16>2
GUNSTA 2:6>1

BRÄNSTA 2:16>4

ROMFARTUNA-NORTUNA 1:4>2

GUNSTA 2:5>1




TÖSTA 1:5>4

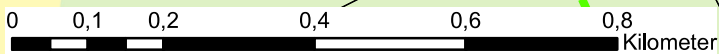
ROMFARTUNA-NORTUNA 1:2>1

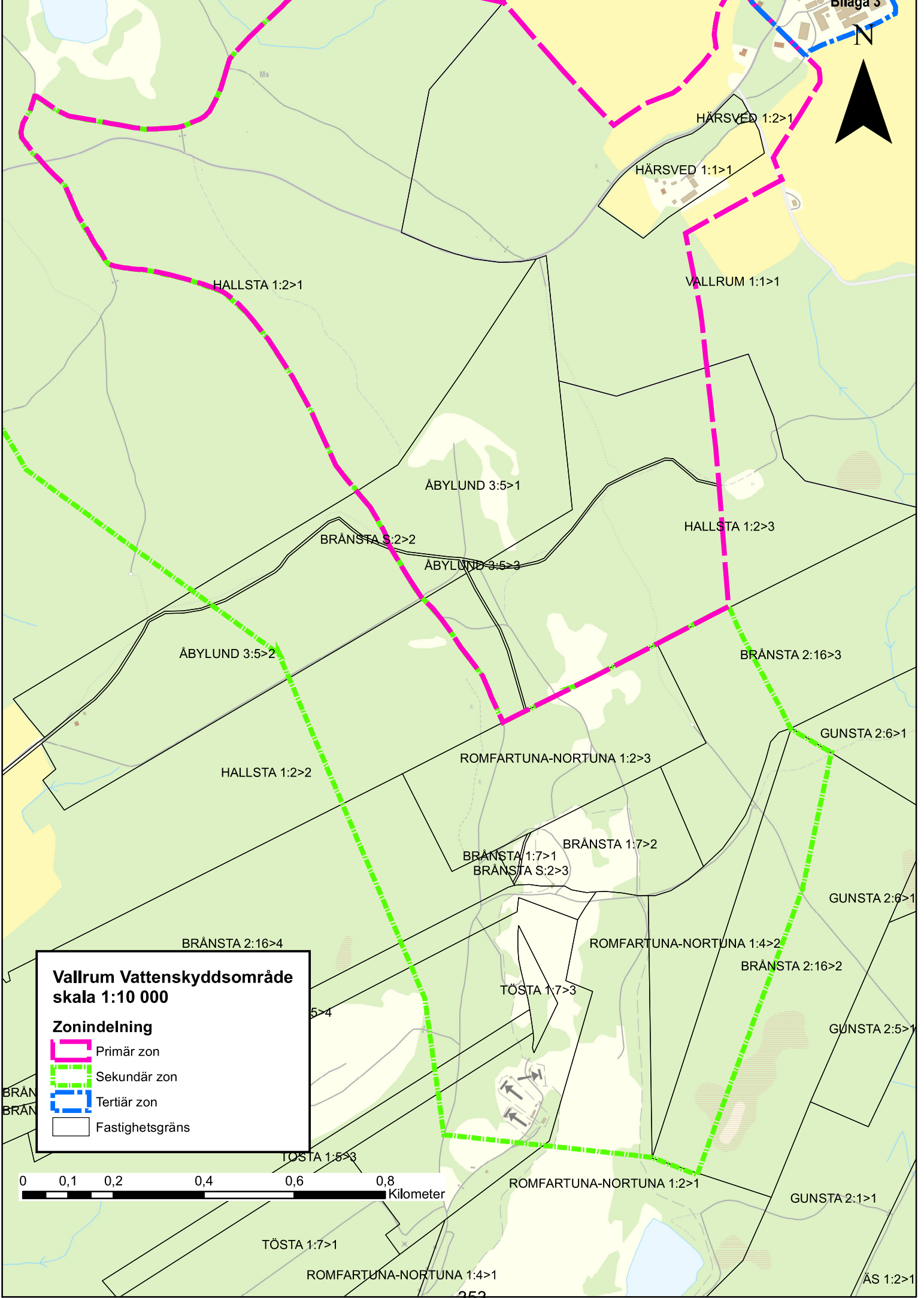
TÖSTA 1:14>1
TÖSTA 1:7>3

**Vallrum Vattenskyddsområde
skala 1:10 000**

Zonindelning




-  Primär zon
-  Sekundär zon
-  Tertiär zon
-  Fastighetsgräns





**Vallrum Vattenskyddsområde
skala 1:10 000**

Zonindelning

-  Primär zon
-  Sekundär zon
-  Tertiär zon
-  Fastighetsgräns

0 0,1 0,2 0,4 0,6 0,8 Kilometer

BILAGA 4

2021-02-01 Samrådsunderlag

Reviderad 2021-04-20, 2021-09-06, 2022-05-12, 2022-06-29 och 2022-10-25

VATTENSKYDDSSOMRÅDE VALLRUM

Förslag till skyddsföreskrifter

Allmänna upplysningar i anslutning till skyddsföreskrifterna

Olycka

Om en olycka inträffar i vattenskyddsområdet och det finns risk för läckage eller annan typ av förorening ska du genast ringa SOS Alarm 112.

Miljöbalkens allmänna hänsynsregler

I miljöbalkens 2 kap. finns allmänna hänsynsregler som bl.a. innebär att alla som bedriver eller avser att bedriva en verksamhet eller vidtar en åtgärd skall utföra de skyddsåtgärder, iaktta de begränsningar och vidta de försiktighetsmått i övrigt som behövs för att förebygga, hindra eller motverka att verksamheten eller åtgärden medför skada eller olägenhet för människors hälsa eller miljön. Detta innebär att om en yt- eller grundvattentillgång utnyttjas eller kan antas komma att utnyttjas för vattentäkt, är alla som vill bedriva sådan verksamhet eller vidtaga sådana åtgärder i vatten eller på land som kan skada vattentillgången, skyldiga att vidta de skyddsåtgärder, tåla de begränsningar av verksamheten och iaktta de försiktighetsmått i övrigt som skäligen kan fordras för att förebygga eller förhindra skadan.

Tillsynsmyndighet

Länsstyrelsen i Västmanlands län fastställer vattenskyddsområdet och skyddsföreskrifterna.

Enligt miljötillsynsförordningen 2011:13 är länsstyrelsen tillsynsmyndighet. Efter framställning av kommunfullmäktige får dock länsstyrelsen överlåta tillsynsansvaret åt den kommunala nämnd som handlägger miljöfrågor.

Hantering av brandfarliga vätskor

I Naturvårdsverkets föreskrifter, NFS 2021:10, om skydd mot mark- och vattenföroreningar vid lagring av brandfarliga vätskor, (samt eventuellt senare uppdaterade versioner), ställs särskilda krav inom vattenskyddsområde.

Informationsskylt om "vattenskyddsområde" ska vara uppsatt vid påfyllnings-rör inom vattenskyddsområde.

Ersättning

Bestämmelser om ersättning för intrång i pågående markanvändning m.m. finns i 31 kap., miljöbalken. En fastighetsägare eller innehavare av särskild rätt till fastighet kan ha rätt till ersättning om föreskrifterna avsevärt försvårar pågående markanvändning. Detsamma gäller om mark tas i anspråk. Talan om ersättning eller krav på inlösen skall väckas hos miljödomstol inom ett år från det att det beslut på vilket anspråket grundas har vunnit laga kraft.

Skyddsföreskrifterna och övrig lagstiftning

Skyddsföreskrifterna meddelas med stöd av 7 kap. 22 § miljöbalken och har utformats med skyddsbehovet för Härsveds grundvattentäkt. Föreskrifterna är i många avseenden en tillämpning och uttolkning av miljöbalkens intentioner som de uttrycks i miljöbalkens allmänna hänsynsregler (2 kap. MB). I vissa fall kan dock föreskrifterna leda till ett större krav på försiktighet än vad som följer av miljöbalkens allmänna hänsynsregler.

Ny lagstiftning eller bestämmelser enligt förordningar, som fastställts efter beslutsdatum för dessa föreskrifter och som utökar skyldigheterna inom här aktuellt skyddsområde, gäller utöver här meddelade föreskrifter.

I föreskrifterna anges även under rubriken Generella bestämmelser hänvisningar till samt referat av viss annan lagstiftning m.m. som gäller inom skyddsområdet.

FÖRSLAG TILL SKYDDSFÖRESKRIFTER

§1 Definitioner

Brandfarlig vätska: Vätska som har en flampunkt som inte överstiger 100 C.

Djurenhet: Definieras i Miljöprövningsförordning (2013:251) kap 2. Definitionen av en djurenhet varierar beroende på djurslag.

Hantering: En verksamhet eller åtgärd som utgörs av tillverkning, bearbetning, behandling, förpackning, förvaring, transport, användning, omhändertagande, destruktion, konvertering, saluförande, överlåtelse och därmed jämförliga förfaranden.

Hushållsspillvatten: Avser bad-, disk-, tvätt- och toalettvatten.

Kemiska bekämpningsmedel: Ett samlingsnamn för växtskyddsmedel och biocidprodukter. Växtskyddsmedel används i huvudsak för att skydda växter mot till exempel skadedjur, svampangrepp eller konkurrerande växter. Biocidprodukter kan till exempel vara tryckimpregnering, myggmedel, råttbekämpningsmedel eller båtbottnfärger och liknande produkter. Definieras i 14 kap. miljöbalken.

Lagring: Förvaring/upplag under längre tid än i omedelbar anslutning till själva användandet. Med lagring avses även stukalagring.

Normalt husbehov: Hantering av enstaka förpackningar av de största storlekarna man som enskild konsument kan köpa i detaljhandeln eller hantering av stallgödsel upp till 2 m³ vid ett och samma tillfälle.

Tyngre fordon/arbetsmaskiner: Avser fordon och arbetsmaskiner med en tjänstevikt över 3,5 ton.

Växtnäringsämnen: Naturgödsel, handelsgödsel, ensilage som avger pressvatten samt slam.

§2 Petroleumprodukter och andra brandfarliga vätskor

Generella bestämmelser: För hantering av petroleumprodukter skall iakttas vad som gäller enligt miljöbalken samt Naturvårdsverkets föreskrifter om skydd mot mark- och vattenförorening vid lagring av brandfarliga vätskor (NFS 2021:10) samt därtill hörande vägledning.

Primär skyddszon:

Hantering av petroleumprodukter och andra brandfarliga vätskor i större mängd än 50 liter kräver tillstånd.

Undantaget från kravet på tillstånd är:

- befintlig hantering av petroleumprodukter för uppvärmning av bostads- och jordbruksfastigheter.
- spannmålstorkar.
- transport på väg.
- tankning av fordon, cisterner, spannmålstorkar o.dyl.
- drivmedel och andra petroleumprodukter i fordon (inkl. arbetsmaskiner) nödvändiga för fordonets drift.

Sekundär skyddszon:

Hantering av petroleumprodukter och andra brandfarliga vätskor i större mängd än 250 liter kräver tillstånd.

Undantaget från krav på tillstånd är:

- befintlig hantering av petroleumprodukter för uppvärmning av bostads- och jordbruksfastigheter.
- spannmålstorkar.
- transport på väg.
- tankning av fordon, cisterner, spannmålstorkar o.dyl.
- drivmedel och andra petroleumprodukter i fordon (inkl. arbetsmaskiner) nödvändiga för fordonets drift.

Tertiär skyddszon:

Samma som sekundär skyddszon.

§3 Kemiska bekämpningsmedel

Primär skyddszon:

Hantering av kemiska bekämpningsmedel kräver tillstånd.

Undantaget från krav på tillstånd är:

- hantering av kemiska bekämpningsmedel inomhus.
- hantering av medel för bekämpning av skadedjur för normalt husbehov utomhus.
- transport och leverans av kemiska bekämpningsmedel på väg och gårdsplan.
- icke yrkesmässig hantering av kemiska bekämpningsmedel i klass 3 för normalt husbehov.

Jord- eller vattenslagning av med bekämpningsmedel behandlade plantor är förbjuden.

Sekundär skyddszon:

Samma som primär skyddszon.

§4 Växtnäringsämnen och djurhållning

Primär skyddszon:

Hantering av växtnäringsämnen (t.ex. naturgödsel, handelsgödsel och avloppsslam) kräver tillstånd.

Undantaget från krav på tillstånd är:

- privatpersoners hantering av växtnäringsämnen för normalt husbehov på den egna tomten.

Hållning (inkl. bete) av djur i större antal än en halv (0,5) djurenhet per fastighet, kräver tillstånd.

Sekundär skyddszon:

Ny lagringsanläggning för naturgödsel, för mer än 2 djurenheter, kräver tillstånd.

Lagring av avloppsslam kräver tillstånd.

§5 Enskilda avlopp

Primär zon:

Inrättade av ny avloppsanläggning med utsläpp av hushållspillvatten inom primär skyddszon är förbjudet. Ändring, som är anmälningspliktig enligt 14 § förordning om miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd (1998:899), av befintlig avloppsanläggning kräver tillstånd.

§6 Tåktverksamhet och andra schaktningsarbeten

Primär skyddszon:

Nytablering av materialtåkt, inkl. husbehovståkt, (grus-, ler-, bergtåkt eller liknande) är förbjuden.

Schaktningsarbeten djupare än 1 meter eller schaktningsarbeten större än 200 m³, pålning, spontning och schaktfritt ledningsbyggande kråver tillstånd.

Undantaget från krav på tillstånd är:

- schaktningsarbeten med handhållet redskap.
- schaktningsarbeten för normalt underhåll av ledningar.

Sekundär skyddszon:

Samma som primär skyddszon.

Tertiär skyddszon:

Samma som primär och sekundär skyddszon.

§7 Miljöfarlig verksamhet

Primär skyddszon:

Nytablering av miljöfarlig verksamhet enligt 2-32 kap. miljöprövningsförordningen (2013:215 och eventuella senare ändringar) kråver tillstånd.

Sekundär skyddszon:

Samma som primär skyddszon.

Tertiär skyddszon:

Samma som primär och sekundär skyddszon.

§8 Dagvatten från vägar

Primär skyddszon:

Inrättande av ny anläggning för avledning, eller annan hantering, av dagvatten från Väg 723 eller Väg 56 kråver tillstånd.

Sekundär skyddszon:

Samma som primär skyddszon.

§9 Uppställning av fordon och arbetsmaskiner**Primär zon:**

Uppställning av tyngre fordon och tyngre arbetsmaskiner samt avregistrerade fordon, under flera än två på varandra följande dygn eller fler än sammanlagt två dygn under en vecka, kräver tillstånd.

Sekundär zon:

Uppställning av tyngre fordon och tyngre arbetsmaskiner samt avregistrerade fordon, under flera än två på varandra följande dygn eller fler än sammanlagt två dygn under en vecka, kräver anmälan.

§10 Avverkning**Primär zon:**

Avverkning kräver tillstånd.

Undantaget från krav på tillstånd är:

- *avverkning med handhållna redskap.*

Allmänna bestämmelser**a. Ikraftträdande**

Skyddsföreskrifterna gäller från den tidpunkt som vattenskyddsområdet inrättas. Enligt 7 kap. 22 § miljöbalken skall skyddsföreskrifterna gälla från denna tidpunkt även om de överklagas.

Verksamheter som omfattas av förbud får inte bedrivas. Verksamheter som omfattas av tillstånd måste erhålla tillstånd innan de får bedrivas. Verksamheter som omfattas av anmälningsplikt måste lämna in en anmälan innan verksamheten får bedrivas.

b. Tillstånd och anmälan

Ansökan om tillstånd samt anmälan enligt föreskrifterna skall göras till den kommunala nämnd som handlägger miljöfrågor. Därvid kan nämnden föreskriva villkor för verksamheten. En förutsättning för tillstånd är att verksamhetsutövaren kan visa att verksamheten kan utföras utan risk för skada för grundvattenförekomsten. Innan beslut

meddelas skall nämnden höra vattentäktens huvudman. Anmälan skall göras senast 6 veckor innan anmälningspliktig verksamhet påbörjas.

Tillstånd eller anmälan enligt dessa föreskrifter krävs inte om verksamheten har eller ska tillståndsprövas enligt miljöbalkens 9 kap. (miljöfarlig verksamhet och hälsoskydd), eller 12 kap. (jordbruk och annan verksamhet), eller enligt förordning utfärdad med stöd av dessa kapitel i miljöbalken.

