

KOMMUNSTYRELSENS FÖRVALTNING

Detaljplan för
Del av Norrberg, Kristina 4:8Sala kommun, Västmanlands län
Standardförfarande**SAMRÅD**

Kommunstyrelsens ledningsutskott har vid sammanträde 2023-03-29 beslutat att samråd ska ske över rubricerad detaljplan.

En **detaljplan** är en plan för utformning av bebyggelse och mark inom ett visst område. Detaljplanen reglerar var man får bygga samt vad byggnader och markområden skall användas till (exempelvis bostadsändamål, handel, industri, park eller kontor). Detaljplanen kan även reglera hur stora byggnader får vara, samt hur byggnader får se ut.

Att ett område är detaljplanerat har betydelse för vilka regler som gäller enligt Plan- och bygglagen och Miljöbalken. Detaljplanen styr även bygglov.

Samrådsperiod/Granskningsperiod 2023-04-13 – 2023-05-11 (4 veckor)

Under samrådsperioden har du möjlighet att lämna ett yttrande om förslaget till detaljplan. Handlingarna som tillhör detaljplanen finns utställda vid kommunhusets entré, Stora Torget, samt på kommunens hemsida www.sala.se. Synpunkter på förslaget ska skriftligen inlämnas till Kommunstyrelsens förvaltning, Planering och Utveckling, Box 304, 733 25 Sala, senast 2023-05-11.

Samrådshandlingarna på kommunens hemsida (www.sala.se) finns enligt nedan:

Startsida > Bygga, bo och miljö > Detaljplaner och områdesbestämmelser > Pågående detaljplaner > **Detaljplan för Del av Norrberg, Kristina 4:8**

SAMRÅDSMÖTE 2023-04-17

17:00 – 18:30

Plats: Blå salen, Stadsbiblioteket

Adress: Norra Esplanaden 5, 733 38 Sala

Enligt **Plan- och bygglagen (2010:900) 5 kap. 11 §** ska kommunen ge tillfälle till samråd med

2. de kända sakägarna och de kända bostadsrättshavare, hyresgäster och boende som berörs

Detta för att fånga era synpunkter så att vi kan ta med oss dessa i det vidare arbetet med detaljplanen.

Den **17 april** kommer därför ett samrådsmöte att hållas i Blå salen på Stadsbiblioteket, klockan **17:00 – 18:30**

Under samrådsmötet kommer följande delta från kommunen:

- Jacob Fredholm, planarkitekt, SBK planering och utveckling
- Viktor Zakrisson, planchef, SBK planering och utveckling

Under samrådsmötet finns möjligheten för de närvarande att ställa frågor om planförslaget, det vill säga plankartan, planbeskrivningen och de tillhörande utredningarna. Samråd är inte ett tillfälle för att yttra personliga eller politiska åsikter och preferenser, personanklagelser, påhopp eller åsikter som berör andra delar av kommunens verksamhet (exempelvis drift och skötsel, kollektivtrafik, infrastruktur, andra geografiska områden eller översiktsplanering). Närvaro vid samrådsmötet är valfritt.

Obs! En föransmälan krävs för att delta i samrådsmötet och görs till kontaktperson, Victor Zakrisson, via e-post, senast 24 timmar innan samrådsmötet.

Kontaktperson

Viktor Zakrisson, planchef

tel. 0224-47321

victor.zakrisson@sala.se

Remisslista

Planprogrammet har enligt Plan- och bygglagen översänts till berörda enligt nedanstående remisslista.

Remisslista
1. Lantmäteriet
2. Länsstyrelsen
3. Sakägare och fastighetsägare enligt fastighetsförteckning
4. Trafikverket, region öst
5. Kollektivtrafikmyndigheten, Region Västmanland
6. Sala-Heby Energi AB
7. Räddningstjänsten Sala-Heby (avd. Elnät & värme)
8. Polismyndigheten i Västmanland
9. Bygg- och miljönämnden
10. Skanova
11. Naturvårdsverket
12. Kultur- och fritidsnämnden
13. Vattenfall Eldistribution AB
14. Västmanlands läns museum
15. Vafab Miljö AB
16. Postnord Sverige AB
17. Friluftsförbundet Sala
18. Sala Hembygds- och fornminnesförening
19. Västmanlands Hembygdsförbund och Fornminnesförening
20. Villaägarna i Sala-Heby
21. Naturskyddsföreningen i Sala
22. LRF-kommungrupp
23. Pensionärsorganisationer i Sala

För kännedom
1. Medborgarkontoret, Kontaktcenter
2. Postcenter i Sala
3. Politiska partier i Sala
4. Samhällstekniska enheten
5. Miljöenheten
6. Byggenheten
7. Kommunala funktionsrättsrådet