

Plats och tid Gustaf Adolfsalen, onsdagen den 10 april 2024, kl. 09:00-
Närvarande Se sidan 2
Utses att justera Johanna Ritvadotter (V)
Justeringens plats och tid Justering, onsdagen 10 april 2024, omedelbar justering

Underskrifter Sekreterare Allis Zetterqvist Paragrafer 62
Allis Zetterqvist

Ordförande Amanda Lindblad
Amanda Lindblad (S)

Justerande Johanna Ritvadotter
Johanna Ritvadotter (V)

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat, justeringen har tillkännagivits genom anslag

Organ Kommunstyrelsen

Sammanträdesdatum 2024-04-10

Datum för anslags uppsättande 2024-04-10 Datum för anslags nedtagande 2024-05-02

Förvaringsplats för protokollet Kanslienheten

Underskrift

Allis Zetterqvist

Närvarolista

Beslutande
Ledamöter

Amanda Lindblad (S), ordförande
Glenn Andersson (S)
Camilla Runerås (S)
Johanna Ritvadotter (V)
Ingela Kilholm Lindström (MP)
Magnus Edman (SD)
Tryggve Lindman (SD)
Cecilia Viman (SD)
Erik Hamrin (M), andre vice ordförande
Tomas Bergling (M)

Tjänstgörande ersättare

Rickard Larsson (C), ersätter Anders Wigelsbo (C), vice ordförande
Marie-Anne Deleryd (C), ersätter Sture Johansson (C)
Marcus Söderlund (SD), ersätter Hanna Westman (SBÄ)

Närvarande ersättare

Magdalena Fredriksson (S)
Thomas Calissenforff (S)
Rasmus Löfling (V)
Henric Eriksson (SD)
Sverre Lindqvist (SD)
Viveca Molin (M)
Magnus Holm (KD)
Mona Johansson (L)

Övriga deltagare

Allis Zetterqvist, kommunsekreterare
Daniel Holmvin, kommundirektör

Justerandes sign





Utdragsbestyrkande

Innehållsförteckning

§ 62

Detaljplan Evelund Västra

2024/238

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	---	--	--------------------



KS § 62 **Detaljplan Evelund Västra****INLEDNING**

Detaljplanen för Evelund var ute på granskning mellan 2023-03-15 – 2023-05-17. Planhandlingarna var utställda i kommunhusets entré, samt på kommunens webbplats www.sala.se och skickades till berörda sakägare och remissinstanser. Vid granskningen inkom totalt 11 yttranden. Inga yttranden inkom från berörda privatpersoner. Inkomna yttranden och kommunens ställningstagande till dessa finns redovisade i upprättat granskningsutlåtande 1, se bilaga 1. Detaljplanens syfte är att nyttja Evelunds strategiska läge runt knutpunkten vid riksvägarna för etablering av verksamheter i form av vägserviceinrättningar och viss annan verksamhet. Planförslaget avviker inte från översiktsplanen och genomförandet av planen bedöms inte medföra en betydande miljöpåverkan. Efter granskningen av detaljplanen för Evelund har planförslaget omarbetats till att nu vara uppdelat i två separata detaljplaner (Evelund Västra – etapp 1 och Evelund Östra – etapp 2). Att detta görs beror främst på problematik avseende trafiklösningen till det planerade östra logistikområdet samt nödvändig VA kapacitet. Tidpunkt för när etapp 2 kan tas ut på samråd alternativt en andra granskning är ännu ej bestämt. Rubricerad detaljplan som nu tas ut på en andra granskning avser den första etappen som omfattar västra delen av den tidigare Evelundplanen. Planområdet begränsas i huvudsak av Västeråsleden (väg 800) i öster, samt marken väster om vägen. Detta område bedöms möjligt att exploatera i närtid då VA kapaciteten går att ordna med tryckstegring. Kvartersmark inom planområdet kommer möjliggöra vägserviceinrättningar (drivmedelförsäljning och restaurang) och även viss verksamhet (verksamheter ej handel med skrymmande varor). Totalt möjliggörs ca. 20.000 m² för dessa användningar uppdelat i tre områden.

Beslutsunderlag

KS 2024.1336, missiv
KS 2024.1335, plan och genomförandeplan
KS 2024.1334, Granskningsutlåtande
KS 2024.1333, Plankarta Evelund Västra

Yrkanden

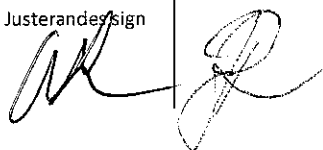
Ordförande Amanda Lindblad (S) yrkar,
att kommunstyrelsen beslutar,
att godkänna förslaget till detaljplan och uppdra till Plan- och utvecklingsenheten att sända ut detaljplanen på en andra granskning.

Johanna Ritvadotter (V) yrkar bifall till ordförandens yrkande.

Beslutsgång

Ordförande ställer sitt eget yrkande mot avslag och finner yrkandet bifallet.

Justerandes sign



Utdragsbestyrkande

KS § 62 forts.



BESLUT

Kommunstyrelsen beslutar,

att godkänna förslaget till detaljplan och uppdra till Plan- och utvecklingsenheten att sända ut detaljplanen på en andra granskning.

Paragrafen förklaras omedelbart justerad.

Skickas till
Samhällsbyggnadskontoret

Justerandes sign 			Utdragsbestyrkande
---	---	--	--------------------