Tillstånd eller anmälan enligt dessa skydds-föreskrifter krävs inte för verksamheter som skall tillståndsprövas enligt 11 kap. (vattenverksamhet) miljöbalken eller enligt förordning utfärdad med stöd av detta kapitel i miljöbalken.

c. Dispensmöjligheter

Om det finns särskilda skäl får länsstyrelsen i Västmanlands län meddela dispens från föreskrifterna. Innan ett dispensbeslut meddelas skall länsstyrelsen höra vattentäktens huvudman samt den kommunala nämnden för miljöfrågor. En dispens kan förenas med villkor.

d. Vattentäktsverksamhet

Föreskrifterna utgör inte hinder mot den hantering och de verksamheter som är nödvändiga för vattentäktsverksamhetens bedrivande

e. Skyltning

Skyltar som märker ut vattenskyddsområdet ska sättas upp på lämpliga och väl synliga platser vid väg där gränsen till vattenskyddsområdet går, och invid vägar som passerar genom området. VA-huvudmannen ansvarar för att vattenskyddsområdet utmärks med skyltar.

För uppsättande av skyltar för utmärkning av vattenskyddsområde, inom ett avstånd av 50 meter från vägområdet, krävs enligt 46 § väglagen länsstyrelsens tillstånd.

Där petroleumprodukter eller andra brandfarliga vätskor (se § 2) hanteras, skall skylt uppsättas som erinrar om vattenskyddsområdets existens. Skyltarna tillhandahålls av huvudmannen.

f. Överträdelse och påföljd

Överträdelse av skydds-föreskrifter kan medföra straffansvar enligt 29 kap. 2 och 2 a §§ miljöbalken (1998:808).

KSLU § 42 Förslag till Riktlinje för kommunal flaggning

INLEDNING

Sala kommun har i egenskap av organisation ett behov av att genomföra flaggning för att därigenom uppmärksamma bland annat utländska besök, allmänna flaggdagar samt andra högtidliga tillfällen.

Sedan nu fastställd anvisning antogs har organisationen förändrats. Fem nya flaggstänger har köpts in till torget inför jubileet 2024. Ett tillägg om flaggning på Salas födelsedag den 15 april har tillkommit. På grund av dessa anledningar har en uppdatering gjorts och en Riktlinje för kommunal flaggning har tagits fram.

Beslutsunderlag

Bilaga KS 2023.1105, Missiv från tekniska kontoret, 2023-01-13

Bilaga KS 2023.1106, Förslag till Riktlinje för kommunal flaggning

Bilaga 25357, Gällande Anvisningar för kommunal flaggning i Sala kommun, 2015-06-01

Ärendet föredras av stadsträdgårdsmästare Kristin Hedman och projektledare för 400-års jubileum Elvira Matz.

Yrkanden

Amanda Lindblad (S) yrkar,
att ledningsutskottet föreslår att kommunstyrelsens beslutar,
att anta Riktlinje för kommunal flaggning i enlighet med bilaga KS 2023.1106.

Hanna Westman (SBä), Magnus Edman (SD) och Sture Johansson (C) yrkar bifall till Amanda Lindblads (S) yrkande.

Beslutsgång

Ordförande ställer sitt eget yrkande mot avslag och finner yrkandet bifallet.

BESLUT

Ledningsutskottet föreslår att kommunstyrelsen beslutar,
att anta Riktlinje för kommunal flaggning i enlighet med bilaga KS 2023.1106.

Skickas till
Kommunstyrelsen

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Tekniska kontoret
Kristin Hedman
Stadsträdgårdsmästare

MISSIV

Förslag till Riktlinje för kommunal flaggning

SAMMANFATTNING AV ÄRENDET

Sala kommun har i egenskap av organisation ett behov av att genomföra flaggning för att därigenom uppmärksamma bland annat utländska besök, allmänna flaggdagar samt andra högtidliga tillfällen.

Sedan nu fastställd anvisning antogs har organisationen förändrats. Fem nya flaggstänger har köpts in till torget inför jubileet 2024. Ett tillägg om flaggning på Salas födelsedag 15 april har tillkommit. På grund av dessa anledningar har en uppdatering gjorts och en Riktlinje för kommunal flaggning har tagits fram.

FÖRSLAG TILL BESLUT

Ledningsutskottet föreslår att kommunstyrelsen beslutar

att anta Riktlinje för kommunal flaggning i enlighet med bilagt förslag.

Tekniska kontoret, ENHET

CHECKLISTA

Checklista avseende Barnperspektivet, Landsbygdsperspektivet och de Horisontella principerna

Förklaring om de olika begreppen finns nedan.

Barnperspektivet

- Innebär insatsen att barn och ungdomars hälsa sätts i främsta rummet? JA NEJ
- Påverkar denna insats barn och ungdomars sociala, ekonomiska och kulturella rättigheter och situation till det bättre? JA NEJ
- Innebär insatsen att barn och ungdomars rätt till en god hälsa beaktas? JA NEJ
- Har barn och ungdomar fått möjlighet att uttrycka sin mening om insatsen? JA NEJ
- Har särskild hänsyn tagits till barn och ungdomar med funktionsvariation - fysiskt och/eller psykiskt? JA NEJ
- Tar insatsen hänsyn till barnkonventionens text om "till det yttersta av sin förmåga"? JA NEJ

Landsbygdsperspektivet

- Bedömer ni att beslutet kommer att innebära särskilda konsekvenser för landsbygden – nu eller i framtiden? JA NEJ
- Vid **JA** hur bedömer ni att beslutet påverkar:
- Att det blir svårare att bo på landsbygden? JA NEJ
- Att det blir fler jobb på landsbygden? JA NEJ
- Att det minskar tillgången till god service på landsbygden? JA NEJ

Horisontella principerna (tillgänglighet, icke-diskriminering samt jämställdhet)

- Innebär insatsen risk för begränsad tillgänglighet? JA NEJ
- Har icke-diskrimineringsperspektivet beaktats? JA NEJ
- Kan beslutet utestänga någon från samhället? JA NEJ
- Har man beaktat FN:s konvention angående rättigheter för personer med funktionsvariation när beslutet togs? JA NEJ

Om **NEJ** – varför inte?

Svårt att ta hänsyn till på speciellt vis i gällande ärende.

Tekniska kontoret, ENHET

Begreppsförklaring

Barnkonventionen/barnperspektivet

Barnkonventionen tar upp barnets situation ur många synvinklar och skall naturligtvis främja helhetssynen på barnen. Enligt FN är alla under 18 år barn.

Barnens bästa i främsta rummet

- Beaktas barnets rättigheter, främst rätten till trygghet och rätten till liv och utveckling i beslutsfattandet?
- Har en sammanvägning av olika intressen gjorts?

FN:s barnkommitté har uttalat principen om att barnets bästa alltid ska beaktas och väga mycket tungt. Det kan dock finnas situationer då andra intressen kan väga tyngre, till exempel samhällsekonomiska eller säkerhetspolitiska. Principen om barnets bästa ska ges absolut prioritet när det gäller adoption och rätt till skydd mot missförhållanden och övergrepp. Till prioriterade rättigheter hör utveckling/utbildning.

Landsbygdsperspektivet

Kan de som bor och verkar på landsbygden bli diskriminerade eller åsidosatta?

Horisontella principer

Diskriminering sker när någon missgynnas eller kränks och missgynnandet eller kränkningen har samband med någon av de sju diskrimineringsgrunderna (kön, könsöverskridande identitet eller uttryck, etnisk tillhörighet, religion eller annan trosuppfattning, funktionsnedsättning, sexuell läggning, ålder). Detta gäller även barn till personer med något av ovanstående diskrimineringsgrund.

Funktionshinderspolitiken innebär att alla människor, oavsett funktionsförmåga, ska ha samma möjligheter att vara delaktiga i samhället och ta del av mänskliga rättigheter.

Det nationella målet för funktionshinderspolitiken är att, med FN:s konvention om rättigheter för personer med funktionsnedsättning som utgångspunkt, uppnå jämlikhet i levnadsvillkor och full delaktighet för personer med funktionsnedsättning i ett samhälle med mångfald som grund. Målet ska bidra till ökad jämställdhet och till att barnrättsperspektivet ska beaktas.

Riktlinjer för kommunal flaggning

KOMMUNSTYRELSEN

METADATA OM DOKUMENTET

Dokumentnamn Riktlinje för kommunal flaggning		Dokumenttyp Riktlinje	Omfattar
Beslutsinstans Kommunstyrelsen	Dokumentansvarig Tekniska kontoret	Publicering www.sala.se , intranät	
Beslutad datum 2023-04-12	Översyn bör göras 2027	Klassificering 1.3.1	Diarienummer Dnr
Relation	Ersätter Anvisningar för kommunal flaggning (2015)		Författningssamling

INNEHÅLL

1	INLEDNING	7
1.1	Kommunala officiella flaggstänger.....	7
1.2	Allmän flaggning.....	7
1.3	Flaggning vid utländskt besök	8
1.4	Sommarflaggning	8
1.5	Övrig flaggning	9

1 INLEDNING

Flaggning är ett traditionellt sätt att visa extra uppmärksamhet vid speciella tillfällen. Flaggning har i sig ett symbolvärde som bidrar till ökad känsla av festlighet, deltagande och till att visa det kommunala engagemanget. Sala kommun har i egenskap av offentlig organisation ett behov av att genomföra flaggning för att därigenom uppmärksamma bland annat utländska besök, allmänna flaggdagar samt andra högtidliga tillfällen.

Flaggning är ett traditionellt sätt att visa extra uppmärksamhet vid speciella tillfällen. Flaggning har i sig ett symbolvärde som bidrar till ökad känsla av festlighet, deltagande och till att visa det kommunala engagemanget. Sala kommun har i egenskap av offentlig organisation ett behov av att genomföra flaggning för att därigenom uppmärksamma bland annat utländska besök, allmänna flaggdagar samt andra högtidliga tillfällen.

1.1 Kommunala officiella flaggstänger

Flaggning med svenska flaggan bör ske på allmänna flaggdagar på Stora torget, fem flaggstänger.

Vid infarten från Enköping finns tre flaggstänger. I Stadsparken finns fyra flaggstänger och på Silvervallen, portiken finns två flaggstänger.

För samtliga flaggstänger och flaggning ansvarar Tekniska kontoret – Gata-park.

Utöver ovan nämnda flaggstänger finns ytterligare flaggstänger vid andra kommunala verksamheter. De ansvariga för dessa flaggstänger får själva tillse att flaggning sker utifrån gällande flaggregler enligt europastandard och kommunala flagganvisningar, ansvarig för detta är respektive verksamhetschef.

Föreningars och företagsflaggor är inte tillåtna på kommunens flaggstänger.

1.2 Allmän flaggning

Flaggning med svenska flaggan bör ske på allmänna flaggdagar på Stora torget.

Följande flaggning gäller på stora torget:

På den 15 april, Salas födelsedag bör flaggning ske med svenska flaggan.

Flaggning med EU-flaggan bör ske 9 maj på Europadagen.

Flaggning med FN-flaggan bör ske 24 oktober på FN-dagen.

Flaggning ska ske på de nordiska vänortsländernas nationaldagar.

Norge 17 maj, Danmark 5 juni, Finland 6 december och Estland 24 februari.

Flaggning vid pride-festival sker med regnbågsflagga under den vecka det är pride-festival i Sala.

1.3 Flaggning vid utländskt besök

Flaggning bör ske vid besök av andra länder på Stora torget. Om Sala kommun har besökande nations flagga skall den användas, om det inte flaggas med svenska flaggor. Det egna landets flagga ska alltid inneha den främsta platsen och får inte undanskjutas till förmån för annan nations flagga.

Vid flaggning med flera nationers flaggor skall dessa ordnas efter visst system. De utländska flaggorna placeras i alfabetisk ordning. Den svenska flaggan hissas på mittenstången, hedersplatsen. Bokstavsordningen beräknas från hedersplatsen och utåt, varannan heraldiskt åt höger och varannan heraldiskt åt vänster. Om antalet flaggstänger är flera än representerade länder, kan svenska flaggan hissas på varannan stång, förutom på hedersplatsen även på de båda yttre stängerna.

Vid flaggning med endast en främmande nations flagga hissas de högre stängerna svenska flaggor heraldiskt höger om den främmande nationens flagga heraldiskt vänster.

Heraldiskt höger och vänster är när man ställer sig med ryggen åt den byggnad eller plats som ska flaggsmäckas, i vårt fall Rådhuset. Heraldiskt höger är till höger och heraldiskt vänster är till vänster.

1.4 Sommarflaggning

Under perioden 1 april till och med 30 september flaggar Sala kommun på torgets flaggstänger med de två kommunflaggorna på yttre flaggstängerna, och vimplar på de övriga flaggstängerna. Dessa är då uppe dygnet runt under denna period.

1.5 Övrig flaggning

Vid pressmeddelande om allmän flaggning från riksdag eller regering bör flaggning ske.

Övrig flaggning som inte kan hänföras till anvisningarna ovan beslutas av kommunstyrelsens ordförande.

Riktlinje för kommunal flaggning
Kommunstyrelsen

SALA KOMMUN

Telefon: 0224-74 70 00 | E-post kommun.info@sala.se | Postadress Box 304, 733 25 Sala



KOMMUNSTYRELSENS FÖRVALTNING

Nina Nilsson

Anvisningar för kommunal flaggning i Sala kommun

Flaggning är ett traditionellt sätt att visa extra uppmärksamhet vid speciella tillfällen. Flaggning har i sig ett stort symbolvärde som bidrar till ökad känsla av festlighet, deltagande och till att visa det kommunala engagemanget. Sala kommun har i egenskap av offentlig organisation, ett behov av att genomföra flaggning för att därigenom uppmärksamma bland annat utländska besök, allmänna flaggdagar samt andra högtidliga tillfällen.

ALLMÄN FLAGGNING

Flaggning, med svenska flaggan, ska ske vid allmänna flaggdagar. De är 1 januari, 28 januari (Kungens namnsdag), 12 mars (Kronprinsessans namnsdag), påskdagen, 30 april (Kungens födelsedag), 1 maj, pingstdagen, 6 juni, midsommardagen, 14 juli (Kronprinsessans födelsedag), 8 augusti (Drottningens namnsdag), 24 oktober (FN-dagen), 6 november (Gustav Adolfsdagen), 10 december (Nobeldagen), 23 december (Drottningens födelsedag), juldagen samt dagen för riksdagsval.

Flaggning, med EU-flaggan, ska ske 9 maj Europadagen. På förekommen anledning kan den samiska flaggan hissas på flaggstängerna vid Stora Torget. Då den samiska flaggan inte är en nationsflagga, skall den vid flaggning bredvid en nationsflagga hissas på den heraldiskt vänstra flaggstången.

KOMMUNALA OFFICIELLA FLAGGSTÄNGER

Sala kommuns officiella flaggstänger är flaggstängerna på Torget. Vid sorgflaggning, det vill säga begravning/dödsfall, flaggas på fasadflaggan på Rådhuset.

För dessa flaggstänger ansvarar Kontorsservice.

Andra kommunala officiella flaggstänger är:

Fyra flaggstänger i stadsparken.

En stor flaggstång vid järnvägsstationen.

För dessa fem flaggstänger ansvarar Gata/Park.

Kommunstyrelsens förvaltning

Utöver ovan nämnda flaggstänger finns ytterligare flaggstänger vid exempelvis andra kommunala verksamheter. Kontorsservice ansvarar inte för dessa flaggstänger. De ansvariga för dessa flaggstänger ska själva tillse att flaggning sker utifrån gällande flaggregler enligt europastandard och kommunala flagganvisningar, ansvarig för att detta sker är respektive förvaltningschef.

Föreningars och företagsflaggor är ej tillåtna på kommunens flaggstänger.

FLAGGNING VID UTLÄNDSKT BESÖK

Flaggning bör ske vid besök av andra länder. Om Sala kommun har besökande nations flagga skall den användas, om ej flaggas det med svenska flaggor. Det egna landets flagga skall alltid inneha den förnämsta platsen och får ej undanskjutas till förmån för annan nations flagga.

Vid flaggning med flera nationers flaggor skall dessa ordnas efter visst system. De utländska flaggorna placeras i alfabetisk ordning. Bokstavsordningen beräknas från hedersplatsen och utåt, varannan heraldiskt åt höger och varannan heraldiskt åt vänster. Om antalet flaggstänger är flera än representerade länder, kan svenska flaggan hissas på varannan stång, förutom på hedersplatsen även på de båda yttersta stängerna.

Vid flaggning med svenska flaggor och endast en främmande nations flagga, hissas den svenska flaggan i mitten och på flaggstången heraldiskt höger och den främmande nationens flagga heraldiskt vänster.

Heraldiskt höger och vänster, är när man ställer sig med ryggen åt den byggnad eller plats som skall flaggsmäckas (i vårt fall Rådhuset), heraldiskt höger är till höger och heraldiskt vänster är till vänster.

FLAGGNING VID PRIDE-FESTIVAL

Sala kommun flaggar med regnbågsflagga när Västerås firar PRIDE-festival, 2015 infaller den 25-27 juni.

FLAGGNING VID DÖDSFALL

När en anställd avlider, ansvarar förvaltningen den anställda tillhörde för flaggning, vid avsaknad av flaggstång flaggas det på Rådhuset. För detta kontakta kontorschef för Medborgarkontoret. Flaggning sker då på fasadflaggstången på Rådhuset. Även förtroendevald omfattas av detta om anhöriga så önskar.

Anställda som gått i pension flaggas det ej för.

Flaggning sker dels den dag besked ges om dödsfall, dels under begravningsdagen.

Kommunstyrelsens förvaltning

SOMMARFLAGGNING

Under perioden 1 april till och med 30 september flaggar Sala kommun på torgets flaggstänger med de två kommunflaggorna på ytterflaggstängerna, och vimplar på de övriga flaggstängerna. Dessa är då uppe dygnet runt under denna period.

NÅGRA FLAGGREGLER

Vid flaggning på flaggstång ska flaggans längd vara $\frac{1}{4}$ av stången.

Vid flaggning med flera utländska flaggor i rad ska flaggorna placeras i fransk alfabetisk ordning. Grundregeln är att svenska flaggan alltid intar hedersplatsen d v s i mitten av flaggraden, vilket är enklast med udda antal stänger. Har man två stänger använder man principen heraldiskt höger, vilket innebär att den svenska flaggan hissas till höger om man står med ryggen mot den byggnad som ska flaggsmyckas.

Vid flaggning från flera stänger med enbart nordiska flaggor placeras flaggorna i svensk alfabetisk ordning från heraldiskt vänster till heraldiskt höger. Vid sådan flaggning placeras ofta en svensk flagga mellan var och en av de övriga nordiska flaggorna.

Nationsflaggor har högst rang följt av FN-flaggan, EU-flaggan och kommunflaggan, företagsflaggor och liknande.

ÖVRIG FLAGGNING

Vid pressmeddelande om allmän flaggning från riksdag eller regering bör flaggning ske.

Övrig flaggning som inte kan hänföras till anvisningarna ovan beslutas av kommunstyrelsens ordförande.

(Flaggningen i ovan beskrivna text gäller flaggningen vid flaggstängerna vid Stora Torget).

Nina Nilsson

KSLU § 43 Underskriftsbemyndigande för kommunstyrelsen**INLEDNING**

Firmatecknare är en civilrättslig term som används beträffande personer som utsetts av styrelsen för till exempel ett aktiebolag eller en ekonomisk förening för att företräda bolaget eller föreningen och teckna dess firma. Begreppet firmatecknare finns inte i kommunallagen. Vem som företräder en kommun i avtalsrättsliga eller andra sammanhang avgörs av beslutanderättens fördelning i form av reglementen eller delegationsordningar. Kommunstyrelsen kan även i beslut ange vilka som får underteckna handlingar. I kommunens Underskriftsbemyndigande framgår vilka politiker samt tjänstepersoner som har bemyndigats av kommunstyrelsen att teckna rättshandlingar å kommunens vägnar.

Genom att anta Underskriftsbemyndigande förenklas och möjliggörs en effektiv hantering av sådana situationer. I styrdokumentet anges namngivna förtroendevalda samt tjänstepersoner samt deras bemyndiganden att underteckna olika rättshandlingar. Styrdokumentet kan ses som ett komplement till kommunstyrelsens delegationsordning vari delegatens beslutanderätt framgår men inte bemyndigandet att underteckna en rättslig handling. Externa parter särskiljer på dessa två olika behörigheter och kräver ofta att den bemyndigade namnges för att kunna identifiera personen.

Beslutsunderlag

Bilaga KS 2023.1119, Missiv från kommunjurist, 2023-03-21

Bilaga KS 2023.1118, Förslag till Underskriftsbemyndigande för kommunstyrelsen

Ajournering

Sammanträdet ajourneras klockan 14.40 – 14.50.

Yrkanden

Amanda Lindblad (S) yrkar,
att ledningsutskottet föreslår att kommunstyrelsen beslutar,
att anta Underskriftsbemyndigande som styrdokument för kommunstyrelsen i
egenskap av egen nämnd, i enlighet med Bilaga KS 2023.1118.

Beslutsgång

Ordförande ställer sitt eget yrkande mot avslag och finner yrkandet bifallet.

BESLUT

Ledningsutskottet föreslår att kommunstyrelsen beslutar,
att anta Underskriftsbemyndigande som styrdokument för kommunstyrelsen i
egenskap av egen nämnd, i enlighet med Bilaga KS 2023.1118.

Skickas till
Kommunstyrelsen

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

STABEN FÖR UTVECKLING OCH FÖRVALTNING

Josefin Gardeblad

Kommunjurist

MISSIV

Antagande av styrdokument Underskriftsbemyndigande**SAMMANFATTNING AV ÄRENDET**

Firmatecknare är en civilrättslig term som används beträffande personer som utsetts av styrelsen för till exempel ett aktiebolag eller en ekonomisk förening för att företräda bolaget eller föreningen och teckna dess firma. Begreppet firmatecknare finns inte i kommunallagen. Vem som företräder en kommun i avtalsrättsliga eller andra sammanhang avgörs av beslutanderättens fördelning i form av reglementen eller delegationsordningar. Kommunstyrelsen kan även i beslut ange vilka som får underteckna handlingar. I kommunens Underskriftsbemyndigande framgår vilka politiker samt tjänstepersoner som har bemyndigats av kommunstyrelsen att teckna rättshandlingar å kommunens vägnar.

Genom att anta Underskriftsbemyndigande förenklas och möjliggörs en effektiv hantering av sådana situationer. I styrdokumentet anges namngivna förtroendevalda samt tjänstepersoner samt deras bemyndiganden att underteckna olika rättshandlingar. Styrdokumentet kan ses som ett komplement till kommunstyrelsens delegationsordning vari delegatens beslutanderätt framgår men inte bemyndigandet att underteckna en rättslig handling. Externa parter särskiljer på dessa två olika behörigheter och kräver ofta att den bemyndigade namnges för att kunna identifiera personen.

FÖRSLAG TILL BESLUT

att anta Underskriftsbemyndigande som styrdokument för kommunstyrelsen i egenskap av egen nämnd.

Bilagor:

- 1 Underskriftsbemyndigande

UNDERSKRIFTSBEMYNDIGANDE FÖR KOMMUNSTYRELSEN

GÄLLANDE FR O M 2023-**-**

Firmatecknare är en civilrättslig term som används beträffande personer som utsetts av styrelsen för till exempel ett aktiebolag eller en ekonomisk förening för att företräda bolaget eller föreningen och teckna dess firma. Begreppet firmatecknare finns inte i kommunallagen. Vem som företräder en kommun i avtalsrättsliga eller andra sammanhang avgörs av beslutanderättens fördelning i form av reglementen eller delegationsordningar. Kommunstyrelsen kan även i beslut ange vilka som får underteckna handlingar. I kommunens Underskriftsbemyndigande framgår vilka politiker samt tjänstepersoner som har bemyndigats av kommunstyrelsen att teckna rättshandlingar å kommunens vägnar.

Kommunstyrelsen beslutar,

att bemyndiga nedan nämnda personer att för kommunens räkning underskriva följande dokument:

- 1. Avtal, överenskommelser, förpliktelser, åtaganden eller ansvarstaganden, som är kommunövergripande och för vilka kommunfullmäktige eller kommunstyrelsen ansvarar, krediter å bankräkning, förbindelser på grund av uppburna stats- eller arvfondsbidrag, uttagande, dödning och omplacering i förmånsrättshänseende av in-teckningar**

Kommunstyrelsens ordförande Amanda Lindblad, eller vid förfall för denne i tur och ordning, av kommunstyrelsens förste vice ordförande Anders Wigelsbo, styrelsens andre vice ordförande Erik Hamrin var för sig i förening med antingen **kommundirektör** Daniel Holmvin eller ekonomichef Inger Lindström.

- skuldebrev och borgensåtaganden ska undertecknas av kommunstyrelsens ordförande Amanda Lindblad, eller vid förfall för denne i tur och ordning, av kommunstyrelsens förste vice ordförande Anders Wigelsbo, styrelsens andre vice ordförande Erik Hamrin och ekonomichef Inger Lindström, eller vid förfall för denne, av **kommundirektör** Daniel Holmvin
- uppta, omplacera och lösa lån som beslutats av kommunfullmäktige, ekonomichef Inger Lindström efter samråd med kommunstyrelsens ordförande
- placering av kommunens likvida medel, ekonomichef Inger Lindström efter samråd med kommunstyrelsens ordförande
- placering av donationsmedel, ekonomichef Inger Lindström efter samråd med kommunstyrelsens ordförande
- teckna och säga upp leasingavtal, förutom i [punkt Kontorsspecifika leasingavtal](#) samt [punkt Övriga avtal gällande kommunens fordon](#), **kommundirektör** Daniel Holmvin eller ekonomichef Inger Lindström var för sig

- underteckna rapporter till tillsynsmyndighet samt andra rättshandlingar avseende kommunens dammar, **kommundirektör** Daniel Holmvin
2. **Avtal, överenskommelser, förpliktelser, åtaganden eller ansvarstaganden, som är kommunövergripande och för vilka kommunfullmäktige eller kommunstyrelsen ansvarar, för vilka kommunstyrelsen eller dess utskott och kommunfullmäktige beslutat om**
 Kommunstyrelsens ordförande **Amanda Lindblad, eller vid förfall för denne, av kommunstyrelsens förste vice ordförande Anders Wigelsbo, styrelsens andre vice ordförande Erik Hamrin, kommundirektör** Daniel Holmvin var för sig. Gäller också i sak under punkterna 3 – 14 nedan för så vitt hinder för underskrift av närmast ansvarig föreligger.
 3. **Brådskande beslut enligt 6 kap 39§ Kommunallagen (2017:725)**
 Kommunstyrelsens ordförande **Amanda Lindblad**
 4. **Förklaringsavtal upp till och med två prisbasbelopp**
Kommundirektör Daniel Holmvin, Kommunjurist Arminé Kanakanian, **Kommunjurist Josefin Gardeblad** var för sig.
 5. **Tilldelade avtal efter upphandling, förlängning/upsägning/hävning av upphandlade avtal**
 Kontorschef ekonomikontor Inger Lindström, kontorschef personalkontor Stefan Jacobsen, kontorschef tekniska kontoret Anders Almroth, **Räddningschef Johan Walerius**, kontorschef samhällsbyggnadskontoret Lars Wedlin, **stabschef Arminé Kanakanian**.
 6. **Beställning av upphandling (Initiera en upphandling genom en undertecknad beställning)**
 Kontorschef ekonomikontor Inger Lindström, kontorschef personalkontor Stefan Jacobsen, kontorschef tekniska kontoret Anders Almroth, **Räddningschef Johan Walerius**, kontorschef samhällsbyggnadskontoret Lars Wedlin, **stabschef Arminé Kanakanian**.
- 6.1 För högst 50 PBB**
Stabschef Arminé Kanakanian, Enhetschef fastighetsenheten Hans Andersson, enhetschef gata/park och teknisk service tf Jessica Havela, enhetschef samhällstekniska enheten Helene Johansson, enhetschef måltidsenheten Susanne Pettersson.
7. **Övriga avtal gällande IT och växel samt tilläggsavtal till avtal avseende "gemensamma system/tjänster".**
Stabschef Arminé Kanakanian, IT-chef Marie Johansson, kommunikationschef Christoffer Berg var för sig.
 8. **Övriga avtal avseende ledningsrätt för opto- och fiberkabel och/eller kanalisaton**
Stabschef Arminé Kanakanian, kontorschef samhällsbyggnadskontoret Lars Wedlin.

9. Kontorsspecifika leasingavtal

Kontorschef ekonomikontor Inger Lindström, kontorschef personalkontor Stefan Jacobsen, kontorschef tekniska kontoret Anders Almroth, Räddningschef Johan Walerius, kontorschef samhällsbyggnadskontoret Lars Wedlin, stabschef Arminé Kanakanian.

10. Övriga avtal gällande kommunens fordon

Kontorschef tekniska kontoret Anders Almroth.

11. Överenskommelse om medverkan i "Frivilliga resursgrupp"

Krisberedskapssamordnare Elin Bjarnhagen, Räddningschef Johan Walerius, kommundirektör Daniel Holmvin var för sig.

12. Beslutade planavtal

Kontorschef samhällsbyggnadskontoret Lars Wedlin.

13. Avtal i mark- och exploateringsfrågor

Kontorschef samhällsbyggnadskontoret Lars Wedlin.

14. Ansökningar och överenskommelser i samband med förrättningar hos lantmäterimyndigheten:

Kommunstyrelsens ordförande Amanda Lindblad, Kontorschef samhällsbyggnadskontoret Lars Wedlin, markingenjör Mikael Bergvall var för sig.

15. Enhetsspecifika avtal av mindre betydelse och som ryms inom enhetens budget (till exempel avtal om direktupphandling under beloppsgränsen) får undertecknas av nedanstående personer

Kommundirektör Daniel Holmvin, ekonomichef Inger Lindström, näringslivschef Cissi Lööv, kommunikationschef Christofer Berg, personalchef Stefan Jacobsen, stabschef Arminé Kanakanian, IT-chef Marie Johansson, lönechef Isak Holstensson, kontorschef tekniska kontoret Anders Almroth, kontorschef samhällsbyggnadskontoret Lars Wedlin, enhetschef för fastighetsenheten Hans Andersson, enhetschef för gata/parkenheten och teknisk service tf Jessica Havela, måltidschef Susanne Pettersson, mätningsschef Christoffer Olzon, enhetschef för samhällstekniska enheten Helene Johansson, enhetschef för byggenheten Gabriel Lidström, enhetschef för miljöenheten Lena Pettersson var för sig inom sin respektive enhet.

16. Indrivningsärenden, ansökan och bevakning i samband därmed så långt i processen tills motpart bestrider kommunens krav:

Ekonomihandläggare Ulrika Österberg, ekonom Malin Boman, ekonom Anna-Sofie Oveland, redovisningsansvarig Anna Eklund, redovisningsekonom Sofia Högerberg, ekonomichef Inger Lindström.

17. Uthyrning och förhyrning av bostäder och av lokaler samt uppsägning av hyresavtal

Enhetschef fastighetsenheten Hans Andersson, kontorschef tekniska kontoret Anders Almroth var för sig.

18. Avtal om försäljning samt köp av fastighet enligt delegationsordning för kommunstyrelsen

Kontorschef samhällsbyggnadskontoret Lars Wedlin, markingenjör Mikael Bergvall.

19. Anvisningar å kommunens bankräkningar och postgirokonton:

Kommunens och av kommunen förvaltade fonders/stiftelsers bank-, plusgiro-, och depåkonton. Vid kontantuttag ska teckning ske av två i förening.

Ekonomichef Inger Lindström, controller Anna Cedervång, ekonomihandläggare Ulrika Österberg, ekonom Malin Boman, **ekonom Anna-Sofie Oveland**, redovisningsansvarig Anna Eklund, redovisningsekonom Sofia Högerberg, verksamhetskontroller Jesper Dahlberg, verksamhetskontroller Johanna Johansson, verksamhetskontroller Fredrik Miklaheim, **verksamhetskontroller Emma Moen, verksamhetskontroller Thorbjörn Lentz, stabschef Arminé Kanakanian**, administratör Martina Flood, administratör Pernilla Söder, administratör Lena Hall.

20. Skattedeklaration avseende mervärdesskatt, arbetsgivaravgifter och avdragen skatt:

Malin Boman deklarationsombud, Linda Boström deklarationsombud, Anna Cedervång deklarationsombud, Mikael Bergvall deklarationsombud, Anna Eklund deklarationsombud, Camilla Hagblad deklarationsombud, Isak Holstensson deklarationsombud, Sofia Högerberg deklarationsombud, Inger Lindström deklarationsombud, Inga-Lill Ottosson deklarationsombud, **Linda Svensson deklarationsombud och återbetalning av punktskatt**, Ulrica Österberg deklarationsombud, **Magnus Eriksson återbetalning av punktskatt**, **Margareta Furenmo fastighetsdeklaration, ombud, Sebastian Pettersson fastighetsdeklaration, ombud, Henrik Rosenlund personalliggare, ombud och Nicke Holmgren personalliggare, ombud**

21. Mottagande å kommunstyrelsens vägnar av delgivning enligt lag härom:

Kommundirektör Daniel Holmvin, huvudregistrator Sara Nässing, kommunarkivarie Tomas Alriksson, administratör Carina Nilsson, var för sig (kommunövergripande).

Kommunjurist Josefin Gardeblad, markingenjör Mikael Bergvall, fastighetschef Hans Andersson, **stabschef Arminé Kanakanian** var för sig inom sin verksamhet.

22. Utfärdande av pensionsbrev i enlighet med gällande pensionsavtal m m:

Lönechef Isak Holstensson, personalchef Stefan Jacobsen, var för sig.

23. Rekommenderade försändelser samt mottagningsbevis

Administratör Johan Jalonen, administratör Marcus Hedberg enligt fullmakt.

KSLU § 44 Köp av B-aktier i Sala Silvergruva AB

INLEDNING

Enligt ett tidigare beslut som fattats av kommunstyrelsen, § 103, 2022-06-08, har ett arbete inletts med att erbjuda de största B-aktieägarna i Sala Silvergruva att sälja sina aktier till Sala kommun. Kontakten med dessa B-aktieägare har varit positiv och i ett led att verkställa köp av dessa samt övriga B-aktier i Sala Silvergruva föreslås att kommunfullmäktige beslutar om att köpa samtliga B-aktier i Sala Silvergruva AB.

Beslutsunderlag

Bilaga KS 2023.1129, Missiv från kanslienheten, 2023-02-15

Ärendet föredras av kanslichef Arminé Kanakanian.

Yrkanden

Amanda Lindblad (S) yrkar,
att ledningsutskottet föreslår att kommunstyrelsen hemställer att kommunfullmäktige beslutar,
att köpa samtliga B-aktier i Sala Silvergruva AB, samt
att om så krävs och om omständigheterna så tillåter, tvångsinlösa resterande B-aktier i Sala Silvergruva AB.

Beslutsgång

Ordförande ställer sitt eget yrkande mot avslag och finner yrkandet bifallet.

BESLUT

Ledningsutskottet föreslår att kommunstyrelsen hemställer att kommunfullmäktige beslutar,
att köpa samtliga B-aktier i Sala Silvergruva AB, samt
att om så krävs och om omständigheterna så tillåter, tvångsinlösa resterande B-aktier i Sala Silvergruva AB.

Skickas till
Kommunstyrelsen

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Staben, Kanslienheten
Arminé Kanakanian
Stabschef

MISSIV

Köp av B-aktier i Sala Silvergruva AB

SAMMANFATTNING AV ÄRENDET

Enligt ett tidigare beslut som fattats av kommunstyrelsen, 8 juni 2022, har ett arbete inletts med att erbjuda de största B-aktieägarna i Sala Silvergruva att sälja sina aktier till Sala kommun. Kontakten med dessa B-aktieägare har varit positiv och i ett led att verkställa köp av dessa samt övriga B-aktier i Sala Silvergruva föreslås att kommunfullmäktige beslutar om att köpa samtliga B-aktier i Sala Silvergruva AB.

Bakgrund

I syfte att förenkla ägarstyrningen av Sala Silvergruva AB (Bolaget) har KS fattat beslut om att erbjuda b-aktieägare ett återköp.

Återköp av samtliga B-aktier innebär att Bolaget endast skulle ha en (1) ägare, Sala kommun, och detta skulle underlätta vid exempelvis framtagande av ägardirektiv och andra styrande dokument och ändringar av bolagsordning.

Idag finns det 10 710 st B-aktier. Dessa är fördelade på 307 ägare varav LF Bergslagen äger 2000 st B-aktier och Sala Sparbank äger 800 st B-aktier. Resterande är fördelade på mellanstora och mindre aktieägare. Erbjudande om återköp baseras på ett styckpris om 26,93 kr för en b-aktie. Den totala summan för återköp är således 288 420 kr.

En utredning som gjorts av VD för Bolaget, ekonomichef samt kommunjurist på Sala kommun, visar att utköpet inte har något negativ påverkan på Bolaget. Utköpet förordas även av Bolagets styrelse.

FÖRSLAG TILL BESLUT

att kommunstyrelsens ledningsutskott föreslår att kommunstyrelsen hemställer kommunfullmäktige besluta att köpa samtliga B-aktier i Sala Silvergruva AB, samt att om så krävs och om omständigheterna så tillåter,

att kommunfullmäktige beslutar om att tvångsinlösa resterande B-aktier i Sala Silvergruva AB.

Staben, Kanslienheten

CHECKLISTA

Checklista avseende Barnperspektivet, Landsbygdsperspektivet och de Horisontella principerna

Förklaring om de olika begreppen finns nedan.

Barnperspektivet

- | | | |
|--|-----------------------------|---|
| Innebär insatsen att barn och ungdomars hälsa sätts i främsta rummet? | JA <input type="checkbox"/> | NEJ <input checked="" type="checkbox"/> |
| Påverkar denna insats barn och ungdomars sociala, ekonomiska och kulturella rättigheter och situation till det bättre? | JA <input type="checkbox"/> | NEJ <input checked="" type="checkbox"/> |
| Innebär insatsen att barn och ungdomars rätt till en god hälsa beaktas? | JA <input type="checkbox"/> | NEJ <input checked="" type="checkbox"/> |
| Har barn och ungdomar fått möjlighet att uttrycka sin mening om insatsen? | JA <input type="checkbox"/> | NEJ <input checked="" type="checkbox"/> |
| Har särskild hänsyn tagits till barn och ungdomar med funktionsvariation - fysiskt och/eller psykiskt? | JA <input type="checkbox"/> | NEJ <input checked="" type="checkbox"/> |
| Tar insatsen hänsyn till barnkonventionens text om "till det yttersta av sin förmåga"? | JA <input type="checkbox"/> | NEJ <input checked="" type="checkbox"/> |

Landsbygdsperspektivet

- | | | |
|--|-----------------------------|---|
| Bedömer ni att beslutet kommer att innebära särskilda konsekvenser för landsbygden – nu eller i framtiden? | JA <input type="checkbox"/> | NEJ <input checked="" type="checkbox"/> |
| Vid JA hur bedömer ni att beslutet påverkar: | | |
| Att det blir svårare att bo på landsbygden? | JA <input type="checkbox"/> | NEJ <input type="checkbox"/> |
| Att det blir fler jobb på landsbygden? | JA <input type="checkbox"/> | NEJ <input type="checkbox"/> |
| Att det minskar tillgången till god service på landsbygden? | JA <input type="checkbox"/> | NEJ <input type="checkbox"/> |

Horisontella principerna (tillgänglighet, icke-diskriminering samt jämställdhet)

- | | | |
|---|--|---|
| Innebär insatsen risk för begränsad tillgänglighet? | JA <input type="checkbox"/> | NEJ <input checked="" type="checkbox"/> |
| Har icke-diskrimineringsperspektivet beaktats? | JA <input checked="" type="checkbox"/> | NEJ <input type="checkbox"/> |
| Kan beslutet utestänga någon från samhället? | JA <input type="checkbox"/> | NEJ <input checked="" type="checkbox"/> |
| Har man beaktat FN:s konvention angående rättigheter för personer med funktionsvariation när beslutet togs? | JA <input checked="" type="checkbox"/> | NEJ <input type="checkbox"/> |
| Om NEJ – varför inte? | | |

Sammanträdesdatum
2022-06-08

Dnr 2022/502

KS § 103 Hantering av B-aktier i Sala Silvergruva AB

INLEDNING

I syfte att förenkla ägarstyrningen av Sala Silvergruva AB (Bolaget) föreslås ett återköp av samtliga B-aktier i Bolaget. Återköp av samtliga B-aktier innebär att Bolaget endast skulle ha en (1) ägare, Sala kommun, och detta skulle underlätta vid exempelvis framtagande av ägardirektiv och andra styrande dokument och ändringar av bolagsordning.

Idag finns det 10 710 stycken B-aktier. Dessa är fördelade på 307 ägare varav LF Bergslagen äger 2000 stycken B-aktier och Sala Sparbank äger 800 stycken B-aktier. Resterande är fördelade på mellanstora och mindre aktieägare.

En utredning som gjorts av VD för Bolaget, ekonomichef samt kommunjurist på Sala kommun, visar att utköpet inte har något negativ påverkan på Bolaget. Utköpet förordas även av Bolagets styrelse.

Beslutsunderlag

Bilaga KS 2022.2128, missiv 2022-05-20

Förslag till brev till B-aktieägare

Ledningsutskottets beslut § 111, 2022-05-25

Yrkanden

Anders Wigelsbo (C) yrkar

bifall till ledningsutskottets förslag att kommunstyrelsen beslutar



att uppdra till kommunchefen att inleda processen med inlösen av B-aktierna i Sala Silvergruva AB inför ordinarie bolagsstämma 2023.

BESLUT

Kommunstyrelsen beslutar

att uppdra till kommunchefen att inleda processen med inlösen av B-aktierna i Sala Silvergruva AB inför ordinarie bolagsstämma 2023.

Skickas till
Kommunchef
Kommunjurist

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	---	---	--------------------

KSLU § 45 Redovisning av verkställande av bifallna motioner och medborgarförslag

INLEDNING

Kommunfullmäktige beslutade, KF § 10, 2009-01-29 att bifalla motion om redovisning av verkställandet av bifallna motioner och medborgarförslag. Motionären föreslog att kommunfullmäktige ska erhålla en redovisning av de motioner och medborgarförslag som bifallits med ännu inte verkställt.

Beslutsunderlag

Bilaga KS 2023.1122, Missiv från kanslienheten, 2023-03-22

Bilaga KS 2023.1151, Redovisning av verkställande av bifallna motioner och medborgarförslag våren 2023, 2023-03-24

Ärendet föredras av stabschef Arminé Kanakanian.

Yrkanden

Amanda Lindblad (S) yrkar,
att ledningsutskottet föreslår att kommunstyrelsen hemställer att kommunfullmäktige beslutar,
att godkänna redovisningen och lägga den till handlingarna.

Beslutsgång

Ordförande ställer sitt eget yrkande mot avslag och finner yrkandet bifallet.

BESLUT

Ledningsutskottet föreslår att kommunstyrelsen hemställer att kommunfullmäktige beslutar,
att godkänna redovisningen och lägga den till handlingarna.

Skickas till
Kommunstyrelsen

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Stab för utveckling och förvaltning Kanslienheten
Sara Nässing
Huvudregistrator

MISSIV

Redovisning av verkställande av bifallna motioner och medborgarförslag

SAMMANFATTNING AV ÄRENDET

Kommunfullmäktige beslutade, KF § 10, 2009-01-29 att bifalla motion om redovisning av verkställandet av bifallna motioner och medborgarförslag. Motionären föreslog att kommunfullmäktige ska erhålla en redovisning av de motioner och medborgarförslag som bifallits med ännu inte verkställt.

FÖRSLAG TILL BESLUT

att kommunstyrelsen hemställer att kommunfullmäktige beslutar att godkänna redovisningen och lägga den till handlingarna

Bilagor:

- 1 Redovisning av verkställande av bifallna motioner och medborgarförslag

Redovisning av verkställande av bifallna motioner och medborgarförslag, våren 2023

Motioner

Dnr	Ärende	Beslut	Hanteras av	Status
2019/947	Motion (S) om att utreda samordning av oanvända möbler för återanvändning	KF § 99/2020	Kommunstyrelsen/ Kommunchef	Verkställd Arbetsmarknadsenheten tar ansvar för och driver detta.
2019/1125	Motion (S) om en attraktivare badplats i Möklinta	KF § 143/2021	Kultur- och fritid	Verkställd Kultur- och fritidsnämnden gav kontoret i uppdrag den, 2022-03-10, att ta fram en handlingsplan för attraktivare badplats i Möklinta. Detta har genomförts i samverkan med driftansvarig förening för Hällsjöbadet, Möklinta LRF och processen för utveckling av badplatser sker löpande och kontinuerligt
2021/80	Motion (SD) att klä Sala stads elskåp med fotografier	KF § 154/2021	Näringslivskontoret Kultur- och fritid Salabostäder Sala-Heby energi	Verkställd
2021/187	Motion (SD) om att införa digital justering av protokoll	KF § 91/2022	Kansliheten	Verkställd Förutsatt att digital justering ska fungera är att den förtroendevalda som ska justera protokollet har bankID.

2019/1441	Motion (SD) om pornografifilter i Sala kommuns skolor	KF § 9/2022	Utbildning- och arbetsmarknad	Verkställd Enligt barn och utbildning är motionärens önskemål uppfyllt
2020/1231	Motion (MP) om att Sala kommun ska upprätta en kommunal koldioxidbudget	KF § 89/2022	Tekniska kontoret	Verkställd I verktyget ClimateVisualizer tillgängliggörs Salas koldioxidbudget. Denna digitala version hålls uppdaterad löpande och kan besökas på www.climatevisualizer.com/sala
2017/1319	Motion (S) om att det är dags att ta kommunfullmäktige, nämnder och styrelsesammanträden till nästa nivå inom digitalisering	KF § 64/2018	Kommunstyrelsen/ Kommunchef	Verkställd Netpublicator Elected (Digital möteshantering inklusive tillgång till möteshandlingar, närvaroregistrering och votering) implementeras under 2022. Anses verkställd då vi har tekniska förutsättningar för detta på plats.
2018/143	Motion (S) om att inrätta ett polismuseum	KF § 38/2019	Kultur- och fritid	Verkställd Utredning för ett polismuseum är påbörjad. Kultur – och fritid i samarbete med polisen har tittat på de föremål som finns i kommunens ägo på Portvaktsgatan. En eventuell samlokalisering och planering av ”blåjushus” kan komma att påverka framtida polismuseum. Kommunen äger inte föremålen, utan det gör polismyndigheten. Motionen anses vara verkställd och färdigutredd.

2020/433	Motion (S) om åtgärder mot elkraftbristen	KF § 150/2021	Kommunstyrelsen/ Kommunchef	Verkställd Det har beslutats att arbetsgruppen kommer att ledas av SHE (Per- Erik Johansson) och tidplanen är att arbete kommer att genomföras under året så att resultatet ska kunna presenteras för politiken i början av 2023. Åtgärder tas fram och arbete pågår – motionen anses vara verkställd.
2017/721	Motion (S) om att ta till vara på människors kompetens	KF § 81/2021	Vård och omsorg (Arbetsmarknadsenheten)	Verkställd Under hösten 2020 och våren 2021 framarbetades Idé – Arbetsmarknadsområdet 2021-2024 i syfte att inventera och påtala den utvecklingskapacitet som finns inom det kommunala arbetsmarknadsområdet i Sala. I dokumentet beskrivs Serviceassistenter som i avseende målgrupp och tänkbara arbetsuppgifter väl överensstämmer med motionärens yrkande och kommunfullmäktiges beslut. Dock saknas ett genuint intresse och förutsättningar för att gå från utredning till implementering i aktuella verksamheter.
2021/462	Motion (S) Motion om mäns våld mot kvinnor	KF § 94/2022	Vård och omsorg	Verkställd Handlingsplan framtagen - Verkställd
2018/1677	Motion (SD) om konstnärlig utsmyckning	KF § 141/2021	Kultur och fritid Barn och utbildning	Arbete pågår

2017/87	Motion (S) – nu satsar vi på landsbygden	KF § 51/2018	Näringslivskontoret	Arbete pågår Ett landsbygdsprogram är under framtagande. Kommer att vara färdigt till sommaren 2023.
---------	--	--------------	---------------------	--

Medborgarförslag

Dnr	Ärende	Beslut	Hanteras av	Status
2018/538	Medborgarförslag om åtgärder vid före detta skolområdet i Kumla	KF § 155/2021	Tekniska kontoret	Verkställd Bollplanen var färdig i december 2022.
2019/1570	Medborgarförslag om naturstädning för skolklasser	KF § 156/2021	Kommunstyrelsen/ Kommunchef	Verkställd Hanteras genom redan framtagna koncept för skolan avseende elevers involvering i naturstädning. . Rektor leder, enligt skollagen, arbetet på sin enhet och exakt hur detta hanteras, kan variera från enhet till enhet. Det finns koncept, som med fördel kan användas och används.
2018/814	Medborgarförslag gällande krisberedskap - krisplan för vattenförsörjning	KF § 97/2019	Tekniska kontoret	Arbete pågår Arbetet med prioriterade platser fortgår.

2018/578	Medborgarförslag om att bygga lekplats vid Måns Ols	KF § 101/2019	Tekniska kontoret Kultur och fritid	Arbete pågår Samverkan mellan Tekniska kontoret och kultur- och fritid. Inväntar detaljplan för badområdet.
2017/708	Medborgarförslag om arbetsresor till och från daglig verksamhet i Sala kommun	KF § 61/2022	Tekniska kontoret	Arbete pågår Men kan ej genomföras utan budgettillskott
2018/830	Medborgarförslag om att införa gratis arbetsresor för personer som anlitats linjebelagda resor till daglig verksamhet	KF § 63/2022	Tekniska kontoret	Arbete pågår Men kan ej genomföras utan budgettillskott
2018/913	Medborgarförslag om höjd habiliteringsersättning för daglig verksamhet	KF § 65/2022	Vård och omsorg	Arbete pågår Statsbidrag finns för 2022. Om man ska höja habiliteringsersättningen 2023 behöver man diskutera belopp. Via politiskt beslut från KS att det ska genomföras.
2018/1022	Medborgarförslag om gratis bussar till daglig verksamhet	KF § 66/2022	Tekniska kontoret	Arbete pågår Men kan ej genomföras utan budgettillskott.
2021/183	Medborgarförslag om busslinje mellan Sala och Enköping	KF § 99/2022	Tekniska kontoret	Arbete pågår Pågående utredning tillsammans med Region Västmanland och Region Uppsala. Förslag ska läggas fram för KSLU i mars.

KSLU § 46 Redovisning av motioner som ej behandlats inom ett år

INLEDNING

Enligt kommunallagen, 5 kap 35 §, skall motioner beredas så, att fullmäktige kan fatta beslut inom ett år från det att motionen väcktes. Om beredning inte kan avslutas inom denna tid, skall detta och vad som kommit fram vid beredningen anmälas till fullmäktige inom samma tid. Fullmäktige får då avskriva motionen från vidare handläggning.

Enligt fullmäktiges arbetsordning skall kommunstyrelsen göra denna redovisning vid fullmäktiges ordinarie sammanträden i april och oktober

Beslutsunderlag

Bilaga KS 2023.1117, Missiv från kanslienheten, 2023-03-22

Bilaga KS 2023.1120, Redovisning av motioner som ej behandlats inom ett år, våren 2023, 2023-03-22

Ärendet föredras av stabschef Arminé Kanakanian.

Yrkanden

Amanda Lindblad (S) yrkar,
att ledningsutskottet föreslår att kommunstyrelsen hemställer att kommunfullmäktige beslutar,
att godkänna redovisningen och lägga den till handlingarna.

Beslutsgång

Ordförande ställer sitt eget yrkande mot avslag och finner yrkandet bifallet.

BESLUT

Ledningsutskottet föreslår att kommunstyrelsen hemställer att kommunfullmäktige beslutar,
att godkänna redovisningen och lägga den till handlingarna.

Skickas till
Kommunstyrelsen

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Stab för utveckling och förvaltning Kanslienheten
Sara Nässing
Huvudregistrator

MISSIV

Redovisning av motioner som ej behandlats inom ett år

SAMMANFATTNING AV ÄRENDET

Enligt kommunallagen, 5 kap 35 §, skall motioner beredas så, att fullmäktige kan fatta beslut inom ett år från det att motionen väcktes. Om beredning inte kan avslutas inom denna tid, skall detta och vad som kommit fram vid beredningen anmälas till fullmäktige inom samma tid. Fullmäktige får då avskriva motionen från vidare handläggning.

Enligt fullmäktiges arbetsordning skall kommunstyrelsen göra denna redovisning vid fullmäktiges ordinarie sammanträden i april och oktober

FÖRSLAG TILL BESLUT

att kommunstyrelsen hemställer att kommunfullmäktige beslutar att godkänna redovisningen och lägga den till handlingarna

Bilagor:

- 1 Redovisning av motioner som ej behandlats inom ett år

KOMMUNSTYRELSENS FÖRVALTNING

Redovisning av motioner som ej behandlats inom ett år, våren 2023

Dnr	Anmäld i KF	Beskrivning	Parti	Remitterad till	Status
2020/190	2020-04-27	Motion om att göra Sala fri från våld	SBÄ	Kommunchefen	Återremitterad KF § 85/2022
2020/681	2020-04-27	Motion om samverkan mellan kommunal äldreomsorg och kultur	SD	Vård- och omsorgsnämnden Kultur- och fritidsnämnden	Återremitterad för att inhämta yttrande från KFN, KF § 33/2022 Yttrande inkommit, ej behandlats i KS
2021/1170	2021-12-30	Motion om att utveckla Ösby Naturbruksgymnasium	S	Kanslichef	Yttrande ej inkommit

Kommunstyrelsens förvaltning

För kännedom

Dnr	Anmäld i KF	Beskrivning	Parti	Remitterad till	Status
2022/604	2022-06-20	Motion att utlysa klimatnödläge i Sala	MP	Tekniska kontoret	Yttrande inkommit, ej behandlats i KS
2022/625	2022-06-20	Motion om Schyssta villkor vid offentliga upphandlingar	S	Upphandlingschef	Yttrande ej inkommit
2022/626	2022-06-20	Motion om att införa en miljö- och klimatchecklista	MP	Tekniska kontoret	Yttrande inkommit, ej behandlats i KS
2022/634	2022-06-20	Motion om fri förskola för de ekonomiskt svagaste	V	Utbildning- och arbetsmarknadsnämnden	Yttrande inkommit, ej behandlats i KS

KSLU § 47 Redovisning av medborgarförslag som ej behandlats inom ett år

INLEDNING

Enligt kommunallagen, 5 kap 35 §, skall medborgarförslag beredas så, att fullmäktige kan fatta beslut inom ett år från det att medborgarförslaget väcktes. Om beredning inte kan avslutas inom denna tid, skall detta och vad som kommit fram vid beredningen anmälas till fullmäktige inom samma tid. Fullmäktige får då avskryva medborgarförslaget från vidare handläggning.

Enligt fullmäktiges arbetsordning skall kommunstyrelsen göra denna redovisning vid fullmäktiges ordinarie sammanträden i april och oktober

Beslutsunderlag

Bilaga KS 2023.1095, Missiv från kanslienheten, 2023-03-21

Bilaga KS 2023.1096, Redovisning av medborgarförslag som ej behandlats inom ett år våren 2023, 2023-03-21

Ärendet föredras av stabschef Arminé Kanakanian.

Yrkanden

Amanda Lindblad (S) yrkar,
att ledningsutskottet föreslår att kommunstyrelsen hemställer att kommunfullmäktige beslutar,
att godkänna redovisningen och lägga den till handlingarna.

Beslutsgång

Ordförande ställer sitt eget yrkande mot avslag och finner yrkandet bifallet.

BESLUT

Ledningsutskottet föreslår att kommunstyrelsen hemställer att kommunfullmäktige beslutar,
att godkänna redovisningen och lägga den till handlingarna.

Skickas till
Kommunstyrelsen

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Stab för utveckling och förvaltning Kanslienheten
Sara Nässing
Huvudregistrator

MISSIV

Redovisning av medborgarförslag som ej behandlats inom ett år

SAMMANFATTNING AV ÄRENDET

Enligt kommunallagen, 5 kap 35 §, skall medborgarförslag beredas så, att fullmäktige kan fatta beslut inom ett år från det att motionen väcktes. Om beredning inte kan avslutas inom denna tid, skall detta och vad som kommit fram vid beredningen anmälas till fullmäktige inom samma tid. Fullmäktige får då avskriva medborgarförslaget från vidare handläggning.

Enligt fullmäktiges arbetsordning skall kommunstyrelsen göra denna redovisning vid fullmäktiges ordinarie sammanträden i april och oktober

FÖRSLAG TILL BESLUT

att kommunstyrelsen hemställer att kommunfullmäktige beslutar att godkänna redovisningen och lägga den till handlingarna

Bilagor:

- 1 Redovisning av medborgarförslag som ej behandlats inom ett år

KOMMUNSTYRELSENS FÖRVALTNING
Redovisning av medborgarförslag som ej behandlats inom ett år, våren 2023

Dnr	Anmald i KF	Beskrivning	Remitterat/överlämnat till	Status
2020/509	2020-04-27	Medborgarförslag om att införa hållbarhetskrav som stödjer nationella energi- och klimatmål i markanvisningsavtalen	<i>Remitterat till</i> Samhällsbyggnadskontoret	Yttrande ej inkommit
2021/61	2021-02-22	Medborgarförslag om trygghetsboendet i Ransta	<i>Remitterat till</i> Kommunchef och kommunstyrelsens ordförande	Yttrande ej inkommit
2021/182	2021-04-26	Medborgarförslag om miljöstation i Tärna	<i>Remitterat till</i> Tekniska kontoret	Yttrande inkommit, Ej behandlats i KS
2022/49	2022-01-31	Medborgarförslag om skapande av Veteranmonument/minnesplats i Sala	<i>Remitterat till</i> Tekniska kontoret Kultur- och fritidsnämnden	Yttrande inkommit Ej behandlats i KS
2022/61	2022-01-31	Medborgarförslag om att tillgänglighetsanpassa den kommunala lekplatsen vid Särskolan, Klövervägen	<i>Remitterat till</i> Tekniska kontoret	Yttrande inkommit Ej behandlats i KS

Kommunstyrelsens förvaltning

För kännedom

Dnr	Anmäld i KF	Beskrivning	Remitterat/överlämnat till	Status
2022/811	2022-09-26	Medborgarförslag om handlingsplan för identifikation av stöd för särskilt begåvade elever	<i>Remitterat till</i> Utbildning- och arbetsmarknadsnämnden	Yttrande inkommit Ej behandlats i KS
2022/1018	2022-11-28	Medborgarförslag om att använda Attendohuset som LSS-boende	<i>Remitterat till</i> Vård- och omsorgsnämnden	Behandlas i KF 2023-03-27
2022/1063	2022-11-28	Medborgarförslag om gratis sko-broddar till personer över 65 år	<i>Remitterat till</i> Vård- och omsorgsnämnden	Yttrande inkommit Ej behandlats i KS
2022/1133	2022-12-19	Medborgarförslag om hantering av medborgarförslag	<i>Remitterat till</i> Kanslichef, kanslienhetsen	Yttrande inkommit Ej behandlats i KS
2022/1134	2022-12-19	Medborgarförslag om utveckling av ägardirektivet för Salabostäder AB	<i>Remitterat till</i> Kommunjurist, kanslienhetsen	Yttrande ej inkommit
2022/1135	2022-12-19	Medborgarförslag om att Sala kommun ska införa standarderna ISO 14001, ISO 45001 samt ISO 9001 och certifieras	<i>Remitterat till</i> Kvalitetsstrateg, kanslienhetsen	Yttrande inkommit Ej behandlats i KS
2022/1139	2022-12-19	Medborgarförslag om att Sala kommun bör öppna ett högstadium i Västerfärnebo	<i>Remitterat till</i> Skolnämnden	Yttrande ej inkommit

Kommunstyrelsens förvaltning

2022/1144	2023-02-27	Medborgarförslag om digital skylt på Stora Torget för butiker utanför stadskärnan	Remitterat till Tekniska kontoret	Svarsdatum 2023-04-24
2022/1151	2023-02-27	Medborgarförslag om ställplatser	Remitterat till Tekniska kontoret	Svarsdatum 2023-04-24
2022/1152	2023-02-27	Medborgarförslag om besökare Sala Silvergruva	Remitterat till Sala Silvergruva	Yttrande inkommit Ej behandlats i KS
2023/37	2023-02-27	Medborgarförslag om service i Sala centrum	Medborgarförslaget avvisat KF § 12, 2023	

KSLU § 51 Utredning äldreomsorgens kostnader Sala kommun**INLEDNING**

Sala kommun har tillsammans med 12 andra kommuner en Långsiktig Finansiell Analys (LFA)-prenumeration där leverans sker vid tre tillfällen. På ledningsutskottets sammanträde den 5 oktober 2022, § 169, redovisades en LFA där det framkommer att kostnader för kommunens äldreomsorgsverksamhet är högre än för jämförbara kommuner.

Kommunstyrelsen beslutade den 19 oktober 2022, § 153, att Sala kommun ska delta i SKR (Sveriges kommuner och regioner) resursfördelningsprojekt. Under de boksluts- och budgetdagar som genomfördes den 7 - 8 mars 2023, redovisades att äldreomsorgen inom Sala kommuner avviker i kostnader i jämförelse med andra jämförbara kommuner med cirka 50 miljoner kronor.

Beslutsunderlag

Bilaga KS 2023.1175, Missiv från Staben för långsiktig utveckling och förvaltning, 2023-03-24

Yrkanden

Amanda Lindblad (S) yrkar, att ledningsutskottet beslutar, att uppdra till ekonomichefen att utreda äldreomsorgens kostnader i Sala kommun utifrån det som framkommer i det pågående arbetet med resursfördelningsmodell och långsiktig finansiell analys och återrapportera utfallet med områden och verksamheter som avviker till kommunstyrelsen.

Tomas Bergling (M) yrkar tillägg, att en delrapport lämnas till kommunstyrelsen under april månad.

Beslutsgång

Ordförande ställer sitt eget yrkande mot avslag och finner yrkandet bifallet. Vidare ställer ordförande Tomas Berglings (M) tilläggsyrkande mot avslag och finner yrkandet bifallet.

BESLUT

Ledningsutskottet beslutar, att uppdra till ekonomichefen att utreda äldreomsorgens kostnader i Sala kommun utifrån det som framkommer i det pågående arbetet med resursfördelningsmodell och långsiktig finansiell analys och återrapportera utfallet med områden och verksamheter som avviker till kommunstyrelsen, samt

att en delrapport lämnas till kommunstyrelsen under april månad.

Skickas till
Ekonomikontoret

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

Staben för långsiktig utveckling och förvaltning

MISSIV

Utredning äldreomsorgens kostnader Sala kommun

SAMMANFATTNING AV ÄRENDET

Sala kommun har tillsammans med 12 andra kommuner en Långsiktig Finansiell Analys (LFA)-prenumeration där leverans sker vid tre tillfällen. En långsiktig finansiellanalys syftar till att ge en oberoende och objektiv bild av en kommuns ekonomiska förutsättningar till och med så långt kommunens befolkningsprognos sträcker sig.

Modellen beaktar konsekvenserna av de investeringar som krävs för att hantera befolkningsförändringen eller de förändrade ambitionerna. Analysen är inte en prognos, det är snarare kalkyler för olika alternativa scenarier och handlingsalternativ som ger underlag för planering och beslutsfattande.

På ledningsutskottets sammanträde den 5 oktober 2022, § 169, redovisades en LFA som revisionsbyrån PwC genomfört för Sala kommun. Inom LFA framkommer att kostnader för kommunens äldreomsorgsverksamhet är högre än för jämförbara kommuner.

SKR (Sveriges kommuner och regioner) ger kommunerna möjlighet att delta i ett projekt där målet är att genomföra en budgetprocess som utgår från en resursfördelningsmodell. Det är en resursfördelningsmodell utifrån prislappar och demografi som kan användas som ett planeringsunderlag i den övergripande budgetprocessen. Kommunstyrelsen beslutade den 19 oktober 2022, § 153, att Sala kommun ska delta i resursfördelningsprojektet.

Projektets syfte är att ge politik och verksamhet förutsättningar för en långsiktig hållbar ekonomi. Budgetprocess och resursfördelningsmodell är verktyg för att styra ekonomin i önskad riktning givet de mål, utmaningar och utvecklingsbehov som finns.

Under de boksluts- och budgetdagar som genomfördes den 7 och 8 mars 2023, redovisade ekonomikontoret att äldreomsorgen inom Sala kommuner avviker i kostnader i jämförelse med andra jämförbara kommuner med cirka 50 miljoner kronor.

Sammanfattning från missiv

DNR.

FÖRSLAG TILL BESLUT

Ledningsutskottet beslutar

att uppdra till ekonomichefen att utreda äldreomsorgens kostnader i Sala kommun utifrån det som framkommer i det pågående arbetet med resursfördelningsmodell och långsiktig finansiell analys och återrapportera utfallet med områden och verksamheter som avviker till kommunstyrelsen.

KSLU § 52 Svar motion om samverkan mellan kommunal äldreomsorg och kultur

INLEDNING

Magnus Edman (SD) och Joel Liljekvist (SD) inkom den 27 april 2020 med rubricerad motion. Motionen remitterats inledningsvis endast till vård- och omsorgsnämnden för yttrande. Motionen behandlades på kommunfullmäktige den 28 mars 2022, 33 och återremitterades i syfte att inhämta ett yttrande från kultur- och fritidsnämnden.

Beslutsunderlag

Bilaga SK 2023.100, Svar på motion från kommunstyrelsens ordförande
Bilaga SK 2022.111, Svar på motion från kommunstyrelsens ordförande
Bilaga SK 259097, Yttrande från Vård och Omsorg
Bilaga SK 2020.5008, Protokollsutdrag från VON § 58, 2020-06-17
Bilaga SK 2020.2693, Motion från Magnus Edman (S) och Joel Liljekvist (SD), 2020-04-27

Ledningsutskottets beslut § 38, 2022-02-16
Kommunstyrelsens beslut § 46, 2022-03-02
Kommunfullmäktiges beslut § 33, 2022-03-28

Yrkanden

Amanda Lindblad (S) yrkar, med instämmande av Sture Johansson (C), att ledningsutskottet beslutar, att hänskjuta ärendet till kommunstyrelsen för behandling.

Beslutsgång

Ordförande ställer sitt eget yrkande mot avslag och finner yrkandet bifallet.

BESLUT

Ledningsutskottet beslutar, att hänskjuta ärendet till kommunstyrelsen för behandling.

Skickas till
Kommunstyrelsen

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

KOMMUNSTYRELSEN
Amanda Lindblad

Svar på motion om samverkan mellan kommunal äldreomsorg och kultur

Magnus Edman (SD) och Joel Liljekvist (SD) inkom den 27 april 2020 med rubricerad motion.

Motionärerna yrkar att kommunfullmäktige beslutar:

att kommunen skyndsamt utreder möjligheterna för att genomföra ett pilotprojekt för samverkan mellan kulturskolan och Sala kommuns äldreomsorg,
att kommunen rapporterar resultaten av pilotprojektet för kommunfullmäktige
att kommunen vid positivt resultat av pilotprojektet implementerar detta som en del av äldreomsorgen i Sala kommun via kommunala riktlinjer och strategiprogram

Motionärerna framför att en sammankoppling och samverkan mellan äldreomsorg och det kommunala kulturlivet kan bidra både till ökat välbefinnande för de äldre, motverka ofrivillig ensamhet och stävja den ökande psykiska ohälsan hos både ung som gammal. Det skulle även kunna möjliggöra ett rikare kulturliv i kommunen överlag genom att kulturen får ta mer plats, eventuellt drivas genom riktade kommunala projekt och med kommunala styrmedel. Att inte bara se kulturen som en fritidsaktivitet utan även som ett kommunalt verktyg skulle ge den kommunala kulturen en högre ställning och förhoppningsvis leda till mindre eventuella framtida besparingar.

Motionärerna ger exempel hur detta praktiskt skulle kunna gå till. Kulturskolans teater, musik och/eller konstelever besöker olika vårdinrättningar inom kommunen för att framföra musik, pjäser och visa upp konst. Som en förlängning av projektet skulle även desamma kunna hålla och anordna workshops för de äldre som vill lära sig och ta del av kulturutövning.

Motionen har remitterats till vård- och omsorgsnämnden för yttrande.

I yttrandet framgår att Vård- och omsorgskontoret instämmer i det som motionärerna skriver kring att kulturlivet är viktigt för våra äldre. Ett rikt kulturliv kan leda till en minskad ensamhet och ökat välbefinnande hos våra äldre. Vård- och omsorgskontoret bidrar gärna med en uppsökande verksamhet samt till att knyta kontakter som möjliggör arrangemang inom våra verksamheter. I Sala kommun finns det sedan tidigare en viss dialog mellan Kultur och fritidskontoret och Vård- och omsorgskontoret. Tanken är att samarbetet ska utvecklas och bidra till att fler äldre kan ta del av ett rikt kulturliv. Diskussioner kring samarbetet pågår. Även kommunens kulturutvecklare är involverad i arbetet.



Kommunstyrelsen

Vård- och omsorgskontoret ställer sig positiva till att genomföra ett pilotprojekt för att öka samverkan mellan kommunens äldreomsorg och kultur. Projektet bör drivas från Kultur- och fritidskontoret som har det huvudsakliga ansvaret för kultur för äldre och även den största kunskapen samt resurser inom området.

Att genomföra en utredning av ökad samverkan är en god idé. En sådan utredning bör ta särskild hänsyn till finansiering, ansvarsfördelning och genomförande. Finansieringen är viktig att beakta i ett tidigt skede då Kulturskolan visserligen sannolikt gärna samverkar med Vård och omsorg, men samtidigt har en ekonomisk ram som inte medger stora förändringar i verksamheten utan tillskott av medel.

Ansvarsfördelningen för genomförandet behöver också utredas ordentligt. Det svar som Vård- och omsorg ger på motionen indikerar visserligen att kontoret gärna ser mer kultur för äldre, men helst vill lägga ansvaret på Kultur- och fritid. Ett framgångsrikt införande av kultur för äldre via Kulturskolans verksamheter måste bygga på ett gemensamt ansvarstagande, och formerna för detta, inklusive finansieringen behöver utredas.

Rent praktiskt behöver troligen ett antal frågor om genomförandet utredas. Till exempel krävs det en logistisk planering för att flytta Kulturskolans verksamhet till ett äldreboende, det behöver utredas i vilka lokaler och i vilka former ett framträdande ska ske, och särskild hänsyn behöver sannolikt under lång tid framöver tas till smittskydd.

En utredning av hur ökad samverkan mellan Vård- och omsorg och Kultur och Fritid för att öka äldres tillgång till kultur skulle kunna gå till kommer sannolikt att genomföras.

En motion ska dock behandlas i sin helhet. Som framgår av svaret ovan är motionärens intention med den första att-satsen mycket god. De andra att-satserna förutsätter dock att ett pilotprojekt genomförs, och går alltså förbi den utredning som efterfrågas i den första att-satsen. Därför blir motionen mycket svår att bifalla.

Motionen behandlades på kommunfullmäktige den 28 mars 2022, och återremitterades i syfte att inhämta ett yttrande från kultur- och fritidsnämnden.

Kultur och fritidsnämnden avgav vid sitt sammanträde den 19 maj 2022 ett yttrande där man ställer sig positiv till andan i motionen gällande ökad samverkan mellan kommunens äldreomsorg och kultur, men konstaterar också att projektform för ett sådant samarbete inte är optimalt.

Nämnden föreslår därför att genomföra en förstudie för att undersöka förutsättningar för utvecklad samverkan i dialog mellan vård- och omsorgskontoret och kultur- och fritidskontoret samt att förstudien återrapporteras till kommunstyrelsen senast sex månader efter beslut, för beslut om eventuell verksamhet.



Kommunstyrelsen

Med hänvisning till ovanstående föreslår jag att ledningsutskottet föreslår att kommunstyrelsen hemställer att kommunfullmäktige beslutar att anse motionen besvarad, samt att kommunstyrelsen för egen del beslutar att uppdra till kommundirektören att genomföra en förstudie för att undersöka förutsättningar för utvecklad samverkan i dialog mellan vård- och omsorgskontoret och kultur- och fritidskontoret, samt att förstudien återrapporteras till kommunstyrelsen senast sex månader efter beslut, för beslut om eventuell verksamhet.

Amanda Lindblad (S)
Kommunstyrelsens ordförande

KFN § 54 Internremiss - Motion om samverkan mellan kommunal äldreomsorg och kultur

INLEDNING

Sverigedemokraterna inkom den 2020-04-23 med en motion gällande samverkan mellan kommunens äldreomsorg och kultur. SD tror att sammankoppling och samverkan mellan äldreomsorgen och det kommunala kulturlivet kan bidra både till ökat välbefinnande för de äldre, motverka ofrivillig ensamhet och stävja den ökande psykiska ohälsan hos både ung som gammal. Det skulle även kunna möjliggöra ett rikt kulturliv i kommunen överlag. Praktiskt skulle det kunna gå till genom att kulturskolans olika verksamheter besöker olika vårdinrättningar inom kommunen.

Kultur- och fritidskontoret är positiv till andan i motionen gällande ökad samverkan mellan kommunens äldreomsorg och kultur. Projektform är inte den optimala formen för ökad samverkan. Idag genomförs redan kulturaktiviteter genom kulturskolan för äldreomsorgsverksamhet, bland annat julaktivitet med musik. Det viktiga är att föra en dialog, inte bara ha aktiviteter för att det är roligt, utan det handlar om att öka folkhälsan.

Beslutsunderlag

KFN 2022.342 - Remissvar - motion om samverkan mellan kommunal äldreomsorg och kultur

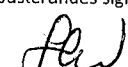

Internremiss - Motion om samverkan mellan kommunal äldreomsorg och kultur
Kultur- och fritidschef Roger Nilsson föredrar ärendet.-

Yrkanden

Anders Westin (C) yrkar
att kultur- och fritidsnämnden beslutar
att ställa sig positiv till motionen, samt
att Kultur och fritidsnämnden föreslår kommunstyrelsen besluta föreslå
kommunfullmäktige besluta
att genomföra en förstudie för att undersöka förutsättningar för utvecklad
samverkan i dialog mellan vård- och omsorgskontoret och kultur- och
fritidskontoret, samt
att förstudien återrapporteras till kommunstyrelsen senast 6 månader efter beslut,
för beslut om eventuell verksamhet.

Beslutsgång

Ordförande ställer sitt eget yrkande mot avslag och finner yrkandet bifallet.

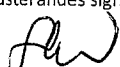

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	---	--	--------------------

KFN § 54 forts.

BESLUT

Kultur och fritidsnämnden beslutar,
att ställa sig positiv till motionen, samt
att Kultur och fritidsnämnden föreslår kommunstyrelsen besluta föreslå
kommunfullmäktige besluta
att genomföra en förstudie för att undersöka förutsättningar för utvecklad
samverkan i dialog mellan vård- och omsorgskontoret och kultur- och
fritidskontoret, samt
att förstudien återrapporteras till kommunstyrelsen senast 6 månader efter beslut,
för beslut om eventuell verksamhet.

Skickas till
Kommunstyrelsen

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	---	--	--------------------

Kultur och fritid ENHET
Chef Kultur/Fritid

REMISS REMISSVAR - MOTION OM SAMVERKAN MELLAN KOMMUNAL ÄLDREOMSORG OCH KULTUR

Sammanfattning av ärendet

Sverigedemokraterna inkom den 2020-04-23 med en motion gällande samverkan mellan kommunens äldreomsorg och kultur. SD tror att sammankoppling och samverkan mellan äldreomsorgen och det kommunala kulturlivet kan bidra både till ökat välbefinnande för de äldre, motverka ofrivillig ensamhet och stävja den ökande psykiska ohälsan hos både ung som gammal. Det skulle även kunna möjliggöra ett rikt kulturliv i kommunen överlag.

Praktiskt skulle det kunna gå till att kulturskolans olika verksamheter besöker olika vårdinrättningar inom kommunen.

SD yrkar

att kommunen skyndsamt utreder möjligheterna att genomföra pilotprojekt för samverkan mellan kulturskolan och Sala kommuns äldreomsorg.

att kommunen rapporterar resultatet av pilotprojektet för kommunfullmäktige

att kommunen vid positivt resultat av pilotprojektet implementerar detta som en del av äldreomsorgen i Sala kommun via kommunala riktlinjer och strategiprogram.

Tjänstepersons yttrande

I antagna KULTURPROGRAM FÖR SALA KOMMUN 2020–2023 finns följande:

-Att främja förutsättningar för eget skapande och kulturupplevelser för såväl barn, ungdomar och äldre och se det som en viktig del i folkhälsan.

Kultur- och fritidskontoret är positiv till andan i motionen gällande ökad samverkan mellan kommunens äldreomsorg och kultur. Projektform är inte den optimala formen för ökad samverkan. Undertecknad ser att ökade framgångsfaktorer ligger i dialog och samsyn på hur verksamheterna ser på kulturupplevelser och dess betydelse för folkhälsan.

Idag genomförs redan kulturaktiviteter genom kulturskolan för äldreomsorgs-verksamheten. Bl.a julaktivitet med musik. Detta kan givetvis utvecklas.

Kultur- och fritidskontoret har möjligheter att snabbt erbjuda kulturaktiviteter inom äldreomsorgen genom musik, konst och dans om utjämning sker för ökade kostnader inom kulturskolan.

Förslag till beslut

Kultur och fritidsnämnden föreslås besluta

att ställa sig positiv till motionen, samt

att projektet sker i samverkan mellan vård och omsorgskontoret och kultur- och fritidskontoret

Roger Nilsson
Kultur- och fritidschef

Kultur och fritid, ENHET

CHECKLISTA

Checklista avseende Barnperspektivet, Landsbygdsperspektivet och de Horisontella principerna

Förklaring om de olika begreppen finns nedan.

Barnperspektivet

- Innebär insatsen att barn och ungdomars hälsa sätts i främsta rummet? JA NEJ
- Påverkar denna insats barn och ungdomars sociala, ekonomiska och kulturella rättigheter och situation till det bättre? JA NEJ
- Innebär insatsen att barn och ungdomars rätt till en god hälsa beaktas? JA NEJ
- Har barn och ungdomar fått möjlighet att uttrycka sin mening om insatsen? JA NEJ
- Har särskild hänsyn tagits till barn och ungdomar med funktionsvariation - fysiskt och/eller psykiskt? JA NEJ
- Tar insatsen hänsyn till barnkonventionens text om "till det yttersta av sin förmåga"? JA NEJ

Landsbygdsperspektivet

- Bedömer ni att beslutet kommer att innebära särskilda konsekvenser för landsbygden – nu eller i framtiden? JA NEJ
- Vid **JA** hur bedömer ni att beslutet påverkar:
- Att det blir svårare att bo på landsbygden? JA NEJ
- Att det blir fler jobb på landsbygden? JA NEJ
- Att det minskar tillgången till god service på landsbygden? JA NEJ

Horisontella principerna (tillgänglighet, icke-diskriminering samt jämställdhet)

- Innebär insatsen risk för begränsad tillgänglighet? JA NEJ
- Har icke-diskrimineringsperspektivet beaktats? JA NEJ
- Kan beslutet utestänga någon från samhället? JA NEJ
- Har man beaktat FN:s konvention angående rättigheter för personer med funktionsvariation när beslutet togs? JA NEJ
- Om **NEJ** – varför inte?

Begreppsförklaring

Barnkonventionen/barnperspektivet

Barnkonventionen tar upp barnets situation ur många synvinklar och skall naturligtvis främja helhetssynen på barnen. Enligt FN är alla under 18 år barn.

Barnens bästa i främsta rummet

- Beaktas barnets rättigheter, främst rätten till trygghet och rätten till liv och utveckling i beslutsfattandet?
- Har en sammanvägning av olika intressen gjorts?

FN:s barnkommitté har uttalat principen om att barnets bästa alltid ska beaktas och väga mycket tungt. Det kan dock finnas situationer då andra intressen kan väga tyngre, till exempel samhällsekonomiska eller säkerhetspolitiska. Principen om barnets bästa ska ges absolut prioritet när det gäller adoption och rätt till skydd mot missförhållanden och övergrepp. Till prioriterade rättigheter hör utveckling/utbildning.

Landsbygdsperspektivet

Kan de som bor och verkar på landsbygden bli diskriminerade eller åsidosatta?

Horisontella principer

Diskriminering sker när någon missgynnas eller kränks och missgynnandet eller kränkningen har samband med någon av de sju diskrimineringsgrunderna (kön, könsöverskridande identitet eller uttryck, etnisk tillhörighet, religion eller annan trosuppfattning, funktionsnedsättning, sexuell läggning, ålder). Detta gäller även barn till personer med något av ovanstående diskrimineringsgrund.

Funktionshinderspolitiken innebär att alla människor, oavsett funktionsförmåga, ska ha samma möjligheter att vara delaktiga i samhället och ta del av mänskliga rättigheter.

Det nationella målet för funktionshinderspolitiken är att, med FN:s konvention om rättigheter för personer med funktionsnedsättning som utgångspunkt, uppnå jämlikhet i levnadsvillkor och full delaktighet för personer med funktionsnedsättning i ett samhälle med mångfald som grund. Målet ska bidra till ökad jämställdhet och till att barnrättsperspektivet ska beaktas.

Sammanträdesdatum
2022-03-28

Dnr 2020/681

§ 33 Svar på motion om samverkan mellan kommunal äldreomsorg och kultur

INLEDNING

Magnus Edman (SD) och Joel Liljekvist (SD) inkom den 27 april 2020 med rubricerad motion. Motionärerna yrkar att kommunfullmäktige beslutar att kommunen skyndsamt utreder möjligheterna för att genomföra ett pilotprojekt för samverkan mellan kulturskolan och Sala kommuns äldreomsorg, att kommunen rapporterar resultaten av pilotprojektet för kommunfullmäktige samt att kommunen vid ett positivt resultat av pilotprojektet implementerar detta som en del av äldreomsorgen i Sala kommun via kommunala riktlinjer och strategiprogram.

Motionärerna framför att en sammankoppling och samverkan mellan äldreomsorg och det kommunala kulturlivet kan bidra både till ökat välbefinnande för de äldre, motverka ofrivillig ensamhet och stävja den ökande psykiska ohälsan hos både ung som gammal.

Beslutsunderlag

Bilaga SK 2022.111, svar på motion från kommunstyrelsens ordförande 2022-02-08
Bilaga SK 259097, yttrande från Vård och Omsorg
Bilaga SK 2020.5008, protokollsutdrag från VON § 58, 2020-06-17
Bilaga SK 2020.2693, motion från Magnus Edman (S) och Joel Liljekvist (SD), 2020-04-27

Ledningsutskottets beslut § 38, 2022-02-16

Kommunstyrelsens beslut § 46, 2022-03-02





Yrkande

Magnus Edman (SD) yrkar, med instämmande av Joel Liljekvist (SD) och Hanna Westman (SBÄ),
att kommunfullmäktige beslutar,
att återremittera ärendet i syfte att inhämta yttrande från kultur- och fritidsnämnden.

Anders Wigelsbo (C) yrkar, med instämmande av Agne Furingsten (L),
bifall till kommunstyrelsens förslag,
att anse motionen besvarad.

Beslutsgång

Ordförande ställer proposition på om ärendet ska avgöras idag eller återremitteras och finner att kommunfullmäktige beslutar att återremittera ärendet i syfte att inhämta yttrande från kultur- och fritidsnämnden.

Justerares sign 			Utdragsbestyrkande 
--	---	---	---

Sammanträdesdatum
2022-03-28


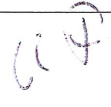


Fortsättning KF § 33

BESLUT

Kommunfullmäktige beslutar,

att återremittera ärendet i syfte att inhämta yttrande från kultur- och fritidsnämnden.

Skickas till
Kommunstyrelsen

Justerandes sign				Utdragsbestyrkande	
------------------	---	---	---	--------------------	---

Sammanträdesdatum
2022-03-02

Dnr 2020/681

§ 46

Svar på motion om samverkan mellan kommunal äldreomsorg och kultur

INLEDNING

Magnus Edman (SD) och Joel Liljekvist (SD) inkom den 27 april 2020 med rubricerad motion.

Motionärerna yrkar att kommunfullmäktige beslutar att kommunen skyndsamt utreder möjligheterna för att genomföra ett pilotprojekt för samverkan mellan kulturskolan och Sala kommuns äldreomsorg, att kommunen rapporterar resultaten av pilotprojektet för kommunfullmäktige samt att kommunen vid ett positivt resultat av pilotprojektet implementerar detta som en del av äldreomsorgen i Sala kommun via kommunala riktlinjer och strategiprogram.

Motionärerna framför att en sammankoppling och samverkan mellan äldreomsorg och det kommunala kulturlivet kan bidra både till ökat välbefinnande för de äldre, motverka ofrivillig ensamhet och stävja den ökande psykiska ohälsan hos både ung som gammal.

Beslutsunderlag

Bilaga SK 2022.111, svar på motion från kommunstyrelsens ordförande 2022-02-08

Bilaga SK 259097, yttrande från Vård och Omsorg

Bilaga SK 2020.5008, protokollsutdrag från VON § 58, 2020-06-17

Bilaga SK 2020.2693, motion från Magnus Edman (S) och Joel Liljekvist (SD), 2020-04-27

Ledningsutskottets beslut § 38, 2022-02-16

Yrkanden

Anders Wigelsbo (C) yrkar

bifall till ledningsutskottets förslag att kommunstyrelsen hemställer att kommunfullmäktige beslutar att anse motionen besvarad.

Elisabet Pettersson (C) yrkar bifall till ledningsutskottets förslag.

Magnus Edman (SD) yrkar

att kommunstyrelsen beslutar


att återremittera ärendet i syfte att inhämta svar från Kultur och Fritidskontoret.

Hanna Westman (SBÄ) yrkar bifall till Magnus Edmans (SD) yrkande.

Beslutsgång

Ordförande ställer en fråga om ärendet ska avgöras idag eller återremitteras och finner att ärendet ska avgöras idag.

Ordförande ställer ledningsutskottets förslag mot avslag och finner ledningsutskottets förslag bifallet.

Justerandes sign 		Utdragsbestyrkande
---	---	--------------------

Sammanträdesdatum
2022-03-02

Fortsättning § 46



BESLUT

Kommunstyrelsen hemställer att kommunfullmäktige beslutar
att anse motionen besvarad.

Reservationer

Andreas Andersson (SD), Magnus Edman (SD) och Hanna Westman (SBÄ)
reserverar sig till förmån för Magnus Edmans återremissyrkande.

Skickas till
Kommunfullmäktige

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	---	--	--------------------

Sammanträdesdatum
2022-02-16

Dnr 2020/681

§ 38

Svar på motion om samverkan mellan kommunal äldreomsorg och kultur

INLEDNING

Magnus Edman (SD) och Joel Liljekvist (SD) inkom den 27 april 2020 med rubricerad motion.

Motionärerna yrkar att kommunfullmäktige beslutar att kommunen skyndsamt utreder möjligheterna för att genomföra ett pilotprojekt för samverkan mellan kulturskolan och Sala kommuns äldreomsorg, att kommunen rapporterar resultaten av pilotprojektet för kommunfullmäktige samt att kommunen vid ett positivt resultat av pilotprojektet implementerar detta som en del av äldreomsorgen i Sala kommun via kommunala riktlinjer och strategiprogram.

Motionärerna framför att en sammankoppling och samverkan mellan äldreomsorg och det kommunala kulturlivet kan bidra både till ökat välbefinnande för de äldre, motverka ofrivillig ensamhet och stävja den ökande psykiska ohälsan hos både ung som gammal.

Beslutsunderlag

Bilaga SK 2022.111, svar på motion från kommunstyrelsens ordförande 2022-02-08

Bilaga SK 259097, yttrande från Vård och Omsorg

Bilaga SK 2020.5008, protokollsutdrag från VON § 58, 2020-06-17

Bilaga SK 2020.2693, motion från Magnus Edman (S) och Joel Liljekvist (SD), 2020-04-27

Yrkanden


Anders Wigelsbo (C) yrkar att ledningsutskottet föreslår att kommunstyrelsen hemställer att kommunfullmäktige beslutar att anse motionen besvarad.

BESLUT

Ledningsutskottet föreslår att kommunstyrelsen hemställer att kommunfullmäktige beslutar

att anse motionen besvarad.

Skickas till
Kommunstyrelsen

Justerandes sign 		Utdragsbestyrkande
---	--	--------------------

Vård- och omsorgsnämnden

MISSIV

Svar på motion om samverkan mellan kommunal äldreomsorg och kultur**Sammanfattning av ärendet**

Den 23 april 2020 inkommer en motion till Kommunfullmäktige från Sverigedemokraterna kring samverkan mellan kommunal äldreomsorg och kultur. Kommunfullmäktige ger Vård och omsorgsnämnden i uppdrag att svara på motionen senast den 24 augusti 2020.

Vård- och omsorgskontoret instämmer i det som Sverigedemokraterna skriver kring att kulturlivet är viktigt för våra äldre. Ett rikt kulturliv kan leda till en minskad ensamhet och ökat välbefinnande hos våra äldre.

Vård- och omsorgskontoret bidrar gärna med en uppsökande verksamhet samt till att knyta kontakter som möjliggör arrangemang inom våra verksamheter.

I Sala kommun finns det sedan tidigare en viss dialog mellan Kultur och fritidskontoret och Vård- och omsorgskontoret. Tanken är att samarbetet ska utvecklas och bidra till att fler äldre kan ta del av ett rikt kulturliv. Diskussioner kring samarbetet pågår. Även kommunens kulturutvecklare är involverad i arbetet.

Vård- och omsorgskontoret ställer sig positiva till att genomföra ett pilotprojekt för att öka samverkan mellan kommunens äldreomsorg och kultur. Projektet bör drivas från Kultur- och fritidskontoret som har det huvudsakliga ansvaret för kultur för äldre och även den största kunskapen samt resurser inom området

Förslag till beslut

Vård och omsorgsnämnden föreslås besluta

att ställa sig positiva till genomförandet av ett pilotprojekt gällande samverkan mellan kommunal äldreomsorg och kultur. Projektet bör drivas från Kultur- och fritidskontoret.

Vård och omsorgsnämnden föreslår att kommunstyrelsen beslutar föreslå Kommunfullmäktige besluta

att motionen anses besvarad.

Ingrid Strandman
Socialchef

Bilaga:

- 1 Motion om samverkan mellan kommunal äldreomsorg och kultur

CHECKLISTA

Checklista för landsbygdssäkring av beslut.

SVAR PÅ MOTION OM SAMVERKAN MELLAN KOMMUNAL ÄLDREOMSORG OCH KULTUR, MISSIV

Bedömer ni att beslutet kommer innebära särskilda konsekvenser för landsbygden, nu eller i framtiden?

JA NEJ

Vid **JA** – hur bedömer ni att beslutet påverkar:

1. att det blir lättare eller svårare att bo på landsbygden?

I så fall, på vilket sätt?

Skriv här...

2. att det skapas fler eller färre jobb på landsbygden?

I så fall, på vilket sätt?

Skriv här...

3. att det ökar eller minskar tillgången till god service på landsbygden?

I så fall, på vilket sätt?

Skriv här...

CHECKLISTA

Checklista avseende FN:s konvention om barnets rättigheter

SVAR PÅ MOTION OM SAMVERKAN MELLAN KOMMUNAL ÄLDREOMSORG OCH KULTUR, MISSIV**Kommer beslutet att beröra barn och ungdomar, nu eller i framtiden?***På vilket sätt? / Varför inte?*

Barn och ungdomar berörs inte av beslutet.

Vid JA ska denna barnkonsekvensanalys fyllas i

- 1. Innebär beslutet att barns och ungdomars bästa sätts i främsta rummet?** JA NEJ

Ja -På vilket sätt? / Nej -Varför inte?

Skriv här...

- 2. Är beslutet belyst ur barnets perspektiv?** JA NEJ

Ja -På vilket sätt? / Nej -Varför inte?

Skriv här...

- 3. Innebär beslutet att barnets rätt till likvärdiga villkor beaktas med tanke på bland annat kön, etniskt ursprung, hälsa, funktionshinder, tro eller social ställning?** JA NEJ

Ja -På vilket sätt? / Nej -Varför inte?

Skriv här...

- 4. Har barn och ungdomar fått uttrycka sin mening?** JA NEJ

Ja -På vilket sätt? / Nej -Varför inte?

Skriv här...

Övrigt som bör tas hänsyn till

Skriv här...

Anvisningar för Barnchecklistan

Barnchecklistan används för att klargöra vilka beslut som kan beröra barn och ungdomar och därför behöver få en särskild barnkonsekvensanalys.

Barnkonventionen tar upp barnets situation ur många synvinklar och ska naturligtvis främja helhetssynen på barnen. Enligt FN är alla under 18 år att betrakta som barn.

Barnets bästa i främsta rummet (artikel 3, 4 och 6)

Beaktas barnets rättigheter, främst rätten till trygghet och rätten till liv och utveckling, i beslutsfattandet?

Har en sammanvägning gjorts av olika intressen?

FN:s barnkommitté har uttalat att principen om barnets bästa alltid ska beaktas och väga mycket tungt. Det kan dock finnas situationer då andra intressen kan väga tyngre, t.ex. samhällsekonomiska eller säkerhetspolitiska.

principen om barnets bästa ska ges absolut prioritet när det gäller adoption och rätt till skydd mot missförhållanden och övergrepp.

beslutsfattare ska enligt barnkonventionen anstränga sig till det yttersta av tillgängliga resurser för att tillgodose barnets bästa, detta innebär t.ex. att när ett enskilt barns bästa eller en grupp barns bästa måste ge vika för andra intressen bör kompenserande åtgärder övervägas.

till prioriterade rättigheter hör utveckling/utbildning

Beslutet belyst ur barnets perspektiv

Vilka konsekvenser har beslutet för barnet/barnen och hur kan barn själva tänkas värdera beslutet?

Barns och ungdomars rätt till likvärdiga villkor (artikel 2)

Diskrimineras barnet eller dess föräldrar p.g.a. kön, etniska ursprung, funktionshinder, tro, ställning etc.?

Har hänsyn tagits till barns särskilda behov på grund av psykiskt/fysiskt funktionshinder? (artikel 23)

all olikhet behöver inte innebära diskriminering, det avgörande är om de kriterier som ligger till grund för olik behandling är rimliga och objektiva

barn får inte diskrimineras i förhållande till vuxna och inte i förhållande till andra grupper av barn.

ojämlikheten i hälsa vad gäller pojkar/flickor, socioekonomisk och etnisk tillhörighet ökar bland barn och ungdomar och detta måste hejdas

Överväg effekterna vad gäller fysisk hälsa, psykisk hälsa, social hälsa (artikel 24). Var särskilt uppmärksam på följande:

allergier drabbar många barn och ökar, idag är ca 40 procent av alla barn och ungdomar drabbade

skador (olycksfall, självmord) - orsakar den högsta dödligheten bland barn

självförtroende

droger och tobak - tobak ökar bland flickor, viss tendens att också drogbruket ökar

Barns och ungdomars rätt att uttrycka sin mening - (artikel 12)

Barnets rätt att komma till tals måste ytterst vara underställt principen om barnets bästa, bedömningen om vad som kan ses vara ett barns eller en grupp barns bästa i en viss situation ska alltid göras av de vuxna som har ansvaret för besluten.

FN-kommittén framhåller att det är särskilt viktigt att barn får delta i beslutsfattande på den lokala nivån.

ange här på vilket sätt ungdomars röst har inhämtats, t ex enkät i en skolklass, remiss till ungdomsrådet, samråd med ungdomsorganisationer osv.

i fall där beslut berör barn på ett personligt plan – har barnet fått säga sin mening?

KOMMUNSTYRELSEN
Anders Wigelsbo

Svar på motion om samverkan mellan kommunal äldreomsorg och kultur

Magnus Edman (SD) och Joel Liljekvist (SD) inkom den 27 april 2020 med rubricerad motion.

Motionärerna yrkar att kommunfullmäktige beslutar:

att kommunen skyndsamt utreder möjligheterna för att genomföra ett pilotprojekt för samverkan mellan kulturskolan och sala kommuns äldreomsorg,

att kommunen rapporterar resultaten av pilotprojektet för kommunfullmäktige
att kommunen vid positivt resultat av pilotprojektet implementerar detta som en del av äldreomsorgen i Sala kommun via kommunala riktlinjer och strategiprogram

Motionärerna framför att en sammankoppling och samverkan mellan äldreomsorg och det kommunala kulturlivet kan bidra både till ökat välbefinnande för de äldre, motverka ofrivillig ensamhet och stävja den ökande psykiska ohälsan hos både ung som gammal. Det skulle även kunna möjliggöra ett rikare kulturliv i kommunen överlag genom att kulturen får ta mer plats, eventuellt drivas genom riktade kommunala projekt och med kommunala styrmedel. Att inte bara se kulturen som en fritidsaktivitet utan även som ett kommunalt verktyg skulle ge den kommunala kulturen en högre ställning och förhoppningsvis leda till mindre eventuella framtida besparingar.

Motionärerna ger exempel hur detta praktiskt skulle kunna gå till. Kulturskolans teater, musik och/eller konstelever besöker olika vårdinrättningar inom kommunen för att framföra musik, pjäser och visa upp konst. Som en förlängning av projektet skulle även desamma kunna hålla och anordna workshops för de äldre som vill lära sig och ta del av kulturutövning.

Motionen har remitterats till vård- och omsorgsnämnden för yttrande.

I yttrandet framgår att Vård- och omsorgskontoret instämmer i det som motionärerna skriver kring att kulturlivet är viktigt för våra äldre. Ett rikt kulturliv kan leda till en minskad ensamhet och ökat välbefinnande hos våra äldre. Vård- och omsorgskontoret bidrar gärna med en uppsökande verksamhet samt till att knyta kontakter som möjliggör arrangemang inom våra verksamheter. I Sala kommun finns det sedan tidigare en viss dialog mellan Kultur och fritidskontoret och Vård- och omsorgskontoret. Tanken är att samarbetet ska utvecklas och bidra till att fler äldre kan ta del av ett rikt kulturliv. Diskussioner kring samarbetet pågår. Även kommunens kulturutvecklare är involverad i arbetet.



Kommunstyrelsen

Vård- och omsorgskontoret ställer sig positiva till att genomföra ett pilotprojekt för att öka samverkan mellan kommunens äldreomsorg och kultur. Projektet bör drivas från Kultur- och fritidskontoret som har det huvudsakliga ansvaret för kultur för äldre och även den största kunskapen samt resurser inom området.

Att genomföra en utredning av ökad samverkan är en god idé. En sådan utredning bör ta särskild hänsyn till finansiering, ansvarsfördelning och genomförande.

Finansieringen är viktig att beakta i ett tidigt skede då Kulturskolan visserligen sannolikt gärna samverkar med Vård och omsorg, men samtidigt har en ekonomisk ram som inte medger stora förändringar i verksamheten utan tillskott av medel.

Ansvarsfördelningen för genomförandet behöver också utredas ordentligt. Det svar som Vård- och omsorg ger på motionen indikerar visserligen att kontoret gärna ser mer kultur för äldre, men helst vill skjuta över ansvaret på Kultur- och fritid. Ett framgångsrikt införande av kultur för äldre via Kulturskolans verksamheter måste bygga på ett gemensamt ansvarstagande, och formerna för detta, inklusive finansieringen behöver utredas.

Rent praktiskt behöver troligen ett antal frågor om genomförandet utredas. Till exempel krävs det en logistisk planering för att flytta Kulturskolans verksamhet till ett äldreboende, det behöver utredas i vilka lokaler och i vilka former ett framträdande ska ske, och särskild hänsyn behöver sannolikt under lång tid framöver tas till smittskydd.

En utredning av hur ökad samverkan mellan Vård- och omsorg och Kultur och Fritid för att öka äldres tillgång till kultur skulle kunna gå till kommer sannolikt att genomföras.

En motion ska dock behandlas i sin helhet. Som framgår av svaret ovan är motionärens intention med den första att-satsen mycket god. De andra att-satserna förutsätter dock att ett pilotprojekt genomförs, och går alltså förbi den utredning som efterfrågas i den första att-satsen. Därför blir motionen mycket svår att bifalla.

Med hänvisning till ovanstående föreslår jag att ledningsutskottet föreslår att kommunstyrelsen hemställer att kommunfullmäktige beslutar

att anse motionen besvarad

Anders Wigelsbo (C)
Kommunstyrelsens ordförande

Motion om samverkan mellan kommunal äldreomsorg och kultur

För oss Sverigedemokrater är äldreomsorgen en hjärtefråga. Till skillnad från vad många kommit att tro är även kulturen det. Det talas inte ofta om dessa två frågor tillsammans och det är något vi i SD Sala vill ändra på.

Vi tror att sammankoppling och samverkan mellan äldreomsorg och det kommunala kulturlivet kan bidra både till ökat välbefinnande för de äldre, motverka ofrivillig ensamhet och stävja den ökande psykiska ohälsan hos både ung som gammal. Det skulle även kunna möjliggöra ett rikare kulturliv i kommunen överlag genom att kulturen får ta mer plats, eventuellt drivas genom riktade kommunala projekt och med kommunala styrmedel. Att inte bara se kulturen som en fritidsaktivitet utan även som ett kommunalt verktyg skulle ge den kommunala kulturen en högre ställning och förhoppningsvis leda till mindre eventuella framtida besparingar.

Gällande exempel på hur detta praktiskt skulle kunna gå till vore genom att kulturskolans teater, musik och/eller konstelever besöker olika vårdinrättningar inom kommunen för att framföra musik, pjäser och visa upp konst. Som en förlängning av projektet skulle även dessa kunna hålla och anordna workshops för de äldre som vill lära sig och ta del av kulturutövning. Möjligheterna är många.

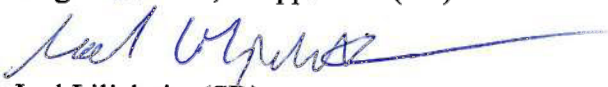
Med det ovanstående yrkar Sverigedemokraterna Sala på:

- **att** kommunen skyndsamt utreder möjligheterna för att genomföra ett pilotprojekt för samverkan mellan kulturskolan och sala kommuns äldreomsorgen
- **att** kommunen rapporterar resultaten av pilotprojektet för kommunfullmäktige
- **att** kommunen vid positivt resultat av pilotprojektet implementerar detta som en del av äldreomsorgen i Sala kommun via kommunala riktlinjer och strategiprogram

För Sverigedemokraterna Sala



Magnus Edman, Gruppledare (SD)



Joel Liljekvist (SD)

23/04-20

KSLU § 53 Svar på medborgarförslag om skapande av
Veteranmonument/minnesplats i Sala

INLEDNING

Rubricerat medborgarförslag inkom den 31 januari 2022.

Förslagsställaren vill att Västmanlands Kungliga Regemente och militärstad Sala sedan slutet av 1600-talet skapar ett Veteranmonument/minnesplats på Stora Torget för att hedra veteraner som riskerat livet för sitt land och speciellt för dem som offrat allt.

Medborgarförslaget har remitterats till Kultur- och fritidsnämnden samt Tekniska kontoret för yttrande.

Beslutsunderlag

Bilaga KS 2023.1179, Svar på medborgarförslag från kommunstyrelsens ordförande Bilaga KS 2022.981, Protokollsutdrag KFN § 29, 2022-03-10, inklusive bilaga Bilaga KS 2022.1521, Yttrande från tekniska kontoret, 2022-04-19

Yrkanden

Amanda Lindblad (S) yrkar,
att ledningsutskottet föreslår att kommunstyrelsen hemställer att kommunfullmäktige beslutar,
att bifalla medborgarförslaget.

Beslutsgång

Ordförande ställer sitt eget yrkande mot avslag och finner yrkandet bifallet.

BESLUT

Ledningsutskottet föreslår att kommunstyrelsen hemställer att kommunfullmäktige beslutar,
att bifalla medborgarförslaget.

Skickas till
Kommunstyrelsen

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	--	--	--------------------

KOMMUNSTYRELSEN
Amanda Lindblad

Svar på medborgarförslag om skapande av Veteranmonument/minnesplats i Sala

Ett medborgarförslag inkom den 31 januari 2022.

Förslagsställaren vill att Västmanlands Kungliga Regemente och militärstad Sala sedan slutet av 1600-talet skapar ett Veteranmonument/minnesplats på Stora Torget för att hedra veteraner som riskerat livet för sitt land och speciellt för dem som offrat allt.

Förslagsställaren hänvisar till Försvarsmaktens Veterancentrum där enligt uppgifter september 2021, fanns 1 171 veteraner i Västmanland. Av dessa var 119 bokförda i Sala kommun och att de förtjänar allas respekt, visad tacksamhet samt en plats att bli uppmärksammade, hedrade och ihågkomna på.

Medborgarförslaget har remitterats till Kultur- och fritidsnämnden samt Tekniska kontoret för yttrande.

Kultur och fritidsnämnden skriver i sitt yttrande att för drygt sextio år sedan flögs den första svenska truppen till en fredsbevarande insats i en internationell konflikthärd utanför Europa. 1956 drog en bataljon på den blå FN-hjälmen och tog de första nervösa stegen ut i ett farligt och vanskligt uppdrag. De har under ett halvsekel följts av närmare 100 000 andra män och sedermera även kvinnor som deltagit i insatser i Gaza, Libanon, på Cypern, i Kongo, Liberia, före detta Jugoslavien, Mali och Afghanistan.

För att minnas dessa insatser under världssamfundets flagga har under de senaste åren minnesstenar satts upp i ett antal städer runt om i Sverige.

Regeringen har beslutat att ta fram en nationell strategi för veteraner; svenskar som deltagit i internationella insatser för fred och säkerhet. Det rör sig om cirka 70 000 svenska kvinnor och män som har tjänstgjort i militära insatser i ett 60-tal länder. Därtill berörs över en halv miljon nära anhöriga. Strategin syftar till hur veteraners kompetens bättre ska kunna tas till vara i samhället. Den ska behandla frågor som uppföljningen av veteraner, hälso- och sjukvård och psykisk hälsa, synen på anhörig- och medlemsorganisationer.

Kultur och fritidsnämnden är positiv till medborgarförslaget och ser gärna att frågan utreds vidare i syfte att få underlag gällande ansvar, krav på tillstånd, placering, utformning och finansiering för vidare bedömning samt beslut.



Kommunstyrelsen

Tekniska kontoret ställer sig positiva till att skapa ett monument eller minnesplats i Sala. Dock kommer minnesplatsen inte till sin rätt på stora torget utan försvinna i bruset av annat just på den platsen. Kontoret tittar gärna vidare på andra lämpliga platser, kanske i stadsparken eller i anslutning till en annan plats kopplad till regementet som en gång låg i staden, så att minnesplatsen får det utrymme den kräver av eftertänksamhet och värdighet.

En minnesplats för veteraner är en viktig markering för freden, samtidigt som det uppmärksammar de tusentals svenska män och kvinnor som gjort en osjälvisk insats för att bevara fred och värna mänskliga rättigheter runt om i världen i nära 70 år.

Det svenska samhället har historiskt inte uppmärksammat de människor som under FN-flagg riskerat livet eller i många fall betalat det yttersta priset för freden. En minnesplats blir därför viktigt både de hundratals veteraner som finns i Sala och länet, utan även för veteranernas anhöriga- detta då familjen också ofta betalat ett stort pris.

Det borde finnas goda förutsättningar att med relativt små medel skapa en fin plats i till exempel Stadsparken i Sala, där ett monument skulle kunna utgöras av en sten i vit Sala-dolomit, som på så vis både symboliserar fredens vita färg och Salas plats i världen.

Med hänvisning till ovanstående föreslår jag att ledningsutskottet föreslår att kommunstyrelsen hemställer att kommunfullmäktige beslutar

Att bifalla medborgarförslaget.

Amanda Lindblad (S)
Kommunstyrelsens ordförande

KFN § 29 Remiss - Medborgarförslag om skapande av
Veteranmonumentminnesplats i Sala

INLEDNING

Förslagsställaren vill att Västmanlands Kungliga Regemente och militärstad Sala sedan slutet av 1600 talet skapar ett Veteranmonument/minnesplats på Stora Torget för att hedra veteraner som riskerat livet för sitt land och speciellt för dem som offrat allt. Förslagsställaren hänvisar till Försvarsmaktens Veterancentrum där enligt, uppgifter september 2021, fanns 1 171 i Västmanland. Av dessa var 119 bokförda i Sala kommun och att de förtjänar allas respekt, visad tacksamhet samt en plats att bli uppmärksammade, hedrade och ihågkomna på.

För drygt sextio år sedan flögs den första svenska truppen till en fredsbevarande insats i en internationell konflikthärd utanför Europa. 1956 drog en bataljon på den blå FN-hjälmen och tog de första nervösa stegen ut i ett farligt och vanskligt uppdrag. De har under ett halvsekel följts av närmare 100 000 andra män och sedermera även kvinnor som deltagit i insatser i Gaza, Libanon, på Cypern, i Kongo, Liberia, före detta Jugoslavien, Mali och Afghanistan.

För att minnas dessa insatser under världssamfundets flagga har under de senaste åren minnesstenar satts upp i ett antal städer runt om i Sverige

Beslutsunderlag

KFN 2022.142 - Remissvar - Medborgarförslag om skapande av Veteranmonument minnesplats i Sala

KFN 2022.139 - Remiss - Medborgarförslag om skapande av Veteranmonumentminnesplats i Sala

Yrkanden

Anders Westin (C) yrkar

att kultur- och fritidsnämnden beslutar,

att kultur- och fritidsnämnden är positiv till medborgarförslaget och ser gärna att frågan utreds vidare i syfte att få underlag gällande ansvar, krav på tillstånd, placering utformning och finansiering för vidare bedömning samt beslut.

Beslutsgång

Ordförande ställer sitt eget yrkande mot avslag och finner yrkandet bifallet.

BESLUT



Kultur och fritidsnämnden beslutar,

att kultur- och fritidsnämnden är positiv till medborgarförslaget och ser gärna att frågan utreds vidare i syfte att få underlag gällande ansvar, krav på tillstånd, placering utformning och finansiering för vidare bedömning samt beslut.

Skickas till

Kommunfullmäktige

Huvudregistrator Sara Nässing

Justerandes sign			Utdragsbestyrkande
------------------	---	---	--------------------

KOMMUNSTYRELSENS FÖRVALTNING

REMISSVAR

**Ang Remissvar Medborgarförslag om skapande av
Veteranmonument/minnesplats i Sala****Bakgrund**

Förslagsställaren vill att Västmanlands Kungliga Regemente och militärstad Sala sedan slutet av 1600 talet skapar ett Veteranmonument/minnesplats på Stora Torget för att hedra veteraner som riskerat livet för sitt land och speciellt för dem som offrat allt.

Förslagsställaren hänvisar till Försvarmaktens Veterancentrum där enligt uppgifter september 2021, fanns 1 171 i Västmanland. Av dessa var 119 bokförda i Sala kommun och att de förtjänar allas respekt, visad tacksamhet samt en plats att bli uppmärksammade, hedrade och ihågkomna på.

Tjänstepersons yttrande

För drygt sextio år sedan flögs den första svenska truppen till en fredsbevarande insats i en internationell konflikthärd utanför Europa. 1956 drog en bataljon på den blå FN-hjälmen och tog de första nervösa stegen ut i ett farligt och vanskligt uppdrag. De har under ett halvsekel följts av närmare 100 000 andra män och sedermera även kvinnor som deltagit i insatser i Gaza, Libanon, på Cypern, i Kongo, Liberia, före detta Jugoslavien, Mali och Afghanistan.

För att minnas dessa insatser under världssamfundets flagga har under de senaste åren minnesstenar satts upp i ett antal städer runt om i Sverige.

Regeringen har beslutat att ta fram en nationell strategi för veteraner; svenskar som deltagit i internationella insatser för fred och säkerhet. Det rör sig om cirka 70 000 svenska kvinnor och män som har tjänstgjort i militära insatser i ett 60-tal länder. Därtill berörs över en halv miljon nära anhöriga. Strategin syftar till hur veteraners kompetens bättre ska kunna tas till vara i samhället. Den ska behandla frågor som uppföljningen av veteraner, hälso- och sjukvård och psykisk hälsa, synen på anhörig- och medlemsorganisationer.

Yttrande

Kultur och fritidsnämnden är positiv till medborgarförslaget och ser gärna att frågan utreds vidare i syfte att få underlag gällande ansvar, krav på tillstånd, placering, utformning och finansiering för vidare bedömning samt beslut.

Roger Nilsson
Kultur- och fritidschef

Tekniska kontoret ENHET
Kristin Hedman
Stadsträdgårdsmästare

YTTRANDE

Medborgarförslag angående skapande av veteranmonument/- minnesplats i Sala

Tekniska kontoret har fått ett medborgarförslag för yttrande angående att skapa ett monument eller minnesplats för att hedra de som gjort insatser för Sverige i annat land och också värnat om frihet och demokrati. Som plats föreslås Stora torget i Sala.

Tekniska kontoret ställer sig positiva till att skapa ett monument eller minnesplats i Sala. Dock kommer minnesplatsen inte till sin rätt på stora torget utan försvinna i bruset av annat just på den platsen. Kontoret tittar gärna vidare på andra lämpliga platser, kanske i stadsparken eller i anslutning till en annan plats kopplad till regementet som en gång låg i staden, så att minnesplatsen får det utrymme den kräver av eftertänksamhet och värdighet.

När medborgarförslag och motioner såsom detta eventuellt ska genomföras innebär det kostnader för Tekniska kontoret, det kan handla om både drift- och investeringskostnader. Det saknas generellt medel i befintliga budgetar att genomföra beslutade åtgärder och om medborgarförslaget bifalles kommer en kostnadsuppskattning behöva göras och budget säkerställas.

Kristin Hedman
Stadsträdgårdsmästare

Michael PB Johansson

Från: Bozica Mäkitalo [REDACTED]
Skickat: den 17 januari 2022 10:08
Till: Information
Ämne: Till Kommunfullmäktige i Sala Kommun

SALA KOMMUN Kommunstyrelsens förvaltning	
Ink. 2022 -01- 17	
Diarienum	Aktbilaga

Medborgareförslag angående skapande av Veteranmonument/-minnesplats i Sala

Enligt Försvarmaktens Veterancentrum september 2021 fanns det 1 171 veteraner i Västmanland. Av dessa var 119 folkbokförda i Sala Kommun. Sammanlagt finns 54 218 utlandsveteraner i hela Sverige. Med risk för sina liv har dessa ansvarstagande kvinnor och män gjort insatser för inte bara vårt rike utan även stått upp för andra och värnat om frihet och demokrati.

De förtjänar allas respekt, visad tacksamhet och en plats att bli uppmärksammade, hedrade och ihågkomna på.

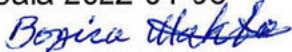
Idag existerar Veteranmonument/-minnesplatser i 38 svenska städer, varav vissa har flera. De senaste invigdes år 2021 i städerna Ystad, Burlöv, Göteborg, Vällinge, Norsborg, Ljusdal, Luleå, Norrköping, Piteå, Oskarshamn, Ronneby, Varberg, Västervik, Strängnäs, och Trelleborg. Monument planeras till Västerås, Malmö, Visby, Kristianstad, och ytterligare 3 städer.

Efter en motion till Riksdagen av Annicka Engblom (M) blev Veterandagen allmän flaggdag och firades för första gången den 29 maj 2018.

Den 29 maj 2021 var underskriven inbjuden till Ystad Kommun för att delta i invigningsceremonin av deras veteranmonument.

Västmanlands Kungliga Regemente och militärstaden Sala sedan slutet av 1600-talet borde skapa ett veteranmonument/-minnesplats på Stora torget i Sala för att hedra våra veteraner som riskerat livet för sitt land och speciellt för dem som offrat allt.

Sala 2022-01-06


Bozica Mäkitalo